



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

2381/2024 del 16/12/2024

OGGETTO

Lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione dei dispositivi di comunicazione di avvenuto allarme per linea fissa "Telesoccorso". Affidamento alla ditta KONE S.p.a. e approvazione del quadro economico dell'intervento. CUP: D14D24008200004 - CIG: B4AE95650A - AFF40

Settore

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio

Servizio Impianti del patrimonio edilizio

IL DIRETTORE

PREMESSE

1. Il Comune di Cremona, a seguito delle visite di verifica biennali, eseguite in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 13 del D.P.R. 30 aprile 1999 n. 162, riguardanti il funzionamento e la buona manutenzione degli impianti elevatori attivi negli immobili comunali, ha necessità di apportare delle riparazioni ai dispositivi di comunicazione di avvenuto allarme per linea fissa "Telesoccorso".

2. Gli impianti in cui si deve intervenire sono:

- via Endertà n.1 – Cremona
- via Endertà n.2 – Cremona
- via Endertà n.4 – Cremona
- via Vitali n.4 – Cremona
- via Vitali n.6 – Cremona

3. La tipologia degli interventi da eseguirsi si riassume nel seguente elenco: fornitura con relativa installazione di un nuovo dispositivo di allarme bidirezionale a linea fissa, tale da consentire la comunicazione vocale bidirezionale con il Centro Servizi, 24 ore su 24 per 365 giorni l'anno.

4. In data 28/11/2024 si è inviata, tramite posta certificata, richiesta di preventivo (Prot. n. 268125 del 28/11/2024) alla ditta KONE S.p.a., con sede legale in Pero c.a.p. 20016 (MI) in quanto, essendo la ditta produttrice e manutentrice degli impianti di elevazione, si ritiene possa intervenire con competenza e tempestività, reperendo il materiale ed i componenti originali necessari per eseguire un lavoro di ottimo livello, utilizzando personale qualificato, garantendo tempi di intervento brevi.

5. Il soggetto, inoltre è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali richieste.

6. A seguito della suddetta procedura la ditta KONE S.p.a., con sede legale in Pero c.a.p.20016 (MI), ha presentato, tramite posta certificata Prot. Gen. n. 99539 del 04/12/2024, un preventivo pari ad € € 4.519,30 (Iva 10% non compresa), che si considera congruo per i lavori sopra descritti.

MOTIVAZIONE

1. Per quanto indicato in premessa si rende quindi necessario intervenire tempestivamente affidando i lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione dei dispositivi di comunicazione di avvenuto allarme per linea fissa "Telesoccorso" (ex art. 50, co.1, lett.a - ex art. 76 co.2 lett. b2 e lett.c) D.Lgs. n. 36/2023), alla ditta KONE S.p.a. con sede in Pero (MI), c.a.p. 20016 via Figino, 41, c.f. 05069070158 e p.iva. 12899760156, per un importo complessivo pari ad €4.971,23 (Iva 10% compresa) di cui € 4.519,30 per l'esecuzione dei lavori, oltre ad € 451,93 per Iva 10%.

pag. 1/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **P.I. Marco Galimberti**

Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D14D24008200004.

2. Il CIG assegnato al presente affidamento è: B4AE95650A.

3. Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) relativo è stato verificato ed è risultato regolare.

4. Con Decreto n.8068 del 20/02/2024 il ruolo di Responsabile Unico del procedimento è stato affidato all' arch. Cristina Tonoli, Funzionario Tecnico del Servizio Impianti del Patrimonio Edilizio.

5. Con Decreto n.97917 del 12/12/2023 il ruolo di Direttore dei lavori è stato affidato all' arch. Cristina Tonoli, Funzionario Tecnico del Servizio Impianti del Patrimonio Edilizio.

6. Con Decreto n. 97917 del 12/12/2023 il ruolo di Direttore operativo è stato affidato al geom. Guido Feo.

7. Dichiarazione sull'insussistenza di cause ostative a ricoprire l'incarico di RUP Protocollo Generale n. 100882 del 9 dicembre 2024.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 18 dicembre 2023. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della

Performance 2024-2026" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

1. Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici".

2. Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

3. D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

DETERMINA

DECISIONE

1. Affidare i lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione dei dispositivi di comunicazione di avvenuto allarme per linea fissa "Telesoccorso" alla ditta KONE S.p.a. con sede in Pero (MI), c.a.p. 20016 via Figino, 41, c.f. 05069070158 e p.iva. 12899760156, per un importo complessivo pari ad € 4.971,23 (Iva 10% compresa) di cui € 4.519,30 per l'esecuzione dei lavori, oltre ad € 451,93 per Iva 10%.

2. Approvare la spesa di Euro 4.971,23 dando atto che la stessa trova riscontro nella tabella in

pag. 3/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **P.I. Marco Galimberti**
Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

calce.

3. Approvare il Quadro Economico ed il Cronoprogramma della spesa figuranti rispettivamente quale allegato A) e B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per una spesa complessiva di Euro 4.971,23, dando atto che l'importo indicato trova riscontro nella tabella in calce

EFFETTI

1. Per i lavori in oggetto, il contratto sarà formalizzato con scambio di corrispondenza attraverso l'emissione di buono d'ordine firmato digitalmente a cui farà seguito lettera di accettazione da parte della ditta affidataria.

2. In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

3. La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

4. I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

5. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

6. Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui al D. Lgs 36/2023.

7. Gli uffici provvederanno a pubblicare nel sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1, co. 32° della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

8. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 04/10/2023 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

9. La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del COMUNE (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

10. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola.

Movimenti contabili:

pag. 4/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **P.I. Marco Galimberti**
Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2024	42631 RECUPERO EDIFICI ERP DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO LIBERO	2.02.01.09.001	964		4.971,23
Missione e Programma			08 02			
CIG			B4AE95650A			
CUP			D14D24008200004			
Anno di Esigibilità			2024			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

ALLEGATI

- **Allegato A) Quadro Economico.pdf.p7m** (impronta:
65ABBD5C9EE3863E08B7E6A0B1F7E5FD8F9A68707E58F87585B53B3D7E00B2DD)
- **Allegato B) Cronoprogramma.pdf.p7m** (impronta:
3E9AC0A508DAB5E1C96B3948B2C1F189A8518BCF2A5BAB3D8049FEB61722EFB5)