



**Cremona**

COMUNE DI CREMONA

## **Determinazione dirigenziale**

1163/2025 del 24/06/2025

### **OGGETTO**

**SUS Asse 4 FESR 21-27 - Giovani in Centro: Strategie di Sviluppo Sostenibile 21-27. Agora Cittadina. Intervento asta via Mercatello/v.le Trento Trieste. Titolo 5) Scuola media Campi, materna Martini e nido S. Francesco. Efficientamento energetico. Approvazione verbale validazione, progetto esecutivo, Cronoprogramma e Quadro Economico, accertamento parte Contributo e indizione procedura negoziata previa indagine di mercato per individuazione Operatori Economici da invitare. (CUP: D14D22003340006)**

### **Settore**

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

### **Servizio**

Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

### **IL DIRETTORE**

### **PREMESSE**

L'intervento è inserito nel Programma delle Opere Pubbliche 2025-2027 - annualità 2025 al punto 1.06 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 55 del 19 dicembre 2024 e s.m.i..

Con D.D.S. n° 295 del 18 gennaio 2021 Regione Lombardia ha pubblicato una manifestazione di interesse volta alla selezione di strategie di Sviluppo Urbano Sostenibile da promuovere attraverso fondi strutturali per il periodo 2021-2027.

Il Comune di Cremona ha partecipato con una proposta progettuale dal titolo "Giovani in Centro – strategia di Sviluppo e Rigenerazione Urbana per il centro storico di Cremona tra cui figura come "Azione e Titolo 5) Scuola media Campi, materna Martini e asilo nido San Francesco – Efficientamento energetico."

Con Decreto n° 17222 del 28 novembre 2022 Regione Lombardia ha approvato la versione definitiva della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile del Comune di Cremona, che prevede un costo complessivo pari ad Euro 16.910.000,00 di cui Euro 15.160.000,00 finanziati dalla Regione ed Euro 1.750.000,00 a carico del Comune.

Il manufatto ricade nei "Beni di interesse artistico, storico e archeologico - Vincolo art. 10 D. lgs 42/2004 e s.m.i. - Beni culturali di interesse artistico, storico e archeologico".

Ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (UE) 241/2021, non è presente una duplicazione del finanziamento degli stessi costi da parte del dispositivo o di altri programmi dell'Unione, nonché con risorse ordinarie da Bilancio Statale.

Rispetto al principio di addizionalità del sostegno dell'Unione europea [Reg. (UE) 2021/241 art. 9], l'intervento trova copertura finanziaria a valere sulle risorse del FESR/risorse autonome regionali e del FSC ed è cofinanziato con contributi propri dell'Amministrazione.

Determinazione dirigenziale n° 545 del 6 aprile 2023: "Strategie di Sviluppo Urbano Sostenibile "Giovani in Centro: Strategie di sviluppo e rigenerazione urbana per il centro storico di Cremona". Accertamento del contributo di Regione Lombardia-CUP: D17H22003210006-D17B22000480006-D17H22003220006-D17B22000490006-D14D22003340006-D14D22003350006-D14H22001130006-D14D22003410002."

Determinazione dirigenziale n° 2517 del 19 dicembre 2023: "SUS Asse 4 FESR 21-27 Giovani in Centro: Strategie di Sviluppo Sostenibile 2021-2027 Agora Cittadina - Intervento asta via

Mercatello/v.le Trento Trieste – Media Campi, materna Martini e nido San Francesco. Approvazione Documento Indirizzo Programmatico (DIP) e affidamento diretto al R.T.P ing. Consolandi/Studio Adenti&Arata/arch. Gallinari/ing. Guidato del servizio atto alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica e del progetto esecutivo. (CUP: D14D22003340006 CIG: A03764F87E).”.

Ricezione progetto di fattibilità tecnico economica da parte del capogruppo dell’R.T.P. ing. Sergio Consolandi in data 17 gennaio 2024 (prot n° 4830 – 4831 – 4833 – 4835 - 4836 del 17 gennaio 2024)

Richiesta parere alla Soprintendenza SABAP per le Province di Cremona, Lodi e Mantova in data 7 febbraio 2024 per il progetto di fattibilità tecnico economica consegnato dal capogruppo dell’R.T.P. ing. Sergio Consolandi (prot n° 11887 del 7 febbraio 2024).

Determinazione dirigenziale n° 321 del 5 marzo 2024: “SUS Asse 4 FESR 21-27 - Giovani in Centro: Strategie di Sviluppo Sostenibile 2021-2027 – Agorà Cittadina – Intervento asta via Mercatello/v.le Trento Trieste – Scuola media Campi, materna Martini e asilo nido San Francesco. Affidamento diretto a Tabacacert S.r.l. del servizio per la verifica del progetto di fattibilità tecnico-economica e del progetto esecutivo. (CUP: D14D22003340006 CIG: B07806434E).”.

In data 13 maggio 2024 il Comune di Cremona ha presentato tramite il Sistema Informativo Bandi e Servizi una richiesta di modifica della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile, chiedendo l’integrazione delle risorse del Fondo Sviluppo e Coesione per un importo pari a Euro 2.400.000,00.

Parere Soprintendenza SABAP per le Province di Cremona, Lodi e Mantova (prot 43909 del 24 maggio 2024).

Con Decreto 8712 del 7 giugno 2024, Regione Lombardia ha approvato la nuova strategia con un ulteriore finanziamento complessivo pari ad Euro 2.400.000,00.

Delibera di Giunta Comunale n° 160 del 31 luglio 2024: “SUS–ASSE 4 FESR 21-27-ASSE 5 FESR 21-27-FSE+21-27.Strategie Sviluppo Urbano Sostenibile da promuovere con fondi strutturali per il periodo 2021-2027.Strategia:Giovani in Centro-strategia sviluppo e rigenerazione urbana per il centro storico di Cremona.Approvazione dell’aggiornamento della Strategia,con riferimento in particolare al piano finanziario integrato con le risorse aggiuntive del Fondo Sviluppo e Coesione e dello schema di atto aggiuntivo alla convenzione di cui alla DGR XI/6987/2022.”.  
In data 5 agosto 2024 è stato sottoscritto l’atto aggiuntivo alla Convenzione.

Delibera di Giunta Comunale n° 166 del 7 agosto 2024: “S.U.S.-Strategie di sviluppo urbano sostenibile da promuovere attraverso i fondi strutturali per il periodo 2021-2027 “Interventi di riqualificazione di edifici pubblici”- Strategia: ID 4217717–Operazione: ID 4981360-Cofinanziata Fondi PR Lombardia FESR 2021-2027-DNSH:2. Azione:5)Scuola media Campi, Materna Martini e asilo nido San Francesco–Efficientamento energetico. Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) e del Rapporto Finale di Verifica. CUP:D14D22003340006.”.

Per l’azione 5) Scuola media Campi, materna Martini e asilo nido San Francesco – Efficientamento energetico, il finanziamento Regionale aggiuntivo è di Euro 100.000,00 portando il finanziamento ad Euro 1.060.000,00 di cui Euro 960.000,00 a valere sul FESR/risorse autonome regionali ed Euro 100.000,00 a valere sul FSC.

Determinazione dirigenziale n° 2379 del 16 dicembre 2024: “S.U.S.-Strategie sviluppo urbano sostenibile da promuovere con fondi strutturali-Strategia: ID 4217717–Operazione:ID 4868573-Cofinanziata dai Fondi PR Lombardia FESR 2021-2027-DNSH:2-Giovani in Centro-strategia di sviluppo e rigenerazione urbana per il centro storico di Cremona. Accertamento integrazione del contributo regionale, rideterminazione importi della D.D. n° 545/2023 e accertamento 2026. CUP: D17H22003210006-D17B22000480006-D17H22003220006-D17B22000490006-

D14D22003340006-D14D22003350006.”.

E' stata acquisita da Regione Lombardia l'ammissibilità formale e tecnica dell'operazione (prot n° 24501 del 18 marzo 2025).

Determinazione dirigenziale n° 669 del 15 aprile 2025: “SUS – ASSE 4 FESR 21-27. Strategie di Sviluppo Urbano Sostenibile - Giovani in Centro: strategia di sviluppo e rigenerazione urbana per il centro storico di Cremona - AZIONE 5: Scuola media Campi, Materna Martini e asilo nido San Francesco – Efficientamento energetico. Affidamento al Racchi s.r.l. del servizio di architettura ed ingegneria di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, e approvazione della spesa (CUP: D14D22003340006 – CIG: B66022655D) - DNSH: 2 – AFF40.”.

## **MOTIVAZIONE**

Con determinazione dirigenziale n° 2517 del 19 dicembre 2023 è stato affidato all'R.T.P ing. Consolandi/Studio Adenti&Arata/arch. Gallinari/ing. Guidato il servizio di ing. e arch. per redazione progetto di fattibilità tecnico economica e progetto esecutivo degli interventi di efficientamento energetico presso la scuola media Campi, la materna Martini e l'asilo nido San Francesco nell'ambito del “SUS Asse 4 FESR 21-27 – Giovani in Centro: Strategie di Sviluppo Sostenibile 2021-2027 – Agorà Cittadina – Intervento asta via Mercatello/v.le Trento Trieste.

Tramite Posta Elettronica Certificata in data 10 aprile 2025 (prot n° 32019) il capogruppo dell'R.T.P. ing. Sergio Consolandi ha trasmesso la documentazione relativa al progetto esecutivo delle opere in oggetto che è stata poi trasmessa in data 14 aprile 2025 (prot n° 32899) al verificatore Tabacacert S.r.l. per le verifiche da eseguire ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023.

Il verificatore in data 29 aprile 2025 (prot n° 37453 del 29 aprile 2025) ha trasmesso il rapporto conclusivo di verifica del progetto di cui sopra.

Viste le risultanze del rapporto conclusivo di verifica del progetto esecutivo di cui sopra, il Responsabile del Progetto arch. Stefania Masseroni, essendo motivate e superate le osservazioni, valida il progetto esecutivo (prot n° 49176 del 6 giugno 2025).

Tutto ciò premesso si rende necessario approvare ai sensi del comma 2 art. 48 del D.Lgs. n° 77 del 31 maggio 2021 e dell'art. 42 del D.Lgs. n° 36 del 31 marzo 2023 il verbale di validazione del progetto esecutivo e il progetto esecutivo redatto dall'R.T.P ing. Consolandi/Studio Adenti&Arata/arch. Gallinari/ing. Guidato.

Si approva inoltre il progetto esecutivo degli interventi in oggetto composto dagli elaborati numerati da 1) a 65) così come da “Elenco elaborati” allegato 00).

Si deve inoltre indire procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023, previa indagine di mercato da esperire sulla piattaforma Sintel al fine di individuare gli Operatori Economici da invitare.

La procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, sarà espletata sulla piattaforma telematica Sintel, con il criterio del minor prezzo mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara e con esclusione delle offerte in aumento. Essendo i concorrenti chiamati a presentare offerta relativamente ad un progetto esecutivo, non si ritiene di introdurre ulteriori elementi premiali collegati all'occupazione giovanile e femminile, che risulterebbero incompatibili con il criterio di aggiudicazione prescelto.

Alla procedura negoziata verranno invitati n° 15 operatori economici individuati tramite la pubblicazione di apposito “Avviso di indagine di mercato” (da pubblicarsi all'Albo Pretorio del Comune di Cremona, sul profilo del Committente, sulla piattaforma telematica Sintel di Aria S.p.a. e sulla BDNCP).

Per l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata si procederà con le modalità

indicate nell'allegato B) "Criteri per l'individuazione degli Operatori Economici" a cui possono partecipare gli Operatori Economici individuati dall'art. 65 del D.Lgs. 36/2023 in possesso dei seguenti requisiti:

- Requisiti di ordine generale:

a) non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui agli artt. 94, 95 del D.Lgs. 36/2023 e non avere commesso illecito professionale grave di cui all'art. 98 del D.Lgs. 36/2023.

- Requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 del D.Lgs. 36/2023:

a) requisito di idoneità professionale di cui all'art. 100, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 relativo alla Iscrizione nel registro tenuto dalla C.C.I.A.A. oppure nel Registro delle commissioni provinciali per l'artigianato;

b) requisito di capacità tecnica e finanziaria di cui all'art. 100, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. 36/2023, relativo al possesso dell'attestazione, rilasciata da Società Organismo di Attestazione (S.O.A.) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 100, comma 4 e dell'Allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023, il possesso della qualificazione nella categoria e classifica richiesta (OS30 per almeno la classifica I).

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione delle offerte in aumento; essendo i concorrenti chiamati a presentare offerta avendo come riferimento un progetto esecutivo, non si ritiene di introdurre ulteriori elementi premiali collegati all'occupazione giovanile e femminile, che risulterebbero incompatibili con il criterio di aggiudicazione prescelto.

L'affidamento dei lavori in oggetto non presenta carattere transfrontaliero certo in relazione all'entità della spesa, luogo di esecuzione del contratto, inesistenza di precedenti contestazioni da parte di soggetti comunitari.

L'importo a base di gara è pari ad Euro 960.400,00 (Iva 22% esclusa) di cui Euro 945.400,00 per lavori comprensivi di Euro 229.093,97 per costi della manodopera determinati ai sensi dell'art. 41 comma 13 del D.Lgs. 36/2023 ed Euro 15.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

I CCNL indicati nella seguente tabella 1) e relativi ai lavori in oggetto sono tratti dall'Archivio dei Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro depositati al CNEL aggiornato al 30 giugno 2024 (Codice ATECO 43.21.01).

TABELLA 1)

Settore: F-Edilizia - Codice: 015 (prevalente) - Sotto Settore: Aziende edili

Settore: C-Meccanici - Codice: C011 - Sotto Settore: Settore metalmeccanico e installazione di impianti

La determinazione del costo complessivo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante in Euro 229.093,97 è stato desunto dalle voci del listino prezzi della Regione Lombardia 2024.

Non sono presenti attività annoverate nell'elenco dei "settori sensibili" e individuate nell'art. 1 comma 53 della Legge 190/2012, come novellato dal D.L. 23/2020 convertito con modificazioni dalla L. 40/2020.

Come previsto dal Decreto 23 giugno 2022 – Criteri Ambientali Minimi per interventi edilizi – nel presente progetto sono state previste tutte le specifiche tecniche obbligatorie (quelle relative ai capitoli 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 3.1.1 e 3.1.3).

L'appalto, considerato l'importo contenuto dei lavori, permette di per sé la partecipazione di piccole e medie imprese non richiedendone la suddivisione in lotti. Considerata inoltre la natura dell'appalto e l'utenza che ha sede nell'edificio oggetto di intervento, l'appalto non è stato suddiviso in lotti anche per evitare interferenze che avrebbero potuto ostacolare la fine dei lavori nei tempi

previsti.

Occorre inoltre accertare parte del Contributo pari ad Euro 96.000,00 sull'annualità 2027 sul PEG 12766 "Contributo Regionale per Giovani in Centro: Strategie di Sviluppo Sostenibile 2021-2027 – Agorà cittadina – Intervento asta via Mercatello – viale Trento Trieste – Piazza Lodi", così come indicato nella determinazione dirigenziale n° 2379 del 16 dicembre 2024.

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il CUP relativo all'intervento è: D14D22003340006.

Con decreto dirigenziale n° 79116 del 6 ottobre 2023 è stato nominato, per l'intervento in oggetto, Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 l'arch. Stefania Masseroni.

Con decreto dirigenziale n° 37306 del 28 aprile 2025 è stato nominato, per l'intervento in oggetto, Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 il dott. Corrado Gozzetti, Direttore del Settore Provveditorato, Gare, Partecipate.

Attestazione accessibilità delle aree e assenza impedimenti alla realizzabilità del progetto redatta dal RUP in assenza di nomina del Direttore dei Lavori in data 6 giugno 2025 (prot n° 49244).

Il CPV dell'appalto è il seguente: 45421000-4 – "Lavori di installazione di impianti di riscaldamento e di altri impianti elettrici per edifici".

Codice ATECO 43.32.02 – Installazione di impianti di illuminazione e fotovoltaici in edifici.

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente

eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 30 dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

D.d.u.o 2003 – n° 19904 "Approvazione elenco tipologie degli edifici e opere infrastrutturali e programma temporale delle verifiche di cui all'art. 2, commi 3 e 4 dell'ordinanza p.c.m. n° 3274 del 20 marzo 2003, in attuazione della d.g.r. n° 14964 del 7 novembre 2003."

D.Lgs. 9 aprile 2008 n° 81 "Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro".

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art.3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

Legge n° 190 del 6 novembre 2012 – Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione.

Decreto Legislativo n° 36 del 31 marzo 2023.

## DETERMINA

### DECISIONE

Richiamate le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto, approva il verbale di validazione del progetto esecutivo dell'intervento "Scuola media Campi, materna Martini e asilo nido San Francesco – Efficiamento energetico" redatta dal Responsabile Unico di Progetto arch. Stefania Masseroni (prot. n° 49176 del 6 giugno 2025) allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Approva il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto composto dagli elaborati da 1) a 65) così come indicati nell'elenco allegato 00) allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale:

- 1) R Relazione Generale
- 2) PI Planimetria di inquadramento
- 3) RF Rilievo Fotografico
- 4) RE 1 Planimetria Stato di fatto Rilievo degli infissi esterni PT +2,60
- 5) RE 2 Planimetria Stato di fatto Rilievo degli infissi esterni P1 + 5,50
- 6) RE 3 Planimetria Stato di fatto Rilievo degli infissi esterni P1 + 7,70
- 7) RE 4 Planimetria Stato di fatto Rilievo degli infissi esterni P2 + 10,45
- 8) RE 5 Planimetria Stato di fatto Rilievo degli infissi esterni PT + 0,00
- 9) AI Abaco di progetto – Infissi da sostituire
- 10) NI Planimetrie Stato di progetto particolari costruttivi
- 11) IS Planimetria dello stato di fatto del solaio di sottotetto
- 12) IS 2 Planimetria dello stato di progetto del solaio di sottotetto particolari costruttivi
- 13) PS Prospetti e sezioni
- 14) IM1 Stato di fatto Rilievo punti luce, ventilconvettori, radiatori Livello 0
- 15) IM1A Stato di fatto Rilievo punti luce, ventilconvettori, radiatori Livello 0 particolare 1
- 16) IM1B Stato di fatto Rilievo punti luce, ventilconvettori, radiatori Livello 0 particolare 2
- 17) IM1C Stato di fatto Rilievo punti luce, ventilconvettori, radiatori Livello 0 particolare 3
- 18) IM2 Stato di fatto Rilievo punti luce, ventilconvettori, radiatori Livello 1,2.
- 19) IM2A Stato di fatto Rilievo punti luce, ventilconvettori, radiatori Livello 1 particolare 1
- 20) IM2B Stato di fatto Rilievo punti luce, ventilconvettori, radiatori Livello 1,2 particolare 2
- 21) IM2C Stato di fatto Rilievo punti luce, ventilconvettori, radiatori Livello 1 particolare 3
- 22) IM3 Stato di progetto Relamping Livello 0
- 23) IM3A Stato di progetto Relamping Livello 0 particolare 1
- 24) IM3B Stato di progetto Relamping Livello 0 particolare 2
- 25) IM3C Stato di progetto Relamping Livello 0 particolare
- 26) IM4 Stato di progetto Relamping Livello 1 2
- 27) IM4A Stato di progetto Relamping Livello 1 2 particolare 1
- 28) IM4B Stato di progetto Relamping Livello 1 2 particolare 2
- 29) IM4C Stato di progetto Relamping Livello 1 2 particolare 3
- 30) IM5 Stato di progetto Ventilconvettori Radiatori Livello 0
- 31) IM5A Stato di progetto ventilconvettori Livello 0 particolare 1
- 32) IM5B Stato di progetto ventilconvettori Livello 0 particolare 2
- 33) IM5C Stato di progetto ventilconvettori Livello 0 particolare 3
- 34) IM6 Stato di progetto Ventilconvettori Radiatori Livello 1 2
- 35) IM6A Stato di progetto Ventilconvettori Radiatori Livello 1 2 particolare 1
- 36) IM6B Stato di progetto Ventilconvettori Radiatori Livello 1 2 particolare 2
- 37) IM6C Stato di progetto Ventilconvettori Radiatori Livello 1 2 particolare 3
- 38) IMRC Relazione calcolo impianti
- 39) IMRE Relazione energetica ex L10
- 40) IMDA Diagnosi energetica
- 41) AA APE ante
- 42) AP APE stato futuro
- 43) AC Relazione acustica

- 44) CME Computo metrico estimativo
- 45) PGR Piano gestione dei rifiuti
- 46) EP Elenco prezzi unitari
- 47) PC Piano cantierizzazione
- 48) AP Analisi prezzi
- 49) ACH Materiali pericolosi
- 50) MO Quadro incidenza manodopera
- 51) CR Cronoprogramma
- 52) PM Piano di manutenzione dell'opera
- 53) CAP Capitolato spaziale d'appalto norme
- 54) CDOE Capitolato speciale d'appalto tecnica
- 55) SC schema di contratto
- 56) SA1 Relazione di sostenibilita ambientale Criteri Ambientali Minimi
- 57) SA2 Relazione di sostenibilita ambientale DNSH
- 58) SA3 Verifica di vulnerabilita climatica
- 59) VS Verifica delle superfici disperdenti
- 60) SP Relazione specialistica interferenze
- 61) PSC\_PianoDiSicurezzaECoordinamento
- 62) FA Fascicolo dell'opera
- 63) LL Lista delle Lavorazioni
- 64) X1 XML APE Ante
- 65) X2 XML APE Post

Indice procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, (previa effettuazione di indagine di mercato per l'individuazione degli Operatori Economici da invitare), da esperire a mezzo piattaforma Sintel.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione delle offerte in aumento; essendo i concorrenti chiamati a presentare offerta avendo come riferimento un progetto esecutivo, non si ritiene di introdurre ulteriori elementi premiali collegati all'occupazione giovanile e femminile, che risulterebbero incompatibili con il criterio di aggiudicazione prescelto.

Alla procedura negoziata verranno invitati n° 15 operatori economici, individuati tramite la pubblicazione di apposito avviso di indagine di mercato (da pubblicarsi all'Albo Pretorio del Comune di Cremona, sul profilo del Committente, sulla piattaforma telematica Sintel di Aria S.p.a. e sulla BDNCP), con l'applicazione delle modalità indicate nel documento allegato B) "Criteri per l'individuazione degli operatori economici da invitare" al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

L'importo a base di gara è pari ad Euro 960.400,00 (Iva 22% esclusa) di cui Euro 945.400,00 per lavori comprensivi di Euro 229.093,97 per costi della manodopera determinati ai sensi dell'art. 41 comma 13 del D.Lgs. 36/2023 ed Euro 15.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Approva il Quadro Economico allegato C) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale dell'importo di Euro 1.390.000,00 dando atto che l'importo è contenuto:

- per Euro 106.870,27 nel finanziamento della determinazione dirigenziale n° 2517 del 19 dicembre 2023;
- per Euro 13.000,00 nel finanziamento della determinazione dirigenziale n° 321 del 5 marzo 2024;
- per Euro 11.529,00 nel finanziamento della determinazione dirigenziale n° 669 del 15 aprile 2025;
- per Euro 1.258.600,73 trova riscontro nella tabella in calce.

Approva altresì il Cronoprogramma della spesa allegato D) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.

Accerta parte del Contributo pari ad Euro 96.000,00 sull'annualità 2027 sul PEG 12766 "Contributo Regionale per Giovani in Centro: Strategie di Sviluppo Sostenibile 2021-2027 – Agorà cittadina – Intervento asta via Mercatello – viale Trento Trieste – Piazza Lodi", così come indicato nella determinazione dirigenziale n° 2379 del 16 dicembre 2024.

Dà atto che la somma di Euro 1.060.000,00 è stata accertata con le determinazioni dirigenziali n° 545 del 6 aprile 2023, n° 2379 del 16 dicembre 2024 sul PEG 12766 "Contributo Regionale per Giovani in Centro: Strategie di Sviluppo Sostenibile 2021-2027 – Agorà cittadina – Intervento asta via Mercatello – viale Trento Trieste – Piazza Lodi" come segue:

- per Euro 96.000,00 sul 2023 (Acc. 2023/368)
- per Euro 868.000,00 sul 2025 (Acc. 2025/12 – 2025/378 – 2025/403)
- per Euro 96.000,00 sul 2027 trova riscontro nella tabella in calce.

## **EFFETTI**

L'utilizzo delle somme a disposizione previste nel quadro economico avverrà nei modi previsti dal vigente regolamento per la disciplina dei contratti, con liquidazione a mezzo fattura nel limite stabilito dalle linee operative del Piano Esecutivo di Gestione.

Ai sensi dell'art. 119, comma 17 del D.Lgs. 36/2023, tutte le lavorazioni oggetto di contratto, pur subappaltabili, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto.

Verrà chiesta la presentazione della garanzia provvisoria di cui all'art. 53, comma 2, del D.Lgs. n° 36/2023, nella misura dell'1%, al fine di dare certezza alla volontà di partecipazione degli operatori economici.

Il contratto avrà ad oggetto la sola esecuzione di lavori e sarà stipulato a misura tramite atto pubblico.

Ai sensi dell'art. 125, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 è prevista, subordinatamente alla costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, la corresponsione in favore dell'appaltatore di una anticipazione dell'importo del contratto nella misura del 20%.

Ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.L. 77/2021, qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine stabilito in contratto, in sede di approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione è riconosciuto all'aggiudicatario un premio di accelerazione giornaliero pari all'1 per mille dell'importo contrattuale, fino ad un importo massimo complessivo di Euro 5.000,00.

La consegna dei lavori avverrà nei mesi di gennaio/febbraio 2026.

L'avviso di indagine di mercato verrà pubblicato sul sito del Comune di Cremona nella sezione Amministrazione Trasparente, sulla piattaforma telematica Sintel di Aria S.p.a. e sulla BDNCP. L'esito della indagine di mercato sarà comunicato agli Operatori Economici partecipanti a mezzo della piattaforma Sintel.

L'esito della procedura negoziata sarà pubblicato sul sito del Comune di Cremona nella sezione Amministrazione Trasparente, sulla piattaforma telematica Sintel e sulla BDNCP.

Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

### **Movimenti contabili:**

<b>Tipo Movimento</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Capitolo/Articolo</b>	<b>Piano Finanziario</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Movimento</b>	<b>Importo</b>
-----------------------	------------------	--------------------------	--------------------------	-----------------	------------------	----------------

U / Sub Impegno	2025	42785 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-MEDIA CAMPI, MATERNA MARTINI, NIDO S. FRANCESCO-MIGLIORAMENTO ENERG.-CUP D14D22003340006 - SP. FIN. CONTR. REGIONALE	2.02.01.09.003		2025/1964	269.863,68
-----------------	------	--	----------------	--	-----------	------------

<b>Missione e Programma</b>	09 02
<b>CIG</b>	
<b>CUP</b>	D14D22003340006
<b>Anno di Esigibilità</b>	2025
<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC

U / Impegno	2025	42785 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-MEDIA CAMPI, MATERNA MARTINI, NIDO S. FRANCESCO-MIGLIORAMENTO ENERG.-CUP D14D22003340006 - SP. FIN. CONTR. REGIONALE	2.02.01.09.003			549.485,66
-------------	------	--	----------------	--	--	------------

<b>Missione e Programma</b>	09 02
<b>CIG</b>	
<b>CUP</b>	D14D22003340006
<b>Anno di Esigibilità</b>	2025
<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno	2025	42785 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-MEDIA CAMPI, MATERNA MARTINI, NIDO S. FRANCESCO-MIGLIORAMENTO ENERG.-CUP D14D22003340006 - SP. FIN. CONTR. REGIONALE	2.02.01.09.003		2025/1964	11.749,36
-----------------	------	--	----------------	--	-----------	-----------

<b>Missione e Programma</b>	09 02
<b>CIG</b>	
<b>CUP</b>	D14D22003340006
<b>Anno di Esigibilità</b>	2025
<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno	2025	42785 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-MEDIA CAMPI, MATERNA MARTINI, NIDO S. FRANCESCO-MIGLIORAMENTO ENERG.-CUP D14D22003340006 - SP. FIN. CONTR. REGIONALE	2.02.01.09.003		2025/2156	2.000,00
-----------------	------	--	----------------	--	-----------	----------

<b>Missione e Programma</b>	09 02
<b>CIG</b>	
<b>CUP</b>	D14D22003340006
<b>Anno di Esigibilità</b>	2025
<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno	2025	42785 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-MEDIA CAMPI, MATERNA MARTINI, NIDO S. FRANCESCO-MIGLIORAMENTO ENERG.-CUP D14D22003340006 - SP. FIN. CONTR. REGIONALE	2.02.01.09.003		2025/2156	2.000,00
-----------------	------	--	----------------	--	-----------	----------

<b>Missione e Programma</b>	09 02
<b>CIG</b>	
<b>CUP</b>	D14D22003340006
<b>Anno di Esigibilità</b>	2025
<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno	2025	42785 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-MEDIA CAMPI, MATERNA MARTINI, NIDO S. FRANCESCO-MIGLIORAMENTO ENERG.-CUP D14D22003340006 - SP. FIN. CONTR. REGIONALE	2.02.01.09.003		2025/2156	15.366,40
<b>Missione e Programma</b>			09 02			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D14D22003340006			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2025			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno	2025	42785 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-MEDIA CAMPI, MATERNA MARTINI, NIDO S. FRANCESCO-MIGLIORAMENTO ENERG.-CUP D14D22003340006 - SP. FIN. CONTR. REGIONALE	2.02.01.09.003		2025/2156	2.170,08
<b>Missione e Programma</b>			09 02			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D14D22003340006			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2025			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno	2025	42785 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-MEDIA CAMPI, MATERNA MARTINI, NIDO S. FRANCESCO-MIGLIORAMENTO ENERG.-CUP D14D22003340006 - SP. FIN. CONTR. REGIONALE	2.02.01.09.003		2025/1964	2.818,85

<b>Missione e Programma</b>	09 02
<b>CIG</b>	
<b>CUP</b>	D14D22003340006
<b>Anno di Esigibilità</b>	2025
<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno	2025	42785 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-MEDIA CAMPI, MATERNA MARTINI, NIDO S. FRANCESCO-MIGLIORAMENTO ENERG.-CUP D14D22003340006 - SP. FIN. CONTR. REGIONALE	2.02.01.09.003		2025/2156	8.977,86
-----------------	------	--	----------------	--	-----------	----------

<b>Missione e Programma</b>	09 02
<b>CIG</b>	
<b>CUP</b>	D14D22003340006
<b>Anno di Esigibilità</b>	2025
<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno	2025	42806 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-MEDIA CAMPI, MATERNA MARTINI, NIDO S. FRANCESCO-MIGLIORAMENTO ENERG.-CUP D14D22003340006 - SP. FIN. CON AVANZO LIBERO	2.02.01.09.003		2025/1977	256.338,66
-----------------	------	---	----------------	--	-----------	------------

<b>Missione e Programma</b>	09 02
<b>CIG</b>	
<b>CUP</b>	D14D22003340006
<b>Anno di Esigibilità</b>	2025
<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno	2025	42806 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-MEDIA CAMPI, MATERNA MARTINI, NIDO S. FRANCESCO-MIGLIORAMENTO ENERG.-CUP D14D22003340006 - SP. FIN. CON AVANZO LIBERO	2.02.01.09.003		2025/1977	26.041,33
-----------------	------	---	----------------	--	-----------	-----------

<b>Missione e Programma</b>	09 02
<b>CIG</b>	
<b>CUP</b>	D14D22003340006
<b>Anno di Esigibilità</b>	2025
<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno	2025	42806 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-MEDIA CAMPI, MATERNA MARTINI, NIDO S. FRANCESCO-MIGLIORAMENTO ENERG.-CUP D14D22003340006 - SP. FIN. CON AVANZO LIBERO	2.02.01.09.003		2025/1977	1.591,73
-----------------	------	---	----------------	--	-----------	----------

<b>Missione e Programma</b>	09 02
<b>CIG</b>	
<b>CUP</b>	D14D22003340006
<b>Anno di Esigibilità</b>	2025
<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno	2025	42806 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-MEDIA CAMPI, MATERNA MARTINI, NIDO S. FRANCESCO-MIGLIORAMENTO ENERG.-CUP D14D22003340006 - SP. FIN. CON AVANZO LIBERO	2.02.01.09.003		2025/1977	14.197,12
-----------------	------	---	----------------	--	-----------	-----------

<b>Missione e Programma</b>	09 02
<b>CIG</b>	
<b>CUP</b>	D14D22003340006
<b>Anno di Esigibilità</b>	2025
<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC

E / Accertamento	2027	12766 CONTRIBUTO REGIONALE PER GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO - VIALE TRENTO TRIESTE - PIAZZA LODI	4.02.01.02.001	117		96.000,00
---------------------	------	--	----------------	-----	--	-----------

<b>Missione e Programma</b>	
<b>CIG</b>	
<b>CUP</b>	
<b>Anno di Esigibilità</b>	2027
<b>Centro di Costo</b>	**08 attribuzione in prima nota

U / Impegno	2027	42785 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-MEDIA CAMPI, MATERNA MARTINI, NIDO S. FRANCESCO-MIGLIORAMENTO ENERG.-CUP D14D22003340006 - SP. FIN. CONTR. REGIONALE	2.02.01.09.003			96.000,00
-------------	------	--	----------------	--	--	-----------

<b>Missione e Programma</b>	09 02
<b>CIG</b>	
<b>CUP</b>	D14D22003340006
<b>Anno di Esigibilità</b>	2027
<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC

## ALLEGATI

- **00) ElencoElaboratiProgettoEsecutivoCampi** (impronta: 207BA5043EB6C54BFF3CF615C1978466B06A108E57CAA18D8891F58F54BCD3C8)
- **A) PG-49176-06.06.2025-VerbaleValidazione** (impronta: C15862E240490868BC1E9F30095C9B48E1169D0859F6AB8A18F803F8106F2526)
- **01\_R Relazione Generale** (impronta: 3715EB1951341AF2250220D7AA8786C9947DA0F3713385E2E1314262B2349C17)
- **02\_PI Planimetria di inquadramento** (impronta: FD57CCF9ADBEC16821DDF68AE9897592B49567D2F6CA7C8685C90F18328761BA)
- **03\_RF Rilievo Fotografico** (impronta: E4C206E9FC0059B5D065F32642634CF3E10ED872E09598B00283C8B944F5F794)

- **04\_RE 1 Planimetria Stato di fatto Rilievo degli infissi esterni PT +2,60** (impronta: AE1CA9E3328E61DFED53DDB27004407EE4633717A4B0B7172653B574E15DBE64)
- **05\_RE 2 Planimetria Stato di fatto Rilievo degli infissi esterni P1 + 5,50** (impronta: 07219EF944F54703974CCBC3D4683772E2E29F3C9B856A0F4A42DCA404959888)
- **06\_RE 3 Planimetria Stato di fatto Rilievo degli infissi esterni P1 + 7,70** (impronta: 8F9C13118DE38E29D170E8A30A88E20A90CA06CE195577072B36F36574BF1641)
- **07\_RE 4 Planimetria Stato di fatto Rilievo degli infissi esterni P2 + 10,45** (impronta: BF519C88E12EC93FCE88FD95A11613D60F92BED6DBB84971C61292E6093C0EE)
- **08\_RE 5 Planimetria Stato di fatto Rilievo degli infissi esterni PT + 0,00** (impronta: 82AE4291087744E6C87098FBCDEE4C8DAE946E9CD1EF039C54A932C5E146BDF9)
- **09\_AI Abaco di progetto – Infissi da sostituire** (impronta: 2CD1DC9089B710C896A1F28FCECCBD71A7CDC64C1EB51D1F7FD3AEEC1F930E19)
- **10\_NI Planimetrie Stato di progetto particolari costruttivi** (impronta: FE06CEE0BBAB9BCE5F9B8BA159940ABF10868E5D5739CD542469739CEE5A8E8B)
- **11\_IS Planimetria dello stato di fatto del solaio di sottotetto** (impronta: E261417587C2031BDB90FB7ABA75555F6B23A8DFCFFFF85E422DF382A2E4B28F)
- **12\_IS 2 Planimetria stato progetto solaio sottotetto particolari costruttivi** (impronta: DA481DD2C641FC8FFA128142B2401AF902A28DB518C7A3B7945B7FB36AA74633)
- **13\_PS Prospetti e sezioni** (impronta: 40D26E21E970D861CB9521E32EC0F62ECB7C786AAC6D5EC43A45E02195CF7E32)
- **14\_IM1 Stato di fatto Rilievo punti luce, ventilconvettori, radiatori Livello 0** (impronta: C63B399C3850332D72868F028AED0C5A8FACBC5B323BD229E5037913BA254314)
- **15\_IM1A Stato di fatto RilievoPuntiLuceVentilconvettoriRadiatoriLivello0Particolare1** (impronta: 3535D89F04E4F05C41E1EF2BBF532B4C5109B1498E2F9DE0B39D89E43EB71DC7)
- **16\_IM1B Stato di fattoRilievoPuntiLuceVentilconvettoriRadiatoriLivello0Particolare2** (impronta: 80DC9482DB3013967520BBDB15A76E690A35FF4EECC32338771F1433A8C43C31)
- **17\_IM1C Stato di fatto RilievoPuntiLuceVentilconvettoriRadiatoriLivello0Particolare3** (impronta: 0D4A2051CFE9165A78DB9B0DBB47566A3B26421B01D46CF60E0EA450F6D0BEAE)
- **18\_IM2 Stato di fatto Rilievo punti luce, ventilconvettori, radiatori Livello 1,2** (impronta: C3586A8DF25B4C5130744EC61DF6E729F11495AD127B8199C6C424B8D158D1A7)
- **19\_IM2A Stato di fatto RilievoPuntiLuceVentilconvettoriRadiatoriLivello1Particolare1** (impronta: DFE1DAEDC8662002D7B8632A921366AFD22792D870013D58E6AD3B759C4A0DA5)
- **20\_IM2B Stato di fatto RilievoPuntiLuceVentilconvettoriRadiatoriLivello1,2Particolare2** (impronta: 32D9BBE409A63CE2F1A0949B09553354006A2B025F7D297024B2E21E270F24A6)
- **21\_IM2C Stato di fatto RilievoPuntiLuceVentilconvettoriRadiatoriLivello1Particolare3** (impronta: 97D532AA97BEE5EC72F8958F20B114DD5852564B3F49D4330179CC9CAF60C849)
- **22\_IM3 Stato di progetto Relamping Livello 0** (impronta: 8BEDD2F29FC10A382032DA455977BCC4B108B0293F08BD3FCEB67159FA030162)
- **23\_IM3A Stato di progetto Relamping Livello 0 particolare 1** (impronta: 029FCE57B376211B98829208A3E0D409C747A40F1B850186637EC349E7EEB3F7)
- **24\_IM3B Stato di progetto Relamping Livello 0 particolare 2** (impronta: 4297380CDF64C84C937F55E783A3ADE9E22DB078624F718FD96CEBDED0572AA2)
- **25\_IM3C Stato di progetto Relamping Livello 0 particolare 3** (impronta: 7240537E85522183681D552B62710546159451B9C591FB7430EBB28767A36636)
- **26\_IM4 Stato di progetto Relamping Livello 1 2** (impronta: 11E689A9F8DD078C3756CA05996B536177BE347FA823D8DF85B905C351519301)
- **27\_IM4A Stato di progetto Relamping Livello 1 2 particolare 1** (impronta: B875D0C6A020D3ADFC912B549D221DAB46127733C82031F7F3216EE7F3CA1D85)
- **28\_IM4B Stato di progetto Relamping Livello 1 2 particolare 2** (impronta: FE6D9BB2043917219058047552068EBCFBFEFF728669C2C9769397D6BB95953B)
- **29\_IM4C Stato di progetto Relamping Livello 1 2 particolare 3** (impronta: BAE7D306D575BD3228F60C274C2066ACB6399AA62FCAE335F694D86BBFEA1575)
- **30\_IM5 Stato di progetto Ventilconvettori Radiatori Livello 0** (impronta: 7FBCE881CB5C7EABB108457E1F8AD5877AB8614E3203D521CDC6772061F008E1)
- **31\_IM5A Stato di progetto ventilconvettori Livello 0 particolare 1** (impronta: D763E8F951081553C8CA4008943AF948CCD034BCE316385DDF52B01ED10CB03A)
- **32\_IM5B Stato di progetto ventilconvettori Livello 0 particolare 2** (impronta: 73AE9A229FADACC6ABC87BA8865753A0D33518EA1354D56B1B4612619605A76F1)
- **33\_IM5C Stato di progetto ventilconvettori Livello 0 particolare 3** (impronta: 4A9FCB2674782C65C5C0E4731EAB20B9A4554C954377CB905659922B6BA23D07)
- **34\_IM6 Stato di progetto Ventilconvettori Radiatori Livello 1 2** (impronta:

AF5BDF5A89FB5717FB64AA7637A01564A4D519D4D31B82605AB4483A08B6410F)

- **35\_IM6A Stato di progetto Ventilconvettori Radiatori Livello 1 2 particolare 1** (impronta: D0EA8B2651579AD5A2FACE8760C65F7FC10ECD87A48F8DEC1838A1752BB3A092)
- **36\_IM6B Stato di progetto Ventilconvettori Radiatori Livello 1 2 particolare 2** (impronta: 07AD10768C80C92E90F022897DD2FD7DE57272B4B127528ADB23B778C0C3A20F)
- **37\_IM6C Stato di progetto Ventilconvettori Radiatori Livello 1 2 particolare 3** (impronta: 9E9B7825C78017BBB2EC5A2FA277F2E2680425A3284C9A8423C4DA2F7B07F81A)
- **38\_IMRC Relazione calcolo impianti** (impronta: C2F251F92EF41522F26A34B535036750A26F4A9AC4A6585363419DF38D08A5C2)
- **39\_IMRE Relazione energetica ex L10** (impronta: BABEAA72B02FA415659A2D001DE8C523DADCE11AA69FB6703EB0E81DD22B7090)
- **40\_IMDA Diagnosi energetica** (impronta: 84AC215D69646F5E8708DEEBA247183C9E0C15BEE741C74B47229609719835C8)
- **41\_AA APE ante** (impronta: 69B563266AE7FA4708B3006D67C60E417056739ED7AF4B17AD28A9C68C9D7F73)
- **42\_AP APE stato futuro** (impronta: 6F1CD1A2C7DE710197876BC24BAE2FBE6D58260F0E72AA90A9C80A6B8EC411E9)
- **43\_AC Relazione acustica** (impronta: 8D81EE45D70949C6805588DDBCD992748419E0E520FE6B4B6A602C69955563A2)
- **44\_CME Computo metrico estimativo** (impronta: 02FFCD09188D2624696D51892E70DAC44DB0E97E87F85582DEE93282AED82096)
- **45\_PGR Piano gestione dei rifiuti** (impronta: CECFAE8454EFFC13C0BA93C9D0E7EF56FE287837B4849E572645E8941857CC1C)
- **46\_EP Elenco prezzi unitari** (impronta: 26C8DB87AA50889E966F88467E6BC128E6171EA180D78AC2F6B8D45E2FF1A32B)
- **47\_PC Piano cantierizzazione** (impronta: 7F3E0A8D4073349766A280C72C2BA36CEE56FE304F70794F7562F92D0913DF7A)
- **48\_AP Analisi prezzi** (impronta: 07C32B0601B8E26F9BC72314D3F58F2F07F37DE9D995E85CC6A6D39932B2FE22)
- **49\_ACH Materiali pericolosi** (impronta: 835A5CF97B6BCBA7B5A13EFE3B8F0519D3333F217C64ACD969F95C1E4F7FC476)
- **50\_MO Quadro incidenza manodopera** (impronta: F57EE78CD5524DC7D04840D549D7A4255D0FE2C8C72ADADF0BBEBCB9BCAB3C6F3)
- **51\_CR Cronoprogramma** (impronta: 88A7A0D396445F54CF82D9D7A88E821569D185637D1A811D95B90BAC71B05E56)
- **52\_PM Piano di manutenzione dell'opera** (impronta: 18FE09FA50F701DE15DCDBA314BE404C4B06CDEDDA5FD32710638D5B0F88663)
- **53\_CAP Capitolato spciale d'appalto norme** (impronta: EED0E3587983F60679A105B33301DE4D21F06F7C4905F6D41A4E1C2BB3306557)
- **54\_CDOE Capitolato speciale d appalto tecnica** (impronta: 18AC60EB4E262798E5A7C457CB8A28934D5233A91CD24F0CFBB1905DA6041974)
- **55\_SC schema di contratto** (impronta: B6751F2A31B47DFE6E88BFF189FEAA5A2422EAF64F0B370FBFEA965D3F87924C)
- **56\_SA1 Relazione di sostenibilita ambientale Criteri Ambientali Minimi** (impronta: 9FB1E1B7AE592344A99C0CD842F263B308E420FA4B5CF27EF9637E88ED15280F)
- **57\_SA2 Relazione di sostenibilita ambientale DNSH** (impronta: C793B42263D4EAF6C6EC243C98B6B77A47B7FC81A8E96AC52AAA164E23FDD3EA)
- **58\_SA3 Verifica di vulnerabilita climatica** (impronta: F2DDC11936623981D31DABE6DB49F14A2CC7D9346C3F1D2E13D94ACC1828BD59)
- **59\_VS Verifica delle superfici disperdenti** (impronta: 5BB0E891CD6D83DC0DB171152E36363AAD69F2B543D5B3A8238A04B321DF8E87)
- **60\_SP Relazione specialistica interferenze** (impronta: 0D447BE561246F725FBDFCD83E5B305E4C4FF29F72C24F73D4053EF9EFD8742B)
- **61\_PSC\_PianoDiSicurezzaECoordinamento** (impronta: 02CD7AC23142B66A9670923829F4339C7B0E3BF19742D42E086F9DBC6E6DFB4F)
- **62\_FA Fascicolo dell'opera** (impronta: ACE6738C3AB465358738F2A97B3FBBA091E80F0136623D248D97D1C0E2A57C21)
- **63\_LL Lista delle Lavorazioni** (impronta: 81E1725B41AB389EBDB8C5BE286748F35D3917CE3A47E158BA6EF47549491DAD)
- **64\_X1 XML APE Ante** (impronta: A3758591525F16C8A19170B77759CE02D939C0963184584F07D332AB4D034D08)
- **65\_X2 XML APE Post** (impronta: )

D6CFF70449575AA0F4BDC62508481877CE1DA29BFD772E4740ECE684A7EE37FD)  
- **B) Criteri Individuazione operatori Economici** (impronta:  
7E182A9286B34C548A088B7BADF4D9DCC6BCF2B95EFC62E1E7DAB8418905ECAAF)  
- **C) Quadro Economico SUS Campi** (impronta:  
C2AA988269DAEF56483B2EAC2CBE337ED5BA7AE92496050816A374DDECB8DF2B)  
- **D) Cronoprogramma Spesa Campi** (impronta:  
07169A8693264575B06ABA1AE2A3894412BAA19F09CD1D6BB5D46C39FCC7A72E)