



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

356/2025 del 04/03/2025

OGGETTO Rettifica per mero errore materiale della Determina Dirigenziale n.162/2025 del 01 Febbraio 2025.

Settore SETTORE URBANISTICA, COMMERCIO ARTIGIANATO, SUAP, SUE, AREA VASTA

Servizio Servizio Tecnico Patrimonio

IL DIRETTORE

PREMESSE 1) Determinazione Dirigenziale n. n.162/2025 del 01 Febbraio 2025. avente per oggetto: "Rideterminazione degli accertamenti relativi agli importi fatturati nell'anno 2024 per canoni di locazione/concessione, rimborsi per consumi energetici, spese forfettarie e acconto spese condominiali dei contratti riferiti ad immobili per usi diversi di cui alle determinazioni dirigenziali n. 5 del 7 gennaio 2022 e n. 889 del 27 Maggio 2024

MOTIVAZIONE 1) Per mero errore materiale, Nella Determinazione Dirigenziale n.162/2025 del 01 Febbraio 2025, gli importi indicati Punto 4 della motivazione relativi rispettivamente agli accertamenti dei canoni di locazione (acc. 2024/5) pari ad Euro 74.792,89 e dei Rimborsi consumi energetici e spese forfettarie riferiti all'anno 2022/2023 (acc. 2024/496) pari ad Euro 44.450,80 non consideravano l'importo dell'Iva split dell'Utente Sport e Salute relativa all'anno 2024.

- Pertanto l'importo indicato per gli accertamenti 2024/5 e 2024/496) è da considerarsi Errato e va corretto

3) Nella Stessa Determinazione Dirigenziale ,al punto 1 della parte decisionale, vengono di conseguenza indicati gli importi errati da rideterminare al Cap 9430 acc. 2024/5 e al Cap 10291 acc. 2024/496 che vanno corretti

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione

pag. 1/3

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **MASSERDOTTI MARCO**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Gianfranco Baronio**

Pratica trattata da **CARRAGLIA VALENTINA**

dirigenziale.

PRE-VERIFICHE CONTABILI

Si dà atto che la presente determinazione non comporta movimenti contabili.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Regolamento Comunale per la disciplina dell'affidamento dei beni immobili a terzi approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n 69 del 18 novembre 2011 modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n 19 del 25 maggio 2020. -

- Decreto Legislativo 3 luglio 2017 n° 117 "Codice del Terzo Settore"

DETERMINA

DECISIONE

1) Rettificare per mero errore materiale la Determina Dirigenziale n.162/2025 del 01 Febbraio 2025 al punto 4 della motivazione relativamente al

-Riaccertamento dei canoni di locazione (acc.2024/5) integrandola con l'importo di € 8.235,48 pari all'Iva split dovuta dall'utente Sport e Salute indicando l'importo corretto di € 83.028,37€

-Riaccertamento dei Rimborsi consumi energetici e spese forfettarie riferiti all'anno 2022/2023 (acc. 2024/496) integrandola con l'importo di € 393,82 pari all' Iva split dovuta dall'utente Sport e Salute indicando l'importo corretto di € 44.844,62€

2) Rideterminare l'importo degli accertamenti relativi alle fatturazioni dell'anno 2024 per canoni di locazione, rimborsi per consumi energetici, mediante variazione degli importi relativi come meglio di seguito indicato :

Cap 9430 acc. 2024/5: - € 16.671,63 =;

Cap 10291 acc. 2024/496: + € 6.335,08 =;

3) Dare Atto, che tutto quanto disposto dalla Determinazione Dirigenziale n.162/2025 del 01 Febbraio 2025 ad eccezione della rettifica meglio esplicitata al punto 2), rimane invariato;

4) Demandare alla Ragioneria Comunale la competenza per gli adempimenti necessaria alla rideterminazione degli accertamenti come segue:

-Cap 9430 acc. 2024/5 in Euro 83.028,37=;

-Cap 10291 acc. 2024/496 in Euro 44.844,62=;

pag. 3/3

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **MASSERDOTTI MARCO**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Gianfranco Baronio**
Pratica trattata da **CARRAGLIA VALENTINA**