



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Estratto del verbale della seduta della Giunta Comunale del 04 dicembre 2024

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 274

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 04 DICEMBRE 2024

Oggetto: **Approvazione dell'ipotesi di Accordo di Rilancio Economico, Sociale e Territoriale (AREST) finalizzato alla realizzazione del progetto denominato "potenziamento dell'asse stradale sp ex ss 234 'Codognese' da Cremona ad Acquanegra Cremonese" a supporto dei comparti produttivi ad esso affiancati. Rilancio dell'area sovracomunale di via Acquaviva e località "Baracchino"**

Il 04 dicembre 2024 si è riunita la Giunta Comunale presso la sede municipale all'interno di Palazzo comunale, con l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa e alla luce della disciplina comunale per il relativo funzionamento.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra si hanno le seguenti presenze:

<i>Cognome Nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presenti/Assenti</i>	<i>Da remoto</i>
VIRGILIO LEONARDO	Sindaco	presente	
ROMAGNOLI FRANCESCA	Vice Sindaco	presente	
CARLETTI PAOLO GIUSEPPE ANDREA	Assessore	presente	
BURGAZZI LUCA	Assessore	presente	
DELLA GIOVANNA MARINA	Assessore	presente	
PASQUALI SIMONA	Assessore	assente	
BONA RODOLFO	Assessore	presente	
ZANACCHI LUCA	Assessore	presente	
CANALE SANTO	Assessore	assente	
MOZZI ROBERTA	Assessore	presente	

Partecipa in presenza il Segretario Generale: **DOTT.SSA DI GIROLAMO GABRIELLA**

Assiste alla seduta il Capo di Gabinetto **dott.ssa Michela Cotelli**.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa**. (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **ing. Emanuele Stoppa**
Pratica trattata da **Tromba Stefania**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 274
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 04 DICEMBRE 2024

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta deliberativa ad oggetto:

Approvazione dell'Ipotesi di Accordo di Rilancio Economico, Sociale e Territoriale (AREST) finalizzato alla realizzazione del progetto denominato "potenziamento dell'asse stradale sp ex ss 234 'Codognese' da Cremona ad Acquanegra Cremonese" a supporto dei comparti produttivi ad esso affiancati. Rilancio dell'area sovracomunale di via Acquaviva e località "Baracchino"

Visti i pareri allegati alla stessa

DELIBERA

1. di approvare, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la proposta deliberativa ad oggetto:

Approvazione dell'Ipotesi di Accordo di Rilancio Economico, Sociale e Territoriale (AREST) finalizzato alla realizzazione del progetto denominato "potenziamento dell'asse stradale sp ex ss 234 'Codognese' da Cremona ad Acquanegra Cremonese" a supporto dei comparti produttivi ad esso affiancati. Rilancio dell'area sovracomunale di via Acquaviva e località "Baracchino"

2. di dichiarare, con separata votazione, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
VIRGILIO LEONARDO

IL SEGRETARIO GENERALE
DI GIROLAMO GABRIELLA

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **ing. Emanuele Stoppa**
Pratica trattata da **Tromba Stefania**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 274

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 04 DICEMBRE 2024

Settore SETTORE MOBILITA' SOSTENIBILE VERDE PUBBLICO PROTEZIONE CIVILE
Servizio Servizio Viabilità, Suolo e sottosuolo Protezione civile, Illuminazione, TPL

OGGETTO **Approvazione dell'Ipotesi di Accordo di Rilancio Economico, Sociale e Territoriale (AREST) finalizzato alla realizzazione del progetto denominato "potenziamento dell'asse stradale sp ex ss 234 'Codognese' da Cremona ad Acquanegra Cremonese" a supporto dei comparti produttivi ad esso affiancati. Rilancio dell'area sovracomunale di via Acquaviva e località "Baracchino"**

PREMESSE

1) La legge regionale n. 19 del 29 novembre 2019, "Disciplina della programmazione negoziata di interesse regionale" che disciplina gli strumenti della programmazione negoziata di interesse regionale e, in particolare, l'art. 6 "Accordo di rilancio economico, sociale e territoriale" (di seguito AREST)" finalizzato ad attuare una specifica strategia di rilancio di un particolare territorio coerente con gli obiettivi della programmazione regionale.

2) Il regolamento regionale 22 dicembre 2020, n. 6 "Attuazione dell'art. 13, comma 1, della legge regionale 29 novembre 2019, n. 19" e in particolare il Titolo III che specifica le modalità di attuazione dell'"Accordo di rilancio economico, sociale e territoriale – AREST".

3) La DGR 18 ottobre 2021, n. XI/5387 "Piano Lombardia. Approvazione della manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 6, comma 2 della legge regionale 29 novembre 2019, n. 19 per la presentazione di proposte di accordo di rilancio economico sociale e territoriale (AREST) finalizzata ad attuare un programma di interventi che favoriscano l'attrattività e la competitività di territori e imprese e il sostegno all'occupazione".

4) La DGR 31 maggio 2022 n. XI/6453 "DGR 18.10.2021, n. 5387: Piano Lombardia. Approvazione della manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 6, comma 2 della legge regionale 29 novembre 2019, n. 19 per la presentazione di proposte di Accordo di rilancio economico sociale e territoriale (AREST) finalizzata ad attuare un programma di interventi che favoriscano l'attrattività e la competitività di territori e imprese e il sostegno all'occupazione – Definizione delle modalità di erogazione del contributo regionale, approvazione dello schema di accordo e determinazione sulla dotazione complessiva" con la quale Regione Lombardia ha, tra l'altro, definito le modalità di erogazione del contributo regionale.

5) Nota Protocollo Provincia di Cremona n. 56850 del 25 luglio 2022 (protocollo regionale n. - O1.2022.0018903 del 25 luglio 2022) con cui veniva presentata alla Regione Lombardia la proposta progettuale denominata "POTENZIAMENTO DELL'ASSE STRADALE SP EX SS 234 "CODOGNESE" DA CREMONA AD ACQUANEGRA CREMONESE A SUPPORTO DEI COMPARTI PRODUTTIVI AD ESSO AFFIANCATI. RILANCIO DELL'AREA SOVRACOMUNALE DI VIA ACQUAVIVA E LOCALITÀ "BARACCHINO" a valere sulla Manifestazione di Interesse di cui alla DGR 18 ottobre 2021, n. XI/5387.

6) La DGR 26 settembre 2022 n. XI/7024 "Manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 6, comma 2 della legge regionale 29 novembre 2019, n. 19 per la presentazione di proposte di accordo di Rilancio Economico Sociale e Territoriale (AREST) finalizzata ad attuare un programma di interventi che favoriscano l'attrattività e la competitività di territori e imprese e il sostegno all'occupazione di cui DGR 16 ottobre 2021 - n. XI/5387 – Approvazione dell'elenco delle proposte ammissibili alla fase di negoziazione ai sensi dell'art.6, co.6 della lr 19/19 "Disciplina della programmazione negoziata di interesse regionale"- 3^ Finestra".

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **ing. Emanuele Stoppa**
Pratica trattata da **Tromba Stefania**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 274

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 04 DICEMBRE 2024

7) Deliberazione del presidente della Provincia di Cremona n. 214 del 14 dicembre 2022 "PROMOZIONE DELL'ACCORDO DI RILANCIO ECONOMICO, SOCIALE E TERRITORIALE (AREST) FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO "POTENZIAMENTO DELL'ASSE STRADALE SP EX SS 234 'CODOGNESE' DA CREMONA AD ACQUANEGRA CREMONESE" A SUPPORTO DEI COMPARTI PRODUTTIVI AD ESSO AFFIANCATI. RILANCIO DELL'AREA SOVRACOMUNALE DI VIA ACQUAVIVA E LOCALITÀ "BARACCHINO".

8) Delibera di Giunta Comunale n. 294 del 19 dicembre 2022 con cui il Comune di Cremona ha aderito all'Accordo promosso dalla Provincia di Cremona impegnandosi a cofinanziare l'intervento oggetto di Accordo, stanziando risorse pari a Euro 250.000,00, con impegno di spesa effettuato mediante Determinazione Dirigenziale 2638 del 29 dicembre 2023.

9) la DGR n. XII/496 del 26 giugno 2023 "Manifestazione di Interesse promossa con DGR n. XI/5387 del 18.10.2021 ai sensi dell'art 6, comma 2 della legge regionale 29 novembre 2019, n. 19 per la presentazione di proposte di Accordo di Rilancio Economico Sociale e Territoriale (AREST) finalizzata ad attuare un programma di interventi che favoriscano l'attrattività e la competitività di territori e imprese e il sostegno all'occupazione: ulteriori determinazioni e riassunzione Accordi ai sensi dell'art. 10 l. r. 19/2019" con la quale Regione Lombardia ha confermato l'interesse regionale al perseguimento delle finalità e degli obiettivi delle proposte progettuali pervenute.

10) Deliberazione del presidente della Provincia di Cremona n. 187 del 27 novembre 2024 "SP EX SS 234 'CODOGNESE' - POTENZIAMENTO DELL'ASSE STRADALE DA CREMONA AD ACQUANEGRA CREMONESE A SUPPORTO DEI COMPARTI PRODUTTIVI AD ESSO AFFIANCATI - CUP G21B22002250007. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA".

11) Approvazione dell'ipotesi di Accordo predisposta dalla Segreteria Tecnica e dei relativi allegati, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale, da parte del Comitato per l'Accordo.

MOTIVAZIONE

1) Questa Amministrazione persegue l'obiettivo dello sviluppo del proprio territorio, anche mediante programmazioni dirette a riqualificare e rigenerare tratti di viabilità al fine di agevolare lo spostamento di merci e persone e sostenere l'economia del territorio.

2) A tal proposito, a seguito di valutazione delle azioni più urgenti da mettere in campo, risultano prioritarie quelle dirette a riqualificare il sistema viabilistico dell'asse stradale SP CR EX SS 234 "CODOGNESE" da Cremona ad Acquanegra, con particolare riferimento all'area sovracomunale di via Acquaviva (nel Comune di Cremona) e della località "Baracchino" (nel Comune di Sesto ed Uniti), laddove l'attuale viabilità, non adeguata a collegare gli insediamenti produttivi al sistema infrastrutturale di collegamento territoriale, costituisce impedimento alla competitività degli insediamenti stessi e alla loro potenzialità occupazionale.

3) Si consideri, altresì, che il sistema viario esistente, a servizio dei suddetti ambiti produttivi, attraversa i territori dei Comuni di Acquanegra Cremonese, Sesto ed Uniti, Spinadesco e Cremona, e che nell'area sono insediate diverse imprese, anche di grandi dimensioni, e ciò innesca un traffico veicolare particolarmente sostenuto, soprattutto di mezzi pesanti, in un contesto viabilistico di collegamento provinciale di particolare rilevanza.

4) Alla luce di quanto precede, considerata l'urgenza di fornire una soluzione alle suddette criticità, l'Amministrazione Provinciale ha dato corso a importanti programmazioni, in dialogo con le amministrazioni comunali interessate, anche con il coinvolgimento di investitori privati.

5) Con Deliberazione di Giunta Regionale n. XI/5387 del 18 ottobre 2021 è stata approvata la manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 6, comma 2, della legge regionale 29 novembre 2019, n. 19 per la presentazione di proposte di Accordo di Rilancio Economico Sociale e Territoriale (in seguito "AREST") finalizzata ad attuare un programma di interventi che favoriscano l'attrattività e la competitività di territori e imprese e il sostegno all'occupazione.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **ing. Emanuele Stoppa**
Pratica trattata da **Tromba Stefania**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 274

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 04 DICEMBRE 2024

6) Con avviso prot. n. 49333 del 30 giugno 2022 è stato dato avvio alla procedura esplorativa per raccogliere manifestazioni di interesse, da parte di soggetti privati, a costituire il partenariato per la realizzazione degli obiettivi di pubblico interesse legati alla realizzazione degli interventi in AREST e con nota prot. n. 56850 del 25 luglio 2022 è stata presentata alla Regione Lombardia la proposta progettuale denominata "POTENZIAMENTO DELL'ASSE STRADALE SP EX SS 234 "CODOGNESE" DA CREMONA AD ACQUANEGRA CREMONESE A SUPPORTO DEI COMPARTI PRODUTTIVI AD ESSO AFFIANCATI. RILANCIO DELL'AREA SOVRACOMUNALE DI VIA ACQUAVIVA E LOCALITÀ "BARACCHINO", a valere sulla Manifestazione di Interesse di cui alla DGR 5387/21.

7) La proposta progettuale è stata inserita nell'elenco delle proposte ammissibili alla fase di negoziazione, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. XI/7024 del 26 settembre 2022, e nel corso dei tavoli di negoziazione tenutisi presso gli uffici regionali si è provveduto:

- ad approfondire i contenuti della proposta;
- a definire i ruoli e le azioni in capo ai soggetti che compongono il partenariato al fine di individuare quali di questi dovranno sottoscrivere l'accordo;
- a definire gli aspetti relativi alle fonti di finanziamento, le relative coperture finanziarie e la quota di cofinanziamento regionale.

8) A seguito degli esiti dei richiamati tavoli di negoziazione, la Provincia di Cremona, ha provveduto con Deliberazione Presidenziale n. 214 del 14 dicembre 2022 a promuovere formalmente il richiamato AREST, e con successiva Deliberazione n. 187 del 27 novembre 2024 ad approvare in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica economica dell'intervento candidato al bando AREST, redatto dal servizio pianificazione e progettazione stradale (prot. al n. 94230 del 21 novembre 2024), dell'importo complessivo stimato di Euro 3.450.000,00 a cui va aggiunto il valore del lotto 5 di Euro 450.000,00 - realizzato da Acciaieria Arvedi Spa – il quale porta l'importo complessivo dell'AREST a Euro 3.900.000,00.

9) Il progetto ha come finalità quella di attuare un programma di interventi in grado di garantire lo sviluppo degli insediamenti industriali presenti nelle aree interessate, in particolare per gli interventi legati all'Acciaieria Arvedi e per la riqualificazione delle aree artigianali e industriali in località Baracchino, consentendo di sviluppare una viabilità di accesso idonea alla movimentazione dei mezzi pesanti. L'infrastruttura viabilistica interessata è strategica per le connessioni da e per Cremona e per i poli industriali insediati nell'area, inoltre l'intervento viabilistico consente lo sviluppo di un nuovo insediamento logistico di Magli Intermodal Service SpA, strategico per l'area e per le industrie ivi inserite, e consente altresì di sviluppare gli interventi previsti da Acciaieria Arvedi SpA in termini di sviluppo e di transizione ecologica delle produzioni.

10) Gli interventi in progetto consistono nella realizzazione di:

- LOTTO 1: Costruzione di una rotatoria in sostituzione dell'incrocio diretto lungo la ex SS n.234 della ex SP n. 56 Nord e l'eliminazione dell'immissione privata del sito commerciale "Arvedi – ex Casitalia" - INTERVENTO PUBBLICO
- LOTTO 3: Interventi di manutenzione straordinaria strade con rigenerazione in sito della pavimentazione esistente con cemento e bitume schiumato e successiva stesa di conglomerato bituminoso per garantire la portata dei mezzi pesanti. - INTERVENTO PUBBLICO
- LOTTO 4: L'intervento prevede la costruzione di due assi stradali di completamento della maglia viabilistica a servizio delle aree produttive "Baracchino Nord" - INTERVENTO PUBBLICO
- LOTTO 5: Ripristino e miglioramento della capacità portante della ex SS 234 - INTERVENTO PUBBLICO IN CAPO A SOGGETTO PRIVATO (Acciaieria Arvedi Spa)
- LOTTO 6 BIS: Riqualificazione dell'incrocio tra la S.C. via Milano e la SP EX ss 234 "Codognese" in Comune di Spinadesco – INTERVENTO PUBBLICO

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **ing. Emanuele Stoppa**
Pratica trattata da **Tromba Stefania**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 274

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 04 DICEMBRE 2024

11) Le opere realizzate mediante AREST saranno di proprietà di:

- Provincia di Cremona (Lotti 1 e 5)
- Comune di Cremona (Lotto 3)
- Comuni di Acquanegra Cremonese e di Sesto ed Uniti (lotto 4)
- Comune di Spinadesco (lotto 6bis)

che iscriveranno a proprio patrimonio le strade realizzate.

12) Si prevede che la copertura finanziaria sia garantita come segue:

- Provincia di Cremona - Euro 600.000,00 - Avanzo d'Amministrazione applicato al cap. 36557/4
- Regione Lombardia - Euro 1.950.000,00 - Fondi Arest
- Comune di Sesto ed Uniti - Euro 250.000,00 - Risorse proprio bilancio
- Comune di Spinadesco - Euro 100.000,00 - Risorse proprio bilancio
- Comune di Cremona - Euro 250.000,00 - Risorse proprio bilancio
- Acciaieria Arvedi Spa - Euro 450.000,00 - Fondi propri già erogati per il lotto 5
- Magli Intermodal Service Srl - Euro 300.000,00 - Fondi propri

Totale spesa AREST Euro 3.900.000,00.

13) La Provincia di Cremona sarà il soggetto attuatore degli interventi e si assumerà gli impegni dettagliatamente descritti all'articolo 6 dell'ipotesi di Accordo allegata, alla quale integralmente si rimanda per ogni ulteriore dettaglio.

NORMATIVA

- 1) D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".
- 2) Legge Regionale 29 novembre 2019, n. 19 "Disciplina della programmazione negoziata di interesse regionale".
- 3) Legge regionale 4 maggio 2020, n. 9 "Interventi per la ripresa economica" e s.m.i..
- 4) Il regolamento regionale 22 dicembre 2020, n. 6 "Attuazione dell'art. 13, comma 1, della legge regionale 29 novembre 2019, n. 19". e in particolare il Titolo III che specifica le modalità di attuazione dell'"Accordo di rilancio economico, sociale e territoriale – AREST".
- 5) D.G.R. 18 ottobre 2021 n. XI/5387 "Piano Lombardia, approvazione della manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 6, comma 2 della legge regionale 29 novembre 2019, n. 19 per la presentazione di proposte di accordo di rilancio economico sociale e territoriale (AREST) finalizzata ad attuare un programma di interventi che favoriscano l'attrattività e la competitività di territori e imprese e il sostegno all'occupazione".
- 6) D.G.R. 31 maggio 2022 n. XI/6453 a oggetto "DGR 18.10.2021, n. 5387: Piano Lombardia. Approvazione della manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 6, comma 2 della legge regionale 29 novembre 2019, n. 19 per la presentazione di proposte di Accordo di rilancio economico sociale e territoriale (AREST) finalizzata ad attuare un programma di interventi che favoriscano l'attrattività e la competitività di territori e imprese e il sostegno all'occupazione – Definizione delle modalità di erogazione del contributo regionale, approvazione dello schema di accordo e determinazione sulla dotazione complessiva" con la quale Regione Lombardia ha, tra l'altro, definito le modalità di erogazione del contributo regionale.
- 7) Programma Regionale di Sviluppo Sostenibile della XII legislatura, approvato con DCR XII/42 del 20 giugno 2023, che al Pilastro Lombardia di Impresa e Lavoro - Ambito 4.2 Attrattività - Obiettivo Strategico 4.2.2 intende sostenere il rilancio economico mediante interventi in sinergia tra investimenti pubblici e privati per la valorizzazione e il rilancio economico dei propri territori attraverso la realizzazione di progettualità strategiche.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **ing. Emanuele Stoppa**
Pratica trattata da **Tromba Stefania**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 274

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 04 DICEMBRE 2024

8) D.G.R. 26 settembre 2022 n. XI/7024 “Manifestazione di interesse ai sensi dell’art. 6, comma 2 della legge regionale 29 novembre 2019, n. 19 per la presentazione di proposte di accordo di Rilancio Economico Sociale e Territoriale (AREST) finalizzata ad attuare un programma di interventi che favoriscano l’attrattività e la competitività di territori e imprese e il sostegno all’occupazione di cui DGR 16 ottobre 2021 - n. XI/5387 – Approvazione dell’elenco delle proposte ammissibili alla fase di negoziazione ai sensi dell’art.6, co.6 della l.r. 19/19 “Disciplina della programmazione negoziata di interesse regionale”- 3^ Finestra.

9) D.G.R. n. XII/496 del 26 giugno 2023 “Manifestazione di Interesse promossa con DGR n. XI/5387 del 18.10.2021 ai sensi dell’art 6, comma 2 della legge regionale 29 novembre 2019, n. 19 per la presentazione di proposte di Accordo di Rilancio Economico Sociale e Territoriale (AREST) finalizzata ad attuare un programma di interventi che favoriscano l’attrattività e la competitività di territori e imprese e il sostegno all’occupazione: ulteriori determinazioni e riassunzione Accordi ai sensi dell’art. 10 l. r. 19/2019” con la quale Regione Lombardia ha confermato l’interesse regionale al perseguimento delle finalità e degli obiettivi delle proposte progettuali pervenute.

10) Art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, riguardante l'immediata esigibilità delle delibere.

DELIBERA

DECISIONE

1) Approva, ai sensi dell’art. 28, comma 1 del Regolamento Regionale 6/2020, l’ipotesi di Accordo di Rilancio Economico, Sociale e Territoriale (AREST) per la realizzazione del progetto denominato “potenziamento dell’asse stradale SP EX SS 234 ‘Codognese’ da Cremona ad Acquanegra Cremonese a supporto dei comparti produttivi ad esso affiancati. Rilancio dell’area sovracomunale di Via Acquaviva e Località ‘Baracchino’”, allegandolo al presente atto quale parte integrante e sostanziale - allegato 1 – unitamente ai seguenti sub-allegati:

- allegato A: Relazione Tecnica descrittiva di tutti gli interventi previsti in Accordo (234-F-A-10-10-00-3)
- allegato B1: Quadro economico generale (234-F-F-10-30-00-3)
- allegato B2: Quadro economico interventi AREST
- allegato C1: Corografia inquadramento territoriale 1:5000 (234-F-B-10-10-00-3)
- allegato C2: Planimetria inquadramento generale AREST
- allegato D: Planimetria generale su ortofoto (234-F-B-10-30-00-3)
- allegato E: Planimetria su ortofoto lotti 1 e 4 1:500 (234-F-B-10-40-00-3)
- allegato F: Planimetria su ortofoto lotti 6 bis 1:500 (234-F-B-10-50-00-3)
- allegato G: Planimetria su ortofoto lotto 3 1:5000 (234-F-B-10-60-00-3)
- allegato H: Sezioni tipologiche (234-F-D-30-10-00-3)
- allegato I: Cronoprogramma di realizzazione degli interventi
- allegato L1: dichiarazione della Provincia di Cremona
- allegato L2: dichiarazione del Comune di Acquanegra Cremonese

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **ing. Emanuele Stoppa**
Pratica trattata da **Tromba Stefania**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 274

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 04 DICEMBRE 2024

- allegato L3: dichiarazione de Comune di Cremona
- allegato L4: dichiarazione de Comune di Sesto ed Uniti
- allegato L5: dichiarazione de Comune di Spinadesco.

2) Precisa che gli interventi oggetto della presente Ipotesi di Accordo sono i seguenti:

- Comune di Sesto ed Uniti: Lotto 1 - Costruzione di una rotatoria in sostituzione dell'incrocio diretto lungo la SP CR EX SS234 della ex SP n. 56 Nord ed eliminazione dell'immissione privata del sito commerciale "Arvedi – ex Casitalia" - Proprietà: Provincia di Cremona;
- Comune di Cremona: Lotto 3 - Manutenzione straordinaria strade con rigenerazione in sito della pavimentazione esistente con cemento e bitume schiumato e successiva stesa di conglomerato bituminoso per garantire la portata dei mezzi pesanti - Proprietà: Comune di Cremona;
- Comuni di Acquanegra Cremonese e Sesto ed Uniti: Lotto 4 - Costruzione di due assi stradali di completamento della maglia viabilistica a servizio delle aree produttive "Baracchino Nord" - Proprietà: Comuni di Acquanegra Cremonese e Sesto ed Uniti;
- Comuni di Acquanegra Cremonese, Sesto ed Uniti e Spinadesco: Lotto 5 - Ripristino e miglioramento della capacità portante della ex SS 234 - Proprietà: Provincia di Cremona;
- Comune di Spinadesco: Lotto 6bis - Riqualficazione dell'incrocio tra al S.C. via Milano e la SP CR EX SS234 "Codognese" in Comune di Spinadesco - Proprietà: Comune di Spinadesco.

3) Prende atto che l'insieme degli interventi descritti al precedente punto 2) comporta una spesa complessiva di Euro 3.900.000,00 la cui copertura finanziaria è garantita come segue:

- Provincia di Cremona - Euro 600.000,00 - Avanzo d'amministrazione applicato al cap. 36557/4
- Regione Lombardia - Euro 1.950.000,00 - Risorse allocate sul cap. 14.01.203.14677 "Contributi alle amministrazioni locali per l'attrattività e la competitività dei territori e delle imprese – Accordi AREST"
- Comune di Sesto ed Uniti - Euro 250.000,00 - Risorse proprio bilancio
- Comune di Spinadesco - Euro 100.000,00 - Risorse proprio bilancio
- Comune di Cremona - Euro 250.000,00 - Risorse proprio bilancio
- Acciaieria Arvedi Spa - Euro 450.000,00 - Spesa già sostenuta direttamente dall'Acciaieria Arvedi per la realizzazione degli interventi di cui al Lotto 5 in forza di convenzione sottoscritta con la Provincia di Cremona in data 29 giugno 2022 (prot. 49130)
- Magli Intermodal Service Srl - Euro 300.000,00 - Fondi propri

4) Si precisa che con Delibera di Giunta Comunale n. 294 del 19 dicembre 2022 il Comune di Cremona (CR) ha aderito all'Accordo promosso dalla Provincia di Cremona impegnandosi a cofinanziare l'intervento oggetto di Accordo stanziando risorse pari a Euro 250.000,00, con impegno di spesa effettuato mediante Determinazione Dirigenziale 2638 del 29 dicembre 2023.

5) Prende atto che sotto il profilo urbanistico gli interventi oggetto di AREST presentano la conformità in termini di PGT comunali, in particolare:

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 274

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 04 DICEMBRE 2024

- Acquanegra Cremonese: il Lotto 4 è conforme al PGT vigente del Comune in quanto realizzato su area individuata come "ambiti di trasformazione industriale" – "orlo di scarpata" – "fascia di rispetto stradale". Nella variante generale al PGT (adottata) "ambito di trasformazione sistema misto produttivo/commerciale/terziario" – fascia di rispetto stradale";

- Comune di Cremona: il Lotto 3 è conforme al PGT vigente del Comune in quanto realizzato su area individuata come "area stradale esistente o in fascia di rispetto stradale";

- Sesto ed Uniti: i lotti 1 e 4 sono conformi al PGT vigente del Comune in quanto realizzati su area individuata come R1 ambito di rispetto stradale e infrastrutture stradali;

- Comune di Spinadesco: il Lotto 6 Bis è conforme al PGT vigente del Comune in quanto realizzato su area individuata come "area stradale esistente o in fascia di rispetto stradale".

6) Dispone di trasmettere copia del presente atto a: Regione Lombardia, Comune di Acquanegra Cremonese, Comune di Cremona, Comune di Sesto ed Uniti, Comune di Spinadesco, Acciaieria Arvedi Spa e Magli Intermodal Service Srl ai fini dell'assunzione del rispettivo atto di approvazione dell'ipotesi di Accordo.

7) Dà atto che l'Accordo verrà sottoscritto digitalmente dai rappresentanti di:

- Provincia di Cremona (promotore)
- Regione Lombardia (in adesione)
- Comune di Acquanegra Cremonese (in adesione)
- Comune di Cremona (in adesione)
- Comune di Sesto ed Uniti (in adesione)
- Comune di Spinadesco (in adesione)
- Acciaieria Arvedi Spa (in adesione)
- Magli Intermodal Service Srl (in adesione)

in qualità di soggetti sottoscrittori dell'Accordo.

8) Rimanda integralmente all'ipotesi di Accordo allegata per tutti gli aspetti tecnici inerenti gli impegni assunti dai soggetti pubblici e privati, la rendicontazione delle spese, il monitoraggio dell'attuazione dell'accordo e la costituzione del Collegio di Vigilanza.

9) Dispone che la presente Deliberazione venga pubblicata nella sezione di Amministrazione Trasparente del sito web istituzionale, a norma del d.lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.

10) Dà mandato ai competenti uffici di assolvere agli adempimenti previsti all'art. 28, comma 2 del Regolamento Regionale 6/2020, a seguito della sottoscrizione digitale da parte dei soggetti interessati.

11) Dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, al fine di rispettare la tempistica per la sottoscrizione dell'Accordo, prevista entro il 19/12/2024.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **ing. Emanuele Stoppa**
Pratica trattata da **Tromba Stefania**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 274

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 04 DICEMBRE 2024

EFFETTI

- 1) Pubblicazione del presente atto nella sezione di "Amministrazione Trasparente".
- 2) Trasmissione di copia della presente Deliberazione agli altri soggetti partecipanti all'accordo.
- 3) Sottoscrizione dell'Accordo tra i soggetti partecipanti.
- 4) Assolvimento degli adempimenti previsti all'art. 28, comma 2 del Regolamento Regionale 6/2020, a seguito della sottoscrizione digitale da parte dei soggetti interessati.

ALLEGATI

- **Allegato_1_Ipotesi_di_Accordo_Prov_Cremona.pdf** (impronta: 76A970A0429AC3A0FC63A27364D9F9D4B6E4D59AD4AD2458CB2B5E4C430AA37F)
- **Allegato_C2_Planimetria_inquadramento_generale_AREST.pdf.p7m** (impronta: 97D96B1B92D9AF6BBD120917648D5097FB4E274B56653C022633D2874613FD31)
- **Allegato_D_ss234_F_B_10_30_00_3_planimetria su ortofoto.pdf.p7m** (impronta: C8B74D8234236FAF37B2C49249349C3B43B782FEF0B1B22227F2CB99F0C99477)
- **Allegato_E_ss234_F_B_10_40_00_3_planimetria su ortofoto lotti 1 e 4.pdf.p7m** (impronta: 71F3F36C1A0C1C3304110987BECA033E7F59E2C49C7B46953CE28736490EFA90)
- **Allegato_F_ss234_F_B_10_50_00_3_planimetria su ortofoto lotto 6bis.pdf.p7m** (impronta: CC056B68F9F005B5B538B8D449DBA7CD8AEFF7E5F3D893972975EE643B68A77D)
- **Allegato_G_ss234_F_B_10_60_00_3_planimetria su ortofoto lotto 3.pdf.p7m** (impronta: F8D351B16A9DB744F6A72EB36BED25E5A60FAE300F29A014ACE62259AA72AE07)
- **Allegato_H_ss234_F_D_30_10_00_3_sezioni tipologiche.pdf.p7m** (impronta: 2193F9086249479F1D7BFBAD385B6D9059F7E59EE67CDD2B7529F6E9C5D60A88)
- **Allegato_I_Arest_Cronoprogramma.pdf.p7m** (impronta: A5E0A823DD3FCE605B3762D0C9368F406F4A4EEA41777337D9B500B5284B3DB5)
- **Allegato_L1_Provincia.pdf.p7m** (impronta: 7C5FC776A5D6C52E50A4EDAB0AFF87573ECF1148309CB6B708362307362C77C2)
- **Allegato_L2_Comune_Acquanegra.pdf.p7m** (impronta: 13169FC4C7ECAFF8A73683CA5B82063FBA63EFA331181BFD2B148FD0601960DC)
- **Allegato_L3_Comune_Cremona.pdf.p7m** (impronta: CAF3AC8F99033975FC62AF12898A65564CC87810240F0729E6F5FE3888B8204B)
- **Allegato_L4_Comune_Sesto.pdf.p7m** (impronta: 8850F7DFE647D6B9455A1C2E702202F76C03D632C22C8E5257DDD05D89E6DC9C)
- **Allegato_L5_Spinadesco.pdf** (impronta: 8B985D4A32237B4C633FC0ACA050BF281BC5256A922280A544CF5EF52C7C08B1)
- **Allegato_A_ss234_F_A_10_10_00_3_relazione illustrativa e tecnica.pdf.p7m** (impronta: 0360B3418AF3B9FDAA2A55F15623E3AC7A708A771A4336FDEC2EB46530B38E0D)
- **Allegato_B1_ss234_F_F_10_30_00_3_quadro economico.pdf.p7m** (impronta: AF98AC706D1719D7C3C86AF0BEB102F0951A729F773D14A5A97703F3699A1650)
- **Allegato_B2_Quadro Economico interventi_AREST.pdf.p7m** (impronta: CBB56E98B09E71AF5244265078DDAA35035EF963A7512163480F7B426D842FA1)
- **Allegato_C1_ss234_F_B_10_10_00_3_corografia inquadramento territoriale.pdf.p7m** (impronta: 1D086817080FA744933C80CB48A083DA47D5E4ADCC4A2A95622B3135CD4C656F)
- **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA** (impronta: DE82E78C6B4DFE40ED0C66A509A9B5C546CBE38D0AB5C2B1A9B389702A902431)
- **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE** (impronta: 11B33F2D94EA4FCCD24A91588785C16BA24D3B1EB9FA531787BC39F4AFB2B416)

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **ing. Emanuele Stoppa**
Pratica trattata da **Tromba Stefania**