



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Estratto del verbale della seduta della Giunta Comunale del 20 agosto 2025

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 205
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 20 AGOSTO 2025**

Oggetto: **Approvazione dello schema di accordo tra il Comune di Cremona e il Conservatorio di Musica "Claudio Monteverdi" di Cremona per lo svolgimento, da parte del Comune di Cremona, delle funzioni di stazione appaltante ausiliaria per l'affidamento di lavori e servizi relativi agli interventi di restauro e di ri-funzionalizzazione di Casa Grasselli, per la realizzazione della nuova sede del Conservatorio, nonchè per il relativo supporto amministrativo e tecnico.**

Il 20 agosto 2025 si è riunita la Giunta Comunale presso la sede municipale all'interno di Palazzo comunale, con l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa e alla luce della disciplina comunale per il relativo funzionamento.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra si hanno le seguenti presenze:

<i>Cognome Nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presenti/Assenti</i>	<i>Da remoto</i>
VIRGILIO LEONARDO	Sindaco	presente	
ROMAGNOLI FRANCESCA	Vice Sindaco	presente	
CARLETTI PAOLO GIUSEPPE ANDREA	Assessore	presente	
BURGAZZI LUCA	Assessore	presente	
DELLA GIOVANNA MARINA	Assessore	presente	
PASQUALI SIMONA	Assessore	presente	
BONA RODOLFO	Assessore	presente	
ZANACCHI LUCA	Assessore	presente	
CANALE SANTO	Assessore	assente	
MOZZI ROBERTA	Assessore	presente	

Partecipa in presenza il Segretario Generale Supplente: **SCIO DOTT. FABIO**

Assiste alla seduta il Capo di Gabinetto **dott.ssa Michela Cotelli**.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Nembi Fabio**
Pratica trattata da **Nembi Fabio**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 205
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 20 AGOSTO 2025

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta deliberativa ad oggetto:

Approvazione dello schema di accordo tra il Comune di Cremona e il Conservatorio di Musica “Claudio Monteverdi” di Cremona per lo svolgimento, da parte del Comune di Cremona, delle funzioni di stazione appaltante ausiliaria per l’affidamento di lavori e servizi relativi agli interventi di restauro e di ri-funzionalizzazione di Casa Grasselli, per la realizzazione della nuova sede del Conservatorio, nonché per il relativo supporto amministrativo e tecnico.

Visti i pareri allegati alla stessa

DELIBERA

1. di approvare, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la proposta deliberativa ad oggetto:

Approvazione dello schema di accordo tra il Comune di Cremona e il Conservatorio di Musica “Claudio Monteverdi” di Cremona per lo svolgimento, da parte del Comune di Cremona, delle funzioni di stazione appaltante ausiliaria per l’affidamento di lavori e servizi relativi agli interventi di restauro e di ri-funzionalizzazione di Casa Grasselli, per la realizzazione della nuova sede del Conservatorio, nonché per il relativo supporto amministrativo e tecnico.

2. di dichiarare, con separata votazione, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

VIRGILIO LEONARDO

**IL SEGRETARIO GENERALE
SUPPLENTE**

SCIO DOTT. FABIO

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Nembi Fabio**
Pratica trattata da **Nembi Fabio**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 205

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 20 AGOSTO 2025

Settore SETTORE CULTURA E TURISMO
Servizio UNESCO e ufficio amministrativo cultura

OGGETTO **Approvazione dello schema di accordo tra il Comune di Cremona e il Conservatorio di Musica “Claudio Monteverdi” di Cremona per lo svolgimento, da parte del Comune di Cremona, delle funzioni di stazione appaltante ausiliaria per l’affidamento di lavori e servizi relativi agli interventi di restauro e di ri-funzionalizzazione di Casa Grasselli, per la realizzazione della nuova sede del Conservatorio, nonchè per il relativo supporto amministrativo e tecnico.**

PREMESSE

1) Con Deliberazione della Giunta n. 146 del 25 settembre 2020 è stato approvato lo schema di accordo di partenariato tra il Comune di Cremona (capofila), Istituto Monteverdi, Politecnico di Milano e autorizzata la partecipazione al “Bando erogazioni emblematiche maggiori di Fondazione Cariplo - Anno 2020 con la proposta “Casa Grasselli - Il palazzo della musica: poli e proposte culturali per una Città creativa.”.

2) Regione Lombardia, con d.g.r. 19 luglio 2021 n. XI/5045, ha approvato i criteri e le modalità per l'assegnazione dei contributi regionali in merito al riconoscimento degli interventi da realizzarsi nella Provincia di Cremona, in attuazione delle iniziative promosse dalla Fondazione Cariplo “Interventi Emblematici Maggiori” bando 2020.

3) Il progetto, candidato al bando promosso dalla Fondazione Cariplo “Interventi Emblematici Maggiori” bando 2020 ha ottenuto un finanziamento non sufficiente a coprire l'intero importo dei lavori, si è reso necessario individuare ulteriori fonti di finanziamento;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 27/01/2021, avente oggetto “Avviso pubblico - Raccolta di proposte progettuali per la selezione di 20 città pilota con le quali elaborare e attuare un piano di investimenti (ITALIA CITY BRANDING 2020) si approvava lo schema di convenzione con la Presidenza del Consiglio dei Ministri - Struttura di Missione Investitali;

- con Deliberazione della Giunta n. 163 del 25 agosto 2021, avente oggetto “Fondo per la Cultura 2020. Approvazione, in linea tecnica, del primo stralcio del progetto esecutivo riguardante gli interventi di restauro a Palazzo Magio Grasselli "Il Palazzo di città" si approvava il quadro economico e si autorizzava il Legale Rappresentante a presentare istanza;

- con Decreto n. 142 del 07/03/2022 il Ministero della Cultura, acquisito agli atti con PG n 31607 in data 02/05/2022, a seguito dello scorrimento della graduatoria, ha finanziato l'intervento “Il Palazzo di Città”: interventi di restauro e ri-funzionalizzazione per la realizzazione della nuova sede dell'istituto superiore di studi musicali “Monteverdi” (DM546-2020-000257 – scheda 86);

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 20 giugno 2022 si approvava lo schema di convenzione di cui al D.M. MIUR – MEF n. 121 del 22 febbraio 2019 tra il Comune di Cremona, l'Istituto Superiore di Studi Musicali “Claudio Monteverdi” e il Ministero dell'Università e della Ricerca.”;

- in data 22/07/2022 veniva siglata la Convenzione di cui al D.M. MIUR – MEF n. 121 del 22 febbraio 2019 tra il Comune di Cremona, l'Istituto superiore di studi musicali “Claudio Monteverdi” e il Ministero dell'Università e della Ricerca,

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Nembi Fabio**
Pratica trattata da **Nembi Fabio**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 205

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 20 AGOSTO 2025

- con Delibera di Giunta Comunale n. 138 del 28 giugno 2023 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo riguardante gli interventi di restauro e ri-funzionalizzazione di Casa Grasselli per la realizzazione della nuova sede dell'Istituto Superiore di studi musicali "C. Monteverdi" – Lotto 2;

4) Nota inviata dal Conservatorio di Musica "Claudio Monteverdi" di Cremona ed acquisita al protocollo generale dell'Ente al n. 0068695/2025 del 11 agosto 2025 avente per oggetto "Richiesta di formalizzazione accordo per lo svolgimento delle funzioni di stazione appaltante ausiliaria ai sensi dell'art. 62 del D.Lgs. n. 36/2023 - Lavori di ristrutturazione di Palazzo Magio Grasselli".

MOTIVAZIONE

1) Il 1 aprile 2023 è entrato in vigore, con i relativi allegati, il D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (Codice dei Contratti pubblici), mentre le sue disposizioni, con i relativi allegati, hanno acquistato efficacia il 1° luglio 2023;

- l'articolo 62 (Aggregazioni e centralizzazione delle committenze) del Codice stabilisce che le stazioni appaltanti non qualificate procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una stazione appaltante o centrale di committenza qualificata, ovvero ricorrono a centrali di committenza e a stazioni appaltanti qualificate per attività di committenza ausiliaria di cui all'articolo 3, comma 1, lettera z) dell'allegato I.1;

- in particolare, al comma 6 lettera g) chiarisce che qualora le stazioni appaltanti non siano qualificate per l'esecuzione, ricorrono a una stazione appaltante qualificata; in tal caso possono provvedere alla nomina di un supporto al RUP della centrale di committenza affidante;

- al successivo comma 6-bis si precisa che le stazioni appaltanti non qualificate possono procedere all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una stazione appaltante o centrale di committenza qualificata anche per le procedure di importo inferiore alle soglie di cui al comma 1 del medesimo articolo e al comma 6;

- il ricorso alla stazione appaltante qualificata o alla centrale di committenza qualificata è formalizzato mediante un accordo ai sensi dell'articolo 30 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, o ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241, o mediante apposita convenzione.

2) Il Comune di Cremona risulta iscritto nell'elenco ANAC con la qualificazione di cui all'art.63 comma 2 lett. c) dal 27.06.2024, livello L1 e SF1.

3) Il Conservatorio, con nota citata in premesse ed acquisita al protocollo generale dell'Ente al n. 0068695/2025 del 11 agosto 2025, essendo sprovvisto della necessaria qualificazione ai sensi dell'art. 63, comma 2, del d.lgs. 36/2023, ha chiesto al Comune di Cremona, quale stazione appaltante qualificata, di affidare ed eseguire per conto del Conservatorio i lavori ed i servizi di architettura e ingegneria inerenti il progetto di restauro e ri-funzionalizzazione di Casa Grasselli per la realizzazione della nuova sede del Conservatorio - Lotto 2.

4) A fronte di quanto sopra richiamato è necessario:

- procedere all'approvazione dello schema di accordo fra il Comune di Cremona e il Conservatorio di Musica "Claudio Monteverdi" di Cremona figurante quale allegato A) parte integrante al presente atto;

- dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile vista l'urgenza di dare avvio ai lavori.

NORMATIVA

1) Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, art. 62 "Aggregazioni e centralizzazione delle committenze".

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 205

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 20 AGOSTO 2025

2) Legge 7 agosto 1990, n. 241 Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi, art. 15 "Accordi fra pubbliche amministrazioni".

3) Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999 n. 265 , art 30 "Convenzioni" e art. 134 "Esecutività delle deliberazioni", 4° comma riguardante l'immediata eseguibilità delle deliberazioni.

DELIBERA

DECISIONE

1) Approvare lo schema di accordo tra il Comune di Cremona e il Conservatorio di Musica "Claudio Monteverdi" di Cremona per lo svolgimento, da parte del Comune di Cremona, delle funzioni di stazione appaltante ausiliaria per l'affidamento di lavori e servizi relativi agli interventi di restauro e di ri-funzionalizzazione di Casa Grasselli, per la realizzazione della nuova sede del Conservatorio, nonché per il relativo supporto amministrativo e tecnico (Allegato A).

2) Dare atto che alla sottoscrizione del suddetto accordo provvederà il dirigente del Settore Cultura e Turismo dott.ssa Maria Chiara Bondioni.

3) Dare atto che le spese a carico del Conservatorio, previste all'art. 7 di cui all'Allegato A, saranno accertate al PEG 10300.

4) Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

EFFETTI

1) L'accordo verrà stipulato a mezzo di scrittura privata.

2) Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

ALLEGATI

- **Allegato A) Schema di accordo** (impronta:

3582385D6BF61420039FC70D2C198F86B86014A1E79CDC26D6338B5FC92A9E81)

- **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA** (impronta:

909C7A1E63BA24A959C27163675E19E3BFD65E835FA14E981E795527DEEBB8A7)

- **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE** (impronta:

3462855182DFEB6FCFAB90EF8C082511C60AD74EB16943211739D80C2C8C679A)

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Nembi Fabio**
Pratica trattata da **Nembi Fabio**