



**Cremona**

COMUNE DI CREMONA

## **Determinazione dirigenziale**

**694/2025 del 16/04/2025**

### **OGGETTO**

**Contratto attuativo n. 15 discendente da 5° Accordo Quadro affidato alla ditta STC Engineering Srl di Pizzighettone (CR) per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria di impianti idrico/sanitari degli immobili di proprietà del Comune di Cremona destinati ai servizi cimiteriali, edifici diversi ed impianti sportivi. Opere da Idraulico. Approvazione della spesa. CIG B684932A9B.**

### **Settore**

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

### **Servizio**

Servizio Impianti del patrimonio edilizio

### **IL DIRETTORE**

### **PREMESSE**

1. Determinazione Dirigenziale n. 883 del 25 Maggio 2023 avente ad oggetto "Conclusione del 5° Accordo Quadro relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti idrico/sanitari degli immobili di proprietà del Comune di Cremona destinati agli edifici scolastici e civici cimiteri - opere da idraulico. Affidamento, tramite procedura Sintel, alla ditta STC Engineering Srl di Pizzighettone (CR)".
2. Contratto Prot. n. 71866 del 13 Settembre 2023.

### **MOTIVAZIONE**

1. Con Determinazione Dirigenziale n. 883 del 25 Maggio 2023, in atti del Comune di Cremona, si è provveduto a concludere con la ditta STC Engineering S.r.l. di Pizzighettone (CR) con sede in Via dell'Agricoltura n. 27, l'Accordo Quadro per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti idrico/sanitari degli immobili di proprietà del Comune di Cremona destinati agli edifici scolastici e civici cimiteri, per un valore massimo dei lavori, al lordo del ribasso offerto, che potranno essere affidati nel corso dell'intera durata dell'Accordo Quadro, di Euro 148.000,00 più Iva, nel rispetto di determinate condizioni.
2. Ai sensi dell'Accordo Quadro e del Capitolato Speciale d'Appalto i suddetti interventi devono essere realizzati sulla base di appositi Contratti Attuativi.
3. La ditta STC Engineering S.r.l. ha offerto uno sconto del 11,22% sull'Elenco Prezzi a base d'asta.
4. La Stazione Appaltante ha la necessità di procedere ad effettuare interventi di manutenzione ordinaria di opere di impianti idraulici e idrosanitari presso gli impianti sportivi, gli edifici diversi e cimiteriali di proprietà del Comune di Cremona.
5. La Ditta si è resa disponibile ad effettuare i lavori per l'importo complessivo di euro 17.909,84 al netto dello sconto del 11,22% (oneri per la sicurezza di euro 50,00 inclusi), oltre Iva pari ad euro 3.940,16 per un totale di euro 21.850,00.

### **PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE**

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure

pag. 1/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **P.I. Marco Galimberti**

Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo all'Accordo Quadro è il seguente: 9663401AC4.

2. Il Codice Identificativo di Gara (CIG) assegnato al presente affidamento è: B684932A9B.

3. Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) relativo è stato verificato ed è risultato regolare.

4. Decreto n. 65816 del 12 agosto 2024 con il quale è stata nominata l'arch. Cristina Tonoli, in qualità di funzionario di Elevata Qualificazione del Servizio Impianti del Patrimonio Edilizio, quale Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto.

5. Decreto n. 65817 del 12 agosto 2024 con il quale sono stati nominati: l'arch. Cristina Tonoli, in qualità di funzionario di Elevata Qualificazione del Servizio Impianti del Patrimonio Edilizio, quale Direttore dei Lavori per i lavori suddetti e il P.I. Marco Galimberti quale Direttore Operativo ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs n. 36 del 31 marzo 2023.

6. Dichiarazione sull'insussistenza di cause ostative a ricoprire l'incarico di RUP Prot. Gen. n. 33933 del 15 aprile 2025.

#### **PRE-VERIFICHE CONTABILI**

Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 30 dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene

a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

1. Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici".

2. Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

3. D.L. 69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

## **DETERMINA**

### **DECISIONE**

1. Affidare gli interventi di manutenzione ordinaria di impianti idrico/sanitari destinati ai servizi cimiteriali, edifici diversi ed impianti sportivi del Comune di Cremona alla ditta **STC Engineering Srl** di Via dell'Agricoltura n. 27 - 26026 Pizzighettone (CR) - C.F. e P.Iva 00951370196, con Contratto Attuativo n. 15, per l'importo complessivo di euro 17.909,84 al netto dello sconto del 11,22% (oneri per la sicurezza di euro 50,00 inclusi), oltre Iva pari ad euro 3.940,16 per un totale di euro 21.850,00.

2. Approvare la spesa complessiva di Euro 21.850,00, dando atto che l'importo indicato trova riscontro nella tabella in calce.

### **EFFETTI**

1. In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al

presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

2. La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

3. I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

4. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

5. I lavori verranno liquidati previa presentazione di regolare fattura e verifica degli adempimenti contributivi e previdenziali.

6. Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui al D. Lgs 36/2023.

7. Gli uffici provvederanno a pubblicare nel sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1, co. 32° della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

8. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 04/10/2023 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

9. La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del COMUNE (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

10. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola.

11. Il presente atto sarà pubblicato sul sito del Comune di Cremona.

#### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2025	5000 MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.004	18365		16.462,68
		<b>Missione e Programma</b>	01 05			
		<b>CIG</b>	B684932A9B			
		<b>CUP</b>				
		<b>Anno di Esigibilità</b>	2025			

<b>Centro di Costo</b>	N0002 Oneri/proventi non ripartibili
------------------------	--------------------------------------

U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2025	29755 SPESE DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.004	18365		3.750,00
--	------	---	----------------	-------	--	----------

<b>Missione e Programma</b>	12 09
<b>CIG</b>	B684932A9B
<b>CUP</b>	
<b>Anno di Esigibilità</b>	2025
<b>Centro di Costo</b>	N0002 Oneri/proventi non ripartibili

U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2025	14667 MANUTENZIONE EDIFICI SPORTIVI: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.004	18365		1.637,32
--	------	--	----------------	-------	--	----------

<b>Missione e Programma</b>	06 01
<b>CIG</b>	B684932A9B
<b>CUP</b>	
<b>Anno di Esigibilità</b>	2025
<b>Centro di Costo</b>	N0002 Oneri/proventi non ripartibili