

ACCORDO DI RILANCIO ECONOMICO, SOCIALE E TERRITORIALE – AREST

TRA
REGIONE LOMBARDIA
E
PROVINCIA DI CREMONA
E
COMUNE DI SPINADESCO (CR)
E
COMUNE DI CREMONA (CR)
E
COMUNE DI ACQUANEGRA CREMONESE (CR)
E
COMUNE DI SESTO E UNITI (CR)
E
ACCIAIERIA ARVEDI S.p.A.
E
MAGLI INTERMODAL SERVICE S.r.l.
PER
LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO DENOMINATO

“POTENZIAMENTO DELL’ASSE STRADALE SP EX SS 234 ‘CODOGNESE’ DA CREMONA AD ACQUANEGRA CREMONESE” A SUPPORTO DEI COMPARTI PRODUTTIVI AD ESSO AFFIANCATI. RILANCIO DELL’AREA SOVRACOMUNALE DI VIA ACQUAVIVA E LOCALITÀ “BARACCHINO”

TRA

- Regione Lombardia (C.F. 80050050154), con sede legale a Milano, in Piazza Città di Lombardia, n. 1, nella persona dell'Assessore allo Sviluppo Economico pro-tempore Guido Guidesi, quale rappresentante dell'Ente ai sensi dell'art. 33 dello Statuto;
- Provincia di Cremona, con sede legale in Cremona (CR), Corso Vittorio Emanuele II, n. 17, C.F. 80002130195, nella persona del Presidente pro-tempore Roberto Mariani;
- Comune di Spinadesco (CR), con sede legale in Spinadesco, Via Mazzini, n. 2, C.F. 00299430199, nella persona del Sindaco pro-tempore Lazzari Roberto;
- Comune di Cremona (CR), con sede legale in Cremona (CR), P.zza Stradivari, n. 7, C.F. 00297960197, nella persona del Sindaco pro-tempore Virgilio Leonardo Andrea;
- Comune di Acquanegra Cremonese (CR), con sede legale in Acquanegra Cremonese (CR), Via Stazione, n. 128, C.F. 00304070196, nella persona del Sindaco pro-tempore Bricchi Oreste Daniele;
- Comune di Sesto e Uniti (CR), con sede legale in Sesto ed Uniti, Via Roma, n. 8, C.F. 00302640198, nella persona del Sindaco pro-tempore Vezzini Carlo Angelo;
- Acciaieria Arvedi S.p.A, con sede legale in Milano (MI) Via Enrico Forlanini n. 23 , P.IVA 11852670154, nella persona del Legale Rappresentante Maurizio Calcinoni;
- Magli Intermodal Service S.r.l., con sede legale in Rezzato (BS), Via Papa Giovanni XXIII n. 85/A P.IVA 02869320172 nella persona del Legale Rappresentante Paolo Magli;

di seguito denominate congiuntamente "le Parti".

RICHIAMATI:

- l'art. 7 della Legge Regionale 29 novembre 2019, n. 19 "Disciplina della programmazione negoziata di interesse regionale";
- Il Regolamento Regionale 22 dicembre 2020, n. 6 "Attuazione dell'articolo 13, comma 1, della legge regionale 29 novembre 2019, n. 19" e in particolare il Titolo III che specifica le modalità di attuazione dell'"Accordo di rilancio economico, sociale e territoriale – AREST";
- il Programma Regionale di Sviluppo Sostenibile della XII legislatura, approvato con DCR XII/42 del 20 giugno 2023, che al Pilastro Lombardia di Impresa e Lavoro - Ambito 4.2 Attrattività - Obiettivo Strategico 4.2.2 intende sostenere il rilancio economico mediante interventi in sinergia tra investimenti pubblici e privati per la valorizzazione e il rilancio economico dei propri territori attraverso la realizzazione di progettualità strategiche;
- la DGR 18 ottobre 2021, n. XI/5387 "Piano Lombardia. Approvazione della manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 6, comma 2 della legge regionale 29 novembre 2019, n. 19 per la presentazione di proposte di accordo di rilancio economico sociale e territoriale (AREST) finalizzata ad attuare un programma di interventi che favoriscano l'attrattività e la competitività di territori e imprese e il sostegno all'occupazione";
- la DGR 31 maggio 2022 n. XI/6453 "DGR 18.10.2021, n. 5387: Piano Lombardia. Approvazione della manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 6, comma 2 della legge regionale 29 novembre 2019, n. 19 per la presentazione di proposte di Accordo di rilancio economico sociale e territoriale (AREST) finalizzata ad attuare un programma di interventi che favoriscano l'attrattività e la competitività di territori e imprese e il sostegno all'occupazione – Definizione delle modalità di erogazione del contributo regionale, approvazione dello schema di accordo e determinazione sulla dotazione complessiva" con la quale Regione Lombardia ha, tra l'altro, definito le modalità di erogazione del contributo regionale;
- la DGR 26 settembre 2022 n. XI/7024 "Manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 6, comma 2 della legge regionale 29 novembre 2019, n. 19 per la presentazione di proposte di accordo di Rilancio Economico Sociale e Territoriale (AREST) finalizzata ad attuare un programma di interventi che favoriscano l'attrattività e la competitività di territori e imprese e il sostegno all'occupazione di cui DGR 16 ottobre 2021 - n. XI/5387 – Approvazione dell'elenco delle proposte ammissibili alla fase di negoziazione ai sensi dell'art.6, co.6 della l.r. 19/19 "Disciplina della programmazione negoziata di interesse regionale"- 3^a Finestra;
- la DGR n. XII/496 del 26.06.2023 "Manifestazione di Interesse promossa con DGR n. XI/5387 del 18.10.2021 ai sensi dell'art 6, comma 2 della legge regionale 29 novembre 2019, n. 19 per la presentazione di proposte di Accordo di Rilancio Economico Sociale e Territoriale (AREST) finalizzata ad attuare un programma di interventi che favoriscano l'attrattività e la competitività di territori e imprese e il sostegno all'occupazione: ulteriori determinazioni e riassunzione Accordi ai sensi dell'art. 10 l. r. 19/2019" con la quale Regione Lombardia ha confermato l'interesse regionale al perseguimento delle finalità e degli obiettivi delle proposte progettuali pervenute;
- l'art. 28 sexies della Legge Regionale 31 marzo 1978, n. 34, "Norme sulle procedure della programmazione, sul bilancio e sulla contabilità della Regione";
- la legge regionale 19 febbraio 2014, n. 11 "Impresa Lombardia: per la libertà di impresa, il lavoro e la competitività" con la quale Regione Lombardia promuove lo sviluppo competitivo delle imprese lombarde;
- la legge regionale 4 maggio 2020, n. 9 "Interventi per la ripresa economica" e s.m.i.;

PREMESSO che il progetto, fra gli ambiti individuati dalla DGR 18 ottobre 2021 n. XI/5387, si inserisce nell'Ambito 1 – "Attrattività e competitività dei territori (azioni volte a migliorare l'infrastrutturazione del territorio, ad attrarre soggetti privati, pubblici ed economici, a garantire il raggiungimento di livelli di competitività e di offerta tali da favorire il mantenimento e lo sviluppo degli investimenti esistenti, anche attraverso progetti di rigenerazione urbana e di recupero di aree dismesse);

DATO ATTO CHE il progetto:

- persegue l'obiettivo di sostenere la dinamicità del distretto produttivo i cui investimenti possono essere supportati da interventi mirati di riqualificazione della viabilità esistente in grado di facilitare la movimentazione delle merci, completando la riqualificazione del tratto interessato con una progettualità che coinvolge le imprese, non solo sulla definizione delle necessità viabilistiche, ma anche in termini di apporto economico alla realizzazione degli interventi;
- ha come finalità quella di attuare un programma di interventi prioritari diretti riqualificare il sistema viabilistico dell'asse stradale SP CR EX SS234 "Codognese" da Cremona ad Acquanegra, laddove l'attuale viabilità, non adeguata a collegare gli insediamenti produttivi al sistema infrastrutturale di collegamento territoriale, costituisce impedimento alla competitività degli insediamenti stessi e alla loro potenzialità occupazionale;
- intende supportare lo sviluppo degli insediamenti industriali presenti nell'ambito interessato ed in particolare:
 - la riqualificazione delle aree artigianali e industriali in località Baracchino;
 - il nuovo insediamento logistico di Magli Intermodal Service (strategico per l'area e per le industrie ivi presenti), consentendo di sviluppare una viabilità di accesso idonea alla movimentazione dei mezzi pesanti ed ai collegamenti da e per Cremona;
 - gli interventi legati all'Acciaieria Arvedi in termini di sviluppo e di transizione ecologica delle produzioni;
- consiste nella realizzazione di un complesso di interventi pubblici costituenti un unico progetto suddiviso in 4 lotti:
 - o Lotto 1, Costruzione di una rotatoria in sostituzione dell'incrocio diretto lungo la SP CR EX SS234 della ex SP n.56 Nord ed eliminazione dell'immissione privata del sito commerciale "Arvedi – ex Casitalia";
 - o Lotto 3, Manutenzione straordinaria strade con rigenerazione in sito della pavimentazione esistente con cemento e bitume schiumato e successiva stesa di conglomerato bituminoso per garantire la portata dei mezzi pesanti;
 - o Lotto 4, Costruzione di due assi stradali di completamento della maglia viabilistica a servizio delle aree produttive "Baracchino Nord";
 - o Lotto 6bis, Riqualificazione dell'incrocio tra la S.C. via Milano e la SP CR EX SS234 "Codognese" in Comune di Spinadesco;

L'AREST candidato, prevede altresì un intervento di ripristino e miglioramento della capacità portante della ex SS 234 (Lotto 5), che nel frattempo, è già stato realizzato dall'Acciaieria Arvedi.

PRESO ATTO CHE:

- con DdP n. 214 del 14 dicembre 2022 la Provincia di Cremona ha promosso l'Accordo di Rilancio Economico e Sociale – di seguito "Accordo" - finalizzato alla realizzazione del progetto denominato "Potenziamento dell'asse stradale SP EX SS 234 "Codognese" da Cremona ad Acquanegra Cremonese a supporto dei comparti produttivi ad esso affiancati. Rilancio dell'area sovracomunale di via Acquaviva e località Baracchino" e stanziato risorse pari a 600.000,00 €;
- con DGR n. XI/7616 del 28 dicembre 2022 Regione Lombardia ha aderito all'Accordo in parola stabilendo che, il cofinanziamento regionale, per la realizzazione degli interventi pubblici previsti nel progetto, è pari a € 2.000.000,00, inteso quale importo massimo di contributo concedibile, la cui copertura è garantita dalle risorse a valere sul capitolo di spesa 14.01.203.14677 "Contributi alle amministrazioni locali per l'attrattività e la competitività dei territori e delle imprese – Accordi AREST";
- con DGC n. 106 del 15 dicembre 2022 il Comune di Spinadesco (CR) ha aderito all'Accordo promosso dalla Provincia di Cremona impegnandosi a cofinanziare l'intervento riferito al LOTTO 6 bis "Riqualificazione dell'incrocio tra al S.C. via Milano e la SP CR EX SS234 "Codognese" in Comune di Spinadesco" stanziando risorse pari a 100.000,00 €;
- con DGC n. 294 del 19 dicembre 2022 il Comune di Cremona (CR) ha aderito all'Accordo promosso dalla Provincia di Cremona impegnandosi a cofinanziare l'intervento oggetto di Accordo stanziando risorse pari a 250.000,00 €;

- con DGC n. 88 del 16 dicembre 2022 il Comune di Acquanegra Cremonese (CR) ha aderito all'Accordo promosso dalla Provincia di Cremona impegnandosi a rilasciare le indispensabili autorizzazioni urbanistico/edilizie, ambientali necessarie alla realizzazione degli interventi oggetto di Accordo;
- con DGC n. 232 del 15 dicembre 2022 il Comune di Sesto e Uniti (CR) ha aderito all'Accordo promosso dalla Provincia di Cremona impegnandosi a compartecipare alla realizzazione dell'intervento oggetto di Accordo stanziando risorse pari a 300.000,00 €;
- con nota prot. comunale n. 10364 con la quale il Comune di Sesto e Uniti a seguito di successivi accordi tra le Parti condivisi nell'ambito della Segreteria Tecnica del 25 novembre 2024, ha rideterminato il proprio contributo in 250.000,00€;
- con nota di adesione del 15 dicembre 2022 prot. reg. n. O1.2022.0030251 del 19 dicembre 2022 la società Magli Intermodal Service S.r.l. ha aderito all'Accordo promosso dalla Provincia di Cremona impegnandosi a compartecipare alla realizzazione dell'intervento oggetto di Accordo stanziando risorse pari a 300.000,00 €;
- con nota di adesione del 20 dicembre 2022 prot. reg. n. O1.2022.0030354 la società Acciaieria Arvedi S.p.A. ha confermato l'adesione all'Accordo promosso dalla Provincia di Cremona impegnandosi a contribuire a realizzare e finanziare gli interventi consistenti nell'esecuzione dei lavori di ripristino e miglioramento della capacità portante del piano viabile della SP CR ex SS n. 234 "Codognese" dal km 64+200 al km 66+300, mediante interventi di risanamento della pavimentazione stradale nei termini e nelle modalità di cui alla convenzione sottoscritta in data 29.06.2022 tra la Provincia di Cremona e la società Acciaieria Arvedi S.p.A.;
- il Comitato per l'Accordo, come determinato con procedura scritta in data ha approvato l'ipotesi di Accordo predisposta dalla Segreteria Tecnica e i relativi allegati, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- l'ipotesi del presente Accordo ed i relativi allegati sono stati approvati da ciascuna delle parti con i seguenti atti:
 - o Regione Lombardia: DGR n°....del.....
 - o Provincia di Cremona: DdP n. ... del
 - o Comune di Spinadesco (CR): DGC n.
 - o Comune di Cremona (CR): DGC n. ... del
 - o Comune di Acquanegra Cremonese (CR): DGC n. ... del
 - o Comune di Sesto e Uniti (CR): DGC n. ... del
 - o Magli Intermodal Service S.r.l.: verbale...
 - o Acciaieria Arvedi S.p.A: verbale...

**DATO ATTO DI QUANTO SOPRA ESPOSTO
SI CONVIENE E SI STIPULA IL PRESENTE ACCORDO**

Art. 1 - Premesse e allegati all'Accordo

Oltre alle premesse, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Accordo i seguenti elaborati del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica, redatto dalla Provincia di Cremona, ed assunto al prot. provinciale 94230 del 21/11/2024 ed Approvato con Delibera del Presidente n. 187 del 27/11/2024:

- Allegato A - Relazione illustrativa e tecnica di tutti gli interventi previsti in Accordo (234-F-A-10-10-00-3)
- Allegato B:
 - B1 Quadro economico generale (234-F-F-10-30-00-3)
 - B2 Quadro economico interventi AREST
- Allegato C:
 - C1 - Corografia inquadramento territoriale 1:5000 (234-F-B-10-10-00-3)
 - C2 - Planimetria inquadramento generale AREST
- Allegato D - Planimetria generale su ortofoto (234-F-B-10-30-00-3)

- Allegato E - Planimetria su ortofoto lotti 1-4 1:500 (234-F-B-10-40-00-3)
- Allegato F - Planimetria su ortofoto lotto 6 bis 1:500 (234-F-B-10-50-00-3)
- Allegato G - Planimetria su ortofoto lotto 3 1:5000 (234-F-B-10-60-00-3)
- Allegato H - Sezioni tipologiche (234-F-D-30-10-00-3)
- Allegato I - Cronoprogramma di realizzazione degli interventi
- Allegati L1, L2, L3, L4, L5, dichiarazione con cui la Provincia di Cremona e i Comuni di Spinadesco, Cremona, Acquanegra Cremonese e Sesto e Uniti attestano che:
 - gli interventi oggetto di finanziamento sono riconducibili alle fattispecie di cui all'art. 3, comma 18 della Legge 24/12/2003, n. 350 Legge 24 dicembre 2003, n. 350 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2004)";
 - la spesa è finalizzata all'incremento del patrimonio pubblico;
 - il beneficiario finale per il quale si rileva l'incremento patrimoniale è una pubblica amministrazione;
 - la proprietà delle opere oggetto di cofinanziamento regionale saranno di proprietà di:
 - Provincia di Cremona (Lotti 1, 5)
 - Comune di Cremona (Lotto 3)
 - Comune di Acquanegra e Comune di Sesto e Uniti (Lotto 4)
 - Comune di Spinadesco (Lotto 6bis)

Art. 2 - Obiettivi e finalità dell'Accordo

1. Con il presente Accordo, le Parti concordano di attuare gli obiettivi e le finalità dell'Accordo individuati nelle premesse mediante gli impegni specificati agli articoli successivi.

Art. 3 - Descrizione degli interventi, dell'ambito territoriale interessato e modalità di attuazione

1. Gli interventi oggetto del presente Accordo sono:

Localizzazione dell'opera	Opera da realizzare	Proprietà
Comune di Sesto ed Uniti	Costruzione di una rotatoria in sostituzione dell'incrocio diretto lungo la SP CR EX SS234 della ex SP n. 56 Nord ed eliminazione dell'immissione privata del sito commerciale "Arvedi - ex Casitalia - Lotto 1	Provincia di Cremona
Comune di Cremona	Manutenzione straordinaria strade con rigenerazione in sito della pavimentazione esistente con cemento e bitume schiumato e successiva stesa di conglomerato bituminoso per garantire la portata dei mezzi pesanti - Lotto 3	Comune di Cremona
Comuni di Acquanegra Cremonese e Sesto ed Uniti	Costruzione di due assi stradali di completamento della maglia viabilistica a servizio delle aree produttive "Baracchino Nord" - Lotto 4	Comuni di Acquanegra Cremonese e Sesto ed Uniti
Comune di Spinadesco	Riqualificazione dell'incrocio tra al S.C. via Milano e la SP CR EX SS234 "Codognese" in Comune di Spinadesco - Lotto 6bis	Comune di Spinadesco
Comuni di Acquanegra Cremonese,	Ripristino e miglioramento della capacità portante della ex SS 234 - Lotto 5	Provincia di Cremona

Sesto ed Uniti, Spinadesco		
-------------------------------	--	--

Art. 4 - Fattibilità urbanistica

Gli interventi previsti nel presente Accordo sono conformi ai PGT vigenti delle in quanto realizzati su aree individuate come segue:

- Acquanegra Cremonese: il Lotto 4 è conforme al PGT vigente del Comune in quanto realizzato su area individuata come "ambiti di trasformazione industriale" – "orlo di scarpata" – "fascia di rispetto stradale". Nella variante generale al PGT (adottata) "ambito di trasformazione sistema misto produttivo/commerciale/terziario" – fascia di rispetto stradale";
- Comune di Cremona: il Lotto 3 è conforme al PGT vigente del Comune in quanto realizzato su area individuata come "area stradale esistente o in fascia di rispetto stradale";
- Sesto ed Uniti: i lotti 1 e 4 sono conformi al PGT vigente del Comune in quanto realizzati su area individuata come R1 ambito di rispetto stradale e infrastrutture stradali;
- Comune di Spinadesco: il Lotto 6 Bis è conforme al PGT vigente del Comune in quanto realizzato su area individuata come "area stradale esistente o in fascia di rispetto stradale".

Art. 5 - Piano economico – finanziario e relativa fonti di finanziamento

1. Gli interventi oggetto del presente Accordo comportano una spesa totale di 3.900.000,00€, come da piano economico- finanziario che segue, la cui copertura finanziaria è garantita dalle Parti secondo i rispettivi impegni definiti negli artt. 6 e 7:

Descrizione dell'intervento	Costo	Copertura finanziaria	Beneficiario contribuito Arest - Soggetto attuatore
LOTTO 1: Costruzione di una rotonda in sostituzione dell'incrocio diretto lungo la SP CR EX SS234 della ex SP n. 56 Nord ed eliminazione dell'immissione privata del sito commerciale "Arvedi – ex Casitalia	3.900.000,00€	600.000,00€ Provincia di Cremona	Provincia di Cremona
LOTTO 3: Manutenzione straordinaria strade con rigenerazione in sito della pavimentazione esistente con cemento e bitume schiumato e successiva stesa di conglomerato bituminoso per garantire la portata dei mezzi pesanti		250.000,00€ Comune di Sesto ed Uniti	
LOTTO 4: Costruzione di due assi stradali di completamento della maglia viabilistica a servizio delle aree produttive "Baracchino Nord"		100.000,00€ Comune di Spinadesco	
LOTTO 5: Ripristino e miglioramento della capacità portante della ex SS 234		250.000,00€ Comune di Cremona	
LOTTO 6 BIS: Riqualficazione dell'incrocio tra al S.C. via Milano e la SP CR EX SS234 "Codognese" in Comune di Spinadesco		450.000,00€ Società Acciaieria Arvedi S.p.A.	
		300.000,00€. Società Magli Intermodal Service srl	
	1.950.000,00€ Regione Lombardia - AREST		

2. La copertura finanziaria degli interventi e delle azioni oggetto di accordo è sostenuta dalle Parti secondo le seguenti quote complessive:

Provincia di Cremona	600.000,00€
Comune di Sesto ed Uniti	250.000,00€
Comune di Spinadesco	100.000,00€
Comune di Cremona	250.000,00€
Società Acciaieria Arvedi S.p.A.	450.000,00€
Società Magli Intermodal Service S.r.l.	300.000,00€
Regione Lombardia - Risorse AREST	1.950.000,00€
Totale	3.900.000,00€

- Provincia di Cremona: 600.000,00€ di cui la cui copertura finanziaria è garantita al capitolo 36557/4 "Bando AREST - cofinanziamento lavori di riqualifica località "Baracchino" in comune di Sesto ed Uniti SPCREXSS234 – fin. avanzo libero" sul quale, con Deliberazione di Consiglio provinciale n. 27 del 27/11/2024, è stato applicato avanzo d'amministrazione per la relativa somma;
- Comune di Sesto ed Uniti: 250.000,00€ di cui la cui copertura finanziaria è garantita come segue: con fondi propri di cui alla D.G.C.
- Comune di Spinadesco: 100.000,00€ di cui la cui copertura finanziaria è garantita come segue: D.C.C. n. 24 del 25/07/2024 cap. 10052.03.0001 "Contributo per bando AREST potenziamento dell'asse stradale SP ex SS 234 Codognese da Cremona ad Acquanegra Cremonese";
- Comune di Cremona: 250.000,00€ di cui la cui copertura finanziaria è garantita come segue: Determina di impegno di spesa n. 2638/2023 del 29/12/2023;
- Società Acciaieria Arvedi S.p.A.: 450.000,00€ con fondi propri, già erogati;
- Società Magli Intermodal Service S.r.l.: 300.000,00€ con fondi propri;
- Regione Lombardia: 1.950.000,00 € la cui copertura è garantita dalle risorse a valere sul capitolo di spesa 14.01.203.14677 "Contributi alle amministrazioni locali per l'attrattività e la competitività dei territori e delle imprese – Accordi AREST", secondo quote e annualità di seguito individuate:
 - Annualità 2025,
 - 35% alla sottoscrizione dell'Accordo per un importo pari a 682.500,00€
 - Annualità 2026,
 - 15% alla consegna dei lavori per un importo pari a 292.500,00€
 - Annualità 2027,
 - 40% al raggiungimento del 60% dei lavori per una quota pari a 780.000,00€
 - 10% all'ultimazione dei lavori di tutti gli interventi previsti all'interno del Piano Economico-finanziario di cui all'art. 5.1. per un importo pari a 195.000,00€;

Art. 6 - Impegni dei soggetti pubblici

1. Le Parti si impegnano a realizzare l'intervento così come descritto nell'art. 3 del presente Accordo e nei relativi allegati e nel rispetto dei principi di leale collaborazione e di non aggravio del procedimento di cui alla L. 241/1990, in particolare:

a) Provincia di Cremona (CR) si impegna a:

- a. contribuire alla copertura finanziaria dell'intervento pubblico per una somma pari a 600.000,00€ destinare il finanziamento regionale per la realizzazione degli interventi previsti nell'Accordo nonché alla copertura delle eventuali somme eccedenti a tale importo necessarie alla realizzazione delle opere;
- b. destinare il finanziamento regionale alla realizzazione dell'intervento di cui è beneficiario;
- c. predisporre semestralmente una Relazione sullo stato di avanzamento di tutti gli interventi previsti nell'Accordo che contenga la rendicontazione rispetto all'impiego dei fondi pubblici ai fini del monitoraggio dello stato di attuazione dell'Accordo e dell'erogazione del finanziamento regionale di cui all'art. 5.1;

- d. inviare tempestivamente alla Segreteria Tecnica dell'Accordo una relazione dettagliata che illustri eventuali impedimenti o sopravvenuti motivi che ostacolano la realizzazione degli interventi previsti dell'Accordo ai fini delle determinazioni da assumere ai sensi dell'art. 7, commi 17 e 18 della l.r. 19/19;
 - e. informare la Segreteria Tecnica in caso si rendessero necessarie modifiche all'Accordo ai fini dell'applicazione delle disposizioni di cui all'art. 7, commi da 13 a 15 della l.r. 19/19;
 - f. informare la Segreteria Tecnica in caso di accertamento di economie generate nel corso dell'attuazione degli interventi ai fini del loro eventuale riutilizzo nell'ambito dell'Accordo;
 - g. redigere la relazione finale prevista all'art. 7, comma 16 della l.r. 19/19, da approvarsi all'unanimità delle Parti, che dà atto della conclusione di tutti gli interventi pubblici e dell'avvio delle azioni previste nell'Accordo;
- b) Il Comune di Sesto e Uniti (CR) si impegna a contribuire alla copertura finanziaria dell'intervento per una somma pari a 250.000,00€;
 - c) Il Comune di Spinadesco si impegna a contribuire alla copertura finanziaria dell'intervento per una somma pari a 100.000,00€;
 - d) Il Comune di Cremona (CR) si impegna a contribuire alla copertura finanziaria dell'intervento per una somma pari a 250.000,00 €;
 - e) Il Comune di Acquanegra Cremonese si impegna a rilasciare senza oneri le indispensabili autorizzazioni urbanistico/edilizie, ambientali necessarie alla realizzazione degli interventi oggetto di Accordo ricadenti sul territorio comunale;
 - f) Regione Lombardia si impegna a:
 - a. concorrere alle spese di realizzazione degli interventi indicati all'art. 3, con l'erogazione di un contributo a fondo perduto, a destinazione vincolata, a favore della Provincia di Cremona pari a 1.950.000,00 € a parziale copertura del Piano economico – finanziario di cui allegati B del presente Accordo;
 - b. trasferire il contributo di cui alla lett. a) secondo le seguenti modalità di erogazione, in coerenza con quanto stabilito nella DGR 31.05.2022 n°6453 e nel Cronoprogramma di attuazione di cui all'Allegato I del presente Accordo:
 - Annualità 2025
 - 35% alla sottoscrizione dell'Accordo per un importo pari a 682.500,00€
 - Annualità 2026,
 - 15% alla consegna dei lavori per un importo pari a 292.500,00€
 - Annualità 2027,
 - 40% al raggiungimento del 60% dei lavori per una quota pari a 780.000,00€
 - 10% all'ultimazione dei lavori di tutti gli interventi previsti all'interno del Piano Economico-finanziario di cui all'art. 5.1. per un importo pari a 195.000,00€;
2. Le Parti si impegnano a compiere gli atti di loro competenza per l'attuazione del presente Accordo ed a dare visibilità alle attività realizzate attraverso i mezzi di comunicazione che saranno ritenuti più efficaci.
 3. Regione Lombardia non assume alcun obbligo per spese eccedenti la somma definita nel presente Accordo.
 4. Le spese manutentive delle opere di cui al Lotto n. 4, saranno a carico dei Comuni di Acquanegra Cremonese e Sesto ed Uniti, da ripartirsi sulla base di una successiva Convenzione da stipulare tra i Comuni interessati, coadiuvati dalla Provincia di Cremona prima della conclusione dei relativi lavori.

Art. 7 - Impegni dei soggetti privati e modalità di individuazione

1. La Provincia di Cremona ha individuato il soggetto privato Magli Intermodal Service srl, a seguito di Avviso pubblico prot. 49333 del 30.06.2022.
2. Rispetto al quadro generale degli interventi oggetto del presente Accordo **Magli Intermodal Service S.r.l.** si impegna a sostenere parte delle spese per la realizzazione dell'intervento oggetto di Accordo per un importo pari a 300.000,00 € come da cronoprogramma Allegato I;

3. Acciaieria Arvedi S.p.A. partecipa all'Accordo in forza di atto di convenzione sottoscritto in data 29.06.2022 prot. 49130, ed ha già provveduto alla realizzazione degli interventi di cui al Lotto 5, nel rispetto di quanto disciplinato nella succitata convenzione e sostenendo la spesa relativa al predetto Lotto 5.

Art. 8 - Rendicontazione delle spese

1. Il Soggetto beneficiario del cofinanziamento regionale è la Provincia di Cremona e realizzerà gli interventi pubblici previsti in AREST sulla base di specifico accordo con gli Enti sottoscrittori.
2. Al fine di realizzare gli interventi previsti nell'Accordo la Provincia di Cremona provvede a dare avvio alle procedure di gara, correlate alla realizzazione delle opere oggetto del finanziamento regionale, così come previsto dalle normative comunitarie, nazionali e regionali vigenti.
3. La Provincia di Cremona si impegna ad espletare e a trasmettere, la comunicazione di espletamento delle procedure di gara corredate dalla seguente documentazione:
 - o prova della pubblicazione degli avvisi di gara;
 - o bandi di gara per gli appalti;
 - o verbali di valutazione delle offerte pervenute e provvedimenti di aggiudicazione;
 - o copia dei contratti di appalti stipulati dalle parti;
 - o CUP e CIG relativi alle gare;
 - o progetti esecutivi, redatti ai sensi della normativa vigente sui lavori pubblici;
 - o cronoprogrammi aggiornati dei lavori e della spesa;
 - o quadri economici aggiornati a seguito delle procedure di appalto;
 - o verbali di consegna lavori e decorrenza dei termini per il compimento delle opere;
 - o dichiarazioni di inizio lavori redatte dai direttori lavori.
4. La Provincia di Cremona deve infine dichiarare ai sensi del D.P.R. 445/2000, che:
 - o l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii;
 - o non sono stati presentati ricorsi avverso l'aggiudicazione definitiva dell'appalto;
 - o è decorso il termine utile per la presentazione dei ricorsi di cui al punto precedente;
5. La documentazione prodotta dovrà essere trasmessa a Regione Lombardia all'indirizzo pec sviluppo_economico@pec.regione.lombardia.it;
6. Ai fini degli obblighi di rendicontazione, tutte le spese ammissibili devono:
 - o essere conformi alla normativa europea, nazionale e regionale pertinente e rispettare la regolamentazione civilistica e fiscale vigente;
 - o essere pertinenti alle voci di spesa previste nel quadro economico approvato;
 - o derivare da atti giuridicamente vincolanti (contratti, convenzioni, lettere d'incarico, ecc.), da cui risultino chiaramente l'oggetto della prestazione, il suo importo, la sua pertinenza e connessione al progetto, i termini di consegna, le modalità di pagamento;
 - o essere effettivamente sostenute dalla Provincia di Cremona;
 - o essere giustificate da fatture, o da documenti contabili di valore probatorio equivalente.
7. Su tutti i giustificativi di spesa originali, la Provincia di Cremona dovrà apporre:
 - un chiaro riferimento al progetto inserendo la dicitura "Spesa sostenuta a valere sull'AREST finalizzato alla realizzazione del progetto denominato "Potenziamento dell'asse stradale SP ex SS 234 "Codognese" da Cremona ad Acquanegra Cremonese a supporto dei comparti produttivi ad esso affiancati. Rilancio dell'area sovracomunale di via Acquaviva e località Baracchino" approvato con DGR n. del"
 - il CUP (Codice Unico di Progetto) e il CIG della procedura di gara espletata in base a quanto previsto dalle leggi 3/2003 e 136/2010 e ss.mm.ii;
8. Tutti i giustificativi di spesa devono essere registrati e chiaramente identificabili nella contabilità della Provincia di Cremona. A tal fine la Provincia di Cremona deve predisporre un sistema di contabilità separata o una codificazione contabile adeguata, e conforme alle disposizioni di legge, per tutte le transazioni relative al progetto oggetto di finanziamento regionale, che consenta di distinguerlo da altre operazioni contabili ordinarie.

9. Gli originali dei documenti giustificativi di spesa e delle relative quietanze, nonché tutta la restante documentazione attestante le spese sostenute e rendicontate, devono essere conservati dalla Provincia di Cremona per un periodo di almeno di 10 (dieci) anni dalla data di pagamento del saldo e devono essere resi consultabili per eventuali controlli.
10. Le tranche saranno erogate:
 - o entro 30 giorni dalla data di protocollo della domanda di erogazione a seguito della sottoscrizione dell'Accordo;
 - o entro 60 giorni dalla data di protocollo della domanda di erogazione delle tranche intermedie;
 - o entro 90 giorni dalla data di protocollo della domanda di erogazione del saldo.
11. La domanda di erogazione dell'anticipo, delle tranche intermedie e del saldo dovrà essere trasmessa all'indirizzo PEC sviluppo_economico@pec.regione.lombardia.it e contenere la documentazione a supporto della richiesta di erogazione del contributo regionale.
12. L'erogazione del contributo concesso avverrà, previa verifica tecnico-amministrativa da parte dei competenti uffici regionali con particolare riferimento alla rendicontazione delle spese e alle relazioni descrittive relative alle opere oggetto di finanziamento regionale.
13. La Regione Lombardia si riserva la facoltà di richiedere alla Provincia di Cremona ogni chiarimento o integrazione da rendersi nei termini e nei modi di volta in volta indicati dagli uffici regionali competenti.

Art. 9 - Costituzione Collegio di vigilanza

1. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 4, comma 6 della LR 19/19 il monitoraggio dell'attuazione e conclusione dell'Accordo saranno esercitati da un Collegio di Vigilanza, costituito dal Presidente pro-tempore della Provincia di Cremona ai sensi dell'art. 24 comma 1 del RR 6/20 e composto da:
 - o Presidente pro-tempore della Provincia di Cremona o suo Delegato;
 - o Sindaco pro-tempore del Comune di Acquanegra cremonese (CR) o suo Delegato;
 - o Sindaco pro-tempore del Comune di Cremona (CR) o suo Delegato;
 - o Sindaco pro-tempore del Comune di Sesto e Uniti (CR) o suo Delegato;
 - o Sindaco pro-tempore del Comune di Spinadesco (CR) o suo Delegato;
 - o Assessore allo Sviluppo Economico pro-tempore della Regione Lombardia o suo Delegato;
2. Ai sensi dell'art.24, comma 4 del RR 6/20 possono partecipare alle sedute del Collegio di Vigilanza anche i rappresentanti legali dei soggetti privati, senza diritto di voto.
3. Il Collegio di Vigilanza svolge i compiti previsti dall'art. 24 del RR n° 22 dicembre 2020, n. 6 "Attuazione dell'articolo 13, comma 1, della legge regionale 29 novembre 2019, n. 19".
4. Il Collegio di Vigilanza assume le proprie determinazioni secondo quanto disposto dall'art.7, commi da 13 a 18 della lr 19/19 e dall'art.24, comma 3 del RR 6/20.
5. Nessun onere economico dovrà gravare sull'Accordo per il funzionamento del Collegio di Vigilanza. Eventuali compensi e rimborsi per i componenti saranno a carico esclusivo degli Enti e dei Soggetti rappresentati.
6. Il Collegio di Vigilanza è convocato dal Sindaco pro-tempore della Provincia di Cremona almeno una volta l'anno, anche su richiesta di una delle Parti.
7. I soggetti privati hanno la facoltà di chiedere la convocazione del Collegio di Vigilanza, con richiesta motivata.

Art. 10 - Monitoraggio dell'attuazione dell'Accordo

1. Le parti si impegnano congiuntamente a sviluppare le attività previste nel presente Accordo che dovranno essere svolte secondo le azioni, i tempi e gli impegni individuati negli specifici articoli, mettendo a disposizione le rispettive competenze, conoscenze e risorse umane e strumentali.
2. Il monitoraggio dell'attuazione del presente Accordo è garantito attraverso i seguenti strumenti:

- Relazione semestrale sullo stato di avanzamento degli interventi pubblici previsti nell'Accordo che contenga la rendicontazione rispetto all'impiego dei fondi pubblici;
- Eventuale Relazione dettagliata che illustri impedimenti o sopravvenuti motivi che ostacolano la realizzazione degli interventi previsti dell'Accordo;
- Eventuale informativa in caso si rendessero necessarie modifiche all'Accordo;
- Informativa in caso di accertamento di economie generate nel corso dell'attuazione degli interventi pubblici.
- Relazione finale che dà atto della conclusione di tutti i lavori previsti nell'Accordo.

Art. 11 - Sottoscrizione, effetti e durata

1. Il presente Accordo:
 - a. entra in vigore dalla data della sua sottoscrizione digitale;
 - o ha durata fino al 30/11/2027 come da cronoprogramma (allegato I);
 - b. è vincolante per i Soggetti sottoscrittori fino alla completa attuazione delle attività e degli interventi da esso previsti.
2. Per quanto non previsto nel presente Accordo si richiamano le disposizioni di legge vigenti.

Art. 12 - Risoluzione controversie

1. Le controversie relative al presente Accordo saranno definite in via amministrativa. In caso di mancato accordo, il Foro competente è quello di Milano.

Art. 13 - Trattamento dei dati personali

1. Le Parti dichiarano reciprocamente di essere informate e di acconsentire che i dati personali forniti o comunque raccolti in conseguenza e nel corso del presente Accordo vengano trattati esclusivamente per le finalità dello stesso e dichiarano di essersi reciprocamente comunicate oralmente tutte le informazioni previste dall'art. 13 del D.lgs. 196/2003, ivi comprese quelle relative ai nominativi del titolare e del responsabile del trattamento.

Letto, approvato e sottoscritto

Per Regione Lombardia – l'Assessore pro-tempore allo Sviluppo Economico Guido Guidesi

Per la Provincia di Cremona – il Presidente pro tempore Roberto Mariani

Per il Comune di Spinadesco (CR) – il Sindaco pro tempore Roberto Lazzari

Per il Comune di Cremona (CR) – il Sindaco pro tempore Andrea Leonardo Virgilio

Per il Comune di Acquanegra cremonese (CR) – il Sindaco pro tempore Daniele Oreste Bricchi

Per il Comune di Sesto e Uniti (CR) – il Sindaco pro tempore Carlo Angelo Vezzini

Per Magli Intermodal Service S.r.l. – il rappresentante legale Paolo Magli

Per Acciaieria Arvedi S.p.A. – il rappresentante legale Maurizio Calcinoni