

OGGETTO

Approvazione dello schema di comodato all'Associazione Centro del Fumetto "Andrea Pazienza" di locali di proprietà comunale, posti al Piano terreno fra Via Ugolani Dati e Via Palestro - Cremona da adibire a sede dell'associazione.(Dal 01 Gennaio 2025 al 31 Dicembre 2025)

Settore

SETTORE URBANISTICA, COMMERCIO ARTIGIANATO, SUAP, SUE, AREA VASTA

Servizio

Servizio Tecnico Patrimonio

IL DIRETTORE

PREMESSE

- 1) La Giunta Comunale con deliberazione n. 258 del 4 Dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, ha approvato l'atto di indirizzo relativo ai rapporti tra Comune di Cremona e l'Associazione Centro Fumetto "Andrea Pazienza"
- 2) Determinazione Dirigenziale n. 2250 del 10 Dicembre 2024 avente per oggetto: : Approvazione dello schema di convenzione da stipularsi tra il Comune di Cremona e l'Associazione Centro Fumetto "Andrea Pazienza".
(1 Gennaio 2025 - 31 Dicembre 2025)
- 3) Convenzione Prot 0106500 del 30 Dicembre 2024 Stipulata Tra Comune di Cremona e "Centro Fumetto" (1 gennaio 2025 - 31 Dicembre 2025)

MOTIVAZIONE

- 1) La Giunta comunale nella delibera citata in premesse ha espresso parere favorevole " circa l'opportunità di definire con l'Associazione 'Centro Fumetto "Andrea Pazienza"' i rapporti di collaborazione mediante convenzione Annuale e l'uso dei locali mediante contratto di comodato ", dando mandato agli uffici di provvedere all'emissione degli atti relativi.
- 2) Emerge la necessita di approvare lo schema del contratto di comodato da stipularsi tra il Comune di Cremona e l'Associazione Centro Fumetto "Andrea Pazienza"
- 3)Le condizioni che regolano i rapporti di collaborazione tra il Comune di Cremona con l'Associazione Centro Fumetto "Andrea Pazienza" sono stati recepiti nello schema di convenzione allegato al presente atto.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);
- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come

introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

PRE-VERIFICHE CONTABILI

Si dà atto che la presente determinazione non comporta movimenti contabili.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Regolamento Comunale per la disciplina dell'affidamento dei beni immobili a terzi approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n 69 del 18 novembre 2011 modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n 19 del 25 maggio 2020.

DETERMINA

DECISIONE

1) Approva lo schema di comodato, da sottoscrivere fra il Comune di Cremona e l' Associazione "Centro Fumetto "Andrea Pazienza" "di Cremona con sede a Cremona in Via Palestro n. 17, (C.F. 93038930199 P.Iva 01275700191) avente per oggetto locali di proprietà comunale siti a Cremona al Piano Terreno tra Via Ugolani Dati e Via Palestro, censito catastalmente al foglio 80 – mapp. 208 sub. 503/parte alle condizioni di cui all'allegato A), comprensivo di planimetria.

2) Il comodato decorre dal 1° Gennaio 2025 e scade il 31 Dicembre 2025

3) Non attribuire centro di costo in quanto non alimentato da impegni di spesa.

EFFETTI

Le parti stipuleranno l'atto concessorio a mezzo scrittura privata – il presente provvedimento sarà oggetto di pubblicazione per la trasparenza, ai sensi del D.Lgs. n.33 del 14 marzo 2013

ALLEGATI

- **schema comodato CENTRO FUMETTO** (impronta:

10A730366DDD6FE6715D2ECF3FE4E330B8DABEBC2A53E6E95DDD12104218CDD8)

pag. 3/3

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **MASSERDOTTI MARCO**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Gianfranco Baronio**
Pratica trattata da **CARRAGLIA VALENTINA**