



**Cremona**  
COMUNE DI CREMONA



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

**Determinazione dirigenziale**  
**458/2025 del 18/03/2025**

**OGGETTO**

**PNRR – NextGenerationEU – M4 C1 – Inv. 3.3 DNSH Regime 2 – Intervento di adeguamento sismico presso la scuola secondaria di primo grado Virgilio. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, alla ditta Euro&Promos FM Spa di Udine del servizio di pulizie. Approvazione della relativa spesa, del nuovo Quadro Economico e del Cronoprogramma. CUP D18E18000090006. CIG B60CD2A1E9. AFF 40.**

**Settore**

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

**Servizio**

Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

**IL DIRETTORE**

**PREMESSE**

Programmazione triennale nazionale 2018-2020 annualità 2020.

L'intervento è inserito nel Programma delle Opere Pubbliche 2022-2024 annualità 2022 al punto 2.06.

Con Decreto Regione Lombardia n. 5792 del 23 aprile 2018 è stato emanato l'avviso pubblico per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica-programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020. Il Comune di Cremona ha partecipato presentando il progetto di adeguamento sismico della Scuola Secondaria di primo grado "Virgilio".

Con Decreto Regione Lombardia n. 4158 del 26 marzo 2021 è stato approvato l'elenco degli Enti beneficiari inserendo nella graduatoria anche il Comune di Cremona con l'intervento in oggetto, con l'erogazione di un contributo pari ad Euro 2.789.600,00.

Con Decreto di riparto del Ministero dell'Istruzione n. 192 del 23 giugno 2021 veniva indicato il termine del 30 giugno 2022 per l'affidamento dei lavori, prorogato al 31 dicembre 2022 dal Decreto n. 51 del 7 marzo 2022. Con lo stesso Decreto veniva stabilito che l'intervento in oggetto rientra tra quelli finanziati dal D.L. n. 77/2021 (PNRR).

Il citato Decreto di riparto n. 192 del 23 giugno 2021 ha stabilito anche che l'adeguamento sismico della Scuola Secondaria di primo grado "Virgilio" rientra tra gli interventi finanziati dal Decreto Legge n. 77 del 31 maggio 2021 (PNRR).

Con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri (D.P.C.M.) del 28 luglio 2022, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 12 settembre 2022, e con nota del MIMS- Unità di Missione per l'attuazione del PNRR protocollo n. 1206 del 22 settembre 2022, acquisita al Protocollo Generale dell'Ente al n. 71787 del 23 settembre 2022), viene comunicato che l'intervento in oggetto è in parte finanziato con Contributo in Conto Capitale dello Stato (anno 2022).

Determinazione dirigenziale n. 491 del 7 aprile 2022 avente ad oggetto "Accertamento del Contributo Ministeriale relativo ai lavori di adeguamento sismico delle scuole secondarie di primo grado "Virgilio" e "A. Frank" nell'ambito delle risorse stanziare dall'Unione Europea – NextGenerationEU (PNRR). (CUP: D18E18000090006 scuola Virgilio - CUP: D18E18000080006 scuola A. Frank)".

Determinazione dirigenziale n. 1972 del 21 novembre 2022 avente ad oggetto "PNRR-M4-C1-INV. 3.3-DNSH REGIME 2-NEXT GENERATION EU: Intervento di adeguamento sismico della Scuola

Secondaria di primo grado "Virgilio". Approvazione della validazione e del progetto esecutivo. Approvazione del quadro economico e del cronoprogramma della spesa dell'intervento-CUP: D18E18000090006".

Determinazione dirigenziale n. 2149 del 5 dicembre 2022 avente ad oggetto "Rideterminazione dei seguenti contributi statali: Acquisto autobus e infrastrutture di ricarica. PNRR M4C1-INV. 3.3 – Intervento adeguamento sismico scuola media Virgilio e Scuola Media Anna Frank. PNRR M2C4-INV. 2.2. CUP: D10J20000040008 – D18E18000090006 – D18E18000080006".

Determinazione dirigenziale n. 2509 del 27 dicembre 2022 avente ad oggetto "PNRR–M4-C1-INV. 3.3–DNSH REGIME 2-NEXT GENERATION EU: Intervento di adeguamento sismico della Scuola Secondaria di primo grado "Virgilio". Indizione di procedura negoziata, da espletare tramite la piattaforma telematica Sintel, e approvazione del nuovo Quadro Economico-CUP: D18E18000090006".

Determinazione Dirigenziale del Settore Sport, Provveditorato ed Economato n. 173 del 01 febbraio 2023 avente ad oggetto "Aggiudicazione della procedura aperta per l'affidamento dei servizi di pulizia a basso impatto ambientale e di supporto al personale educativo presso le scuole infanzia e asili nido comunali per il periodo 1/03/2023 - 28/02/2025 alla società Euro&Promos FM S.P.A. di Udine".

Contratto in data 02 maggio 2023 – Repertorio n. 41549.

Determinazione dirigenziale n. 527 del 5 aprile 2023 avente ad oggetto "PNRR M4C1I3.3-DNSH REGIME 2-Finanziamento dell'Unione Europea-Next Generation EU: Intervento di adeguamento sismico della Scuola Secondaria di primo grado "Virgilio". Rideterminazione e modifica dell'accertamento del Contributo Statale. CUP D18E18000090006".

Determinazione dirigenziale n. 923 del 1 giugno 2023 avente ad oggetto "PNRR M4C1I3.3–DNSH REGIME 2-Finanziamento dell'Unione Europea-Next Generation EU: Intervento di adeguamento sismico della Scuola Secondaria di primo grado "Virgilio". Aggiudicazione dei lavori, a seguito di procedura negoziata esperita a mezzo della piattaforma Sintel, alla Ditta Edilco s.r.l. Edilizia Coordinata di Milano e approvazione del nuovo Quadro Economico. CUP: D18E18000090006 – CIG: 9570711092".

Determinazione dirigenziale n. 2317 del 12 dicembre 2024 avente ad oggetto "PNRR – NextGenerationEU – M4 C1 – Inv. 3.3 DNSH Regime 2 – Interventi di adeguamento sismico presso la scuola Virgilio. Approvazione nuovo Quadro Economico. (CUP: D18E18000090006)".

## **MOTIVAZIONE**

A seguito della conclusione dei lavori di ciascun lotto, la Stazione Appaltante ha la necessità di procedere con il servizio di pulizia per la restituzione dei locali ultimati.

Si rende pertanto necessario affidare l'intervento ad una ditta specializzata.

Il Comune di Cremona ha in essere con la ditta Euro&Promos F.M. Spa di Udine un contratto di servizio di pulizie in diversi edifici scolastici per il periodo che va dal 01/03/2023 al 28/02/2025, come risulta dalla citata Determinazione Dirigenziale del Settore Sport, Provveditorato ed Economato n. 173 del 01/02/2023.

La Stazione Appaltante considera vantaggiose e, quindi, applicabili al servizio di pulizie da effettuare presso la scuola secondaria di primo grado Virgilio, le condizioni del contratto (n. 41459 del 02/05/2023) stipulato con la Ditta Euro&Promos F.M. Spa di Udine, che si è resa disponibile ad applicare.

In data 28 marzo 2023 la Ditta Euro&Promos F.M. Spa di Udine ha fatto pervenire il proprio preventivo per un importo di Euro 8.650,00 oltre IVA 22% per un totale di Euro 10.553,00.

L'offerta è stata ritenuta congrua, pertanto, ai sensi dell'art 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, è necessario procedere con l'affidamento alla ditta Euro&Promos FM Spa, con sede in Via A. Zanussi n. 11/13 Udine (UD) – C.F. e P.Iva 02458660301, del servizio di pulizie da effettuare presso la scuola secondaria di primo grado Virgilio, per l'importo complessivo di Euro 10.553,00, Iva 22% compresa.

Si precisa che l'affidamento in oggetto non presenta carattere transfrontaliero certo in relazione all'entità della spesa, luogo di esecuzione del contratto, inesistenza di precedenti contestazioni da parte di soggetti comunitari.

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D18E18000090006.

Il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: B60CD2A1E9.

In ottemperanza agli obblighi di legge, è stato richiesto per la Ditta appaltatrice il documento unico di regolarità contributiva (DURC), che è risultato regolare (Prot. INAIL n. 47476643 del 23 gennaio 2025, scadenza 23 maggio 2025).

Decreto in data 05 marzo 2025 Protocollo n. 20499 con il quale viene nominato il Geom. Filippo Camiciottoli, Istruttore Tecnico del Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale, quale Responsabile Unico del Progetto per l'intervento in oggetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023.

Dichiarazione sull'Insussistenza Cause Ostative a ricoprire l'incarico di Rup Prot. n. 23811 del 14 marzo 2025.

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 30 dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

D.d.u.o 2003 – n. 19904 "Approvazione elenco tipologie degli edifici e opere infrastrutturali e programma temporale delle verifiche di cui all'art. 2, commi 3 e 4 dell'ordinanza p.c.m. n. 3274 del 20 marzo 2003, in attuazione della d.g.r. n. 14964 del 7 novembre 2003."

D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 "Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro".

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art.3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

Legge n. 190 del 6 novembre 2012 – Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione.

Decreto legge 31 maggio 2021 n. 77 convertito in legge n. 108 del 29 luglio 2021 "Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure".

Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici".

Linee guida ANCI per la redazione di atti riferiti al PNRR.

Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

## DETERMINA

### DECISIONE

Affidare il servizio di pulizie con successiva restituzione dei locali ultimati presso la scuola secondaria di primo grado Virgilio, interessata a lavori di adeguamento sismico (PNRR), alla ditta Euro&Promos FM Spa con sede in Via A. Zanussi n. 11/13 Udine (UD) – C.F. e P.Iva 02458660301, per l'importo complessivo di Euro 8.650,00 oltre Iva 22% pari ad Euro 1.903,00, per un totale di Euro 10.553,00.

Approvare, pertanto, la spesa complessiva di Euro 10.553,00, dando atto che è contenuta nel finanziamento di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 923 del 01 giugno 2023, e trova riscontro nella tabella in calce.

Approvare il nuovo Quadro Economico ed il Cronoprogramma della spesa dell'intervento, figuranti quali allegati A) e B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per l'importo complessivo di Euro 4.890.968,56, dando atto che il finanziamento è contenuto nella determinazione dirigenziale n. 923 del 01 giugno 2023.

Dare atto che la somma vincolata di Euro 3.596.088,19 (contributo statale) è stata accertata con le determinazioni dirigenziali n. 491 del 7 aprile 2022, n. 2149 del 5 dicembre 2022 e n. 527 del 5 aprile 2023 sul PEG 12743 "PNRR M4C1 – Inv. 3.3 – Interventi adeguamento sismico scuola media Virgilio - CUP: D18E18000090006" nel seguente modo:

- anno 2022 per Euro 888,16 (Acc. 2022/311)
- anno 2023 per Euro 886.586,77 (Acc. 2023/123)
- anno 2024 per Euro 1.255.544,98 (Acc. 2024/40 - 2024/295)
- anno 2025 per Euro 1.453.068,28 (Acc. 2025/6- 2025/372-2025/397).

### EFFETTI

Per i lavori in oggetto, il contratto sarà formalizzato con scambio di corrispondenza attraverso l'emissione di buono d'ordine firmato digitalmente a cui farà seguito lettera di accettazione da parte della ditta affidataria.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non

insorgenza delle situazioni impeditive di cui al D. Lgs 36/2023.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 04/10/2023 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del COMUNE (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola.

Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

#### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2025	37347 PNRR M4C1-INV. 3.3 - INTERVENTI ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MEDIA VIRGILIO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO LIBERO - CUP D18E18000090006	2.02.01.09.003	47614	2025/1680	10.553,00
<b>Missione e Programma</b>			04 02			
<b>CIG</b>			B60CD2A1E9			
<b>CUP</b>			D18E18000090006			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2025			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

#### ALLEGATI

- **Allegato A) Quadro Economico.pdf.p7m** (impronta: 47818B1196D8886A0F81121D3C205740487122A01532CD1DBF7B8D5E9B028F27)
- **Allegato B) Cronoprogramma di Spesa.pdf.p7m** (impronta: 00C9811D1B5A7819B8E2CF4D96A04B3D378114796E5776C887CA8352C834E11E)