



**Cremona**  
COMUNE DI CREMONA



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

**Determinazione dirigenziale**  
**262/2025 del 19/02/2025**

**OGGETTO**

**PNRR - MISSIONE 5 - INVESTIMENTO 1.1.2 – Autonomia degli anziani non autosufficienti /Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani. Interventi di ristrutturazione/riqualificazione di 19 unità abitative individuati nella struttura di proprietà comunale “Casa Elisa Maria”, situata in via Gaspare Aselli n. 63. Affidamento del servizio di ingegneria e architettura allo Studio Darvo Serrani Project. CUP D14H22000650007 .**

**Settore**

SETTORE POLITICHE SOCIALI

**Servizio**

Servizio Sociale di Territorio

**IL DIRETTORE**

**PREMESSE**

1. Delibera di Giunta Comunale n. 200 del 07.09.2022 avente ad oggetto: "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale". Presa d'atto schede progettuali presentate e approvate e sottoscrizione dei relativi accordi per la realizzazione".
2. Decreto Direttoriale del Ministero del lavoro e delle Politiche Sociali n. 98 del 9 maggio 2022 di approvazione degli elenchi dei progetti degli Ambiti Sociali Territoriali ammessi al finanziamento nazionale e dei progetti idonei al finanziamento ma non finanziati, per linea di finanziamento e per Regione, ai sensi del Decreto Direttoriale n. 5 del 15.02.2022.
3. Accordo ai sensi dell'art. 5 comma 6 D.Lgs. 50.2016 per la realizzazione della Sottocomponente 1 "Servizi Sociali, disabilità e marginalità Sociale" del PNRR che prevede progettualità per l'implementazione di: INV. 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti, SUB-INV. 1.1.2 - Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani, firmata dal Legale rappresentante del Comune di Cremona in data 03.05.2023, con cui sono definiti gli obblighi delle parti contraenti finalizzati alla realizzazione dell'intervento previsto nella Scheda Progetto presentata dal Comune di Cremona.
4. In data 23 ottobre 2023, l'Assemblea dei Sindaci, facendo seguito all'aggiornamento fornito nella seduta del 15 giugno 2023, ha preso atto dello stato di avanzamento delle progettualità PNRR di cui il comune di Cremona è Ente Capofila dell'Ambito, a suo tempo viste e definite a livello di Ambito nell'Assemblea del 22 marzo 2022.
5. Con deliberazione di giunta n. 263 del 19.11.2023 si è proceduto all'approvazione della scheda progettuale e relativo aggiornamento relativamente al PNRR Next Generation EU Missione 5 Componente 2, Sottocomponente 1, Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti SUB-INV. 1.1.2 - Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani. CUP D14H22000650007.
6. Deliberazione di Giunta Comunale n. 114 del 15.05.2024 avente ad oggetto: "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale". Individuazione immobili utilizzati dal Comune di Cremona per la realizzazione delle linee progettuali PNRR - Missione5 - CUP D24H22000490001 - CUP D14H22000650007 - CUP D14H22000630007 - CUP D14H22000640007".
7. Determinazione dirigenziale n. 2023/1274 avente ad oggetto: "PNRR M5C2\_Next Generation EU\_INV. 1.1 Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti SUB-INV. 1.1.2 Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani. Accertamento del contributo statale. CUP D14H22000650007".
8. Determinazione dirigenziale n. 200 del 08.02.2024 avente ad oggetto: "PNRR M5C2\_Next

Generation EU\_INV. 1.1 Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti\_SUB-INV. 1.1.2 Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani. Ridefinizione dell'accertamento del contributo statale anni 2024 e 2026 di cui alla determinazione dirigenziale n. 1274/2023. CUP D14H22000650007."

9. Determinazione dirigenziale n. 214 del 2024 avente ad oggetto: "PNRR Next Generation EU Missione 5 Componente 2 Sottocomponente 1, Investimento Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti\_SUB-INV. 1.1.2 - Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani - CUP D14H22000650007. Approvazione del documento di indirizzo alla progettazione per l'Ambito territoriale Cremonese".

10. Determinazione dirigenziale n. 600 del 17/04/2024 avente ad oggetto: "PNRR M5C2\_Next Generation EU\_INV. 1.1 Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti\_SUB-INV. 1.1.2 Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani. Seconda ridefinizione dell'accertamento del contributo statale anni 2024-2025 e 2026. CUP D14H22000650007."

11. Determinazione dirigenziale n. 711 del 06/05/2024 avente ad oggetto: "PNRR M5C2\_Next Generation EU\_INV. 1.1 Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti\_SUB-INV. 1.1.2 Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani. Ridefinizione della spesa di cui alla determinazione n. 214/2024. CUP D14H22000650007.""

12. Determinazione dirigenziale n. 104/2025 del 24/01/2025 avente ad oggetto: "Approvazione integrazioni del Documento di indirizzo alla progettazione relativo al PNRR Next Generation EU Missione 5 Componente 2 Sottocomponente 1, Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti - SUB-INV. 1.1.2 - Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani - CUP D14H22000650007".

## MOTIVAZIONE

- 1) Il Comune di Cremona ha necessità di affidare il servizio di ingegneria ed architettura per la redazione del progetto esecutivo e la direzione lavori, nell'ambito dell'intervento Pnrr- Next Generation MISSIONE 5 - INVESTIMENTO 1.1.2 – Autonomia degli anziani non autosufficienti /Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani - Interventi di ristrutturazione/riqualificazione di 19 unità abitative indicati dal DIP "Autonomia degli anziani non autosufficienti – Città di Cremona", individuati nella struttura di proprietà comunale "Casa Elisa Maria", situata in via Gaspare Aselli n. 63
- 2) Rilevata l'impossibilità di far fronte allo svolgimento dell'attività di cui in premessa mediante personale interno dell'ufficio tecnico, in considerazione della specializzazione tecnica richiesta nonché delle ulteriori incombenze ed attività già in essere, si provvede ad affidare il servizio di cui in oggetto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett.b) del D.Lgs. n. 36/23;
- 3) Verificato altresì che l'affidamento in oggetto non presenta carattere transfrontaliero certo in relazione all'entità della spesa (consistenza dell'appalto, al luogo di esecuzione del contratto, alle caratteristiche tecniche dell'appalto e all'inesistenza di precedenti contestazioni da parte di soggetti comunitari, risulta possibile procedere mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici (art. 50, comma1 lett. b) del D .Lgs n. 36/2023
- 4) A mezzo piattaforma telematiche Mepa di Regione Lombardia è stata pubblicata la Richiesta d'offerta, identificativo della procedura n.5048430, con termine ultimo di presentazione dell'offerta il giorno 05/02/2025 alle ore 18.00 allo Studio Darvo Serrani Project SRL con studio in Piazza Donatello, 29 - 50132 Firenze (FI), P.I.: 06994780481, in possesso di idonee e pregresse esperienze documentate per l'esecuzione del presente affidamento.
- 5) Entro la scadenza, come risulta dal report della procedura telematica, l'operatore economico ha presentato la propria offerta per il servizio richiesto per un importo di Euro 79.752,61, escluso contributo previdenziale (4%) e I.v.a (22%). L'offerta è valutata congrua e si procede pertanto all'affidamento del servizio.

## PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il CUP del Progetto PNRR M5C2\_Next Generation EU\_-INV. 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti\_SUB-INV. 1.1.2

- Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani è D14H22000650007.

- Il responsabile unico del progetto è la dott.ssa Eugenia Grossi come da decreto prot. 101377 del 21.12.2023.

- Dichiarazione di insussistenza di cause ostative a ricoprire il ruolo di RUP prot. n. 101415 del 21.12.2023.

- CIG B59491EBD4.

- Sono state effettuate con esito positivo, tramite il Fascicolo Virtuale Operatore Economico F.V.O.E., le verifiche della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario del professionista aggiudicatario.

- E' stato acquisito il Certificato di Regolarità Contributiva che è risultato regolare.

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 30 dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal

presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".
- Legge 8 novembre 2000, n. 328 - "Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali".
  - Decreto del Ministero del Lavoro n. 45 del 9 dicembre 2021, così come modificato da DD n. 1 del 28 gennaio 2022, che adotta il Piano Operativo per la presentazione di proposte di adesione agli interventi di cui alla Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 –Investimenti 1.1, 1.2 e 1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che prevedono progettualità per l'implementazione di: a) Investimento 1.1 -Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti. - Decreto del Ministero del Lavoro n. 5 del 15 febbraio 2022 che adotta l'Avviso 1/2022 pubblicato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali in data 15 febbraio 2022 per la presentazione di proposte di intervento da parte degli distretti sociali da finanziare nell'ambito della M5C2 Inv. 1.1, Inv. 1.2, Inv 1.3.
  - Decreto direttoriale del Ministero del lavoro e delle Politiche Sociali n. 94 del 6 maggio 2022 di approvazione degli elenchi dei progetti degli Ambiti Sociali Territoriali ammessi al finanziamento nazionale e dei progetti idonei al finanziamento ma non finanziati, per linea di finanziamento e per Regione, ai sensi del Decreto Direttoriale n. 5 del 15.02.2022.
  - D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 "Codice dei contratti pubblici".

## **DETERMINA**

### **DECISIONE**

- 1) Richiamate le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto, si affida il servizio di ingegneria e architettura per la redazione del progetto esecutivo e la direzione lavori nell'ambito dell'intervento Pnrr- Next Generation MISSIONE 5 - INVESTIMENTO 1.1.2 – Autonomia degli anziani non autosufficienti /Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani - Interventi di ristrutturazione/riqualificazione di 19 unità abitative indicati dal DIP "Autonomia degli anziani non autosufficienti – Città di Cremona", individuati nella struttura di proprietà comunale "Casa Elisa Maria", situata in via Gaspare Aselli n. 63, allo Studio Darvo Serrani Project SRL con studio in Piazza Donatello, 29 - 50132 Firenze (FI), P.I.: 06994780481, per un importo di € 79.752,61, a cui si aggiungono € 3.190,10 per cassa (4%) ed € 18.247,40 per IVA 22%, per un totale complessivo di € 101.190,11.
- 2) Si approva la spesa complessiva di Euro 101.190,11 , dando atto che l'importo trova riscontro nella tabella in calce.
- 3) Si da atto che l'entrata è stata accertata con Determinazione Dirigenziale n. 2024/620 al Peg.

pag. 4/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **GROSSI EUGENIA**  
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Eugenia Grossi**  
Pratica trattata da **PANTISANO EMANUELE**

12750 Acc. 25/73.

4) Si dà atto che costituiscono allegati, quali parte integrante e sostanziale i seguenti documenti: 1) Report procedura 2) Schema di Contratto 3) Schema di Capitolato Prestazionale 4) Documento offerta economica .

#### EFFETTI

Successivamente verrà formalizzato si provvederà alla sottoscrizione del contratto da parte del servizio competente. Il pagamento del corrispettivo avverrà dietro presentazione di regolare fattura entro 30 giorni dalla data di ricezione della stessa L'efficacia del presente atto è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva

#### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno MEPA	2025	43048 PNRR M5C2-INV. 1.1.2 - AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D14H22000650007	2.02.01.09.001	53899	2025/342	101.190,11
<b>Missione e Programma</b>			12 03			
<b>CIG</b>			B59491EBD4			
<b>CUP</b>			D14H22000650007			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2025			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

#### ALLEGATI

- **Allegato D** (impronta: 38E35DF03F29D9864B5C3A8E6472D8C23C4B131E69B27893C84D19D55ED8850B)
- **Allegato B** (impronta: 191D97B32120CF8CFD93F659347BD305F8454D495AFB5DB04EE70AC28E1F1F6B)
- **Allegato C** (impronta: FCC15C11EC3345AB0B43A172F2E9B730D1CF483DE8D13AF942F37FCCD374C2C7)
- **Allegato A** (impronta: FFC9E1C9B6B2EB375EE71639691D140B9F234D12C0A6C4317BCD9DF9C4F10112)