



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

953/2025 del 26/05/2025

OGGETTO

Bando per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, di cui al D.P.C.M. del 25/05/2016 - Frazione San Felice: un nuovo sistema di servizi pubblici. Costruzione nuova scuola materna. Riconoscimento adeguamento compensazione prezzi delle lavorazioni eseguite e contabilizzate nel 1° semestre 2021 a seguito del Decreto 125 del 20/12/2024 (CUP: D19H18000350001 - CIG: 7695732EEF).

Settore

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio

Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

IL DIRETTORE

PREMESSE

- Con Determinazione Dirigenziale n. 2362 del 12/12/2018 veniva approvato il progetto esecutivo e l'indizione di procedura aperta dei lavori in oggetto relativi alla costruzione della nuova scuola materna, nell'ambito del Bando per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, di cui al D.P.C.M. del 25/05/2016 - Progetto per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie. Frazione San Felice: un nuovo sistema di servizi pubblici";
- Con Determinazione Dirigenziale n. 31/2020 del 15/01/2020 venivano aggiudicati in via definitiva i lavori di cui trattasi all'impresa Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A. di Paderno Ponchielli (CR);
- In data 28/02/2020 veniva stipulato il relativo contratto n. 41492 di Rep., registrato a Cremona il 03/03/2020 al n. 2913 Serie 1T, per un importo netto di Euro 1.488.679,86 (I.V.A. 10% esclusa);
- Determinazione Dirigenziale n. 1565/2020 del 29/10/2020 che approvava la perizia di variante in corso d'opera e suppletiva n.1 dei lavori in oggetto;
- Atto aggiuntivo Prot. Gen. N° 80457/2020 in data 09/12/2020, a seguito dei lavori di perizia n. 1 per complessivi netti €. 36.292,17 più I.V.A 10%.
- Determinazione Dirigenziale n. 825/2021 del 21/05/2021 che approvava la perizia di variante in corso d'opera e suppletiva n. 2 dei lavori in oggetto.
- Atto aggiuntivo Prot. Gen. n° 41144/2021 in data 15/06/2021, a seguito dei lavori di perizia n.2 per complessivi netti €. 25.150,07 più I.V.A 10%.
- Stato Finale dei lavori sottoscritto in data 07/06/2022.
- Determinazione Dirigenziale n. 1052 del 05/07/2022: "Progetto riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie–Frazione San Felice: un nuovo sistema di servizi pubblici–Lavori di costruzione di una nuova Scuola dell'Infanzia-Ditta Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A.–Riconoscimento compensazione prezzi delle lavorazioni eseguite e contabilizzate negli anni 2021 e 2022 incluse nel S.A.L. n. 7 (ultimo)–Approvazione del nuovo Quadro Economico e del Cronoprogramma della spesa dell'intervento (CUP D19H18000350001)".
- Determinazione Dirigenziale n. 1135 del 19/07/2022: "Bando per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie – Frazione San Felice: lavori di costruzione nuova scuola materna, aggiudicati alla ditta Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A. di Paderno Ponchielli (CR). Approvazione

pag. 1/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Geom. Massimiliano Antoniotti**

Pratica trattata da **Bassanetti Santina**

della spesa per integrazione dell'IVA, relativa alla compensazione prezzi delle lavorazioni eseguite nel 1° e 2° semestre 2021 e nell'anno 2022, nonché approvazione del nuovo quadro economico e del cronoprogramma della spesa. CUP: D19H18000350001".

- Con Determinazione Dirigenziale 1977 del 21/11/2022 è stato approvato lo stato finale, la relazione sul conto finale, il collaudo tecnico-amministrativo e il quadro economico finale dei lavori, pertanto il quadro economico risulta chiuso, e il provvedimento del ministero è successivo a tale atto.

MOTIVAZIONE

- Con Decreto n. 125 in data 20/12/2024 del Direttore Generale per gli affari Legali, societari e contratti pubblici, sono stati rettificati l'allegato 1 e l'allegato 2 del decreto 11 novembre 2021 recante "Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'otto per cento, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi", come rettificato dal decreto del 7 dicembre 2021.

- Al fine di ottemperare a quanto previsto dall'art. 1 comma 2 del citato Decreto 20/12/2024, si è proceduto al ricalcolo, di cui al rispettivo prospetto (Allegato A), di quanto dovuto all'impresa relativamente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate nel 1° semestre 2021.

- L'importo complessivo da riconoscere, al netto del precedente riconoscimento già operato, è pari ad €. 2.010,94 oltre l'IVA 10% pari ad €. 201,09, per un importo complessivo di €. 2.212,03.

- E' quindi necessario approvare la spesa da corrispondere a Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A. di Paderno Ponchielli, ditta aggiudicataria dei lavori relativi al Progetto riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie – Frazione San Felice: un nuovo sistema di servizi pubblici - Lavori di costruzione di una nuova Scuola dell'Infanzia.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

- Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D19H18000350001.

- Il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: 7695732EEF.

- Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) è stato verificato ed è risultato regolare – Protocollo INPS 44443378 del 30 gennaio 2025.

- Decreto in data 2 febbraio 2021 (Protocollo n. 8238 del 2 febbraio 2021) con il quale il Direttore del Settore Progettazione, Rigenerazione Urbana e Manutenzione Arch. Giovanni Donadio nomina l'Arch. Giancarlo Frosi, Responsabile di Posizione Organizzativa del Servizio "Progettazione, Direzione Lavori, Manutenzione Straordinaria Sedi Istituzionali ERP" Responsabile Unico del Procedimento dei lavori suddetti, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 30 dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i..
- Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").
- D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

DETERMINA

DECISIONE

- Approvare la somma di Euro 2.010,94 oltre l'IVA 10% pari ad €. 201,09, per un importo complessivo di €. 2.212,03 da corrispondere a Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A. (Partita IVA 01048120198), con sede legale in Via IV Novembre 72 a Paderno Ponchielli (CR), quale dell'adeguamento della compensazione prezzi ai sensi del Decreto n. 125 del 20/12/024 relativa alle lavorazioni eseguite e contabilizzate nel 1° semestre 2021 nell'ambito dei lavori relativi al Progetto riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie – Frazione San Felice: un nuovo sistema di servizi pubblici - Lavori di costruzione di una nuova Scuola dell'Infanzia.
- Dare atto che l'importo indicato trova riscontro nella tabella in calce.
- Approvare il prospetto ricalcolo compensazione prezzi, figurante quale Allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

EFFETTI

- L'importo relativo alla compensazione prezzi verrà erogato alla ditta esecutrice dei lavori in oggetto.
- La ditta affidataria sarà tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.
- L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.
- Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016. 4.
- Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2025	42750 BANDO PERIFERIE - RIQUALIFICAZIONE SAN FELICE - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (CONTR. STATALE)	2.02.01.09.003	44699		2.212,03
Missione e Programma			09 02			

CIG	7695732EEF
CUP	D19H18000350001
Anno di Esigibilità	2025
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

ALLEGATI

- **A_Prospetto_ricalcolo_compensazione.pdf.p7m** (impronta:
315D03D607EF226D15B5A6C5E5D0648EE1DAF3A1451050FD5F8A95080B9A4E83)