

OGGETTO Affidamento diretto alla ditta **FALEGNAMERIA GIOVANNI GAGLIARDI S.r.l. di Cremona** dei lavori di manutenzione ordinaria, opere da falegname, presso gli immobili residenziali di proprietà o in disponibilità del Comune di Cremona. Approvazione della spesa e del fascicolo informativo. CIG B4CE7FA9E4. AFF40.

Settore SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio Servizio sedi Istituzionali, Musei, ERP

IL DIRETTORE

PREMESSE Il Comune di Cremona ha necessità di affidare gli interventi di manutenzione ordinaria e a chiamata per opere da falegname negli immobili residenziali di proprietà o in disponibilità del Comune di Cremona e relative pertinenze e manufatti accessori.

MOTIVAZIONE Tali interventi a mero titolo esemplificativo e non esaustivo potranno consistere in:
- regolazione di meccanismi di movimento e chiusura di serramenti in legno o materiale plastico, interni ed esterni;
- riparazione a guasto (o programmata dalla DL) di serramenti in legno o materiale plastico, interni ed esterni, o di singoli componenti di essi.

Si rende pertanto necessario affidare l'intervento ad una ditta specializzata.

A tale scopo è stato richiesto in data 10/12/2024 un preventivo tramite PEC (PG n. 101356) alla ditta Falegnameria Giovanni Gagliardi S.r.l. di Cremona, con termine ultimo per la presentazione dell'offerta il giorno 12 dicembre 2024.

Entro tale termine di scadenza stabilito è pervenuta a mezzo PEC (PG 0102394) l'offerta della ditta

Falegnameria Giovanni Gagliardi S.r.l. con sede in Via del Sale n. 40/a - 26100 Cremona (C.F. e P. Iva 01689800199) indicando un ribasso percentuale pari al 3% da applicarsi sui prezzi contenuti nel Prezziario Regionale delle Opere Pubbliche di Regione Lombardia - aggiornamento annuale 2024 - di cui alla D.G.R. XII/1979 del 4 marzo 2024. Tale offerta ammonta ad Euro 2.960,00 di cui Euro 2.910,00 per lavori ed Euro 50,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva 10% per un totale di Euro 3.256,00.

A seguito della richiesta di offerta si rende quindi necessario procedere con l'affidamento dei lavori alla ditta Falegnameria Giovanni Gagliardi S.r.l. con sede in Via del Sale n. 40/a - 26100 Cremona (C.F. e P. Iva 01689800199) per l'importo complessivo pari ad Euro 3.256,00, Iva 10% compresa, di cui Euro 2.910,00 per lavori ed Euro 50,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

L'offerta è stata ritenuta congrua, pertanto, ai sensi dell'art 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, è necessario procedere con l'affidamento alla ditta Falegnameria Giovanni Gagliardi S.r.l. di Cremona dei lavori di manutenzione ordinaria e a chiamata per opere da falegname negli immobili residenziali di proprietà o in disponibilità del Comune di Cremona e relative pertinenze e manufatti accessori, per l'importo complessivo di Euro 3.256,00, Iva 10% compresa, di cui Euro 2.910,00 per lavori ed Euro 50,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

L'affidamento dei lavori descritti in premessa alla ditta Falegnameria Giovanni Gagliardi S.r.l. di Cremona è necessario in quanto devono essere realizzati tempestivamente i lavori di sistemazione delle porte, finestre, tapparelle e ante degli alloggi in fase di assegnazione e già assegnati.

Si precisa che l'affidamento in oggetto non presenta carattere transfrontaliero certo in relazione all'entità della spesa, luogo di esecuzione del contratto, inesistenza di precedenti contestazioni da parte di soggetti comunitari.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il CIG assegnato al presente affidamento è: B4CE7FA9E4.

In ottemperanza agli obblighi di legge, è stato richiesto per la ditta il documento unico di regolarità contributiva (DURC), che è risultato regolare (Prot. INAIL 46580888 del 15/11/2024 con scadenza 15/03/2025).

Decreto n. 66376 del 24/08/2023 con il quale il ruolo di Responsabile Unico del Progetto è stato affidato all'arch. Giancarlo Frosi, in qualità di Funzionario E.Q. per il Servizio Sedi Istituzionali, Musei ed ERP.

Decreto n. 66377 del 24/08/2023 con il quale il ruolo di Progettista è stato affidato all'arch. Giancarlo Frosi, in qualità di Funzionario E.Q. per il Servizio Sedi Istituzionali, Musei ed ERP.

Decreto n. 66386 del 24/08/2023 con il quale il ruolo di Direttore dei lavori è stato affidato all'arch. Giancarlo Frosi, in qualità di Funzionario E.Q. per il Servizio Sedi Istituzionali, Musei ed ERP, ed il ruolo di Direttore operativo è stato affidato ai geom. Irina Miletic e Filippo Nespoli.

Dichiarazione sull'insussistenza di cause ostative a ricoprire l'incarico di RUP (Prot n. 102565 del 13/12/2024).

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 18 dicembre 2023. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2024-2026" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 "Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro".

Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici".

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

DETERMINA

pag. 3/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Geom. Irina Miletic**

Pratica trattata da **Dallasta Stefania**

DECISIONE

Affidare, a seguito di offerta pervenuta tramite e-mail PEC istituzionale (PG n. 102394 del 12/12/2024), i lavori di manutenzione ordinaria e a chiamata per opere da falegname negli immobili residenziali di proprietà o in disponibilità del Comune di Cremona e relative pertinenze e manufatti accessori, alla ditta Falegnameria Giovanni Gagliardi S.r.l. con sede in Via del Sale n. 40/a - 26100 Cremona (C.F. e P. Iva 01689800199).

Approvare la spesa complessiva di Euro 3.256,00 (Iva al 10% compresa), di cui Euro 2.910,00 per lavori ed Euro 50,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva 10% per un totale di Euro 3.256,00, come da offerta figurante quale Allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, dando atto che l'importo che trova riscontro nella tabella in calce.

Approvare altresì il fascicolo informativo figurante quale Allegato B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Gli importi trovano riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI

Per i lavori in oggetto, il contratto sarà formalizzato con scambio di corrispondenza attraverso l'emissione di buono d'ordine firmato digitalmente a cui farà seguito lettera di accettazione da parte della ditta affidataria.

Il compenso verrà corrisposto in unica soluzione a condizione che i lavori siano eseguiti a perfetta regola d'arte e all'assolvimento degli obblighi in ordine alla regolarità nel pagamento delle contribuzioni e delle retribuzioni, secondo quanto previsto dalla normativa vigente (DURC).

Per l'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel suddetto quadro economico, si procederà con le modalità indicate dalle linee guida e da regolamento economico, nonché nel rispetto di quanto contenuto nel Decreto Legislativo 36 del 31 marzo 2023.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto, la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui al D.Lgs. 36/2023.

Le opere saranno eseguite a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 4 ottobre 2023 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei

collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il Comune dichiara che intende valersi della presente clausola.

Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	16303 SPESE MANUTENZIONE ORDINARIA ERP	1.03.02.09.008	46519		3.256,00
Missione e Programma			08 02			
CIG			B4CE7FA9E4			
CUP						
Anno di Esigibilità			2024			
Centro di Costo			N0603 Patrimonio ERP			

ALLEGATI

- **Allegato B) Fascicolo Informativo.pdf.p7m** (impronta:
BE0C216522E1C2B1B02D7F2C53BDB6E9A84370CD644776D8DDE67B22D6B2327E)
- **Allegato A) Offerta Economica.pdf.p7m** (impronta:
5C28D4E15328D0721ACCE8BBDA9E3E02D847E83C32B2DF9111C19182EA206ABC)