

OGGETTO

Approvazione della graduatoria provvisoria relativa all'avviso per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai Servizi Abitativi Pubblici ai sensi della Legge regionale n. 16 /2016 e del regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., pubblicato nell'ambito territoriale di Cremona dal 22 maggio 2025 all' 8 luglio 2025.

Settore

SETTORE POLITICHE SOCIALI

Servizio

Servizio Alloggi e Rendicontazioni

IL DIRETTORE

PREMESSE

- 1) Regione Lombardia ha approvato la Legge Regionale n. 16 dell'8 luglio 2016 "Disciplina regionale dei servizi abitativi";
- 2) con Delibera di Giunta di Regione Lombardia X/ 7004 del 4/08/2017 è stato approvato il Regolamento Regionale n. 4 "Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e permanenza nei servizi abitativi pubblici";
- 3) Regione Lombardia con i regolamenti regionali n. 3 dell' 8 marzo 2019 , n. 6 del 6 ottobre 2021 e n. 2 del 6 marzo 2025 ha approvato modifiche al regolamento regionale 4 agosto 2017 n. 4 (Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici);
- 4) con delibera n. 94 del 9 maggio 2018 è stato individuato il Comune di Cremona quale Ente Capofila relativamente alla definizione del Piano dell'Offerta Abitativa dell'Ambito distrettuale di Cremona e dei successivi adempimenti;
- 5) con determinazione dirigenziale n. 862 del 15 maggio 2025 il Comune di Cremona, in quanto Comune capofila del distretto di Cremona, ha approvato l'Avviso Pubblico per l'assegnazione degli alloggi dei Servizi Abitativi Pubblici nell'ambito territoriale di Cremona;
- 6) il predetto avviso è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune e sul sito istituzionale del Comune di Cremona per il periodo dal 22 maggio 2025 all' 8 luglio 2025.

MOTIVAZIONE

- 1) In data 8 luglio 2025 si è chiuso l'Avviso, identificato dalla piattaforma regionale con il numero 11281, pubblicato ai fini della presentazione delle domande di assegnazione da parte di soggetti interessati, elaborato, con la collaborazione dei Comuni e dell'Aler che hanno comunicato attraverso il Piano annuale la disponibilità di alloggi assegnabili nell'anno 2025.
- 2) L'art. 12 comma 5 del Regolamento Regionale N°4/2017 e s.m.i. prevede che entro 5 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle domande i Comuni e le Aler approvino con specifico provvedimento la graduatoria provvisoria di rispettiva competenza .
- 3) E' necessario pertanto approvare la graduatoria provvisoria delle domande relative agli alloggi di proprietà del Comune di Cremona, generata dalla piattaforma informatica regionale, risultata costituita da n. 30 posizioni, da gestirsi da parte del Comune di Cremona

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

PRE-VERIFICHE CONTABILI

Si dà atto che la presente determinazione non comporta movimenti contabili.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Art.12 Regolamento di Regione Lombardia n 4 del 4 agosto 2017 "Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici" e successive modifiche ed integrazioni.

DETERMINA

DECISIONE

1) Approva, nel testo Allegato A) al presente provvedimento, la graduatoria provvisoria delle domande presentate attraverso la piattaforma informatica regionale nell'ambito dell'avviso n. 11281, pubblicato per l'assegnazione di unità abitative destinate a Servizi Abitativi Pubblici dal 22 maggio 2025 all' 8 luglio 2025.

2) Non attribuisce centro di costo in quanto non è alimentato da alcun impegno di spesa.

EFFETTI

1)La graduatoria provvisoria delle domande, identificate con il numero (ID) attribuito dalla piattaforma regionale, viene pubblicata nella piattaforma informatica regionale, all'Albo Pretorio del Comune nonché sul sito istituzionale dell'Ente, per le unità abitative di proprietà comunale.

2)Gli altri Enti proprietari dell'ambito territoriale di Cremona(Comuni e Azienda Lombarda per l'Edilizia residenziale di Brescia, Cremona, Mantova, Unità Operativa di Cremona) provvedono autonomamente agli adempimenti di pubblicazione previsti.

ALLEGATI

- **Graduatoria provvisoria** (impronta:
4455D907B93D560635274820B870BDA47ED6748EF1E21D0CC1EE14DB34D4A909)