

**OGGETTO**

**Riqualificazione ed efficientamento energetico di n° 3 immobili E.R.P. di Via Giuseppina, 6-6a-6b - L. 80/2014 Linee d'azione b5) e b6). Accertamento della compensazione prezzi e contestuale approvazione della spesa da corrispondere all'impresa esecutrice Costruzioni & Restauri S.r.l. per lavori eseguiti e contabilizzati nel 1° e 2° trimestre 2024. Approvazione del nuovo Quadro Economico. (CUP: D15B19001130006 – CIG: 9396317615)**

**Settore**

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

**Servizio**

Servizio sedi Istituzionali, Musei, ERP

**IL DIRETTORE**

**PREMESSE**

L'intervento in oggetto è inserito nel Programma Opere Pubbliche 2020-2022 annualità 2020 al punto 3.03.

Determinazione dirigenziale n° 1143 del 19 luglio 2022: "Approvazione del progetto esecutivo ed indicazione di procedura negoziata, da espletare tramite la piattaforma Sintel, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico di 3 immobili E.R.P. in via Giuseppina 6, 6a, 6b – Legge 80/2014 – linea di azione b5) b6) - CUP: D15B19001130006."

Determinazione dirigenziale n° 2389 del 16 dicembre 2022: "Aggiudicazione, a seguito di procedura negoziata tramite Sintel, dei lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico di n. 3 immobili ERP in via Giuseppina 6, 6a, 6b, alla ditta COSTRUZIONI & RESTAURI Srl. Approvazione del nuovo quadro economico e contestuale variazione degli stanziamenti relativi al fondo pluriennale vincolato ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater del D. Lgs 267/2000 per ridefinizione del cronoprogramma per i lavori in oggetto indicati CUP: D15B19001130006."

Contratto con la ditta Costruzioni & Restauri S.r.l. prot. 41539 del 21 febbraio 2023.

Determinazione dirigenziale n° 1676 del 30 settembre 2024: "Riqualificazione ed efficientamento energetico n.3 immobili ERP di Via Giuseppina, n.6-6a-6b-L. 80/2014 Linee d'azione b5) e b6). Accertamento della compensazione prezzi e contestuale approvazione della spesa da corrispondere all'impresa esecutrice Costruzioni & Restauri Srl per lavori eseguiti e contabilizzati dal 1 ottobre al 31 dicembre 2023. Approvazione del nuovo quadro economico e del cronoprogramma. CUP D15B19001130006. CIG 9396317615."

**MOTIVAZIONE**

Ai sensi della normativa vigente per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione in relazione agli appalti pubblici, per i lavori in corso di esecuzione le S.A. devono riconoscere la compensazione dei prezzi, secondo i meccanismi previsti dalle norme, anche nel caso di lavori eseguiti e contabilizzati nel corso del 2024 (art. 26 D.L. n° 50 del 17 Maggio 2022).

L'art. 1 comma 304 della Legge n° 213 del 30 dicembre 2023 (Legge di Bilancio 2024), estende l'applicazione del Decreto Aiuti anche agli Stati Avanzamento Lavori afferenti le lavorazioni eseguite e contabilizzate dal 1° gennaio 2024 al 31 dicembre 2024.

L'appalto in oggetto rientra nella casistica prevista dalla norma sopra riportata.

Al fine di ottemperare alla normativa, si è proceduto al calcolo delle compensazioni dovute alla

Ditta appaltatrice per le lavorazioni eseguite nel 1° e 2° trimestre 2024 e contabilizzate nei SAL n° 2 e n° 3 che ammontano rispettivamente ad Euro 47.458,82 oltre Iva (10%) per un totale di Euro 52.204,70 ed ad Euro 24.941,12 oltre Iva (10%) per un totale di Euro 27.435,23.

Verificata l'insufficienza delle risorse presenti nel Quadro Economico per riconoscere le suddette somme alla ditta esecutrice dei lavori, si è proceduto alle richieste al MIT di accesso al fondo per adeguamento prezzi di cui all'art. 26 del D.L. 50/2022 come segue:

- con lettera prot. 36565 del 30 aprile 2024 (Codice Univoco richiesta FONDO-AP05-2024-D1505e0b6863d080353348773edba04749ec) per la somma di Euro 47.458,82 oltre Iva (10%) per un totale di Euro 52.204,70;
- con lettera prot. 62725 del 31 luglio 2024 (Codice Univoco richiesta FONDO-AP06-2024-D1504863a336cab7acced248c46476b63074) per la somma di Euro 24.941,12 oltre Iva (10%) per un totale di Euro 27.435,23.

Considerato che con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n° 0000418 del 26 settembre 2024 e n° 0000453 del 28 ottobre 2024 l'interesse delle somme richieste sono state riconosciute, è necessario approvare la spesa relativa alla compensazione prezzi delle lavorazioni eseguite e contabilizzate nei SAL n° 2 e n° 3 relative al 1° e 2° trimestre 2024 pari ad Euro 79.639,93 (Iva 10% compresa) da riconoscere alla ditta aggiudicataria dei lavori.

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il CIG relativo all'affidamento è: 9396317615.

Il CUP relativo all'intervento è: D15B19001130006.

La Regolarità Contributiva della ditta Costruzioni & Restauri Srl è risultata regolare.

Con decreto dirigenziale n° 23768 del 21 marzo 2021 è stato nominato, per l'intervento in oggetto Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 l'arch. Giancarlo Frosi.

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 18 dicembre 2023. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2024-2026" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario".

Legge 7 agosto 1990 n° 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi".

Legge 6 novembre 2012 n° 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

D.L. n° 50 del 17 maggio 2022.

Decreto Legislativo n° 36 del 31 marzo 2023.

Legge n° 213 del 30 dicembre 2023 (Legge di Bilancio 2024).

### DETERMINA

<b>DECISIONE</b>	<p>Accerta la somma di Euro 79.639,93 (Iva 10% compresa) quale contributo per l'adeguamento dei prezzi di materiali da costruzione erogato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti relativo al 1° e 2° trimestre 2024 relativamente i lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico di n° 3 immobili E.R.P. di Via Giuseppina, 6-6a-6b - L. 80/2014 Linee d'azione b5) e b6) sul PEG 12691 "Contributo Statale per compensazione aumento prezzi (Decreto Aiuti n° 50/2022 art. 26 comma 4 lettera b)".</p> <p>Approva la spesa di Euro 72.399,94 oltre Iva (10%) per un totale di Euro 79.639,93 quale somma da erogare ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022 in favore della ditta Costruzioni &amp; Restauri Srl con sede in Via G. Motta, 140/H – San Giovanni La Punta (CT) (P.Iva 05816940877) al fine di fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione in relazione agli appalti pubblici per i lavori in corso di esecuzione – 1° e 2° trimestre 2024.</p> <p>Approva il quadro economico dell'intervento quale allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale di Euro 1.134.945,40 dando atto che:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- per Euro 1.055.305,47 il finanziamento è contenuto nella determinazione dirigenziale n° 1676 del 30 settembre 2024;</li><li>- per Euro 79.639,93 il finanziamento trova riscontro nella tabella in calce.</li></ul> <p>Approva altresì il cronoprogramma della spesa allegato B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.</p>
------------------	---

**EFFETTI** Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

#### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
E / Accertamento	2024	12691 CONTRIBUTO STATALE PER COMPENSAZIONE AUMENTO PREZZI (DECRETO AIUTI N. 50/2022 ART. 26, COMMA 4, LETTERA b))	4.02.01.01.001	5955		79.639,93
<b>Missione e Programma</b>						
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>						
<b>Anno di Esigibilità</b>			2024			
<b>Centro di Costo</b>			N0603 Patrimonio ERP			

U / Impegno	2024	41753 MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI ERP - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE	2.02.01.09.001	51761		79.639,93
<b>Missione e Programma</b>			08 02			
<b>CIG</b>			9396317615			
<b>CUP</b>			D15B19001130006			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2024			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

## ALLEGATI

- **Allegato A) Quadro Economico** (impronta: 5523D0D5F9928237245497E2901D4104F8FCB246D3A25C5803599CE4293420F9)
- **Allegato B) Cronoprogramma Spesa** (impronta: 838AE38899C3059AB451A0D3791D25B9B1DCB15E9593686C27DFBC356E2AEE52)