



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

2541/2024 del 23/12/2024

OGGETTO Affidamento dei lavori ad A2A Calore e Servizi s.r.l. degli interventi di manutenzione straordinaria relativi alla sostituzione di componenti centrale termica della Piscina Olimpionica. Approvazione della spesa, del quadro economico e del cronoprogramma (CUP D12H24000850004 – CIG B4DBABE7CB) - cod. AFF40.

Settore SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio Servizio Impianti del patrimonio edilizio

IL DIRETTORE

PREMESSE - La società che gestisce gli impianti natatori Forus Italia Ssd a r.l. ha comunicato che parte dell'impianto che fornisce sia acqua calda sanitaria agli spogliatoi della piscina che riscaldamento è in notevole difficoltà in quanto alcuni componenti devono essere necessariamente essere sostituiti.

- La convenzione in essere tra la società suddetta e il Comune di Cremona prevede una quota di lavori straordinari che la Società ha già ampiamente realizzato, risulta quindi in carico al comune di Cremona l'ulteriore intervento in oggetto.

- E' necessario provvedere alla manutenzione straordinaria, in modo tempestivo e risolutivo, dei componenti dell'impianto della centrale termica della piscina olimpionica, consistente nella sostituzione di una saracinesca e tronchetto di collegamento, al fine di permettere agli utenti dell'impianto natatorio di svolgere la propria attività, nella certezza di poter utilizzare tutti gli spazi della piscina, spogliatoi e vasca, trovando l'ambiente riscaldato e con la temperatura dell'acqua conforme sia all'esercizio sportivo, sia ai momenti post attività; tutto questo anche per evitare l'interruzione di un pubblico servizio.

MOTIVAZIONE - Ciò premesso e per le motivazioni sopra esposte, è necessario intervenire in modo tempestivo.

- Pertanto, in data 10 dicembre 2024, si è comunicato, con mail semplice, alla ditta A2A CALORE & SERVIZI S.R.L. con sede legale in Brescia in Via Lamarmora 230, in quanto terzo responsabile e gestore delle Centrali Termiche, oltre che ditta specializzata nel settore e qualificata all'esecuzione di interventi sugli impianti di teleriscaldamento, la necessità di intervenire.

- Dopo aver svolto un'indagine di mercato si è valutato l'intervento pari a € 7.000,00 oltre ad IVA 22% per complessivi € 8.540,00.

- Il costo dell'intervento risulta in linea con le valutazioni di mercato, quindi congruo; pertanto si affidano gli interventi in oggetto ad A2A Calore & Servizi s.r.l., ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs 36/2023, e si approva la relativa spesa.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

In ottemperanza agli obblighi di legge, è stato richiesto per la ditta il documento unico di regolarità contributiva, che è risultato regolare (Prot. INAIL 46019819 del 16 ottobre 2024).

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D12H24000850004.

Il CIG assegnato al presente affidamento è: B4DBABE7CB.

Preventivo in data 18 dicembre 2024.

Decreto n 13500 del 12/02/24 con il quale il ruolo di Responsabile Unico del Progetto è stato affidato all'arch. Cristina Tonoli, responsabile di Elevata Qualificazione del Servizio Impianti del Patrimonio Edilizio.

Decreto n.13503 del 12/02/24 con il quale il ruolo di Direttore dei Lavori è stato affidato all'arch. Cristina Tonoli, Responsabile di Elevata Qualificazione del Servizio Impianti del Patrimonio Edilizio, e il ruolo di Direttore Operativo è stato affidato al P.I. Marco Galimberti, istruttore tecnico del Servizio Impianti del Patrimonio Edilizio.

Dichiarazione sull'insussistenza di cause ostative a ricoprire l'incarico di RUP in data 17 novembre 2024 - Prot. Gen. 103890

PRE-VERIFICHE CONTABILI

Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 18 dicembre 2023. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2024-2026" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in

considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"

- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

- D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

DETERMINA

DECISIONE

- Affidare gli interventi di manutenzione straordinaria relativi alla sostituzione di componenti centrale termica della Piscina Olimpionica ad A2A CALORE & SERVIZI S.R.L. (Partita IVA 10421210153), con sede legale in Brescia, Via Lamarmora 230, per l'importo di € 7.000,00 compreso oneri della sicurezza pari a € 100,00, oltre ad IVA 22% di € 1.540,00.

- Approvare la spesa di €. 8.540,00 (IVA 22% inclusa), dando atto che trova riscontro nella tabella in calce.

- Approvare il quadro economico e il cronoprogramma dell'intervento, figuranti quali allegati A) e B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

EFFETTI

Per i lavori in oggetto, il contratto sarà formalizzato con scambio di corrispondenza attraverso l'emissione di buono d'ordine firmato digitalmente a cui farà seguito lettera di accettazione da parte

della ditta affidataria.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui al D. Lgs. n. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 4 ottobre 2023 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a Comune dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola

Gli uffici provvederanno a pubblicare nel sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1, co. 32° della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2024	36183 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON ONERI DI URBANIZZAZIONE	2.02.01.09.016	51814		8.540,00
Missione e Programma			01 05			
CIG			B4DBABE7CB			
CUP			D12H24000850004			
Anno di Esigibilità			2024			

ALLEGATI

- **A_Quadro economico.pdf.p7m** (impronta:
28E388A7D4FC37265FDAD3611017D82481A25D2B5552A25473D5E1A8D4839F98)
- **B_Cronoprogramma.pdf.p7m** (impronta:
2ADA083E6C4CDFE2B6CE3C8975BFD4ECEDE266C41BAFF175CB6241E801A3BC5A)