



**Cremona**

COMUNE DI CREMONA

## **Determinazione dirigenziale**

1472/2025 del 13/08/2025

**OGGETTO** Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, del servizio di architettura e ingegneria all'Ing. Sergio Matteo Consolandi per prestazioni tecniche relative al sistema di ricambio aria di palestre e spogliatoi della scuola secondaria di primo grado M.G.Vida a Cremona. Approvazione della spesa. CIG B7ABFBC141. AFF 40

**Settore** SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

**Servizio** Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

### **IL DIRETTORE**

**PREMESSE** Il Comune di Cremona ha necessità di dotare gli ambienti delle due palestre ed i relativi spogliatoi della scuola secondaria di primo grado M.G. Vida, in Via S. Lorenzo n.4 a Cremona, di un idoneo impianto di ricambio dell'aria.

Si rende quindi necessario procedere alla redazione del progetto dell'impianto meccanico (sorgenti calore, canalizzazioni distribuzione interna, umidificatori) e della parte elettrica di alimentazione delle macchine impianto meccanico.

**MOTIVAZIONE** Il servizio tecnico professionale richiesto riguarda il sistema di ricambio d'aria nelle palestre e negli spogliatoi della scuola secondaria di primo grado M.G. Vida in Via S. Lorenzo n. 4 a Cremona ed è così di seguito dettagliato:

- rilievo dello stato dei luoghi sul posto finalizzato alla progettazione e dimensionamento degli impianti di ricambio dell'aria delle palestre e degli spogliatoi come da elaborato grafico allegato. Progettazione del sistema e degli impianti necessari al ricambio d'aria, della parte meccanica (sorgenti calore, canalizzazioni distribuzione interna, umidificatori) e della parte elettrica di alimentazione delle macchine impianto meccanico;
- progettazione di livello esecutivo del sistema e degli impianti necessari al ricambio d'aria, della parte meccanica (sorgenti calore, canalizzazioni distribuzione interna, umidificatori) e della parte elettrica di alimentazione delle macchine impianto meccanico.

Lo svolgimento di tale mansione riguarda una professionalità altamente specialistica non presente in organico e pertanto risulta necessario affidare il servizio di cui sopra ad un professionista esterno.

Con PEC protocollo n. 59141 del 09/07/2025 è stata richiesta la migliore offerta per il servizio sopra descritto.

Con PEC protocollo n. 59906 del 11/07/2025 l'Ing. Sergio Matteo Consolandi, con studio professionale in Soncino (CR), Via Alda Merini n. 14 - P.IVA 01115210195, ha presentato la propria offerta per il servizio in oggetto, per un importo pari ad Euro 1.900,00 (oneri di legge ed Iva 22% esclusi), offerta ritenuta congrua.

Si rende quindi necessario procedere con l'affidamento all'Ing. Sergio Matteo Consolandi, con studio professionale in Via Alda Merini n.14 - 26029 Soncino (CR) - P.IVA 01115210195, del servizio di architettura e ingegneria per le prestazioni tecniche relative al sistema di ricambio aria di palestre e spogliatoi della scuola secondaria di primo grado M.G. Vida a Cremona per un importo di Euro 1.900,00, oltre contributo Cassa (4%) e Iva (22%), per un totale di Euro 2.410,72.

pag. 1/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Marialuisa Capria**

Pratica trattata da **Dallasta Stefania**

Ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023 è possibile pertanto procedere all'affidamento diretto del servizio di architettura e ingegneria sopraccitato all' Ing. Sergio Matteo Consolandi con studio professionale in Soncino (CR).

Si precisa che l'affidamento in oggetto non presenta carattere transfrontaliero certo in relazione all'entità della spesa, luogo di esecuzione del contratto, inesistenza di precedenti contestazioni da parte di soggetti comunitari.

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il CIG assegnato al presente affidamento è: B7ABFBC141.

La Regolarità Contributiva InarCASSA alla data del 06/07/2025 risulta regolare.

Decreto n. 61125 del 16/07/2025 con il quale veniva nominato l'arch. Beatrice Stringhini, Funzionario Tecnico titolare dell'incarico di Elevata Qualificazione del Servizio Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale, quale Responsabile Unico del Progetto degli interventi in oggetto ai sensi dell' art. 15 del D.Lgs. N° 36 del 31 marzo 2023.

Dichiarazione sull'insussistenza di cause ostative a ricoprire l'incarico di RUP - Prot. Gen. 62751 del 21 luglio 2025.

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 30 dicembre 2024, dichiarata immediatamente

eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici".

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

D.P.R. n. 380/2001 (testo unico dell'edilizia).

D.M. n. 256 del 23 giugno 2022 (Criteri Ambientali Minimi) e s.m.i..

D.Lgs. n. 81/2008 (Testo unico sicurezza).

Le norme UNI e ISO per la redazione degli elaborati tecnici.

Legge n. 46/1990 e successive modifiche ed integrazioni (Norme per la sicurezza degli impianti).

## DETERMINA

### DECISIONE

Affidare all'Ing. Sergio Matteo Consolandi, con studio professionale in Via Alda Merini n.14 - 26029 Soncino (CR) - P.Iva 01115210195, il servizio di architettura e ingegneria per le prestazioni tecniche relative al sistema di ricambio aria di palestre e spogliatoi della scuola secondaria di primo grado M.G. Vida in Via S. Lorenzo n.4 a Cremona.

Approvare la spesa per l'importo di Euro 1.900,00, oltre Cassa Previdenziale 4% pari a Euro 76,00 ed Iva 22% pari a Euro 434,72, per un totale di Euro 2.410,72, come da offerta figurante quale allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, dando atto che l'importo trova riscontro nella tabella in calce.

Approvare lo schema di contratto, figurante quale allegato B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

### EFFETTI

Ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 36/2023, non si richiede la garanzia di cui all'art. 117 del D.Lgs 36/2023 in quanto la somma da garantire risulta di importo modesto, inoltre per la tipologia del servizio non si ritiene necessario la stipula della stessa.

Per il servizio in oggetto, la prestazione avrà inizio a seguito di Comunicazione di Avvio dell'incarico.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2013, il Professionista si impegnerà ad assolvere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

Il professionista sarà altresì tenuto, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni variazione alla ragione sociale dello Studio.

Il corrispettivo sarà corrisposto entro 30 gg. dal ricevimento di regolare fattura elettronica.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

La Determinazione Dirigenziale sarà oggetto di pubblicazione per la trasparenza ai sensi degli artt. 23 e 30 del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013.

Il Contratto con l'Affidatario sarà stipulato con scrittura privata.

Trattandosi di una procedura di gara mediante affidamento diretto per importo inferiore a Euro 40.000,00 si dà atto che, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023, i controlli in capo all'affidatario circa il possesso dei requisiti di partecipazione saranno effettuati a campione e, ove in conseguenza delle verifiche non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procederà alla risoluzione del contratto avviando le procedure previste al comma 2 del medesimo articolo.

Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

### Movimenti contabili:

<b>Tipo Movimento</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Capitolo/Articolo</b>	<b>Piano Finanziario</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Movimento</b>	<b>Importo</b>
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2025	5930/999 SPESE DIVERSE PER L'UFFICIO TECNICO E PROGETTAZIONE: altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.	1.03.02.11.999	18489		2.410,72
<b>Missione e Programma</b>			01 06			
<b>CIG</b>			B7ABFBC141			
<b>CUP</b>						
<b>Anno di Esigibilità</b>			2025			
<b>Centro di Costo</b>			N0974 Scuole secondarie primo grado			

**ALLEGATI**

- **Allegato A1) Offerta Economica con dati sensibili.pdf.p7m** (impronta:  
39FDA23695841FF1F665D5E770F4700C51F81398C6EFA1B5E0FFDCE809672A5E)
- **Allegato B) Schema di Contratto.pdf.p7m** (impronta:  
21F792E7D58587F7F153AE56436E4479E9E31007CE87C5290EEA1D2BFB607D47)