



**Cremona**  
COMUNE DI CREMONA



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

**Determinazione dirigenziale**  
**2146/2024 del 02/12/2024**

**OGGETTO**

**PNRR NextGenerationEU M5-C2-I2.1 DNSH Regime 2 – Riqualficazione e messa in sicurezza della scuola primaria Quartiere Boschetto. Approvazione spesa da corrispondere a R.T.P. Milesi/Manzoni/Mori/Cozzoli/Regazzoni per affidamento progetto fattibilità tecnico economica, definitivo ed esecutivo opere architettoniche, impianto elettrico, strutture e C.S.P. a seguito di ricalcolo compenso con effettivo importo dei lavori e approvazione nuovo Quadro Economico. (CUP: D15F21000460001 – CIG: 9676784EC3)**

**Settore**

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

**Servizio**

Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

**IL DIRETTORE**

**PREMESSE**

L'intervento è inserito nel Programma delle Opere Pubbliche 2023-2025 annualità 2023 al punto 2.08.

Il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 Gennaio 2021 ha previsto l'assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di Rigenerazione Urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale.

Il Comune di Cremona ha partecipato al bando ed ha presentato la propria proposta entro i termini previsti dal bando. Con Decreto del 04 aprile 2022 è stato approvato lo scorrimento della graduatoria dei progetti ammissibili e il Comune di Cremona risulta beneficiario del contributo. Il bando è finanziato con il PNRR.

Determinazione dirigenziale n° 1331 del 19 agosto 2022: "PNRR M5C2-INV. 2.1 – Progetti di Rigenerazione Urbana. Accertamento quota parte Contributo Statale (NextGenerationEU). Ciclabile Boschetto D11B21000730001 – Cavalcavia Cimitero D15F21000370001 – Palazzo ex Duemiglia D15F21000450001 – Scuola primaria Boschetto D15F21000460001 - Centro Civico Boschetto D17H21001130001."

Determinazione dirigenziale n° 1980 del 21 novembre 2022: "PNRR M5C2-INV.2.1 NEX GENERATION EU – Progetti di Rigenerazione Urbana. Rideterminazione e modifica dell'accertamento, relativo all'anno 2022, del Contributo Statale, approvato con determinazione dirigenziale n. 1331 del 19 agosto 2022."

Determinazione dirigenziale n° 489 del 30 marzo 2023: "PNRR M5C2 I2.1 – Next Generation EU- CUP D15F21000460001- CIG 9676784EC3 - Intervento di messa in sicurezza della scuola primaria quartiere Boschetto. Affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per la stesura del progetto fattibilità tecnico economica, definitivo ed esecutivo delle opere architettoniche, impianto elettrico, delle strutture e C.S.P. al R.T.P. Milesi (Mandatario), Elena Manzoni, Dott. Ing. Mori Gianpaolo, p.i. Massimo Cozzoli, arch. Lisa Regazzoni."

Determinazione dirigenziale n° 1677 del 2 ottobre 2023: "PNRR-M5C2I2.1-DNSH REGIME 2- Finanziamento dell'Unione Europea-NextGenerationEU. Intervento di riqualficazione e messa in sicurezza della Scuola Primaria del quartiere Boschetto. Approvazione della validazione e del progetto esecutivo, del quadro economico e del cronoprogramma della spesa dell'intervento. Indizione di procedura negoziata."

Determinazione dirigenziale n° 1918 del 25 ottobre 2023: "PNRR–M5C2I2.1–DNSH REGIME 2- Finanziamento dell'Unione Europea-NextGenerationEU. Intervento di riqualificazione e messa in sicurezza della Scuola Primaria del quartiere Boschetto. Aggiudicazione dei lavori, a seguito di procedura negoziata esperita a mezzo della piattaforma Sintel, alla Ditta Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A. di Paderno Ponchielli (CR) e approvazione del nuovo Quadro Economico. Rideterminazione del relativo accertamento- CUP D15F21000460001 –CIG A00E86CDC3."

Determinazione dirigenziale n° 2067 del 22 novembre 2024: "PNRR NextGenerationEU M5-C2-I2.1 DNSH Regime 2 – Riqualificazione e messa in sicurezza della scuola primaria Quartiere Boschetto. Approvazione del progetto per il sistema di rete dati nella scuola primaria Boschetto. Approvazione validazione, modifica del quadro economico ed affidamento dei lavori alla ditta FILOS Impianti s.r.l.. CUP: D15F21000460001 - CIG: B42CDEC575 – AFF40."

**MOTIVAZIONE** Con determinazione dirigenziale n° 489 del 30 marzo 2023 è stato affidato al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti Milesi/Manzoni/Mori/Cozzoli/Regazzoni il servizio di architettura e ingegneria relativo alla stesura del progetto di fattibilità tecnico economica, definitivo ed esecutivo delle opere architettoniche, impianto elettrico, delle strutture e C.S.P. degli interventi di riqualificazione e messa in sicurezza della Scuola Primaria del quartiere Boschetto per un compenso di Euro 122.461,05 al netto di contributo Cassa (4%) e Iva (22%).

A seguito dell'aggiornamento dell'importo dell'intervento di cui in oggetto, è stato effettuato il ricalcolo degli spettanti compensi contrattuali ai sensi del D.M. 17 giugno 2016. L'importo revisionato, al netto dello sconto effettuato in sede di gara (pari al 10,50%), ammonta ad Euro 127.910,07 con una maggiorazione di Euro 5.449,01 rispetto all'importo iniziale da suddividere tra i professionisti come segue:

- arch. Walter Milesi (58,69%) Euro 3.198,02 oltre contributo Cassa (4%) e Iva (22%) per un totale di Euro 4.057,65;
- ing. Elena Manzoni (19,09%) Euro 1.040,22 oltre contributo Cassa (4%) e Iva (22%) per un totale di Euro 1.319,83;
- ing. Gianpaolo Mori (11,05%) Euro 602,12 oltre contributo Cassa (4%) e Iva (22%) per un totale di Euro 763,96;
- p.i. Massimo Cozzoli (9,17%) Euro 499,67 oltre contributo Cassa (5%) e Iva (22%) per un totale di Euro 640,08;
- arch. Lisa Regazzoni (2%) Euro 108,98 oltre contributo Cassa (4%), Iva esente oltre ad Euro 2,00 (n° 1 bolli da Euro 2,00) per un totale di Euro 115,34.

L'importo totale da riconoscere al raggruppamento comprensivo di Cassa e Iva risulta essere di Euro 6.896,86.

I Professionisti, coordinati dall'arch. Milesi, con mail del 9 maggio 2024, hanno accettato il ricalcolo e pertanto si procede con l'approvazione della spesa.

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);
- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come

introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il CIG relativo all'affidamento corretto è: 9676784EC3.

Il CUP relativo all'intervento è: D15F21000460001.

Con decreto dirigenziale n° 71094 dell'11 settembre 2023 è stato nominato, per l'intervento in oggetto, Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 l'arch. Beatrice Stringhini.

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026" e successive modifiche.
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 18 dicembre 2023. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2024-2026" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.
- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

**NORMATIVA** - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Linee Guida n° 1 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n° 50 "Indirizzi generali sull'affidamento dei Servizi attinenti l'Architettura e all'Ingegneria" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n° 973 del 14 settembre 2016, aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n° 138 del 21 febbraio 2018 e poi aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n° 417 del 15 maggio 2019 e pubblicate su G.U.R.I. n° 137 del 13 giugno 2019 e s.m.i.

Decreto Legge 31 maggio 2021 n° 77 convertito in Legge n° 108 del 29 luglio 2021 "Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure".

Decreto Legislativo n° 36 del 31 marzo 2023.

## DETERMINA

### DECISIONE

Richiamate le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto, si approva la spesa di Euro 6.896,86 da corrispondere al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti Milesi/Manzoni/Mori/Cozzoli/Regazzoni per il servizio di architettura e ingegneria relativo alla stesura del progetto di fattibilità tecnico economica, definitivo ed esecutivo delle opere architettoniche, impianto elettrico, delle strutture e C.S.P. degli interventi di riqualificazione e messa in sicurezza della Scuola Primaria del quartiere Boschetto, "Intervento finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU" a seguito di ricalcolo compenso con l'effettivo importo dei lavori.

La somma è da suddividere come segue:

- arch. Walter Milesi (58,69%) Euro 3.198,02 oltre contributo Cassa (4%) e Iva (22%) per un totale di Euro 4.057,65;
- ing. Elena Manzoni (19,09%) Euro 1.040,22 oltre contributo Cassa (4%) e Iva (22%) per un totale di Euro 1.319,83;
- ing. Gianpaolo Mori (11,05%) Euro 602,12 oltre contributo Cassa (4%) e Iva (22%) per un totale di Euro 763,96;
- p.i. Massimo Cozzoli (9,17%) Euro 499,67 oltre contributo Cassa (5%) e Iva (22%) per un totale di Euro 640,08;
- arch. Lisa Regazzoni (2%) Euro 108,98 oltre contributo Cassa (4%), Iva esente oltre ad Euro 2,00 (n° 1 bolli da Euro 2,00) per un totale di Euro 115,34.

Approva il nuovo Quadro Economico allegato A) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale dell'importo di Euro 1.613.290,55 dando atto che è contenuto nel finanziamento di cui alla determinazione dirigenziale n° 1150 del 28 giugno 2024.

Approva altresì il cronoprogramma della spesa allegato B) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.

Dà atto che la somma vincolata di Euro 1.392.841,13 è stata accertata con le determinazioni dirigenziali n° 1331 del 19 agosto 2022, n° 1980 del 21 novembre 2022 e n° 1918 del 25 novembre 2023 sul PEG 12702 "PNRR M5C2-INV 2.1 – Progetti di Rigenerazione Urbana – Riqualificazione e messa in sicurezza della scuola primaria Boschetto – CUP: D15F21000460001" nel seguente

modo:

- anno 2022 per Euro 135.000 (Acc. 2022/631)
- anno 2023 per Euro 87.969,81 (Acc. 2023/90)
- anno 2024 per Euro 1.159.871,32 (Acc. 2024/35 - 2024/292)
- anno 2025 per Euro 10.000,00 (Acc. 2025/45)

Dà atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

## EFFETTI

Il corrispettivo sarà corrisposto entro 30 gg. dal ricevimento di regolare fattura elettronica.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2013, l'Affidatario si impegnerà ad assolvere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

L'Affidatario sarà altresì tenuto, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni variazione alla ragione sociale.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive agli artt. 94-95-96-97 e 98 del D. Lgs. 36/2023.

L'atto aggiuntivo con l'Affidatario sarà stipulato con scrittura privata.

Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	37301 PNRR M5C2-INV. 2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE - RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA PRIMARIA BOSCHETTO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (costo di costruzione) - CUP D15F21000460001	2.02.01.09.003	50023	2024/1674	4.057,65
<b>Missione e Programma</b>			04 02			
<b>CIG</b>			9676784EC3			
<b>CUP</b>			D15F21000460001			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2024			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	37301 PNRR M5C2-INV. 2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE - RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA PRIMARIA BOSCHETTO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (costo di costruzione) - CUP D15F21000460001	2.02.01.09.003	43712	2024/1674	459,02
--------------------------------------	------	---	----------------	-------	-----------	--------

<b>Missione e Programma</b>	04 02
<b>CIG</b>	9676784EC3
<b>CUP</b>	D15F21000460001
<b>Anno di Esigibilità</b>	2023
<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC

U / Diminuzione	2024	37301 PNRR M5C2-INV. 2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE - RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA PRIMARIA BOSCHETTO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (costo di costruzione) - CUP D15F21000460001	2.02.01.09.003		2024/1675/1	196,41
-----------------	------	---	----------------	--	-------------	--------

<b>Missione e Programma</b>	04 02
<b>CIG</b>	
<b>CUP</b>	D15F21000460001
<b>Anno di Esigibilità</b>	
<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2024	37301 PNRR M5C2-INV. 2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE - RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA PRIMARIA BOSCHETTO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (costo di costruzione) - CUP D15F21000460001	2.02.01.09.003	43712	2024/1675	196,41
-------------------------------------	------	---	----------------	-------	-----------	--------

<b>Missione e Programma</b>	04 02
<b>CIG</b>	9676784EC3
<b>CUP</b>	D15F21000460001
<b>Anno di Esigibilità</b>	2024
<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	37301 PNRR M5C2-INV. 2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE - RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA PRIMARIA BOSCHETTO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (costo di costruzione) - CUP D15F21000460001	2.02.01.09.003	43712	2024/2697	664,40
--	------	--	----------------	-------	-----------	--------

<b>Missione e Programma</b>	04 02
<b>CIG</b>	9676784EC3
<b>CUP</b>	D15F21000460001
<b>Anno di Esigibilità</b>	2024
<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	37301 PNRR M5C2-INV. 2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE - RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA PRIMARIA BOSCHETTO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (costo di costruzione) - CUP D15F21000460001	2.02.01.09.003	47428	2024/2697	763,96
--	------	--	----------------	-------	-----------	--------

<b>Missione e Programma</b>	04 02
<b>CIG</b>	9676784EC3
<b>CUP</b>	D15F21000460001
<b>Anno di Esigibilità</b>	2024
<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	37301 PNRR M5C2-INV. 2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE - RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA PRIMARIA BOSCHETTO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (costo di costruzione) - CUP D15F21000460001	2.02.01.09.003	15001	2024/2697	640,08
--	------	--	----------------	-------	-----------	--------

<b>Missione e Programma</b>	04 02
<b>CIG</b>	9676784EC3
<b>CUP</b>	D15F21000460001
<b>Anno di Esigibilità</b>	2024
<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	37301 PNRR M5C2-INV. 2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE - RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA PRIMARIA BOSCHETTO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (costo di costruzione) - CUP D15F21000460001	2.02.01.09.003	52619	2024/2697	115,34
<b>Missione e Programma</b>			04 02			
<b>CIG</b>			9676784EC3			
<b>CUP</b>			D15F21000460001			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2024			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

**ALLEGATI**

- **Allegato B) Cronoprogramma Spesa** (impronta:  
B5A9A5E8A4612DEC21304BF9004879352B6015EC768FFA7A87A43A2D2C7CD524)
- **Allegato A) Quadro Economico** (impronta:  
DE23F7CB91AE61EB51B1FCEC2FB8EED8552806A330DD4D138EEBD90786F728EF)