



**Cremona**

COMUNE DI CREMONA

## **Determinazione dirigenziale**

**2376/2024 del 16/12/2024**

**OGGETTO** **Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria opere da falegname presso asili nido, scuole infanzia, scuole primarie e scuole secondarie di primo grado. Affidamento diretto alla Ditta Barbi Andrea di Manerbio. (CIG: B47409A086) AFF40.**

**Settore** SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

**Servizio** Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

### **IL DIRETTORE**

**PREMESSE** Il Comune di Cremona ha necessità di provvedere tempestivamente, nel periodo di chiusura delle scuole per le festività, ad interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di opere da falegname presso gli asili nido, le scuole per l'infanzia, le scuole primarie e secondarie di primo grado.

I lavori consistono in:

- lavori di manutenzione ordinaria così come definiti dal D.P.R. 380/2001 art. 3 comma 1 quali riassetto, regolazione ed eventuale sostituzione di organi di movimento e di chiusura installati su cancelli e serramenti in legno, esterni e interni, riparazione, modifica o sostituzione di serramenti in legno esterni e interni; riparazione, modifica di manufatti in legno quali pannellature, divisori, cancelli, parapetti, corrimani, ecc., riparazione o modifica di persiane o loro parti e meccanismi e di sistemi oscuranti in genere in legno, opere per la messa in sicurezza di manufatti in legno, riparazione di arredi e accessori interni degli edifici compresa la relativa ferramenta di movimento e chiusura.;

- lavori di manutenzione straordinaria così come definiti dal D.P.R. 380/2001 art. 3 comma 2, tra cui la riverniciatura del rivestimento in legno delle facciate esterne e parte degli intradossi delle gronde in legno della scuola infanzia S. Felice;

- lavori di manutenzione ordinaria funzionali all'evasione dei disposti della normativa in materia di sicurezza sul lavoro (P.P.M.A. - Piano Programmatico delle Misure di Sicurezza) ai sensi del D.lgs. 81/08, tra cui la riparazione della rampa di accesso presso asilo nido S. Francesco.

**MOTIVAZIONE** Per l'individuazione della ditta alla quale affidare l'esecuzione degli interventi di cui sopra si è ritenuto opportuno espletare la procedura di affidamento in modalità telematica mediante utilizzo della piattaforma Sintel di Aria Regione Lombardia nel rispetto del principio di proporzionalità, trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa in quanto tale tipologia di affidamento consente di assicurare una procedura snella e semplificata per la prestazione in oggetto.

Con numero identificativo della procedura ID: 192180754 si è provveduto a caricare sulla piattaforma Sintel (prot. 92999 del 15 novembre 2024) una richiesta di offerta alla ditta Barbi Andrea di Manerbio con scadenza di presentazione delle offerte alle ore 23:59 del 21 novembre 2024 e con un importo a base di gara pari ad Euro 14.350,00 (di cui Euro 13.780,00 per lavori ed Euro 570,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso).

La ditta Barbi Andrea entro la scadenza ha presentato un ribasso sull'importo a base di gara del 2%, ma come si evince dal Report della procedura, dal momento che sono disponibili altre risorse

economiche, in accordo con la ditta si aumenta l'importo contrattuale ad Euro 18.448,00 (di cui Euro 17.648,00 per lavori ed Euro 800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) a cui aggiungere l'Iva (22%) per un totale complessivo di Euro 22.506,56.

Si procede pertanto con l'affidamento diretto alla ditta Barbi Andrea di Manerbio dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria opere da falegname presso asili nido, scuole infanzia, scuole primarie e scuole secondarie di primo grado, per un importo di Euro 18.448,00 oltre Iva (22%) per un totale di Euro 22.506,56.

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

E' stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva che è risultato regolare.

Il CIG relativo all'affidamento è: B47409A086.

Con decreto dirigenziale n° 25052 del 20 marzo 2024 è stato nominato, per gli interventi in oggetto Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 l'arch. Beatrice Stringhini.

E' stata acquisita la dichiarazione del Responsabile Unico del Progetto dell'insussistenza di cause ostative a ricoprire il ruolo affidato (Prot. 98379 del 27 novembre 2024).

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 18 dicembre 2023. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2024-2026" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

D.d.u.o 2003 – n° 19904 "Approvazione elenco tipologie degli edifici e opere infrastrutturali e programma temporale delle verifiche di cui all'art. 2, commi 3 e 4 dell'ordinanza p.c.m. n° 3274 del 20 marzo 2003, in attuazione della d.g.r. n° 14964 del 7 novembre 2003."

D.Lgs. 9 aprile 2008 n° 81 "Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro".

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art.3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

Legge n° 190 del 6 novembre 2012 – Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione.

Decreto Legislativo n° 36 del 31 marzo 2023.

## **DETERMINA**

### **DECISIONE**

Richiamate le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto, si affidano alla ditta Barbi Andrea con sede in Manerbio (BR) – via Toscana, 20 (P.Iva 03595840988) i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria opere da falegname presso asili nido, scuole infanzia, scuole primarie e scuole secondarie di primo grado per un importo di Euro 18.448,00 (di cui Euro

17.648,00 per lavori ed Euro 800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) a cui aggiungere l'Iva (22%) per un totale complessivo di Euro 22.506,56 al fine di poter procedere tempestivamente con gli interventi durante il periodo di chiusura delle scuole per le festività.

Dà atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

## **EFFETTI**

Il corrispettivo sarà corrisposto entro 30 gg. dal ricevimento di regolare fattura elettronica.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2013, l'Affidatario si impegnerà ad assolvere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

L'Affidatario sarà altresì tenuto, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni variazione alla ragione sociale.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n° 62 "Regolamento recante Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici", gli obblighi di condotta previsti da tale Decreto e dal "Codice di Comportamento" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n° 224 del 4 ottobre 2023 entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune, sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

L'Affidatario si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c. dall'Amministrazione dalla data della ricezione e da parte della Ditta dalla data della comunicazione con cui l'Amministrazione dichiara che intende valersi della presente clausola.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive agli artt. 94-95-96-97 e 98 del D. Lgs. 36/2023.

Il contratto con la ditta Affidataria sarà stipulato mediante scrittura privata.

Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

### **Movimenti contabili:**

<b>Tipo Movimento</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Capitolo/Articolo</b>	<b>Piano Finanziario</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Movimento</b>	<b>Importo</b>
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	22257 SPESE DI MANUTENZIONE ASILI NIDO: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.008	53756		1.994,70
<b>Missione e Programma</b>			12 01			
<b>CIG</b>			B47409A086			
<b>CUP</b>						
<b>Anno di Esigibilità</b>			2024			
<b>Centro di Costo</b>			N0901 ASILI NIDO			

U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	9415 SPESE PER LA MANUTENZIONE DELLE SCUOLE INFANZIA: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.008	53756		2.281,40
<b>Missione e Programma</b>			04 01			
<b>CIG</b>			B47409A086			
<b>CUP</b>						
<b>Anno di Esigibilità</b>			2024			
<b>Centro di Costo</b>			N0930 SCUOLE INFANZIA COMUNALI			
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	10216 SPESE DI MANUTENZIONE SCUOLE PRIMARIE: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.008	53756		1.994,70
<b>Missione e Programma</b>			04 02			
<b>CIG</b>			B47409A086			
<b>CUP</b>						
<b>Anno di Esigibilità</b>			2024			
<b>Centro di Costo</b>			N0972 Scuole primarie statali			
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	10820 SPESE DI MANUTENZIONE SCUOLE SECONDARIE DI PRIMO GRADO: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.008	53756		2.964,60
<b>Missione e Programma</b>			04 02			
<b>CIG</b>			B47409A086			
<b>CUP</b>						
<b>Anno di Esigibilità</b>			2024			
<b>Centro di Costo</b>			N0974 Scuole secondarie primo grado			
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	17910 APPLICAZIONE D. LGS. 81/08: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.008	53756		4.999,56
<b>Missione e Programma</b>			09 02			
<b>CIG</b>			B47409A086			
<b>CUP</b>						
<b>Anno di Esigibilità</b>			2024			
<b>Centro di Costo</b>			N0901 ASILI NIDO			
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	36135 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON MONETIZZAZIONI	2.02.01.09.003	53756		8.271,60
<b>Missione e Programma</b>			01 05			
<b>CIG</b>			B47409A086			
<b>CUP</b>						
<b>Anno di Esigibilità</b>			2024			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

