



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

580/2025 del 01/04/2025

OGGETTO **Accordo Quadro n° 13 relativo a lavori di manutenzione ordinaria di componenti e opere in legno presso gli immobili con relative pertinenze e manufatti accessori, di proprietà o in disponibilità del Comune di Cremona, destinati ai servizi pubblici, abitativi, scolastici, cimiteriali, sportivi e alle attività istituzionali. Affidamento alla ditta Il Legno di Motta Ezio di Soresina (CR) – Contratto Attuativo n° 01 (CIG: B5EC7A9321)**

Settore SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio Servizio sedi Istituzionali, Musei, ERP

IL DIRETTORE

PREMESSE Determinazione dirigenziale n° 2097 del 26 novembre 2024: "Conclusione dell'Accordo Quadro n. 13 per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di componenti e opere in legno presso gli immobili, con relative pertinenze e manufatti accessori, di proprietà o in disponibilità del Comune di Cremona, destinati ai servizi pubblici, abitativi, scolastici, cimiteriali, sportivi e alle attività istituzionali. Affidamento alla ditta Il Legno di Motta Ezio di Soresina (CR). CIG B2DD4F9C9A."

Contratto con la ditta Il Legno di Motta Ezio di Soresina (CR) prot. 11697 del 5 febbraio 2025.

MOTIVAZIONE La Stazione Appaltante ha necessità di affidare interventi di manutenzione ordinaria su serramenti e manufatti in legno presso gli immobili con relative pertinenze e manufatti accessori, di proprietà o in disponibilità del Comune di Cremona.

A titolo esemplificativo e non esaustivo le lavorazioni previste delle opere da falegname, in sintesi, sono le seguenti:

- riassetto, regolazione ed eventuale sostituzione di organi di movimento e di chiusura installati su cancelli e serramenti in legno, esterni e interni;
- riparazione, modifica o sostituzione di serramenti in legno esterni e interni;
- riparazione, modifica o sostituzione di manufatti in legno quali pannellature, divisori, cancelli, parapetti, corrimani, ecc.;
- riparazione, modifica o sostituzione di persiane, o loro parti e meccanismi, e di sistemi oscuranti in genere in legno;
- opere per la messa in sicurezza di manufatti;
- riparazione di arredi e accessori interni degli edifici compresa la relativa ferramenta di movimento e chiusura;
- altri interventi manutentivi in genere da falegname.

E' necessario pertanto procedere all'affidamento del Contatto Attuativo 01 alla ditta Il Legno di Motta Ezio di Soresina (CR) per l'importo di Euro 9.950,00 al netto dello sconto del 7,00% applicato in sede di gara, (di cui Euro 250,00 per Oneri della Sicurezza) oltre Iva (22%) per un totale di Euro 12.139,00.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

pag. 1/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **arch. Marta Bodini**
Pratica trattata da **Guindani Paola**

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il CIG relativo all'Accordo Quadro (Padre) è: B2DD4F9C9A.

Il CIG relativo al Contratto Attuativo n° 01 è: B5EC7A9321.

La Regolarità Contributiva della ditta Il Legno di Motta Ezio di Soresina (CR) è risultata regolare.

Con decreto dirigenziale n° 4608 del 15 gennaio 2025 è stato nominato per l'intervento in oggetto Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 l'arch. Giancarlo Frosi.

Con decreto dirigenziale n° 4617 dell'11 o 2025 è stato nominato per l'intervento in oggetto Progettista ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 l'arch. Giancarlo Frosi.

Con decreto dirigenziale n° 22525 del 15 gennaio 2025 è stato costituito per l'intervento in oggetto l'Ufficio di Direzione Lavori ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023 nominando l'arch. Giancarlo Frosi quale Direttore dei Lavori, l'arch. Marta Bodini quale Direttore Operativo per gli interventi previsti in immobili destinati ad attività istituzionali e la geom. Irina Miletic e il geom. Filippo Nespoli per gli interventi previsti in immobili destinati a Servizi Abitativi.

E' stata acquisita la dichiarazione del Responsabile Unico del Progetto dell'insussistenza di cause ostative a ricoprire il ruolo affidato (Prot. 22525 dell'11 marzo 2025).

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 30 dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario".

Legge 7 agosto 1990 n° 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi".

Legge 6 novembre 2012 n° 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione".

D.L. n° 50 del 17 maggio 2022.

Art. 1, commi 369-379 della Legge n° 197 del 2022 (Legge di Bilancio 2023).

Decreto Legislativo n° 36 del 31 marzo 2023.

DETERMINA

DECISIONE

Affida i lavori di manutenzione ordinaria su serramenti e manufatti in legno presso gli immobili con relative pertinenze e manufatti accessori, di proprietà o in disponibilità del Comune di Cremona alla ditta Il Legno di Motta Ezio con sede in Soresina (CR) in via Carlo Pezzini, 158 (P.Iva

01176820197), e approva la spesa di Euro 9.950,00 (di cui Euro 250,00 per Oneri della Sicurezza) oltre Iva (22%) per un totale di Euro 12.139 – Contratto Attuativo n° 01 discendente dall'Accordo Quadro n° 13 stipulato con la ditta stessa.

Da atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI

Il corrispettivo sarà corrisposto entro 30 gg. dal ricevimento di regolare fattura elettronica.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2013, l'Affidatario si impegnerà ad assolvere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

L'Affidatario sarà altresì tenuto, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni variazione alla ragione sociale.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n° 62 "Regolamento recante Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici", gli obblighi di condotta previsti da tale Decreto e dal "Codice di Comportamento" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n° 224 del 4 ottobre 2023 entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune, sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

L'Affidatario si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c. dall'Amministrazione dalla data della ricezione e da parte della Ditta dalla data della comunicazione con cui l'Amministrazione dichiara che intende valersi della presente clausola.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive agli artt. 94-95-96-97 e 98 del D. Lgs. 36/2023.

Per i lavori in oggetto, il contratto sarà formalizzato con scambio di corrispondenza attraverso l'emissione di buono d'ordine firmato digitalmente a cui farà seguito lettera di accettazione da parte della ditta Affidataria.

Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2025	5000 MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.008	53968		12.139,00
		Missione e Programma	01 05			
		CIG	B5EC7A9321			

CUP	
Anno di Esigibilità	2025
Centro di Costo	N0002 Oneri/proventi non ripartibili