



**Cremona**

COMUNE DI CREMONA

## **Determinazione dirigenziale**

107/2025 del 24/01/2025

### **OGGETTO**

**Approvazione dello schema di comodato all'Associazione "Amici della Cucina Cremonese" ai fini della valorizzazione della tradizione gastronomica locale. di locali di proprietà comunale, posti nell'immobile denominato "Cascina Cambonino" sito a Cremona in Via Cambonino n. 22, Cremona da adibire a sede dell'associazione. (Dal 01 Gennaio 2025 al 31 Dicembre 2028)**

### **Settore**

SETTORE URBANISTICA, COMMERCIO ARTIGIANATO, SUAP, SUE, AREA VASTA

### **Servizio**

Servizio Tecnico Patrimonio

### **IL DIRETTORE**

### **PREMESSE**

- 1) La Giunta Comunale con deliberazione n. 269 del 4 Dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, ha approvato l'atto di indirizzo relativo ai rapporti tra Comune di Cremona e l'Associazione "Amici della Cucina Cremonese
- 2) Determinazione Dirigenziale n. 2290 del 11 Dicembre 2024 avente per oggetto: Approvazione della bozza di "Convenzione tra il Comune di Cremona e l'Associazione 'Amici della Cucina Cremonese' ai fini della valorizzazione della tradizione gastronomica locale (1 Gennaio 2025 - 31 Dicembre 2028) "
- 3) Convenzione Prot. 0102558 del 13 Dicembre 2024 Stipulata Tra Comune di Cremona e 'Amici della Cucina Cremonese' ai fini della valorizzazione della tradizione gastronomica locale (1 Gennaio 2025 - 31 Dicembre 2028) "

### **MOTIVAZIONE**

- 1) La Giunta comunale nella delibera citata in premesse ha espresso parere favorevole " circa l'opportunità di definire con l'Associazione 'Amici della Cucina Cremonese' i rapporti di collaborazione mediante convenzione quadriennale e l'uso dei locali mediante contratto di comodato dando mandato agli uffici di provvedere all'emissione degli atti relativi.
- 2) Emerge la necessità di approvare lo schema del contratto di comodato da stipularsi tra il Comune di Cremona e l'Associazione "Amici della Cucina Cremonese"
- 3) Le condizioni che regolano i rapporti di collaborazione tra il Comune di Cremona con l'Associazione "Amici della Cucina Cremonese" sono stati recepiti nello schema di convenzione allegato al presente atto.

### **PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE**

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

pag. 1/4

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **MASSERDOTTI MARCO**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Gianfranco Baronio**

Pratica trattata da **CARRAGLIA VALENTINA**

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 30 dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

**NORMATIVA** - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Regolamento Comunale per la disciplina dell'affidamento dei beni immobili a terzi approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n 69 del 18 novembre 2011 modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n 19 del 25 maggio 2020.

## DETERMINA

<b>DECISIONE</b>	<p>1) Approva lo schema di comodato, da sottoscrivere fra il Comune di Cremona e l'Associazione "Amici della Cucina Cremonese ai fini della valorizzazione della tradizione gastronomica locale " con sede a Cremona in Via Cambonino n. 22, (C.F. 93013300194) avente per oggetto locali di proprietà comunale, di superficie complessiva di mq. 80,00 ca., posti nell'immobile denominato "Cascina Cambonino" sito a Cremona in Via Cambonino n. 22, censiti in Catasto al foglio 22 - mapp. 40 sub-7. alle condizioni di cui all'allegato A), comprensivo di planimetria.</p> <p>2) Il comodato decorre dal 1° Gennaio 2025 e scade il 31 Dicembre 2028</p> <p>3) Approva la spesa di Euro 219,42 = (cauzione da restituire) volta ad assicurare all'Associazione "Amici della Cucina Cremonese" la restituzione del deposito cauzionale versato in occasione della precedente concessione ( reversale n. 3736 del 02 Aprile 2019 ) secondo quanto riportato nella tabella in calce al presente provvedimento</p>
------------------	--

**EFFETTI** Le parti stipuleranno l'atto concessorio a mezzo scrittura privata – il presente provvedimento sarà oggetto di pubblicazione per la trasparenza, ai sensi del D.Lgs. n.33 del 14 marzo 2013

### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno	2025	44904 RESTITUZIONE DI DEPOSITI EFFETTUATI A GARANZIA DELL'ESECUZIONE DI CONTRATTI	7.02.04.02.001	19004	2019/3215	219,42
<b>Missione e Programma</b>			99 01			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>						
<b>Anno di Esigibilità</b>						
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

**ALLEGATI** - **2025-01-09 AMICI CUCINA CREMONESE Schema Comodato + ALL A** (impronta: 9F55B7CAAC8B9C83DC42124398CCDE3818442DDB4BDCDEF355DEF96F0B125B3E)

