

**OGGETTO** **Approvazione della spesa per l'acquisizione di servizi di disinfestazione, derattizzazione, sgombero e sanificazione, compreso eventuale smaltimento rifiuti, per necessità urgenti del patrimonio abitativo di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) del Comune di Cremona per l'anno 2025.**

**Settore** SETTORE POLITICHE SOCIALI  
**Servizio** Servizio Alloggi e Rendicontazioni

**IL DIRETTORE**

**PREMESSE** 1) Il Servizio Alloggi e Rendicontazione può trovarsi nella necessità di intervenire con procedura d'urgenza per piccoli lavori di disinfestazione, derattizzazione, sgombero e sanificazione, compreso eventuale smaltimento rifiuti per il patrimonio abitativo dei servizi abitativi pubblici e sociali di proprietà del Comune di Cremona.

**MOTIVAZIONE** 1) La gestione degli alloggi dei servizi abitativi pubblici e sociali comporta la necessità di effettuare interventi urgenti di disinfestazione, derattizzazione, sgombero e sanificazione sulle parti comuni di stabili e in alloggi rilasciati, per salvaguardare la salute pubblica e prevenire situazioni di antigenicità.

2) Per poter intervenire in situazioni di emergenza, e a far fronte alle predette acquisizioni di servizi, comprese le spese di smaltimento rifiuti, con tempestività ed efficienza, occorre approvare la spesa prevista in € 1.500,00 = IVA inclusa.

3) Il soggetto creditore verrà di volta in volta individuato in sede di emissione del buono d'ordine, secondo le Linee Guida Operative allegate al Piano esecutivo di gestione/Piano delle performance 2024/2026.

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva

di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 30 dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

**NORMATIVA** - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Manuale di ripartizione delle spese di manutenzione degli stabili Edilizia Residenziale Pubblica

(ERP), approvato con Delibera di Giunta regionale n. 8/298 dell'8 luglio 2005.

-Decreto Legislativo n. 36/2023 in particolare l'articolo 50, comma 1, lettera b) ai sensi del quale: "Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;..."

### DETERMINA

**DECISIONE** 1) Approva la spesa per l'acquisizione di servizi di disinfestazione, derattizzazione, sgombero e sanificazione, compreso eventuale smaltimento rifiuti, per necessità urgenti del patrimonio abitativo E.R.P. del Comune di Cremona per l'anno 2025, per un importo di € 1.500,00 = IVA inclusa.

**EFFETTI** 1) Il soggetto creditore verrà di volta in volta individuato in sede di emissione del buono d'ordine. Per la scelta del fornitore si farà riferimento alle linee guida operative allegate al Piano Esecutivo di Gestione/ Piano della Performance 2024-2026. (Vedi Normativa).

2) Il pagamento delle spese per le forniture e servizi, verrà effettuato in ottemperanza a quanto disposto dalla Legge 13 Agosto 2010 , riguardo alla tracciabilità dei flussi finanziari, nonché alla Legge 190/2014 (c.d. Legge Finanziaria 2015) nonché all'art. 1 - comma 629 - relativamente allo "split payment".

### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno	2025	16210 GESTIONE E.R.P.: servizi ausiliari per il funzionamento dell'ente	1.03.02.13.999	185		1.500,00
<b>Missione e Programma</b>			08 02			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>						
<b>Anno di Esigibilità</b>			2025			
<b>Centro di Costo</b>			N0604 Gestione ERP			