



Cremona
COMUNE DI CREMONA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

Determinazione dirigenziale
284/2025 del 21/02/2025

OGGETTO

PNRR - NextGeneration EU—Missione 5—Componente 2—Investimento 2.1—DNSH Regime 2 - Bando per l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di Rigenerazione Urbana volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale—DPCM 21/01/2021—INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA PRIMARIA QUARTIERE BOSCHETTO – Proroga n. 3 alla Ditta Paolo Beltrami SpA di Paderno Ponchielli (Cr) – CUP D15F21000460001 - CIG A00E86CDC3

Settore

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio

Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

IL DIRETTORE

PREMESSE

1. L'intervento è inserito nel Programma delle Opere Pubbliche 2023-2025 - annualità 2023 al punto 2.08.
2. La tipologia dell'intervento è prevista nel Documento Unico di Programmazione (DUP) approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 27/03/2023.
3. Il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021 ha previsto l'assegnazione ai Comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale.
4. Il Comune di Cremona ha partecipato al bando ed ha presentato la propria proposta entro i termini previsti dal bando; nella suddetta proposta è compreso l'intervento di riqualificazione e messa in sicurezza della scuola primaria quartiere Boschetto.
5. Con Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno del 4 aprile 2022 è stato approvato lo scorrimento della graduatoria dei progetti ammissibili e il Comune di Cremona è risultato beneficiario del contributo per l'intervento di riqualificazione e messa in sicurezza della Scuola Primaria del quartiere Boschetto, pari ad Euro 1.350.000,00. Il bando è finanziato con il PNRR – Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.1.
6. A seguito del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 10 febbraio 2023 "Fondo opere indifferibili 2023", in data 6 luglio 2023 è stato chiesto un incremento del finanziamento erogato a seguito dell'aumento dei costi delle lavorazioni e dei materiali.
7. Con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Generale dello Stato n. 187 dell'11 agosto 2023 è stato riconosciuto un ulteriore contributo pari ad Euro 42.841,13; pertanto, l'importo complessivo del contributo corrisponde ad Euro 1.392.841,13.
8. L'opera contribuisce al raggiungimento del target associato alla misura e il contributo alla valorizzazione dell'indicatore comune che, in particolare, sono:
Milestone:
Q3 2023, M—ITA: Aggiudicazione degli appalti pubblici da parte dei Comuni beneficiati entro il terzo trimestre 2023;
Target:
Q4 2024, T-ITA Erogare almeno il 30% degli importi totali degli interventi riferiti all'obiettivo finale entro il quarto trimestre 2024;

pag. 1/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Maura Elsa Ziglioli**

Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

Q2 2026, T-UE Almeno 300 progetti completati, presentati dai comuni con più di 15.000 abitanti, riguardanti almeno un milione di metri quadrati di superficie relativa agli interventi di rigenerazione urbana entro il secondo trimestre 2026.

9. L'opera contribuisce al principio del tagging del clima in quanto la sua collocazione nel "regime 2" permette di non arrecare danno significativo all'ambiente.

10. L'opera è finanziata con fondi PNRR e propri del comune e non è finanziato da altre fonti del bilancio dell'Unione europea (doppio finanziamento), in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 9 del Regolamento (UE) 2021/241.

11. Il Codice NUTS del comune di Cremona è: ITC4A.

12. il manufatto ricade nei "Beni di interesse artistico, storico e archeologico - Vincolo art. 10 D. lgs 42/2004 e s.m.i. - Beni culturali di interesse artistico, storico e archeologico".

13. Determinazione Dirigenziale n. 1331 del 19 agosto 2022: "PNRR M5C2-INV. 2.1 – Progetti di Rigenerazione Urbana. Accertamento quota parte Contributo Statale (NextGenerationEU). Ciclabile Boschetto D11B21000730001 – Cavalcavia Cimitero D15F21000370001 – Palazzo ex Duemiglia D15F21000450001 – Scuola primaria Boschetto D15F21000460001 - Centro Civico Boschetto.

14. Determinazione Dirigenziale n. 1980 del 21 novembre 2022: "PNRR M5C2-INV.2.1 NEX GENERATION EU – Progetti di Rigenerazione Urbana. Rideterminazione e modifica dell'accertamento, relativo all'anno 2022, del Contributo Statale, approvato con determinazione dirigenziale n. 1331 del 19 agosto 2022. CUP: D11B21000730001 – D15F21000370001 – D15F21000450001 – D15F21000460001 – D17H21001130001".

15. Determinazione Dirigenziale n. 489 del 27 marzo 2023: "PNRR M5C2 I2.1 – Next Generation EU- CUP D15F21000460001- CIG 9676784EC3 - Intervento di messa in sicurezza della scuola primaria quartiere Boschetto. Affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per la stesura del progetto fattibilità tecnico economica, definitivo ed esecutivo delle opere architettoniche, impianto elettrico, delle strutture e C.S.P. al R.T.P. Milesi (Mandatario), Elena Manzoni, Dott. Ing. Mori Gianpaolo, p.i. Massimo Cozzoli, arch. Lisa Regazzoni".

16. Determinazione Dirigenziale n. 1677 del 2 ottobre 2023: "PNRR–M5C2I2.1–DNSH REGIME 2- Finanziamento dell'Unione Europea-NextGenerationEU. Intervento di riqualificazione e messa in sicurezza della Scuola Primaria del quartiere Boschetto. Approvazione della validazione e del progetto esecutivo, del quadro economico e del cronoprogramma della spesa dell'intervento. Indizione di procedura negoziata-CUP D15F21000460001-CIG A00E86CDC3".

17. Determinazione Dirigenziale n. 1918 del 25 ottobre 2023: "PNRR–M5C2I2.1–DNSH REGIME 2-Finanziamento dell'Unione Europea-NextGenerationEU. Intervento di riqualificazione e messa in sicurezza della Scuola Primaria del quartiere Boschetto. Aggiudicazione dei lavori, a seguito di procedura negoziata esperita a mezzo della piattaforma Sintel, alla Ditta Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A. di Paderno Ponchielli (CR) e approvazione del nuovo Quadro Economico. Rideterminazione del relativo accertamento - CUP D15F21000460001 – CIG A00E86CDC3."

18. Contratto d'Appalto P.G. n. 0101969 del 27/12/2023 : PNRR – M5C2I2.1-DNSH REGIME 2 NEXT GENERATION EU CONTRATTO D'APPALTO, A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA, CON PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.A. CON SEDE A PADERNO PONCHIELLI (CR) PER I SEGUENTI LAVORI: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA PRIMARIA DEL QUARTIERE BOSCHETTO CUP: D15F21000460001 - CIG: A00E86CDC3.

19 L'importo complessivo contrattuale è pari ad € 951.493,92 da contabilizzare e liquidare parte "a

corpo” e parte “a misura”, ovvero netti € 642.509,98 per lavori “a corpo”, netti € 62.799,93 “a corpo” per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta e netti € 246.184,01 per lavori “a misura”.

20. I lavori sono stati consegnati all’impresa appaltatrice in data 8 gennaio 2024 e per la loro esecuzione sono stati previsti n. 238 (duecentotrentotto) giorni naturali consecutivi, pertanto da terminare entro il 29 agosto 2024.

21. Determinazione n. 1150 del 28 giugno 2024 .” PNRR - NextGeneration EU–Missione 5–Componente 2-Investimento 2.1-DNSH Regime 2-Bando per l’assegnazione di contributi per investimenti in progetti di Rigenerazione Urbana volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale–DPCM 21/01/2021-INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA PRIMARIA QUARTIERE BOSCHETTO–APPROVAZIONE DELLA VARIANTE 01 E DEL NUOVO QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL’INTERVENTO–CUP D15F21000460001”.

22. Determinazione dirigenziale n. 2484 del 19 dicembre 2024: “PNRR NextGenerationEU M5-C2-12.1 DNSH Regime 2 – Riqualificazione e messa in sicurezza della scuola primaria Quartiere Boschetto. Affidamento per la modifica di potenza e tensione del contatore elettrico della scuola primaria Boschetto ad A2A Energia Spa di Milano. Approvazione del nuovo quadro economico. AFF40 - CUP: D15F21000460001 - CIG: B4DD12112C”.

23. Determinazione Dirigenziale n. 2534 del 23 dicembre 2024: “PNRR - NextGeneration EU–Missione 5–Componente 2-Investimento 2.1-DNSH Regime 2 - Bando per l’assegnazione di contributi per investimenti in progetti di Rigenerazione Urbana volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale–DPCM 21/01/2021-INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA PRIMARIA QUARTIERE BOSCHETTO – Approvazione della concessione di proroga n. 2 alla Ditta Paolo Beltrami SpA di Paderno Ponchielli (Cr) – CUP D15F21000460001 - CIG A00E86CDC3”.

MOTIVAZIONE

1. La ditta Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A. di Paderno Ponchielli (CR), con PEC Protocollo Generale n. 4094/2025, ha trasmesso richiesta di proroga pari a 70 giorni naturali e consecutivi. Le motivazioni addotte dall’impresa riguardano le condizioni climatiche e meteorologiche avvenute nel periodo autunnale che non hanno consentito il regolare avanzamento delle opere, in particolar modo per quanto riguarda la facciata.

2. Il RUP Arch. Beatrice Stringhini, a mezzo posta elettronica certificata Protocollo Generale n. 11463/2025, ha richiesto parere al D.L., Arch. Walter Milesi, in merito alla richiesta di proroga presentata dalla ditta Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A.

3. Il Direttore dei Lavori Arch. Walter Milesi, con PEC Protocollo Generale n. 12807/2025, ha comunicato al RUP che le motivazioni addotte dalla ditta sono solo in parte fondate e condivisibili e pertanto ha espresso parere favorevole per la richiesta di proroga dei termini contrattuali ritenendo però congrua una concessione di 25 giorni naturali e consecutivi rispetto agli attuali termini contrattuali.

4. Il RUP arch. Beatrice Stringhini ha accolto il parere del Direttore dei Lavori Arch. Walter Milesi.

5. Il nuovo termine per la fine dei lavori, a seguito della proroga, è previsto per il 17 febbraio 2025.

6. Poichè la causa non è imputabile alla stazione appaltante, l’impresa nulla potrà pretendere.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-

2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D15F21000460001.

2. Il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: A00E86CDC3.

3. In ottemperanza agli obblighi di legge, è stato richiesto per la ditta il documento unico di regolarità contributiva, che è risultato regolare.

4. Con Decreto in data 11 settembre 2023, Protocollo Generale n. 71099, il ruolo di Responsabile Unico del procedimento è stato affidato all'arch. Beatrice Stringhini, Funzionario di elevata specializzazione del Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale.

PRE-VERIFICHE CONTABILI

Si dà atto che la presente determinazione non comporta movimenti contabili.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

1. Decreto legge 31 maggio 2021 n. 77 convertito in legge n. 108 del 29 luglio 2021 "Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure".

2. Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.

3. Linee guida ANCI per la redazione di atti riferiti al PNRR.

DETERMINA

DECISIONE

1. Prendere atto e, nel contempo, approvare per quanto di competenza, la proroga concessa dal RUP in data 11 febbraio 2025 - come da documentazione in atti - alla ditta Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A. con sede in Via IV Novembre n. 72 - 26024 Paderno Ponchielli (CR) - C.F. e P. IVA 01048120198, proroga n. 3 pari a 25 giorni naturali e consecutivi, per i lavori "PNRR - Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.1 – DNSH Regime 2 - Finanziamento dell'Unione Europea Next Generation EU - Bando per l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale - DPCM 21/01/2021 - INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA PRIMARIA QUARTIERE BOSCHETTO – CUP D15F21000460001 - CIG A00E86CDC3" con conseguente aggiornamento del termine di fine lavori.

2. Dare atto che il presente provvedimento non comporta movimenti contabili.

EFFETTI

1. Il presente atto non comporta alcuna spesa a carico dell'Amministrazione.

2. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

3. La Determinazione Dirigenziale sarà oggetto di pubblicazione per la trasparenza ai sensi degli artt. 23 e 30 del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013.