



**Cremona**

COMUNE DI CREMONA

Settore Partecipazione,  
Comunità, Sport

**ALLEGATO C)**

**SCHEDA TECNICO-DESCRITTIVA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA  
E STRAORDINARIA ORTI URBANI DEL COMUNE DI CREMONA PER IL PERIODO  
DAL 1 settembre 2025 AL 31 dicembre 2027**

**Periodo: 28 mesi**, a partire dal 1 settembre 2025 sino al 31 dicembre 2027;

**Caratteristiche del servizio:**

La ditta aggiudicataria dovrà svolgere l'attività di manutenzione ordinaria e straordinaria sulle parti comuni degli Orti urbani, assegnati dal Settore Partecipazione, Comunità, Sport.

Le aree ortive sono le seguenti:

- Via degli Arenili
- Via Maffi
- Via Caprera
- Via Caudana (San Felice)
- Via San Bernardo (Borgo Loreto)

<b>Intervento previsto</b>	<b>Periodo</b>	<b>Note</b>
1. Almeno 8 tagli erba all'anno	Primavera- Estate-Autunno	
2. Controllo e manutenzione di inizio stagione	Febbraio/Marzo	
3. Controllo e manutenzione di fine stagione	Novembre	
4. Interventi straordinari su contatori/rubinetti danneggiati	2025	Da definire poi di anno in anno
5. Sopralluoghi tecnici	Luglio/Dicembre	Monitoraggio regolare
6. Pulizia straordinaria container/aree comuni	Settembre	

Intervento previsto	Periodo	Note
7. Manutenzione rete/strutture (eventuale)	Ottobre	
8. Raccordo con i destinatari degli orti e con l'Ufficio comunale competente, sulla corretta conduzione degli stessi.	Annuale	

L'attività deve essere svolta, dalla ditta aggiudicataria, con mezzi propri, proprio personale, beni di consumo ed attrezzature.

Le operazioni, dovranno avvenire nel rispetto delle leggi e dei regolamenti vigenti anche se non espressamente richiamati, oltre che nel rispetto delle indicazioni vincolanti fornite al riguardo dal Committente, ed essere assicurate e compiute dall'impresa, a suo esclusivo rischio, a mezzo di operatori in possesso dei requisiti di professionalità utili alla corretta gestione dell'attività.

Ai fini del riconoscimento del proprio personale impiegato nelle attività, l'impresa aggiudicataria deve:

- trasmettere al Comune di Cremona – Settore Partecipazione, Comunità, Sport, l'elenco nominativo delle persone inserite, il nominativo del proprio responsabile tecnico, con relativo recapito telefonico,
- far loro indossare durante il servizio, idonei abiti da lavoro e dispositivi individuali di sicurezza, e vigilare sul loro utilizzo; munirli di apposito distintivo indicante la denominazione della impresa nonché le relative generalità;
- mettere a loro disposizione ogni ausilio e presidio idoneo a garantire la prevenzione di eventuali infortuni e/o malattie professionali ai sensi sempre della vigente normativa.