



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Estratto del verbale della seduta della Giunta Comunale del 12 marzo 2025

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 61

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 12 MARZO 2025

Oggetto: **Preso d'atto del Piano dell'Offerta Abitativa nell'ambito cremonese approvato dall'Assemblea dei Sindaci del distretto cremonese per l'anno 2025.**

Il 12 marzo 2025 si è riunita la Giunta Comunale presso la sede municipale all'interno di Palazzo comunale, con l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa e alla luce della disciplina comunale per il relativo funzionamento.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra si hanno le seguenti presenze:

<i>Cognome Nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presenti/Assenti</i>	<i>Da remoto</i>
VIRGILIO LEONARDO	Sindaco	presente	
ROMAGNOLI FRANCESCA	Vice Sindaco	presente	
CARLETTI PAOLO GIUSEPPE ANDREA	Assessore	assente	
BURGAZZI LUCA	Assessore	presente	
DELLA GIOVANNA MARINA	Assessore	presente	
PASQUALI SIMONA	Assessore	presente	
BONA RODOLFO	Assessore	presente	
ZANACCHI LUCA	Assessore	presente	
CANALE SANTO	Assessore	presente	
MOZZI ROBERTA	Assessore	presente	

Partecipa in presenza il Vice Segretario Generale: **SCIO DOTT. FABIO**

Assiste alla seduta il Capo di Gabinetto **dott.ssa Michela Cotelli**.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Faverzani Maria Grazia**
Pratica trattata da **Faverzani Maria Grazia**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 61
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 12 MARZO 2025

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta deliberativa ad oggetto:

Presa d'atto del Piano dell'Offerta Abitativa nell'ambito cremonese approvato dall'Assemblea dei Sindaci del distretto cremonese per l'anno 2025.

Visti i pareri allegati alla stessa

DELIBERA

1. di approvare, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la proposta deliberativa ad oggetto:

Presa d'atto del Piano dell'Offerta Abitativa nell'ambito cremonese approvato dall'Assemblea dei Sindaci del distretto cremonese per l'anno 2025.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

VIRGILIO SIG. LEONARDO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

SCIO DOTT. FABIO

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Faverzani Maria Grazia**
Pratica trattata da **Faverzani Maria Grazia**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 61

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 12 MARZO 2025

Settore SETTORE POLITICHE SOCIALI
Servizio Servizio Alloggi e Rendicontazioni

OGGETTO **Presa d'atto del Piano dell'Offerta Abitativa nell'ambito cremonese approvato dall'Assemblea dei Sindaci del distretto cremonese per l'anno 2025.**

PREMESSE 1) L'art 2 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 stabilisce che la programmazione dell'Offerta Abitativa Pubblica e Sociale è la modalità attraverso la quale si realizza il sistema regionale dei servizi abitativi di cui all'articolo 1 della L.R. 16/2016 e che l'ambito territoriale di riferimento della programmazione coincide con l'ambito territoriale del piano di zona di cui all'articolo 18 della legge regionale 12 marzo 2008, n. 3 (Governo della rete degli interventi e dei servizi alla persona in ambito sociale).

2) Gli strumenti della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale di competenza dei Comuni sono:

a) il Piano Triennale dell'Offerta dei Servizi Abitativi Pubblici e Sociali, (art 3 R.R. n. 4/2017);

b) il Piano Annuale dell'Offerta dei Servizi Abitativi Pubblici e Sociali. (art 4 R.R. n. 4/2017).

3) Come previsto dal comma 3 art. 3 del R.R. 4/2017, l'assemblea dei Sindaci del distretto cremonese in data 4 maggio 2018 ha individuato il Comune di Cremona quale Ente capofila per la predisposizione dei Piani dell'offerta Abitativa.

4) Con comunicato regionale 2 aprile 2019 n. 45, successivamente integrato con comunicato regionale n. 103 del 30 ottobre 2020, la Direzione generale Politiche Sociali, Abitative e Disabilità di Regione Lombardia ha fornito le indicazioni operative in ordine alla Programmazione dell'Offerta Abitativa Pubblica e Sociale .

5) Il Comune di Cremona, quale ente capofila, in data 22 ottobre 2024 ha avviato il procedimento per la stesura del Piano dell'Offerta Abitativa 2025 e in data 14/01/2025, acquisiti i dati dai Comuni dell'ambito e dall' Aler territorialmente competente, ha trasmesso alla Assemblea dei Sindaci la proposta di Piano Annuale 2025, elaborata dal Servizio Alloggi e Rendicontazione in collaborazione con i tecnici dell'Azienda Sociale Cremonese e del Settore Politiche Sociali.

6) La proposta di piano è stata comunicata, come previsto dalla sopraindicata normativa, in data 14 gennaio 2025 anche all'Unità Operativa di Cremona dell'Aler di Brescia Cremona Mantova che con pec del 22 gennaio 2025 assunta al Protocollo Generale al n.7078 ha fatto pervenire osservazioni entro il termine fissato.

7) In data 22 gennaio 2025 è stato quindi trasmesso all'Azienda Sociale del cremonese per l'approvazione da parte dell'Assemblea dei Sindaci , il testo del Piano dell'Offerta Abitativa 2025 aggiornato con le modifiche richieste dall'Aler di Brescia, Cremona, Mantova.

MOTIVAZIONE 1) L'Assemblea dei Sindaci del distretto cremonese in data 14 febbraio 2025, ha approvato il Piano dell'Offerta Abitativa dell'ambito cremonese riferito all'anno 2025 e relativi allegati, come da verbale acquisito via mail in data 3 marzo 2025.

2) E' necessario pertanto prendere atto, quale Comune dell'ambito distrettuale di Cremona, del predetto strumento di programmazione dei servizi abitativi pubblici.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Faverzani Maria Grazia**
Pratica trattata da **Faverzani Maria Grazia**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 61

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 12 MARZO 2025

- NORMATIVA**
- 1) Legge regionale 8 luglio 2016 - n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi" e s.m.i.
 - 2) Regolamento Regionale 4 agosto 2017, n. 4 "Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici "e s.m.i.

DELIBERA

- DECISIONE**
- 1) Prendere atto del Piano dell'Offerta Abitativa dell'ambito cremonese approvato dall'Assemblea dei Sindaci del distretto cremonese per l'anno 2025, nel testo allegato A) al presente provvedimento.
 - 2) Dare mandato agli Uffici del Settore Politiche Sociali di procedere ai conseguenti adempimenti previsti dall'art.4, comma 5, del regolamento regionale 4 agosto 2017 n. 4 .

- EFFETTI**
- 1) Il Piano dell'Offerta Abitativa per l'anno 2025 è trasmesso a Regione Lombardia e pubblicato sul sito istituzionale del Comune.

- ALLEGATI**
- **Allegato A- Testo POA 2025 approvato da Assemblea Sindaci** (impronta: 4FF2D551A46C0AC8B40052928A0F735E192BD9C49FD72D2C9BAE295CBE49BD2B)
 - **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA** (impronta: 0DD02B70D85303E0E7B059F6F53ED41C47A0B31D12236A8A03F5C242D800D7B9)
 - **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE** (impronta: C7252427ABDBC2A7944D598DC846AF5D867F7215F640F7F2216B6DAAB2878B6E)

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Faverzani Maria Grazia**
Pratica trattata da **Faverzani Maria Grazia**