

OGGETTO Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, 1° comma, lett. b) del D.Lgs 36/2023, a seguito di procedura espletata tramite piattaforma Sintel, alla Meraki Società Cooperativa Sociale di Cremona del servizio di manutenzione orti urbani del Comune di Cremona per il periodo dal 1 settembre 2025 al 31 dicembre 2027 - AFF40.

Settore SETTORE PARTECIPAZIONE COMUNITA' SPORT

Servizio SETTORE PARTECIPAZIONE COMUNITA' SPORT

IL DIRETTORE

PREMESSE

- 1 - Determinazione Dirigenziale n. 2422 del 14 dicembre 2023 esecutiva ai sensi di legge ed avente per oggetto "Affidamento diretto a MERAKI Società Cooperativa Sociale per la manutenzione degli Orti Urbani per il biennio 2023/2024".
- 2 - Nota inviata alle Cooperative Sociali accreditate all'Albo del Comune di Cremona in data 26 maggio 2025 assunta al prot. generale n. 45822.
- 3 - Nota inviata alla Meraki Società Cooperativa Sociale di Cremona in data 17 giugno 2025 assunta al prot. generale n. 52424.
- 4 - Nota ricevuta dalla Meraki Società Cooperativa Sociale di Cremona in data 17 giugno 2025.
- 5 - Vista la lettera d'invito ed il report di procedura telematica su Sintel (identificativo n. 205219206).
- 6 - Premesso che l'acquisizione del servizio in oggetto non rientra nei casi per il quale il Comune è obbligato ad utilizzare le convenzioni Consip ovvero delle Centrali di Committenza Regionali.
- 7 - Premesso altresì che non risultano convenzioni Consip o della Centrale di Committenza Regionale attive per la categoria del merceologica oggetto dell'affidamento.
- 8 - E' stato accertato preventivamente che che l'affidamento in oggetto non presenta carattere transfrontaliero certo in relazione all'entità della spesa, luogo di esecuzione del contratto, inesistenza di precedenti contestazioni di parte di soggetti comunitari.

MOTIVAZIONE

- 1- E' scaduto il contratto relativo alla manutenzione degli orti urbani che era stato affidato alla Meraki Società Cooperativa Sociale di Cremona con Determinazione Dirigenziale n. 2422/2023.
- 2- Considerato che nelle stagioni primavera-estate 2025 sono ripartite le colture degli orti comunali, come disposto con le linee di mandato 2024/2029 "Cremona che cura, partecipa e accompagna" si rende necessario riattivare il servizio di manutenzione degli orti al fine ripristinare e mantenere il decoro delle aree interessate alle colture.
- 3- Al fine di garantire la prosecuzione di tale servizio è stata preliminarmente verificata con nota del 26 maggio 2025 assunta al prot. generale n. 45822 la disponibilità delle Cooperative Sociali accreditate all'Albo del Comune di Cremona, specializzate nella gestione del verde.

4- Considerato che non sono pervenute adesioni alla richiesta da parte di nessuna Cooperativa contattata, in deroga all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, con nota del 17 giugno 2025 assunta al prot. generale n. 52424 è stata interpellata la Meraki Società Cooperativa Sociale, operato uscente che ha svolto il precedente contratto a regola d'arte con alta qualità della prestazione e nel rispetto dei tempi e costi pattuiti.

5- Con nota del 17 giugno 2025, Meraki Società Cooperativa Sociale ha risposto affermativamente alla richiesta e visto l'importo del servizio si è proceduto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023, a pubblicare sulla piattaforma Sintel di Aria SpA, la richiesta di offerta con identificativo n. 205219206.

6- Entro la scadenza, la Meraki Società Cooperativa Sociale ha presentato la propria offerta per il servizio di manutenzione orti urbani, per il periodo dal 1 settembre 2025 al 31 dicembre 2027, di euro 28.688,52= più iva al 22% per complessivi euro 35.000,00= e così suddivisa:
- euro 15.000,00= iva compresa per il periodo dal 1 settembre al 31 dicembre 2025;
- euro 10.000,00= iva compresa per l'anno 2026;
- euro 10.000,00= iva compresa per l'anno 2027.

7- L'offerta presentata è risultata complessivamente idonea e congrua.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

- La Meraki Società Cooperativa Sociale è in regola con l'assolvimento degli obblighi contributivi e retributivi (DURC) prot. n. INAIL_49747190 con scadenza: 28/10/2025.

- Il codice identificativo di gara (CIG) del presente atto è il seguente: B7E3EEBBD5.

- Si richiama il Decreto emesso dal Sindaco in data 23/09/2024 - Protocollo Generale n. 76508 - "Conferma degli incarichi di direzione dei Settori dell'Ente Comunale fino a scadenza del mandato amministrativo 2024/2029".

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-

2027" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 30 dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

-

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Decreto Legislativo n. 36/2023 in particolare l'articolo 50, comma 1, lettera b) ai sensi del quale: "Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: [...] b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;[...]".

- Legge Regionale 1/7/2015 n. 18 Gli orti in Lombardia. Disposizioni in materia di orti didattici, sociali periurbani, urbani e collettivi.

- Regolamento Comunale riguardante le modalità di individuazione, assegnazione e gestione degli orti comunali del 1/11/2022.

- Linee di mandato 2024/2029 Cremona che cura, partecipa e accompagna.

- Legge 136 del 13 agosto 2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari.

DETERMINA

DECISIONE 1- Affida direttamente alla Meraki Società Cooperativa Sociale con sede in Via Dante n. 132 26100 - Cremona, C.F./P.IVA 01600790198, il servizio di manutenzione orti urbani del Comune di Cremona per il periodo dal 1 settembre 2025 al 31 dicembre 2027, alle condizioni economiche di cui all'offerta in data 4 agosto 2025 All. A) e secondo quanto indicato nella scheda tecnico-descrittiva All. B) al presente provvedimento.

2- Approva per il servizio in oggetto, la spesa complessiva di euro 35.000,00= iva compresa e così suddivisa:

- euro 15.000,00= iva compresa per il periodo dal 1 settembre al 31 dicembre 2025;

- euro 10.000,00= iva compresa per l'anno 2026;

- euro 10.000,00= iva compresa per l'anno 2027.

3- Gli importi sopracitati trovano riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI

1 - In attuazione agli obblighi previsti dalla Legge 136/2010, la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé ed eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

2 - La ditta sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni, a comunicare tempestivamente all'amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

3 - La prestazione sarà eseguita a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste e della scheda tecnica presentata.

4 - Gli effetti del presente provvedimento sono subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza di situazioni impeditive previste dal D.lgs. 36/2023.

5 - Vista l'esiguità dell'importo del servizio, la stazione appaltante non richiede alla società la garanzia definitiva di cui all'art. 53 del D. Lgs 36/2023.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2025	17240 PROGRAMMAZIONE E GESTIONE ORTI: altri servizi	1.03.02.99.999	51738		15.000,00
		Missione e Programma	09 02			
		CIG	B7E3EEBBD5			
		CUP				
		Anno di Esigibilità	2025			

Centro di Costo	N1496 Periferie e quartieri
------------------------	-----------------------------

U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2026	17240 PROGRAMMAZIONE E GESTIONE ORTI: altri servizi	1.03.02.99.999	51738		10.000,00
Missione e Programma			09 02			
CIG			B7E3EEBBD5			
CUP						
Anno di Esigibilità			2026			
Centro di Costo			N1496 Periferie e quartieri			

U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2027	17240 PROGRAMMAZIONE E GESTIONE ORTI: altri servizi	1.03.02.99.999	51738		10.000,00
Missione e Programma			09 02			
CIG			B7E3EEBBD5			
CUP						
Anno di Esigibilità			2027			
Centro di Costo			N1496 Periferie e quartieri			

ALLEGATI

- **ALL. A OFFERTA ECONOMICA** (impronta:
81C8C83D006B036BDEF9CE079D9E8C8949A3CF00CD5607412C3727F73C5BF43E)
- **ALL. B SCHEDA TECNICO-DESCRITTIVA** (impronta:
BD247087D85B4BFEE4C1B560C8EEE7F29A3F0346ED67C1E935EEAAF809AB5118)