



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

367/2025 del 05/03/2025

OGGETTO

Fornitura di calore da rete di teleriscaldamento e servizi nuovi stabili-Centrali termiche a Teleriscaldamento: Scuola Infanzia San Giorgio, Scuola Secondaria di primo grado Virgilio, Scuola Primaria Monteverdi, Scuola Infanzia Agazzi, Complesso San Francesco, Condominio Piazza Patrioti, aggiudicata alla ditta Linea Green S.p.A. ora A2A Calore e Servizi S.r.l.- Periodo stagioni termiche fino al 30 settembre 2025. Approvazione della spesa per l'anno 2025. CIG 7315571829

Settore

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio

Servizio Impianti del patrimonio edilizio

IL DIRETTORE

PREMESSE

1. Determinazione Dirigenziale n. 2521 del 14 marzo 2017: "Fornitura Calore da rete di teleriscaldamento a servizio di nuovi stabili comunali-centrali termiche a teleriscaldamento per scuola infanzia San Giorgio, scuola secondaria di primo grado Virgilio, scuola primaria Monteverdi, scuola infanzia Agazzi, complesso San Francesco, Condominio Piazza Patrioti. Affidamento della fornitura a Linea Reti e Impianti s.r.l. di Cremona per le stagioni termiche 2017-2025 fino al 30 settembre 2025 e approvazione della spesa".
2. Contratto n. 41460 di Repertorio in data 27 febbraio 2018 e registrato a Cremona il 27 febbraio 2018 al n. 2303 Serie 1T.
3. Nota trasmessa tramite Posta Elettronica Certificata in data 12 gennaio 2023 ed acquisita al Protocollo Generale dell'Ente al n. 2906, con la quale la Ditta Linea Green S.p.A. trasmetteva la dichiarazione di avvenuta stipula dell'atto di scissione parziale del ramo d'azienda organizzato per il compendio afferente gli impianti e le reti di teleriscaldamento di Linea Green S.p.A. a favore della beneficiaria A2A Calore e Servizi s.r.l., redatta dal Notaio Dr. Edmondo Todeschini in data 15 dicembre 2022.
4. Determinazione Dirigenziale n. 92 del 23 gennaio 2023: "Fornitura di calore da rete di teleriscaldamento e servizi per stabili comunali o di pertinenza comunale-Centrali termiche e Teleriscaldamento-Stagione Termica 2022/2023. Presa d'atto della scissione parziale del ramo d'azienda organizzato per il compendio afferente gli impianti e le reti di teleriscaldamento di Linea Green S.p.A. a favore della beneficiaria A2A Calore e Servizi s.r.l. ed indizione di nuova procedura negoziata da espletare mediante piattaforma telematica Sintel".
5. La Ditta A2A Calore e Servizi s.r.l. è subentrata, pertanto, ipso-jure nei diritti e negli obblighi della Ditta Linea Green S.p.A. relativamente alle attività relative ad impianti e reti di teleriscaldamento, proseguendo in tutti i rapporti anteriori alla cessione del ramo d'azienda e subentrando a pieno ritmo in tutto il patrimonio attivo e passivo, in tutte le ragioni, azioni, diritti, obblighi e passività pertinenti al complesso dei beni trasferiti. La Ditta A2A Calore e Servizi s.r.l. assolve le obbligazioni assunte dalla Ditta Linea Green S.p.A. nei confronti del Comune di Cremona e degli utenti della rete di teleriscaldamento; il Comune di Cremona deve fare riferimento alla sola Ditta A2A Calore e Servizi s.r.l. per qualsiasi rapporto, anche se sorto precedentemente alla cessione del ramo d'azienda.
6. Determinazione Dirigenziale n. 454 del 22 marzo 2024: "Fornitura di calore da rete di

pag. 1/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Guérini Rocco Ing. Zaverio**

Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

teleriscaldamento e servizi nuovi stabili-Centrali termiche a Teleriscaldamento: Scuola Infanzia San Giorgio, Scuola Secondaria di primo grado Virgilio, Scuola Primaria Monteverdi, Scuola Infanzia Agazzi, Complesso San Francesco, Condominio Piazza Patrioti, aggiudicata alla ditta Linea Green S.p.A. ora A2A Calore e Servizi S.r.l.- Periodo stagioni termiche fino al 30 settembre 2025. Approvazione della spesa per l'anno 2024".

- MOTIVAZIONE**
1. Si rende necessario, considerata la scadenza del contratto di fornitura calore al 30 settembre 2025, approvare la spesa presunta relativa all'anno 2025 per la fornitura di calore da rete di teleriscaldamento e servizi nuovi stabili - Centrali termiche a Teleriscaldamento: Scuola Infanzia San Giorgio, Scuola Secondaria di primo grado Virgilio, Scuola Primaria Monteverdi, Scuola Infanzia Agazzi, Complesso San Francesco, Condominio Piazza Patrioti, per complessivi Euro 142.128,45 (IVA 22% compresa).
 2. In considerazione dell'incertezza sull'andamento dei costi dell'energia ed il conseguente andamento delle tariffe del teleriscaldamento, non si escludono successivi provvedimenti di incremento della spesa presunta per l'anno 2025 attualmente impegnata.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo a questo servizio è il seguente: 7315571829.
2. Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) per la ditta A2A CALORE & SERVIZI SRL è stato verificato ed è risultato regolare.
3. Con Decreto in data 20 maggio 2022 Protocollo n. 37706 il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile ha nominato l'ing. Zaverio Guerini Rocco quale Responsabile Unico di Procedimento.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 30 dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

1. Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

2. D.L. 69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").

3. Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ad oggetto "Codice dei contratti pubblici".

DETERMINA

DECISIONE

1. Approvare la spesa presunta per l'anno 2025 per la fornitura di calore da rete di teleriscaldamento e servizi nuovi stabili-Centrali termiche a Teleriscaldamento: Scuola Infanzia San Giorgio, Scuola Secondaria di primo grado Virgilio, Scuola Primaria Monteverdi, Scuola Infanzia

pag. 3/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Guerini Rocco Ing. Zaverio**

Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

Agazzi, Complesso San Francesco, Condominio Piazza Patrioti, a favore della Ditta A2A Calore e Servizi s.r.l. (P.I.: 10421210153), con sede legale in Via Lamarmora n. 230 – Brescia per l'importo totale di euro 142.128,45 (IVA 22% inclusa).

2. Dare atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI

1. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

2. Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2025	5210 SPESE PER RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI COMUNALI: utenze e canoni	1.03.02.05.006	51814		5.441,09
Missione e Programma			01 05			
CIG			7315571829			
CUP						
Anno di Esigibilità			2025			
Centro di Costo			N0002 Oneri/proventi non ripartibili			
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2025	9440 SPESE PER RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI ADIBITI A SCUOLE INFANZIA: utenze e canoni	1.03.02.05.006	51814		21.537,61
Missione e Programma			04 01			
CIG			7315571829			
CUP						
Anno di Esigibilità			2025			
Centro di Costo			N0002 Oneri/proventi non ripartibili			
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2025	10210 SPESE PER RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI ADIBITI A SCUOLE PRIMARIE: utenze e canoni	1.03.02.05.006	51814		17.465,04
Missione e Programma			04 02			
CIG			7315571829			
CUP						
Anno di Esigibilità			2025			
Centro di Costo			N0002 Oneri/proventi non ripartibili			
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2025	10810 SPESE PER RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI ADIBITI A SCUOLE SECONDARIE DI PRIMO GRADO: utenze e canoni	1.03.02.05.006	51814		54.537,02

Missione e Programma	04 02
CIG	7315571829
CUP	
Anno di Esigibilità	2025
Centro di Costo	N0002 Oneri/proventi non ripartibili

U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2025	14665 SPESE PER RISCALDAMENTO DEI CENTRI SPORTIVI E DELLE PALESTRE: utenze e canoni	1.03.02.05.006	51814		20.065,47
--	------	---	----------------	-------	--	-----------

Missione e Programma	06 01
CIG	7315571829
CUP	
Anno di Esigibilità	2025
Centro di Costo	N0002 Oneri/proventi non ripartibili

U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2025	22260 SPESE PER RISCALDAMENTO EDIFICI ADIBITI AD ASILI NIDO: utenze e canoni	1.03.02.05.006	51814		8.161,62
--	------	---	----------------	-------	--	----------

Missione e Programma	12 01
CIG	7315571829
CUP	
Anno di Esigibilità	2025
Centro di Costo	N0002 Oneri/proventi non ripartibili

U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2025	16305/999 SPESE PER RISCALDAMENTO CENTRALI EDIFICI ERP A TELERISCALDAMENTO: utenze e canoni per altri servizi n.a.c.	1.03.02.05.999	51814		14.920,60
--	------	--	----------------	-------	--	-----------

Missione e Programma	08 02
CIG	7315571829
CUP	
Anno di Esigibilità	2025
Centro di Costo	N0002 Oneri/proventi non ripartibili