

OGGETTO

Interventi di manutenzione straordinaria relativi alla riparazione dell'impianto elevatore installato nell'Edificio Multipiano del Civico Cimitero di Cremona. Approvazione della concessione di proroga del termine di ultimazione dei lavori alla ditta KONE Spa di Pero (MI). CUP D12F24000540004. CIG B34D274677.

Settore

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio

Servizio Impianti del patrimonio edilizio

IL DIRETTORE

PREMESSE

Determinazione Dirigenziale n. 2110 del 28 novembre 2024 avente ad oggetto "Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, a seguito di procedura telematica espletata sulla piattaforma Sintel, alla ditta KONE S.p.a. di Pero (MI) dei lavori di manutenzione straordinaria relativi alla riparazione dell'impianto elevatore installato nell'Edificio Multipiano del Civico Cimitero di Cremona. Approvazione della spesa, degli elaborati progettuali, del Quadro Economico e del Cronoprogramma. CUP D12F24000540004. CIG B34D274677. AFF40."

Contratto Prot. n. 18689 del 26 febbraio 2025.

MOTIVAZIONE

Con Determinazione Dirigenziale n. 2110 del 28/11/2024 sono stati affidati, a seguito di procedura telematica espletata sulla piattaforma Sintel, alla ditta KONE Spa di Pero (MI) i lavori di manutenzione straordinaria relativi alla riparazione dell'impianto elevatore installato nell'Edificio Multipiano del Civico Cimitero di Cremona, con approvazione della spesa, degli elaborati progettuali, del Quadro Economico e del Cronoprogramma.

Il relativo Contratto con la ditta appaltatrice è stato stipulato con PG n. 18689 del 26/02/2025.

Nel verbale di consegna lavori (PG n. 20732 del 05 marzo 2025) era stato fissato il termine di ultimazione dei lavori al 03 aprile 2025.

La richiesta di proroga da parte della ditta appaltatrice KONE Spa di Pero (MI) è pervenuta a mezzo Posta Elettronica Certificata in data 18 marzo 2025 (con PG n. 25298 del 19 marzo 2025).

In data 19/03/2025 il Direttore dei Lavori ha espresso il proprio parere (con PG n. 25685 del 20/03/2025).

Con decisione assunta dal RUP in data 19/03/2025 (PG n. 26002 del 20/03/2025) viene concessa una proroga lavori pari a giorni 7 naturali e consecutivi e viene stabilito che, non essendo la maggiore durata contrattuale imputabile a responsabilità della Stazione Appaltante, nessun maggior costo o onere o pretesa di altri diritti potranno essere imputati dalla ditta appaltatrice a questa Stazione Appaltante, pertanto nessun maggior costo o onere o pretesa di altri diritti, compresi gli oneri della sicurezza, saranno riconosciuti e dovuti alla ditta appaltatrice.

A seguito della concessione della proroga di 7 giorni naturali e consecutivi, la data di ultimazione dei lavori è prevista per il giorno 10 aprile 2025.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D12F24000540004.

Il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: B34D274677.

In ottemperanza agli obblighi di legge, è stato richiesto per la ditta il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), che è risultato regolare (Prot. INPS 44313587 del 22/01/2025 con scadenza 22/05/2025).

Decreto n. 86049 del 22/10/2024 con il quale il ruolo di Responsabile Unico del procedimento dell'intervento suddetto è stato affidato all'arch. Cristina Tonoli, Funzionario tecnico titolare dell'incarico di Elevata Qualificazione del Servizio Impianti del Patrimonio Edilizio, ai sensi dell' art. 15 del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023.

Decreto n. 86054 del 22/10/2024 con il quale si costituisce l'ufficio di Direzione Lavori e si nomina l'arch. Cristina Tonoli, Funzionario tecnico titolare dell'incarico di Elevata Qualificazione del Servizio Impianti del Patrimonio Edilizio, quale Direttore dei Lavori e il geom. Guido Feo, Istruttore Tecnico del Servizio Impianti del Patrimonio Edilizio, quale Direttore Operativo ai sensi dell'art. art. 114 del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023.

PRE-VERIFICHE CONTABILI

Si dà atto che la presente determinazione non comporta movimenti contabili.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.

DETERMINA

DECISIONE

Prendere atto e, nel contempo, approvare per quanto di competenza, la proroga concessa dal RUP in data 19/03/2025 - come da documentazione in atti - alla ditta KONE Spa con sede legale in Pero (MI) - Via Figino n. 41 - C.F. e P.Iva 05069070158, proroga pari a giorni 7 naturali e consecutivi, per gli interventi di manutenzione straordinaria relativi alla riparazione dell'impianto elevatore installato nell'Edificio

Multipiano del Civico Cimitero di Cremona, con conseguente aggiornamento del termine di ultimazione dei lavori al 10 Aprile 2025 e, non essendo la maggiore durata contrattuale imputabile a responsabilità della Stazione Appaltante, nessun maggior costo o onere o pretesa di altri diritti, compresi gli oneri della sicurezza, saranno riconosciuti e dovuti alla ditta appaltatrice.

Dare atto che il presente provvedimento non comporta movimenti contabili.

EFFETTI

Il presente atto non comporta alcuna spesa a carico dell'Amministrazione.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

La Determinazione Dirigenziale sarà oggetto di pubblicazione per la trasparenza ai sensi degli artt. 23 e 30 del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013.