

Determinazione dirigenziale

1709/2019 del 22/10/2019

OGGETTO **Aggiudicazione, a seguito di procedura negoziata esperita a mezzo della piattaforma Sintel, dei lavori di recupero di dieci alloggi inutilizzati in edifici diversi per servizi abitativi pubblici L.80/2014, linee d'azione A) - 3° contributo, alla ditta Girasole Costruzioni S.r.l. di Paderno Ponchielli (CR) e modifica del quadro economico d' intervento (CUP: D15J19000000006)**

Settore SETTORE PROGETTAZIONE RIGENERAZIONE URBANA E MANUTENZIONE

Servizio Progettazione Direzione Lavori Manutenzione Sedi Istituzionali Erp

IL DIRETTORE

PREMESSE Richiamate:

- la determinazione dirigenziale n.902/42706 del 27 maggio 2019 avente per oggetto: "Recupero di n. 10 alloggi inutilizzati in edifici diversi per Servizi Abitativi Pubblici - Legge 80/2014 - linea d'azione a) - 3° intervento. Accertamento del contributo erogato da Regione Lombardia";

- la determinazione dirigenziale n.1456/67764 del 10 settembre 2019 avente per oggetto: "Approvazione del progetto esecutivo ed indizione di procedura negoziata, da espletare tramite la piattaforma Sintel per l'affidamento dei lavori di recupero di n. 10 alloggi inutilizzati in edifici diversi per Servizi Abitativi Pubblici L. 80/2014, linea di azione a) - 3° contributo (CUP: D15J19000000006)".

Precisato che con la sopra citata determinazione dirigenziale veniva indetta procedura negoziata (procedura ID: 115291658) per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, adottando quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull' elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 co.4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Precisato altresì che l' importo a base di gara era fissato nella somma di Euro 130.000,00 (I.V.A. di legge esclusa) di cui Euro 124.827,32 per l'esecuzione dei lavori soggetti a ribasso d' asta ed Euro 5.172,68 per i oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Considerato che per l'esecuzione dei lavori sopra citati sono state invitate a presentare offerta, con lettera invito Prot.Gen.n. 69196 del 16 settembre 2019, quattro ditte entro il termine fissato del 7 ottobre 2019 (ore 23:59).

Come appreso dal verbale in data 8 ottobre 2019 (Prot.Gen.n. 75972 del 09 ottobre 2019), entro il termine suddetto, è pervenuta una sola offerta quella della ditta Girasole Costruzioni S.r.l. di Paderno Ponchielli (CR), la cui verifica della documentazione amministrativa ha dato esito positivo ed il cui ribasso presentato è pari al 5,50% sull'elenco prezzi posto a base di gara.

La ditta Girasole Costruzioni Srl sopra citata risulta essere l'aggiudicataria provvisoria dei lavori in oggetto.

L'aggiudicazione definitiva è subordinata alla valutazione da parte del RUP in ordine all'anomalia dell'offerta e alla comprova dei requisiti generali e di natura tecnico-organizzativa dichiarati in sede di gara, a mezzo di AVCpass .

MOTIVAZIONE A seguito delle procedure descritte in premessa è necessario procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori di recupero di nr. 10 alloggi inutilizzati in edifici diversi per servizi abitativi pubblici L.80/2014, line d'azione A) - 3° contributo alla ditta Girasole Costruzioni S.r.l. di Paderno Ponchielli (CR) che ha presentato offerta con un ribasso del 5,50% sull' elenco prezzi posto a base di gara.

Il calcolo delle anomalie, come previsto dal D.Lgs 50/2016 art. 97 comma 3 bis, non è stato effettuato data la partecipazione di un solo concorrente.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto al punto 3.6– Trattamento del rischio e misure preventive. Misure specifiche ed ulteriori del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPC) 2019 – 2021 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 30 gennaio 2019, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (pag. 68 PTPC)

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata. (pag. 69 PTPC)

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Acquisito il Codice Unico di Progetto (CUP) che è il seguente: D15J19000000006

Acquisito il Codice Identificativo Gara (CIG) che è il seguente: 801237335E

Vista la verifica con esito positivo dei requisiti generali e speciali, effettuata a mezzo di AVCPASS.

Acquisito con esito positivo il documento unico di regolarità contributiva della ditta (PG INAIL_17488950).

Acquisita la tracciabilità della ditta in data 17 ottobre 2019.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 10 del 25 febbraio 2019, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 25 febbraio 2019, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2019 – 2021" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in

considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi."

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 n.50 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i..

Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art.3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L.98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

DETERMINA

DECISIONE

di aggiudicare, a seguito di procedura negoziata esperita a mezzo della piattaforma Sintel, alla ditta Girasole Costruzioni S.r.l. (C.F. e P. I.V.A. 01369010333), avente sede legale in via IV Novembre n.15 - Paderno Ponchielli (CR), i lavori di recupero di dieci alloggi inutilizzati in edifici diversi per servizi abitativi pubblici L.80/2014, line d'azione A) - 3° contributo, per un importo contrattuale di Euro 123.134,50 comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad Euro 5.172,68 (I.V.A. 10% esclusa). Detto importo contrattuale risulta dall'applicazione del ribasso del 5,50%, proposto ed accettato in sede di gara, come risulta dall'offerta allegata al presente atto (Allegato A) per farne parte integrante e sostanziale (CUP: D15J19000000006).

Di approvare la spesa di Euro 135.447,95 (I.V.A. 10% compresa), relativa alla presente aggiudicazione, dando atto che la stessa è contenuta nel finanziamento di cui alla determinazione dirigenziale n.1456 del 10 settembre 2019 e il cui importo trova riscontro nella tabella posta in calce al presente provvedimento.

Ai sensi dell'art. 105 comma 13 del D.Lgs. n. 50/2016 la stazione appaltante, previa dichiarazione della ditta contraente di volersi avvalere dell'istituto del subappalto o del cottimo, corrisponderà direttamente ai subappaltatori, ai cottimisti, ai prestatori di servizi ed ai fornitori di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni da gli stessi eseguite, nei casi previsti dalla vigente normativa in

materia.

Di approvare la modifica del quadro economico d' intervento così come individuato nell'allegato B), per farne parte integrante e sostanziale e contestualmente di approvarne la spesa complessiva di Euro 150.000,00 (I.V.A. 10% compresa), dando atto che la stessa è contenuta nel finanziamento di cui alla determinazione n.1456 del 10 settembre 2019 e i cui importi trovano riscontro nelle voci di quadro di cui all' allegato B).

Di dare atto che l'entrata, accertata per Euro 143.000,00 con determinazione dirigenziale n.902 del 27 maggio 2019, è finanziata al Capitolo 12771 "Contributo regionale per recupero alloggi in edifici ERP diversi" - Accertamento n.19/414.

EFFETTI

Il contratto sarà stipulato a misura.

Per l'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel suddetto quadro economico, si procederà con le modalità indicate dalle linee guida operative allegate al Piano Esecutivo di Gestione e dal vigente regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale, nonché nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 50/2016.

Alla stipula del relativo contratto, la ditta aggiudicataria procederà, al deposito della cauzione definitiva dell'importo di Euro 12.313,45 (pari al 10,00% dell'importo contrattuale), oppure di Euro 6.156,73 nel caso in cui l'aggiudicatario richieda la riduzione dell'importo della garanzia al 50%, essendo in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 (rilasciata dagli organismi accreditati) ovvero dell'importo determinato a seguito delle ulteriori riduzioni previste dall'art. 93 del D.lgs. 50/2016. La ditta aggiudicataria provvederà altresì a prestare le garanzie previste dallo schema di contratto.

La presente aggiudicazione è soggetta alla condizione risolutiva nel caso in cui, dalle verifiche disposte in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, emergano situazioni ostative.

I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello Schema di Contratto approvati con determinazione dirigenziale n.1456 del 10 settembre 2019.

L'Ufficio contratti procederà con gli adempimenti necessari alla stipula del relativo contratto con la ditta aggiudicataria, secondo le disposizioni del vigente Regolamento contrattuale del Comune di Cremona.

In attuazione degli obblighi previsti dalla Legge 13 agosto 2013, n. 136, la ditta assumerà, con la sottoscrizione del contratto, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta Legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento (così come identificati nella comunicazione da allegarsi in sede di sottoscrizione), costituisce causa di risoluzione del contratto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modifica intervenuta negli assetti societari.

L'efficacia del presente affidamento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, nonché dell'insussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 come previsto dalla vigente normativa in materia.

Ai sensi dell'art. 35 c. 18 del D.Lgs. 50/2016 è prevista, subordinatamente alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa, la corresponsione in favore dell'appaltatore di

un'anticipazione del prezzo nella misura prevista dalla legge, da corrispondere con le modalità e nei tempi indicati nel medesimo articolo.

Il settore Centrale Unica Acquisti, Avvocatura e Contratti e Patrimonio darà corso alle comunicazioni all'Osservatorio LL.PP. (Applicativo Bandi) nonché alle pubblicazioni previste.

Gli uffici competenti interessati daranno corso alle pubblicazioni all'osservatorio LL.PP. (applicativo Contratti Pubblici)

Gli uffici provvederanno a pubblicare nel proprio sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1 comma 32 della legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2019	42534 RECUPERO EDIFICI ERP DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO REGIONALE	2.02.01.09.001	35336	2019/2485	135.447,95
Missione e Programma			08 02			
CIG			801237335E			
CUP			D15J19000000006			
Anno di Esigibilità			2019			
Centro di Costo			non attribuire il centro di costo in quanto non rilevante			
U / Sub Impegno	2019	42534 RECUPERO EDIFICI ERP DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO REGIONALE	2.02.01.09.001		2019/2485	7.552,05
Missione e Programma			08 02			
CIG						
CUP			D15J19000000006			
Anno di Esigibilità			2019			
Centro di Costo			non attribuire il centro di costo in quanto non rilevante			

ALLEGATI

- **A_Offerta.pdf.p7m** (impronta:
6EE162EC6A196F59EC9DDC6BACCB41F3BF1E3452B73F217C687933A28A31B418)
- **B_QuadroEconomicoIntervento.pdf** (impronta:
8C2225DC8793121CE10DB7CBB09F17D3E08F035DC2CD7A66692699048949C9A5)