



**Cremona**  
COMUNE DI CREMONA



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

**Determinazione dirigenziale**  
**529/2025 del 27/03/2025**

**OGGETTO**

**PNRR Next Generation EU Missione 5, Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti - SUB-INV. 1.1.2 - Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani, ambito territoriale cremonese - CUP D14H22000650007. Presa d'atto dell'esito della co-progettazione e aggiudicazione progettualità presentata da Fondazione Benefattori Ostianesi. Presa d'atto rinuncia del Comune di Pizzighettone.**

**Settore**

SETTORE POLITICHE SOCIALI

**Servizio**

Servizio Sociale di Territorio

**IL DIRETTORE**

**PREMESSE**

1. Delibera di Giunta Comunale n. 200 del 07.09.2022 avente ad oggetto: "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale". Presa d'atto schede progettuali presentate e approvate e sottoscrizione dei relativi accordi per la realizzazione".
2. Decreto Direttoriale del Ministero del lavoro e delle Politiche Sociali n. 98 del 9 maggio 2022 di approvazione degli elenchi dei progetti degli Ambiti Sociali Territoriali ammessi al finanziamento nazionale e dei progetti idonei al finanziamento ma non finanziati, per linea di finanziamento e per Regione, ai sensi del Decreto Direttoriale n. 5 del 15.02.2022.
3. Accordo ai sensi dell'art. 5 comma 6 D.Lgs. 50.2016 per la realizzazione della Sottocomponente 1 "Servizi Sociali, disabilità e marginalità Sociale" del PNRR che prevede progettualità per l'implementazione di: INV. 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti, SUB-INV. 1.1.2 - Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani, firmata dal Legale rappresentante del Comune di Cremona in data 03.05.2023, con cui sono definiti gli obblighi delle parti contraenti finalizzati alla realizzazione dell'intervento previsto nella Scheda Progetto presentata dal Comune di Cremona.
4. Il Decreto citato in premessa ha assegnato al Comune di Cremona un contributo pari ad Euro 2.460.000,00 per la realizzazione di azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani nel territorio di Cremona e in quello dell'Ambito cremonese.
5. In data 23 ottobre 2023, l'Assemblea dei Sindaci, facendo seguito all'aggiornamento fornito nella seduta del 15 giugno 2023, ha preso atto dello stato di avanzamento delle progettualità PNRR di cui il comune di Cremona è Ente Capofila dell'Ambito, a suo tempo viste e definite a livello di Ambito nell'Assemblea del 22 marzo 2022.
6. Con deliberazione di giunta n. 263 del 19.11.2023 si è proceduto all'approvazione della scheda progettuale e relativo aggiornamento relativamente al PNRR Next Generation EU Missione 5 Componente 2, Sottocomponente 1, Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti SUB-INV. 1.1.2 - Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani. CUP D14H22000650007.
7. Determinazione dirigenziale n. 200 del 08.02.2024 avente ad oggetto: "PNRR M5C2\_Next Generation EU\_INV. 1.1 Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti SUB-INV. 1.1.2 Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani. Ridefinizione dell'accertamento del contributo statale anni 2024 e 2026 di cui alla determinazione dirigenziale n. 1274/2023. CUP D14H22000650007."
8. Con determinazione dirigenziale n. 214 del 12.02.2024 veniva approvato il documento di indirizzo alla progettazione relativamente al PNRR - Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti SUB-INV. 1.1.2

- Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani per l'Ambito territoriale Cremonese .
9. Con determinazione dirigenziale n. 520 del 02.04.2024 veniva nominata la Commissione aggiudicatrice preposta all'esame delle offerte relative alla procedura aperta di cui trattasi.
10. determinazione n. 600/2024 avente ad oggetto: "PNRR M5C2\_Next Generation EU\_INV. 1.1 Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti SUB-INV. 1.1.2 Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani. Seconda ridefinizione dell'accertamento del contributo statale anni 2024-2025 e 2026. CUP D14H22000650007".
11. Con determinazione n. 711 del 06.05.2024 è stata ridefinita la spesa di euro 1.760.788,28, precedentemente impegnata con determinazione dirigenziale n. 214/2024.
12. Determinazione n. 734/2024 avente ad oggetto: "PNRR Next Generation EU Missione 5, Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti - SUB-INV. 1.1.2 - Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani, ambito territoriale cremonese - CUP D14H22000650007. Presa d'atto dei lavori della commissione tecnica preposta all'esame delle offerte presentate e pubblicazione nuovo avviso per presentazione ulteriori istanze".
13. Determinazione 2062/2024 avente ad oggetto: "PNRR M5C2\_Next Generation EU\_INV. 1.1 Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti SUB-INV. 1.1.2 Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani - Ambito territoriale Cremonese - CUP D14H22000650007. Presa d'atto dei lavori della commissione tecnica preposta all'esame delle offerte presentate per la procedura aperta e individuazione dei partner con il quale il Comune di Cremona avvierà la co-progettazione".
14. Verbali delle sedute di coprogettazione (verbale prot. 102035 del 12/12/2024) - verbale prot. n. 18696 del 26/02/2025 e verbale prot. n. 22830 del 12/03/2025);
15. Comunicazione del Comune di Pizzighettone pec prot. n 19891 del 04/03/2025 con la quale il Comune ha comunicato di rinunciare all'idea progettuale presentata;

## MOTIVAZIONE

1. La linea progettuale PNRR Missione 5 Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti - SUB-INV. 1.1.2 - Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani, è contraddistinta da un unico CUP e cioè: D14H22000650007CUP , ma prevede una progettazione e attuazione divisa tra territorio della città di Cremona e territorio dell'ambito cremonese "extra città di Cremona" con due distinti DIP - Documenti di Indirizzo della Progettazione.
2. L' Avviso dell'avvenuta approvazione del documento di indirizzo alla progettazione prot. n. 13587 del 12.02.2024 è stato pubblicato all'Albo Pretorio Informatico (Registro Albo Pretorio n. 332/2024) e nel sito istituzionale del Comune di Cremona, dal 12/02/2024 con scadenza 16.03,2024., per comunicare l'interesse dell'Ente a ricevere istanze di parte interessate alla coprogettazione entro il termine del 16.03 2024 e fino all'esaurimento delle risorse assegnate dal Ministero per la sopradetta linea progettuale relativamente all'Ambito Distrettuale Cremonese.
3. Entro il termine fissato dal bando per la presentazione delle offerte (16 marzo 2024) sono pervenute al Protocollo dell'Ente due proposte progettuali preliminari presentate da Fondazione Benefattori Ostianesi onlus prot. n. 23729/2024, per il territorio del Comune di Ostiano, e dal Comune di Pizzighettone prot. n. 24191/2024, per il proprio territorio di competenza amministrativa.
4. Ad esito delle operazioni di gara, come già argomentato e approvato nella determinazione n. 734/2024 richiamata in premesse, la Commissione tecnica preposta all'esame delle offerte pervenute ha valutato congrue ed idonee le proposte pervenute da Fondazione Benefattori Ostianesi onlus e dal Comune di Pizzighettone (verbale n. 1 prot. Gen. n. 37884 del 06.05.2024).
5. Il Comune di Cremona, di conseguenza, ha avviato con entrambi gli enti aderenti alla manifestazione di interesse, Fondazione Benefattori Ostianesi onlus e con il Comune di Pizzighettone, due percorsi di co-progettazione finalizzati alla realizzazione del progetto PNRR Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti - SUB-INV. 1.1.2 - Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani, relativamente all'ambito territoriale cremonese, distinti a seconda dei territori di competenza.

6. Con riferimento al territorio del Comune di Ostiano, si è proceduto ad avviare il percorso di valutazione della proposta di co-progettazione presentata da Fondazione Benefattori Ostianesi onlus relativamente agli immobili individuati, attraverso la seguente calendarizzazione: - In data 04/12/2024 si è tenuto il primo incontro di coprogettazione (verbale prot. 102035 del 12/12/2024); - In data 20/12/2024 si è tenuto il secondo incontro di coprogettazione (verbale prot. n. 18696 del 26/02/2025); - In data 20/02/2025 si è tenuto il terzo incontro di coprogettazione (verbale prot. n. 22830 del 12/03/2025);

7. La coprogettazione si conclude pertanto prevedendo che il target dei beneficiari sono soggetti over 65enni in condizione di semi autosufficienza e che il numero di posti realizzabili sarà così articolato: - Per gli 8 mini alloggi di Piazza Sagrato 10 posti così suddivisi: 6 alloggi per singoli e 2 alloggi per coppie; - Per i 10 mini alloggi di Via Veneto 12 posti così suddivisi: 8 alloggi singoli e 2 alloggi per coppie.

8. Si è stimato che l'importo finanziabile destinato ai suddetti interventi, relativi cioè ai lavori di ristrutturazione per n. 22 destinatari totali, potrà essere pari a € 571.834,26, mentre per quanto concerne la parte gestionale, si è convenuto di destinare uno stanziamento stimato in € 58.165,74.

9. Pertanto all'esito della coprogettazione per quanto concerne la linea progettuale PNRR Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti - SUB-INV. 1.1.2 - Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani, ambito territoriale cremonese - CUP D14H22000650007- si procede ad aggiudicare a Fondazione Benefattori Ostianese per la progettualità presentata l'importo complessivo pari ad € 630.000,00 per i lavori di ristrutturazione e la successiva attività gestionale relativa agli immobili e alloggi sopra indicati, ubicati nel Comune di Ostiano.

10. Con riferimento al territorio del Comune di Pizzighettone, invece, nonostante i tentativi di avvio della co-progettazione esperiti e l'interesse attuale di quest'ultimo all'housing sociale finalizzato alla rigenerazione urbana e alla riqualificazione del proprio patrimonio per finalità socio assistenziali/sanitarie, si deve prendere atto della sua rinuncia del contributo a mezzo della nota inviata via pec prot. 19891 del 04/03/2025.

11. Di conseguenza, con successivi provvedimenti si provvederà ad approvare un nuovo documento di progettazione e conseguente avviso per reperire gli immobili ancora necessari a raggiungere il target previsto dal Ministero per la realizzazione completa della linea progettuale PNRR Missione 5 Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti - SUB-INV. 1.1.2 - Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il CUP del Progetto PNRR M5C2\_Next Generation EU\_-INV. 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti\_SUB-INV. 1.1.2 - Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani è D14H22000650007.
2. Il responsabile unico del progetto è la dott.ssa Eugenia Grossi come da decreto prot. 101377 del 21.12.2023.
- 3- Dichiarazione di insussistenza di cause ostative a ricoprire il ruolo di RUP prot. n. 101415 del 21.12.2023.
4. CIG lavori : B047D05514;
5. CIG gestione: B040B936DC.

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027" e successive modifiche.
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 30 dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.
- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

**NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Legge 8 novembre 2000, n. 328 - "Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali".

- Decreto del Ministero del Lavoro n. 5 del 15 febbraio 2022 che adotta l'Avviso 1/2022 pubblicato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali in data 15 febbraio 2022 per la presentazione di proposte di intervento da parte degli distretti sociali da finanziare nell'ambito della M5C2 Inv. 1.1, Inv. 1.2, Inv 1.3.

- Decreto direttoriale del Ministero del lavoro e delle Politiche Sociali n. 94 del 6 maggio 2022 di approvazione degli elenchi dei progetti degli Ambiti Sociali Territoriali ammessi al finanziamento nazionale e dei progetti idonei al finanziamento ma non finanziati, per linea di finanziamento e per Regione, ai sensi del Decreto Direttoriale n. 5 del 15.02.2022.

- Decreto del Ministero del Lavoro n. 45 del 9 dicembre 2021, così come modificato da DD n. 1 del 28 gennaio 2022, che adotta il Piano Operativo per la presentazione di proposte di adesione agli interventi di cui alla Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 –Investimenti 1.1, 1.2 e 1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che prevedono progettualità per l'implementazione di: a) Investimento 1.1 -Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti SUB-INV. 1.1.1 - Sostegno alle capacità genitoriali e prevenzione delle vulnerabilità delle famiglie e dei bambini.

## DETERMINA

### DECISIONE

1. Prendere atto dell'esito della co-progettazione e del percorso che ha visto il tavolo di coprogettazione composto da rappresentanti del Comune di Cremona e della Fondazione Benefattori Ostianesi onlus, e procedere per quanto concerne la linea progettuale PNRR Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti - SUB-INV. 1.1.2 - Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani, ambito territoriale cremonese - CUP D14H22000650007, con l'aggiudicazione a Fondazione Benefattori Ostianese, per la progettualità presentata, dell'importo complessivo pari ad € 630.000,00 per i lavori di ristrutturazione e la successiva attività gestionale relativa agli 8 mini alloggi siti nel Comune di Ostiano in Piazza Sagrato e ai 10 mini alloggi siti in via Veneto n. 12 per n. 22 beneficiari.
2. Prendere atto della rinuncia del Comune di Pizzighettone all'idea progettuale presentata.
3. Approva ed impegna la spesa complessiva di Euro 630.000,00 relativa all'affidamento di cui sopra a favore della Fondazione Benefattori Ostianesi onlus dando atto che la stessa è contenuta nel finanziamento di cui alla DD. n. 2024/711 del 6 Maggio 2024.
4. Dare atto che la spesa pari ad € 630.000,00 iva inclusa, trova copertura finanziaria ai seguenti capitoli:
  - per euro 58.165,74 accertamento n. 2025/31 per il Peg. 2908,
  - per euro 571.834,26 accertamento n. 2025/73 per il Peg. 12750, assunti con determinazioni dirigenziali n. 2024/600.
5. Dare atto che l'importo di euro 630.000,00 trova riscontro nei movimenti contabili della tabella in calce.

### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
----------------	-----------	-------------------	-------------------	----------	-----------	---------

U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2025	26380 PNRR M5C2-INV. 1.1.2 - AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI: contratti di servizio pubblico - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D14H22000650007	1.03.02.15.999	53949	2025/210	58.165,74
<b>Missione e Programma</b>			12 03			
<b>CIG</b>			B040B936DC			
<b>CUP</b>			D14H22000650007			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2025			
<b>Centro di Costo</b>			N1455 Anziani Progetti			

U / Sub Impegno	2025	43050 PNRR M5C2-INV. 1.1.2 - AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI: contributi agli investimenti a Istituzioni Sociali Private - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D14H22000650007	2.03.04.01.001	53949	2025/287	571.834,26
<b>Missione e Programma</b>			12 03			
<b>CIG</b>			B047D05514			
<b>CUP</b>			D14H22000650007			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2024			
<b>Centro di Costo</b>			N1455 Anziani Progetti			