



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

2567/2024 del 27/12/2024

OGGETTO

Lavori di efficientamento energetico volti alla riqualificazione degli impianti illuminanti esistenti all'interno di edifici scolastici nidi e materne. Approvazione dello Stato Finale, della Relazione sul conto finale, del Certificato di Regolare Esecuzione, dello svincolo della polizza fidejussoria ed approvazione del nuovo quadro economico finale complessivo dell'intervento. CUP: D14D23000880006 – CIG: A002B4BACB

Settore

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio

Servizio Impianti del patrimonio edilizio

IL DIRETTORE

PREMESSE

1. L'intervento è inserito nel Programma delle Opere Pubbliche 2023-2025 - annualità 2023 al punto 2.10.
2. La Legge 160 del 27 dicembre 2019 (art. 1 comma 29, 29bis e 30) assegna ai Comuni con popolazione compresa tra i 50.001 e 100.000 abitanti un contributo pari al Euro 170.000,00 da utilizzare per efficientamento energetico di edifici comunali.
3. Il comunicato del 17 dicembre 2021 di Finanza Locale indica le tempistiche da rispettare per inizio e fine lavori.
4. Finanza Locale in data 28 settembre 2022 comunica che tali contributi confluiscono nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) da cui sono poi stati stralciati con comunicato, sempre di Finanza Locale, del 22 aprile 2024.
5. Il Comune di Cremona, risultato assegnatario di tali contributi, ha deciso di concentrare gli interventi di efficientamento energetico sugli impianti di illuminazione che, in alcune scuole, non garantiscono i livelli prestazionali minimi richiesti dalla normativa vigente.
6. Le opere previste nel progetto illuminotecnico riguardano gli impianti elettrici dei seguenti asili nido e scuole per l'infanzia del Comune di Cremona: - Scuola infanzia San Giorgio - Via S. M. in Betlem, 36; - Asilo nido Lancetti - Via Lancetti, 19; - Scuola infanzia Zucchi - Via R. Manna, 22; - Asilo nido Sacchi - Via Tibaldi, 12.
7. Le opere di efficientamento energetico volte alla riqualificazione degli impianti illuminanti esistenti all'interno degli edifici scolastici nidi e materne comprendono interventi sull'impianto elettrico di illuminazione per interni e illuminazione di sicurezza, le principali lavorazioni previste nel progetto sono le seguenti: - Rimozione vecchi impianti illuminanti e luci di emergenza; - Installazione nuovi apparecchi illuminanti e di emergenza; - Verifica impianto esistente.
8. Determina Dirigenziale n. 969 del 09 giugno 2023 avente ad oggetto: "PNRR – M2-C4-I2.2 DNSH Regime 1 - NextGenerationEU – Efficientamento energetico asili nido e scuole materne. Accertamento del Contributo Statale e affidamento diretto allo Studio Tecnico di Progettazione ing. Alessandro Farina dei servizi di architettura e ingegneria relativi alla progettazione illuminotecnica, direzione lavori e redazione Dichiarazione di Rispondenza (DiRi) degli impianti elettrici. (CUP: D14D23000880006 – CIG: 98714019CC)"

9. Considerato che l'incarico di progettazione è stato affidato prima dell'entrata in vigore del D.Lgs. n. 36/2023, si evidenzia che il progetto contiene i riferimenti degli articoli del D.Lgs. 50/2016, così come previsto dall'art. 225, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023.

10. L'Ing. Alessandro Farina, incaricato con la citata Determinazione Dirigenziale n. 969 del 09 giugno 2023, ha trasmesso il progetto esecutivo tramite Posta Elettronica Certificata in data 04 agosto 2023 - Protocollo 62524.

11. Per poter procedere con l'esecuzione delle opere di efficientamento energetico, volte alla riqualificazione degli impianti illuminanti esistenti all'interno degli edifici scolastici nidi e materne, con lettera Protocollo n. 64143 del 10 agosto 2023 (procedura di affidamento diretto di tipo comparativo con richiesta di migliore offerta ex art. 50, co.1, lett.a) D.Lgs. n. 36/2023 attraverso piattaforma Sintel - ID 173124520), sono stati inviati a presentare offerta quattro operatori economici. Il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo espresso mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 108 comma 3 del D.Lgs. 36/2023.

12. Entro il termine fissato dalla lettera di invito, ore 12.00 del giorno 29 agosto 2023, sono pervenute tre offerte a fronte dei quattro operatori inviati.

13. Delle tre offerte pervenute la migliore risulta essere quella presentata dalla Ditta SOLE S.r.l. di Esine (C.F. e P.IVA 03718120987), che ha presentato un ribasso pari al 2,10% sull'importo dei lavori a base di gara.

14. Determinazione Dirigenziale n. 1498 del 06 settembre 2023 avente ad oggetto: "PNRR – M2-C4-I2.2 DNSH Regime 1 - NextGenerationEU – Efficientamento energetico volti alla riqualificazione degli impianti illuminanti esistenti all'interno di edifici scolastici asili nido e scuole materne" sono stati approvati la validazione e il progetto esecutivo, affidati i lavori alla ditta SOLE S.r.l., con approvazione del quadro economico e del cronoprogramma della spesa dell'intervento. CUP: D14D23000880006 – CIG: A002B4BACB.

15. Determinazione Dirigenziale n. 2482 del 19 dicembre 2024 avente ad oggetto: "Lavori di efficientamento energetico volti alla riqualificazione degli impianti illuminanti esistenti all'interno di edifici scolastici nidi e materne. Modifica di parte del finanziamento della spesa da corrispondere all'ing. Alessandro Farina per l'affidamento del servizio di ing. e arch. di cui alla determinazione dirigenziale n° 969 del 9 giugno 2023 e approvazione nuovo Quadro Economico. (CUP: D14D23000880006 – CIG: 98714019CC)".

16. Il contratto d'appalto n. 207 del 12 ottobre 2023 per un importo contrattuale, lavori da contabilizzarsi "a corpo", di netti € 123.793,00 più I.V.A. al 22%.

17. La polizza fidejussoria n. 197053799 emessa in data 02/10/2023 rilasciata da UnipolSai Assicurazioni – Agenzia Breno SubAgenzia 41 dell'importo di € 6.189,65, agli atti del Comune di Cremona.

18. Nota pervenuta a mezzo Posta Elettronica Certificata, al Protocollo Generale n. 86363 del 31 ottobre 2023 e n. 91916 del 20 novembre 2024, con la quale la Ditta Sole S.r.l. (P.I. 03718120987), con sede in Esine (BS), Via Faede n. 1, ha richiesto anticipazione da rilasciarsi da parte della Stazione Appaltante ai sensi dell'art.125 del Dlgs 36/2023.

19. Nota pervenuta a mezzo PEC, con Prot. Gen. N. 93325 del 23 novembre 2024, con la quale la Stazione Appaltante ha richiesto alla Ditta, ai fini di procedere con l'erogazione dell'anticipazione, la consegna della relativa polizza fidejussoria assicurativa che la Ditta ha consegnato con PEC, Prot. Gen. n. 99899 del 15 dicembre 2023.

20. Polizza fidejussoria per l'anticipazione n. 00416/34/49643196 emessa in data 13 dicembre 2024, rilasciata da Helvetia Compagnia Svizzera d'Assicurazioni SA Rappresentanza Generale e

Direzione per l'Italia - dell'importo di € 24.992,62, agli atti del Comune di Cremona.

MOTIVAZIONE

1. A seguito dell'ultimazione dei lavori sono stati redatti e sottoscritti lo Stato finale dei lavori, la Relazione sul conto finale del Direttore dei Lavori ed il Certificato di Regolare Esecuzione. Con il Certificato di Regolare Esecuzione è stato dichiarato che i lavori affidati alla Ditta Sole S.r.l. (P.I. 03718120987), con sede in Esine (BS), Via Faede n. 1 sono stati regolarmente eseguiti.
2. La Relazione sul Conto Finale è redatta e sottoscritta dal Direttore dei Lavori e Responsabile Unico del Procedimento in data 5 dicembre 2024.
3. Il Certificato di Regolare Esecuzione delle opere in oggetto è redatto in data 16 ottobre 2024 dal Direttore dei Lavori e sottoscritto dall'Impresa, dal Direttore dei Lavori e dal Responsabile Unico del Procedimento; dal Certificato di Regolare Esecuzione risulta che i lavori aggiudicati alla Ditta Sole S.r.l. (P.I. 03718120987), con sede in Esine (BS), Via Faede n. 1, sono stati regolarmente eseguiti.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D14D23000880006.

2. Il CIG assegnato al presente affidamento è: A002B4BACB.

3. In ottemperanza agli obblighi di legge, è stato richiesto per la ditta il documento unico di regolarità contributiva, che è risultato regolare.

4. Con Decreto n. 40959 del 22 maggio 2023 l'arch. Cristina Tonoli, Funzionario Tecnico del Servizio Impianti del Patrimonio Edilizio, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento.

5. Con Decreto n. 63822 del 9 agosto 2023 l'arch. Cristina Tonoli, Funzionario Tecnico del Servizio Impianti del Patrimonio Edilizio, è stata nominata Verificatore del Progetto esecutivo dell'intervento.

PRE-VERIFICHE CONTABILI

Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 18 dicembre 2023. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2024-2026" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

1. Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

2. D.L. 69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").

3. D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i. - Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ad oggetto "Codice dei contratti pubblici".

4. Decreto Legge 77 del 31 maggio 2021 convertito in Legge n. 108 del 29 luglio 2021 "Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" e ss.mm.ii.

DETERMINA

DECISIONE

1. Richiamate le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto, si approva, per i lavori di efficientamento energetico volti alla riqualificazione degli impianti illuminanti esistenti all'interno di edifici scolastici nidi e materne affidati alla ditta SOLE SRL con sede in via Faede 1, ESINE (BS) 25040, C.F. e P. Iva 03718120987, lo Stato Finale, la Relazione sul conto finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione, figuranti quali allegati A) - B) - C) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.
2. Approva il nuovo Quadro Economico dell'intervento allegato D) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale per un importo complessivo di Euro 166.760,58, dando atto che il finanziamento è contenuto nella Determinazione Dirigenziale n. 1498 del 6 settembre 2023.
3. Dare atto che l'entrata relativa al Contributo Ministeriale pari ad Euro 170.000,00 è stata accertata con determinazione dirigenziale n° 969 del 9 giugno 2023 sul PEG 12683 "Efficientamento energetico asili nido – spesa finanziata con Contributo Statale (ex PNRR) – CUP D14D23000880006" nel seguente modo: - anno 2023 per Euro 4.565,63 (Acc. 2023/496) - anno 2024 per Euro 51.434,37 (Acc. 2024/306) e sul PEG 12682 "Efficientamento energetico asili nido – spesa finanziata con Contributo Statale (ex PNRR) – CUP D14D23000880006" nel seguente modo: - anno 2023 per Euro 39.784,93 (Acc. 2023/495) - anno 2024 per Euro 74.215,07 (Acc. 2024/305).
4. Svincolare la polizza fidejussoria n. 197053799 emessa in data 02/10/2023 rilasciata da UnipolSai Assicurazioni – Agenzia Breno SubAgenzia 41, per la somma garantita di € 6.189,65, richiesta all'impresa e da questa presentata a garanzia degli obblighi assunti e della polizza fidejussoria n. 00416/34/49643196 emessa in data 13/12/2024 rilasciata da Helvetia Compagnia Svizzera d'Assicurazioni SA Rappresentanza Generale e Direzione per l'Italia, per la somma garantita di € 24.992,62, richiesta all'impresa e da questa presentata a garanzia dell'anticipazione.
5. Dare atto che si sono verificate economie per euro 3.239,42, come indicato nel quadro economico, demandando alla ragioneria dell'Ente le relative registrazioni contabili.

EFFETTI

1. I competenti uffici provvederanno a svincolare la polizza fidejussoria prestata a garanzia di tutti gli obblighi contrattuali.
2. Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui agli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023.
3. Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.