



**Cremona**

COMUNE DI CREMONA

## **Determinazione dirigenziale**

2512/2024 del 20/12/2024

**OGGETTO** Affidamento diretto alla ditta FELTI RENATO & C SNC dei di manutenzione straordinaria degli impianti fognari presso gli immobili residenziali di proprietà o in disponibilità del Comune di Cremona. AFF40 - CIG: B4DABFCA16 - CUP: D12D24000270004

**Settore** SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

**Servizio** Servizio sedi Istituzionali, Musei, ERP

### **IL DIRETTORE**

**PREMESSE** 1. La stazione appaltante ha la necessità di affidare i lavori di manutenzione straordinaria degli impianti fognari presso gli immobili residenziali di proprietà o in disponibilità del Comune di Cremona.

2. La prestazione consiste nell'esecuzione di tutte le opere necessarie a garantire il funzionamento degli impianti di fognatura a servizio degli immobili e relative pertinenze di proprietà del Comune di Cremona adibiti ad uso abitativo. A mero titolo esemplificativo e non esaustivo, essi consistono in:

- interventi di disotturazione, mediante autobotte combinata canal-jet, per il lavaggio in pressione e/o aspirazione di materiali liquidi e/o solidi, di impianti di fognatura delle acque bianche, bionde e nere di qualunque tipo (a soffitto, sottotraccia), dalle colonne di scarico all'allaccio in fognatura pubblica;
- interventi di lavaggio e pulizia dei pozzetti e delle caditoie;
- esecuzione, mediante idonea apparecchiatura, di videoispezioni per l'esecuzione di riprese con contestuale registrazione, dell'interno delle condotte fognarie, per verificarne lo stato di fatto, la presenza di corpi estranei, cedimenti, crolli ed altre situazioni di criticità e consegna, al termine dell'esecuzione dell'ispezione, di adeguata documentazione di restituzione delle rilevazioni effettuate.

**MOTIVAZIONE** 1. Considerato che la ditta Felti Renato & c. snc è già intervenuta in reperibilità in data 23/11/2024, è necessario eseguire tempestivamente videoispezioni, pulizia ed adeguamenti dei tratti fognari presso lo stabile di Largo Pagliari/Via Melone e che la ditta ha lavorato dando prova di efficienza e capacità tecnica.

2. Al fine di poter eseguire gli interventi in oggetto è necessario procedere con l'affidamento dei lavori.

3. Come previsto dal Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, detto "Decreto Semplificazioni bis, in data 12/12/2024 (prot. ente 102223/2024) si è dato avvio alla procedura di affidamento diretto attraverso pec a mezzo richiesta di un preventivo pervenuto con Prot. Gen. n. 102233 dalla ditta Felti Renato & C. snc, con sede a Castelvetro Piacentino (PC), via tre martiri, 65- C.F./P.I. 00285750337.

4. Entro il termine di scadenza stabilito, in data 15/12/2024, è pervenuta via PEC – prot. 0103101/2024 - l'offerta della ditta con un ribasso del 1% (unopercento); lo sconto è da applicarsi sui prezzi contenuti nel Prezziario Regionale delle Opere Pubbliche di Regione Lombardia – aggiornamento annuale 2024, di cui alla D.G.R. XII/1979 del 4 marzo 2024. L'offerta ammonta ad € 4.501,45 di cui € 4.356,00 per lavori ed € 145,45 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva al 10% per un totale di €. 4,951,60. Per il tipo di prestazione l'offerta è ritenuta congrua.

pag. 1/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Geom. Irina Miletic**

Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D12D24000270004.

2. Il CIG assegnato al presente affidamento è: B4DABFCA16.

3. Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) relativo è stato verificato ed è risultato regolare.

4. Con Decreto n. 66376 del 24/08/2023 il ruolo di Responsabile Unico del Progetto è stato affidato all'arch. Giancarlo Frosi, in qualità di Funzionario E.Q. per il Servizio Sedi Istituzionali, Musei ed ERP.

5. Con Decreto n. 66377 del 24/08/2023 il ruolo di Progettista è stato affidato all'arch. Giancarlo Frosi, in qualità di Funzionario E.Q. per il Servizio Sedi Istituzionali, Musei ed ERP.

6. Con Decreto n. 66386 del 24/08/2023 il ruolo di Direttore dei lavori è stato affidato all'arch. Giancarlo Frosi, in qualità di Funzionario E.Q. per il Servizio Sedi Istituzionali, Musei ed ERP ed il ruolo di Direttore operativo è stato affidato ai geom. Irina Miletic e Filippo Nespoli.

7. Con dichiarazione n. 103583 del 16/12/2024 l'arch. Giancarlo Frosi, Responsabile della Posizione Organizzativa del Servizio Sedi Istituzionali, Musei ed E.R.P. dichiara l'insussistenza di cause ostative a ricoprire l'incarico di Responsabile Unico del Progetto.

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 18 dicembre 2023. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2024-2026" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

1. Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici".

2. Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

3. D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

## **DETERMINA**

### **DECISIONE**

1. Affidare i lavori di manutenzione straordinaria degli impianti fognari presso gli immobili residenziali di proprietà o in disponibilità del Comune di Cremona alla ditta Felti Renato & C. s.n.c. , via VI Martiri, 65 , 29010 San Giuliano di Castelvetto Piacentino (PC), C.F. e P.I. 00285750337, per l'importo complessivo di € 4.501,45 di cui € 4.356,00 per lavori ed € 145,45 per oneri per la

sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva al 10% per un totale di €. 4,951,60.

2. Approvare la spesa pari ad euro 4.951,60 alla ditta Felti Renato & C. s.n.c. , via VI Martiri, 65 , 29010 San Giuliano di Castelvetro Piacentino (PC), C.F. e P.I. 00285750337.

3. Dare atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

4. Approvare i seguenti atti:

- Allegato A) Fascicolo Informativo

- Allegato B) Cronoprogramma

- Allegato C) Quadro Economico

allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

## **EFFETTI**

1. Per i lavori in oggetto, il contratto sarà formalizzato con scambio di corrispondenza attraverso l'emissione di buono d'ordine firmato digitalmente a cui farà seguito lettera di accettazione da parte della ditta affidataria.

2. In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

3. La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

4. I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

5. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

6. Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui al D. Lgs 36/2023.

7. Gli uffici provvederanno a pubblicare nel sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1, co. 32° della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

8. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 04/10/2023 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

9. La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del COMUNE (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

10. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che

intende valersi della presente clausola.

11. Gli uffici provvederanno a pubblicare nel sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1, co. 32° della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

**Movimenti contabili:**

<b>Tipo Movimento</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Capitolo/Articolo</b>	<b>Piano Finanziario</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Movimento</b>	<b>Importo</b>
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2024	42570 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI ERP DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DESTINATO	2.02.01.09.001	39225		4.951,60
<b>Missione e Programma</b>			08 02			
<b>CIG</b>			B4DABFCA16			
<b>CUP</b>			D12D24000270004			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2024			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

**ALLEGATI**

- **Allegato A) Fascicolo Informativo.pdf.p7m** (impronta:  
9743DC1046AF21BE003C1605949D8DE63CE7E9EDE41DF2FBE68012040D45CC5A)
- **Allegato B) Cronoprogramma.pdf.p7m** (impronta:  
58990A45C14E2F2107763158919C14C5327B9187F31F036A4CB0EC4774C2E50D)
- **Allegato C) Quadro Economico.pdf.p7m** (impronta:  
CC93529200E1E6C300B468B37133EB0F9BC10448CDA08102A4C097811B32B2DE)