



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

2128/2024 del 29/11/2024

OGGETTO Presa d'atto del trasferimento di ramo d'azienda dell' Impresa Lupa S.r.l. alla società Wild S.r.l. relativo all'esercizio di bar e ristoro presso il Bocciodromo Comunale sito in Piazzale Atleti Azzurri d'Italia a Cremona.

Settore SETTORE SPORT, PROVVEDITORATO

Servizio SETTORE SPORT, PROVVEDITORATO

IL DIRETTORE

- PREMESSE**
- 1- Contratto del 16 maggio 2024 prot. 45484 del 30 maggio 2024 registrato a Cremona il 28 maggio 2024 n. 487 serie 3 esecutivo ai sensi di legge ed avente per oggetto: "Concessione in uso e gestione del servizio bar e ristoro presso il Bocciodromo Comunale di Piazzale Atleti Azzurri d'Italia a Cremona per il periodo dal 1° maggio 2024 al 30 aprile 2030 all'IMPRESA LUPA S.r.l."
 - 2- Determinazione Dirigenziale n. 1128 del 25 giugno 2024 esecutiva ai sensi di legge ed avente per oggetto: "Concessione in uso e gestione del servizio bar e ristoro presso il Bocciodromo comunale di Piazzale Atleti Azzurri d'Italia a Cremona: approvazione dello schema di concessione per il periodo dal 1° luglio 2024 al 30 aprile 2030, che modifica e sostituisce il contratto registrato a Cremona al n. 487 serie 3 del 28 maggio 2024 in essere con l'impresa LUPA SRL e rispettiva rideterminazione dei canoni di concessione di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 624/2024."
 - 3- Contratto del 23 agosto 2024 prot. n. 71374 del 4 settembre 2024 registrato a Cremona il 3 settembre 2024 n. 887 serie 3 esecutivo ai sensi di legge ed avente per oggetto: " Concessione in uso della gestione del servizio bar e ristoro presso il Bocciodromo Comunale di Piazzale Atleti Azzurri d'Italia a Cremona all'IMPRESA LUPA S.R.L."
 - 4- Nota ricevuta da Lupa S.r.l. a mezzo posta elettronica certificata il 20 settembre 2024 prot. n. 76474.
 - 5- Nota inviata a Lupa S.r.l. a mezzo posta elettronica certificata il 25 settembre 2024 prot. n. 77297.
 - 6- Contratto di trasferimento ramo di azienda formalizzato in data 29 ottobre 2024 Rep. n. 35172 – Racc. n. 15766 – Notaio in Cremona Dr. Massimo Galli inviato da Lupa S.r.l. a mezzo posta elettronica certificata il 20 novembre 2024 prot. n. 94531.

- MOTIVAZIONE**
- 1- Con Determinazione Dirigenziale n. 1128/2024 si approvava lo schema di concessione per l' Impresa Lupa S.r.l. a modifica e sostituzione del precedente contratto n. 487 serie 3 del 28 maggio 2024 per il servizio bar e ristoro presso il Bocciodromo Comunale dal 1 luglio 2024 al 30 aprile 2030. Contestualmente sono stati aggiornati gli importi dei canoni di concessione, adeguandoli alle condizioni del nuovo schema di concessione.
 - 2- Con il contratto n. 887 serie 3 del 4 settembre 2024 e a decorrenza dal 1° luglio 2024, la Lupa S.r.l. ha gestito il servizio di bar e ristoro presso il Bocciodromo Comunale con le integrazioni nello stesso sottoscritte con il Comune di Cremona, riqualificando l'area esterna posta sotto il porticato del Bocciodromo Comunale al fine di ampliare l'area bar e ristoro.

pag. 1/3

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **SECCHI TANIA**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Romagnoli Francesca**
Pratica trattata da **Romagnoli Francesca**

3- Con nota prot. 76474/2024 La Lupa S.r.l. ha richiesto all'Ente l' autorizzazione a far subentrare nella concessione di cui al contratto n. 887/2024 la Wild S.r.l. con sede legale a Cremona in C.so Vittorio Emanuele II, 78 C.F./P.IVA 01816450199.

4- Con nota prot. 77297/2024 si è preso atto della richiesta avanzata da Lupa S.r.l. avente sede legale a Cremona in C.so Vittorio Emanuele II, 78 C.F./P.IVA 01271640193 richiedendo la documentazione ufficiale del subentro.

5- Con nota prot. 94531/2024 Lupa S.r.l. ha inviato l'atto notarile n. 35172/15766 del 29 ottobre 2024 sottoscritto presso lo studio del Notaio di Cremona Dott. Massimo Galli, dal quale si evince che la Wild S.r.l. subentra alla Lupa S.r.l. nella concessione in uso per la gestione del servizio di bar e ristoro presso il Bocciodromo Comunale di Piazzale Azzurri d'Italia relativamente all'immobile ove viene attualmente svolta l'attività del ramo d'azienda (contratto n. 887 serie 3 del 4 settembre 2024).

6- Nell'atto notarile si evidenzia che gli effetti giuridici ed economici del subentro avranno decorrenza dal 4 novembre 2024. Si rende quindi necessario attribuire alla Wild S.r.l. i movimenti contabili di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 1128/2024 che erano in carico alla Lupa S.r.l.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

- Acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) per la Lupa S.r.l. prot. INPS_43348013 che risulta regolare.

- Acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) per la Wild S.r.l. prot. INAIL_46837109 che risulta regolare.

PRE-VERIFICHE CONTABILI

Si dà atto che la presente determinazione non comporta movimenti contabili.

-

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107

“Funzioni e responsabilità della dirigenza”, art. 151 “Principi in materia di contabilità”, art. 153 “Servizio economico finanziario”;

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

-

DETERMINA

DECISIONE

1- Prendere atto della cessione di ramo d'azienda dell' Impresa Lupa S.r.l. con sede legale a Cremona in C.so Vittorio Emanuele II, 78 C.F./P.IVA 01271640193, alla società Wild S.r.l. con sede legale a Cremona in C.so Vittorio Emanuele II, 78 C.F./P.IVA 01816450199, relativamente all'esercizio di bar e ristoro presso il Bocciodromo Comunale sito in Piazzale Atleti Azzurri d'Italia a Cremona come da Contratto del 23 agosto 2024 prot. n. 71374 del 4 settembre 2024 registrato a Cremona il 3 settembre 2024 n. 887 serie 3.

2- Demandare alla Ragioneria la modifica del codice Debitore sugli accertamenti del Peg 9130 e di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 1128/2024 e qui di seguito elencati:

- anno 2024 acc. 419;
- anno 2025 acc. 72
- anno 2026 acc. 10.

EFFETTI

1- Le fatture che l'Ufficio Sport emetterà in merito alla concessione di cui al contratto n.887/2024, verranno intestate alla Wild S.r.l.