

## COMUNE DI CREMONA

ATTO SOGGETTO AD I.V.A.

CONTRATTO D'APPALTO A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA  
STIPULATO CON -----CON SEDE-----  
---- PER IL SERVIZIO DI DISINFESTAZIONE DALLA ZANZARA, DI  
DERATTIZZAZIONE E DI DISINFESTAZIONE DA ALTRI AGENTI  
INFESTANTI PRESSO LE AREE VERDI URBANE, PRESSO GLI EDIFICI  
COMUNALI E PRESSO AREE DI PERTINENZA COMUNALE.

### SCRITTURA PRIVATA

Premesso che

- con determinazione dirigenziale n. ----- del-----, esecutiva a' sensi di legge, in atti del Comune di Cremona, è stata indetta la procedura aperta per l'affidamento del servizio di disinfestazione dalla zanzara, di derattizzazione e di disinfestazione da altri agenti infestanti presso le aree verdi urbane, presso gli edifici comunali e presso aree di pertinenza comunale;

- con determinazione dirigenziale n. ----- del-----, a firma della dirigente Ing. Marina Venturi, esecutiva a' sensi di legge, in atti del comune, è stata aggiudicato alla (ditta aggiudicatrice) il servizio di disinfestazione dalla zanzara, di derattizzazione e di disinfestazione da altri agenti infestanti presso le aree verdi urbane, presso gli edifici comunali e presso aree di pertinenza comunale dal 1° dicembre 2025 al 30 novembre 2027.

#### Tutto ciò premesso tra:

**VENTURI Ing. MARINA** nata a-----e domiciliata per la carica in Cremona, in-----, la quale interviene al presente atto in rappresentanza del **COMUNE DI CREMONA**, con sede in Piazza del Comune n. 8 (C.F. 00297960197) (**di seguito COMUNE**) nella sua qualità di Direttore del Settore Area Vasta, Ambiente e Transizione Ecologica, autorizzata alla stipula del presente contratto in forza del provvedimento di nomina sindacale n. 76508 del 23/09/2024

e

(Dati del legale rappresentante della ditta aggiudicatrice)

#### si conviene e si stipula quanto segue:

#### Art. 1 – Oggetto

1- Il Comune in esecuzione della surricordata determinazione, affida alla (ditta aggiudicatrice) il SERVIZIO DI DISINFESTAZIONE DALLA ZANZARA, DI DERATTIZZAZIONE E DI DISINFESTAZIONE DA ALTRI AGENTI

INFESTANTI PRESSO LE AREE VERDI URBANE, PRESSO GLI EDIFICI COMUNALI E PRESSO AREE DI PERTINENZA COMUNALE I DAL 01/12/2025 AL 30/11/2027.

2- La (ditta aggiudicatrice) come sopra rappresentata, accetta ed assume il servizio oggetto con l'osservanza delle condizioni fissate oltre che nel presente atto, anche nei relativi allegati.

**Art. 2- Corrispettivo. Obblighi di tracciabilità**

1- Il corrispettivo dovuto dal Comune alla (ditta aggiudicatrice) per il pieno e perfetto adempimento del contratto, per tutto il periodo dell'affidamento (due annualità) del servizio, è pari a ..... + i.v.a 22% pari a .....

2- In attuazione degli obblighi previsti dalla Legge 13 agosto 2010 n. 136, la (ditta aggiudicatrice) dichiara, per sé ed eventuali subappaltatori, di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge sopracitata. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente atto, costituisce causa di risoluzione del contratto (art. 1456 c.c.); le Parti convengono espressamente che in tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della (ditta aggiudicatrice), della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola.

**Art. 3- Garanzia definitiva**

1- A garanzia dell'esatto adempimento di tutti gli obblighi assunti con il presente contratto e di quant'altro previsto 117, comma 1, del D.Lgs.

36/2023, la (ditta aggiudicatrice) ha prodotto garanzia fideiussoria

n.----- emessa in data ----- da-----

dell'importo di € ----- pari al % dell'importo contrattuale.

2- L'originale della garanzia per il beneficiario è stato consegnato prima d'ora al COMUNE e resterà conservato in custodia presso la Tesoreria Comunale.

3- La cauzione verrà progressivamente svincolata secondo quanto previsto dall'art.117 del D.Lgs. n. 36/2023.

**Art. 4 – Obblighi della (ditta aggiudicatrice)**

1- La (ditta aggiudicatrice) è tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari ed amministrativi.

2 - La (ditta aggiudicatrice) si impegna per sé e per altri aventi causa alla

perfetta osservanza di tutte le norme previste dalle vigenti leggi antimafia.

3- La (ditta aggiudicatrice) si obbliga alla scrupolosa osservanza di tutte le norme sulle assicurazioni sociali derivanti dalle leggi, dai contratti collettivi nazionali e dagli accordi integrativi locali in vigore.

#### **Art. 5 - Codici di Comportamento – Patto Etico – Patto di Integrità**

1. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 *Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici*, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal “*Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cremona*” approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30.01.2014 — entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

2. La (ditta aggiudicatrice) dichiara di avere preso visione di tali Codici, si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia *in loco* che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

3. La (ditta aggiudicatrice) dichiara altresì di accettare:

a) il Patto di Integrità in materia di Contratti Pubblici del Comune di Cremona approvato con la deliberazione di Giunta Comunale n. 103 del 16/05/2018;

b) il “Protocollo d'intesa per la qualità e la tutela del lavoro negli appalti e nelle concessioni di lavori, servizi e forniture ad alta intensità di manodopera” approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 303 del 30/12/2024 e sottoscritto con le organizzazioni sindacali territorialmente competenti, reperibile al link: <https://pubblicazioneatti.comune.cremona.it/jattipubblicazioni/AttiPubblicazioni?servizio=Link&rifAtto=GC/2024/303>;

e di impegnarsi, in quanto aggiudicatario, ad osservarli e a farli osservare dai propri dipendenti e collaboratori.

4. Si prevede espressamente che la violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici/patti costituisca causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della (ditta aggiudicatrice), della comunicazione con cui il Comune dichiara che intende valersi della presente clausola.

#### **Art. 6 - Imposte e spese**

1. Tutte le spese del presente atto e conseguenti sono a carico della (ditta aggiudicatrice)

2. Si richiede la tassazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

#### **Art. 7 - Allegati**

Vengono allegati al presente atto i seguenti documenti

1. allegato A progetto tecnico economico,
2. allegato B Capitolato speciale d'appalto ex artt. 82 e 87 D. Lgs. n. 36/2023.
3. allegato C Quadro tecnico economico disciplinante le prestazioni richieste,
4. allegato D: Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza.

La (ditta aggiudicatrice)

*Firma digitale -----*

L'ENTE APPALTANTE - COMUNE DI CREMONA

*Firma digitale dell'Ing. Marina Venturi*

*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 recante il "Codice dell'amministrazione digitale".*

*Cremona li,----- .*