



**Cremona**  
COMUNE DI CREMONA



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

**Determinazione dirigenziale**  
**1600/2025 del 04/09/2025**

## OGGETTO

**PNRR–NextGenerationEU–M5-C2-I2.1–DNSH 2–Interventi di restauro, risanamento conservativo e riqualificazione energetica con destinazione finale ad uso uffici di Palazzo ex Duemiglia. Affidamento del servizio di ingegneria e architettura relativo ad attività di documentazione archeologica alla società RA.GA srl di Como. Approvazione nuovo quadro economico e del cronoprogramma. CUP: D15F21000450001 - CIG: B744B6429C - AFF40**

## Settore

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

## Servizio

Servizio sedi Istituzionali, Musei, ERP

## IL DIRETTORE

## PREMESSE

1. L'intervento oggetto del presente atto è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025 – punto 1.05.
2. Il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 Gennaio 2021 ha previsto l'assegnazione ai Comuni di contributi per investimenti in progetti di Rigenerazione Urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale.
3. Il Comune di Cremona ha presentato una richiesta per l'assegnazione di un contributo erariale per interventi di rigenerazione urbana, fra questi per l'attuazione del progetto di restauro, risanamento conservativo e riqualificazione energetica con destinazione a uffici per il Palazzo ex Duemiglia.
4. Con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2022, l'Ente è risultato beneficiario del contributo per l'attuazione dell'intervento in oggetto per un importo di € 5.041.000,00.
5. Il finanziamento concesso rientra nel PNRR con Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1.
6. A seguito del Decreto 10/02/2023 "Fondo opere indifferibili 2023" del MEF, in data 06/07/2023 è stata chiesta una integrazione del finanziamento erogato a seguito dell'aumento dei costi delle lavorazioni e dei materiali.
7. Con Decreto n.18787 del 2 aprile 2024 del MEF, l'integrazione richiesta è stata riconosciuta per un importo di € 1.008.200,00, mentre l'amministrazione cofinanzia l'intervento con € 141.190,00.
8. L'opera contribuisce al raggiungimento del target associato alla misura e al contributo alla valorizzazione dell'indicatore comune, inoltre contribuisce al principio del tagging del clima in quanto la sua collocazione nel "regime 2" permette di non arrecare danno significativo all'ambiente (DNSH).
9. I target e i milestone associati alla Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" sono in particolare: Milestone: - Q3 2023, M—ITA: Aggiudicazione degli appalti pubblici da parte dei Comuni beneficiari entro il terzo trimestre 2023; Target: - Q4 2024, T-ITA Erogare almeno il 30% degli importi totali degli interventi riferiti all'obiettivo finale entro il quarto trimestre 2024; - Q2 2026, T-UE Almeno 300 progetti completati, presentati dai comuni con più di 15.000 abitanti, riguardanti

pag. 1/10

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**  
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Brigida Gorini**  
Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

almeno un milione di metri quadrati di superficie relativa agli interventi di rigenerazione urbana entro il secondo trimestre 2026.

10. Il principio di superamento dei divari territoriali dell'intervento è una attività non attuabile in quanto riguarda i divari del Mezzogiorno col resto del Paese (vedi linee guida del Ministero).

11. L'opera contribuisce al principio del tagging del clima in quanto la sua collocazione nel "regime 2" permette di non arrecare danno significativo all'ambiente.

12. L'opera è finanziata con fondi PNRR e con fondi propri del Comune di Cremona; non vi sono finanziamenti da altre fonti del bilancio dell'Unione europea (doppio finanziamento), in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 9 del Regolamento (UE) 2021/241.

13. Il Codice NUTS del comune di Cremona è: ITC4A.

14. La tipologia dell'intervento è prevista nel DUP approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 27/03/2023.

15. L'immobile presenta un vincolo architettonico e pertanto è stata richiesta l'autorizzazione alla competente Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le province di Cremona, Mantova e Lodi in data 07/07/2023 Prot. n. 54600, ottenendo parere favorevole in data 12/09/2023 Prot. n. 71636.

16. Determinazione Dirigenziale n. 1331/2022 del 19/08/2022 - PNRR M5C2-INV. 2.1 – Progetti di Rigenerazione Urbana. Accertamento quota parte Contributo Statale (NextGenerationEU). Ciclabile Boschetto D11B21000730001 – Cavalcavia Cimitero D15F21000370001 – Palazzo ex Duemiglia D15F21000450001 – Scuola primaria Boschetto D15F21000460001 - Centro Civico Boschetto D17H21001130001.

17. Determinazione Dirigenziale n. 1659 del 07/10/2022 - PNRR - NextGenerationEU -M5 C2 - I2.1 – DNSH 2 -Palazzo Ex Duemiglia - . Approvazione degli elaborati e indizione di procedura aperta, da espletare mediante piattaforma telematica Sintel per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura di restauro e risanamento conservativo e riqualificazione energetica con destinazione finale a uso uffici del del Palazzo ex Duemiglia.

18. Determinazione Dirigenziale n. 1980/2022 del 21/11/2022 - PNRR M5C2-INV.2.1 NEX GENERATION EU – Progetti di Rigenerazione Urbana. Rideterminazione e modifica dell'accertamento, relativo all'anno 2022, del Contributo Statale, approvato con determinazione dirigenziale n. 1331 del 19 agosto 2022 CUP: D11B21000730001 – D15F21000370001 – D15F21000450001 – D15F21000460001 – D17H21001130001.

19. Determinazione Dirigenziale n. 2183/2022 del 06/12/2022 - PNRR – Next GenerationEU - Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.1 – DNSH 2 - Restauro e risanamento conservativo e riqualificazione energetica con destinazione finale ad uso uffici di Palazzo ex Duemiglia. Nomina della commissione giudicatrice preposta all'esame delle offerte presentate per l'affidamento dei Servizi di Ingegneria e Architettura.

20. Determinazione Dirigenziale n. 154 del 31/01/2023 - PNRR M5C2-INV. 2.1 Progetti di rigenerazione e PNRR M5C2-INV. 2.3 Bando MIT qualità dell'abitare -NEXT GENERATION EU - Conferimento incarico di lavoro autonomo all'avv. Lamberto Ghilardi, da svolgersi nel periodo 01/02/2023 - 31/12/2023, per lo svolgimento di attività a supporto dei RUP.

21. Determinazione Dirigenziale n. 156 del 31/01/2023 - PNRR-NextGenerationEU M5C2-I2.1-DNSHRegime2. Interventi di restauro, risanamento conservativo e riqualificazione energetica con destinazione finale ad uso uffici di Palazzo ex Duemiglia. Affidamento a seguito di procedura aperta dei servizi di arch. e ing. per rilievo manufatti, indagini geologiche, prog. def, CSP, prog. esec,

direzione lavori, direzione operativa e CSE al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti Gnosis Progetti/Studio arch. Martinuzzi.

22. Determinazione Dirigenziale n. 547 del 06/04/2023 - PNRR - NextGenerationEU M5C2-I2.1 DNSH Regime 2. Interventi di restauro, risanamento conservativo e riqualificazione energetica con destinazione finale ad uso uffici di Palazzo ex Duemiglia. Suddivisione del compenso tra i Professionisti facenti parte del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti affidatario dei servizi di ingegneria e architettura di cui alla determinazione dirigenziale n° 156 del 31 gennaio 2023.

23. Determinazione Dirigenziale n. 675 del 26/04/2023 - PNRR – NextGenerationEU – M5-C2-I2.1 – DNSH Regime 2 – Interventi di restauro, risanamento conservativo e riqualificazione energetica con destinazione finale ad uso uffici di Palazzo ex Duemiglia. Affidamento diretto a Ergo S.r.l. per i servizi di architettura e ingegneria relativi alla verifica ai sensi del D.Lgs. 50/2016 del progetto esecutivo.

24. Determinazione Dirigenziale n. 686 del 27/04/2023 - PNRR - NextGenerationEU M5C2-I2.1 DNSH Regime 2. Interventi di restauro, risanamento conservativo e riqualificazione energetica con destinazione finale ad uso uffici di Palazzo ex Duemiglia. Modifica contrattuale e approvazione della spesa da corrispondere al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti Gnosis Progetti/arch. Martinuzzi.

25. Determinazione Dirigenziale n. 797 del 16/05/2023 - PNRR – Next GenerationEU – M5C2-I.2.1 “Progetti di rigenerazione Urbana” e M5C2-I2.3 “Bando MIT Qualità dell’Abitare”. Modifica di parte del finanziamento della determinazione dirigenziale n° 154 del 31 gennaio 2023 di conferimento d’incarico all’avv. Lamberto Ghilardi per lo svolgimento di attività di supporto ai RUP.

26. Determinazione Dirigenziale n. 827 del 19/05/2023 - PNRR – NextGenerationEU – M5-C2-I2.1 – DNSH Regime 2 – Interventi di restauro, risanamento conservativo e riqualificazione energetica con destinazione finale ad uso uffici di Palazzo ex Duemiglia. Affidamento diretto a Ra.Ga. S.r.l. per supporto archeologico alle indagini geologiche, propedeutiche alla progettazione.

27. Determinazione Dirigenziale n. 1282 del 28/07/2023 - PNRR NextGenerationEU M5C2-I2.1 DNSH Regime2. Interventi di restauro, risanamento conservativo e riqualificazione energetica con destinazione finale ad uso uffici di Palazzo ex Duemiglia. Accertamento di parte del Contributo Statale e modifica del finanziamento della determinazione dirigenziale n° 156 del 30 gennaio 2023 e della suddivisione tra i professionisti di cui alla determinazione dirigenziale n° 547 del 6 aprile 2023 (CUP: D15F21000450001).

28. Determinazione Dirigenziale n. 1638 del 28/09/2023 - PNRR - NextGenerationEU M5C2-I2.1 DNSH Regime 2. Interventi di restauro, risanamento conservativo e riqualificazione energetica con destinazione finale ad uso uffici di Palazzo ex Duemiglia. Approvazione del verbale di verifica, del verbale di validazione, del progetto esecutivo, del quadro economico, dell’elenco delle ditte, della lista delle lavorazioni, del cronoprogramma di spesa e indizione di procedura negoziata (CUP: D15F21000450001).

29. Determinazione Dirigenziale n. 1950 del 27/10/2023 - PNRR – M5C2I2.1 – DNSH 2 - FINANZIAMENTO DELL’UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - Palazzo ex Duemiglia: restauro e risanamento conservativo e riqualificazione energetica con destinazione finale ad uso uffici. Aggiudicazione dei lavori, a seguito di procedura negoziata esperita a mezzo della piattaforma Sintel, alla ditta Ediltor s.r.l. di San Paolo di Torrile (PR), approvazione del nuovo quadro economico e del cronoprogramma della spesa (CUP: D15F21000450001).

30. Determinazione Dirigenziale n. 2095 del 15/11/2023 - PNRR – M5C2I2.1 – DNSH 2 - FINANZIAMENTO DELL’UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - Palazzo ex Duemiglia: restauro e risanamento conservativo e riqualificazione energetica con destinazione finale ad uso uffici. Pubblicazione dell’esito di gara. Approvazione della relativa spesa e del nuovo Quadro

Economico.

31. Determinazione Dirigenziale n. 2339 del 07/12/2023 - PNRR NextGenerationEU M5C2-I2.1 DNSH Regime2. Interventi di restauro, risanamento conservativo e riqualificazione energetica con destinazione finale ad uso uffici di Palazzo ex Duemiglia. Modifica, per mero errore materiale della suddivisione tra i professionisti di cui alle determinazioni dirigenziali n° 547 del 6 aprile 2023 e n° 1282 del 28 luglio 2023.

32. Determinazione Dirigenziale n. 2635 del 29/12/2023 - PNRR NextGenerationEU M5C2-I2.1 DNSH Regime2. Interventi di restauro, risanamento conservativo e riqualificazione energetica con destinazione finale ad uso uffici di Palazzo ex Duemiglia. Modifica accertamento (CUP: D15F21000450001).

33. Determinazione Dirigenziale n. 630 del 18/04/2024 PNRR – NextGenerationEU – M5-C2-I2.1 – DNSH Regime 2 – Interventi di restauro, risanamento conservativo e riqualificazione energetica con destinazione finale ad uso uffici di Palazzo ex Duemiglia. Rideterminazione affidamenti determinazioni dirigenziali n° 156/2023, 675/2023 e 827/2023 e affidamento diretto a Ra.Ga. S.r.l. del servizio per attività di natura archeologica. (CUP: D15F21000450001 – CIG: B1085132EA).

34. Determinazione Dirigenziale n. 697 del 3/05/2024 PNRR – NextGenerationEU – M5-C2-I2.1 – DNSH Regime 2 – Interventi di restauro, risanamento conservativo e riqualificazione energetica con destinazione finale ad uso uffici di Palazzo ex Duemiglia. Affidamento alla ditta B.&B. Tecnoscavi s.r.l. di Grontardo (Cr) dei lavori di assistenza edile alle indagini geognostiche, approvazione della spesa, del nuovo quadro economico e del cronoprogramma. (CUP: D15F21000450001).

35. Determinazione Dirigenziale n. 1577 del 19/09/2024 PNRR – NextGenerationEU – M5-C2-I2.1 – DNSH Regime 2 – Interventi di restauro, risanamento conservativo e riqualificazione energetica con destinazione finale ad uso uffici di Palazzo ex Duemiglia. Affidamento del servizio di ingegneria e architettura relativo al collaudo statico delle strutture, collaudo tecnico amministrativo e revisione tecnico contabile all'Ingegnere Giovanni Angelo Bassini e approvazione nuovo quadro economico e cronoprogramma. CUP: D15F21000450001 - CIG B1C04638E0.

## MOTIVAZIONE

1. Poichè durante l'esecuzione dei lavori, è avvenuto il rinvenimento archeologico di due neviere al piano seminterrato dell'immobile, la Soprintendenza ha richiesto le seguenti attività:
  - il rilievo puntuale dei manufatti rinvenuti;
  - un sondaggio stratigrafico realizzato nel punto in cui una porzione di pavimentazione era già stata rimossa;
  - l'assistenza archeologica ad operazioni di scavo in relazione ad una serie di saggi, di cui almeno uno per ogni muratura, al fine di rilevare la quota del piede delle fondazioni.
2. In considerazione della specializzazione tecnica richiesta, ai sensi del D.Lgs 36/2023 art. 50, comma 1, lettera a, si è proceduto per affidamento diretto attraverso richiesta di offerta (RdO) con il criterio del minor prezzo espresso mediante preventivo, avvalendosi della piattaforma di approvvigionamento digitale SINTEL di Regione Lombardia.
3. In data 23/05/2025 con Prot. n. 45290 la società RA.GA srl con sede a Como (CO), via Regina Teodolinda n. 21 – C.F./ P.IVA 02697190136 è stata invitata a presentare un preventivo per il servizio sopra descritto (ID procedura 201951839).
4. Entro il termine stabilito, la società RA.GA srl ha presentato il preventivo per un importo pari ad euro 3.590 (ID offerta 1748077475829) esclusa Iva al 22%.
5. Si ritiene che lo stesso risulti congruo rispetto alle finalità perseguite dalla Stazione Appaltante, considerato altresì che l'operatore economico è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali di cui trattasi, pertanto si affida alla società

pag. 4/10

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**  
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Brigida Gorini**  
Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

RA.GA srl con sede a Como (CO), via Regina Teodolinda n. 21 – C.F./ P.IVA 02697190136 il servizio in oggetto per una spesa di euro 3.590,00 oltre Iva al 22% per euro 789,80, per complessivi euro 4.379,80 e assumendo contestualmente idoneo impegno di spesa.

6. L'eventuale subappalto è regolamentato ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs 36/2023.

7. Sono ammesse le modifiche contrattuali previste dall'art. 120 del D.Lgs 36/2023, con le specifiche previste dall'art. 5 dell'Allegato II.14.

8. Trattasi di una procedura di gara mediante affidamento diretto per importo inferiore a € 40.000,00 pertanto si dà atto che, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023, i controlli in capo all'affidatario circa il possesso dei requisiti di partecipazione saranno effettuati a campione e, ove in conseguenza delle verifiche non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procederà alla risoluzione del contratto avviando le procedure previste al comma 2 del medesimo articolo.

9. Il contratto con l'aggiudicatario sarà formalizzato attraverso scrittura privata, firmata digitalmente dal Direttore del Settore autorizzato alla stipula dei contratti in forza del provvedimento di nomina sindacale PG 76508 del 23/09/2024, dando atto che lo stesso Direttore del Settore non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 16 D.Lgs. n. 36/2023, dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, come da dichiarazione Prot. n. 57634 del 3/07/2025.

10. All'atto della stipula del contratto, l'aggiudicatario dovrà costituire garanzia definitiva da calcolarsi sull'importo contrattuale secondo le misure e le modalità previste dall'art. 117 D.Lgs.36/2023.

11. Si deroga all'applicazione delle misure di cui all'art. 47 comma 4 del D.L. 77/2021 in quanto trattasi di procedura di affidamento diretto per importo di modesto valore e comunque collegata a prestazioni per le quali è prevedibile non si renda necessario un numero di specifiche assunzioni a carico dell'affidatario in misura pari o superiore a 3 unità.

12. Il pagamento delle spese sostenute dal soggetto attuatore verrà effettuato con risorse del Fondo di Rotazione per l'attuazione dell'iniziativa Next Generation EU – Italia.

13. Circa il tempo utile e le modalità per l'esecuzione del servizio si rimanda al contratto, che risulta coerente rispetto alla tempistica indicata nel progetto/investimento/riforma PNRR; la spesa ad esso relativa rientra tra le tipologie ammissibili secondo la normativa comunitaria e nazionale.

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D15F21000450001.

2. Il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: B744B6429C.

3. Con Decreto n. 37103 del 18/05/2022 l'arch. Giancarlo Frosi, già Responsabile di E.Q. del Servizio Sedi Istituzionali, Musei, ERP, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n° 36 del 31 marzo 2023.

4. Si attesta che il sottoscritto RUP non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 16 D.Lgs. n. 36/2023, dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, come da dichiarazione Prot. n. 59859 dell'11/07/2025..

5. In ottemperanza agli obblighi di legge, è stato richiesto il documento unico di regolarità contributiva, che è risultato regolare

6. Decreto di nomina n. 100960 del 10 dicembre 2024 avente ad oggetto: "Conferimento, ai sensi dell'art.18 del CCNL 16 novembre 2022, dell'incarico di Elevata Qualificazione del "Servizio Sedi Istituzionali, Musei, ERP", dal 01 gennaio 2025 al 31 dicembre 2027 al dipendente Frosi Giancarlo".

#### **PRE-VERIFICHE CONTABILI**

Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 30 dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";
  - Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
  - Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
  - D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".
1. D.d.u.o 2003 – n° 19904 "Approvazione elenco tipologie degli edifici e opere infrastrutturali e programma temporale delle verifiche di cui all'art. 2, commi 3 e 4 dell'ordinanza p.c.m. n° 3274 del 20 marzo 2003, in attuazione della d.g.r. n° 14964 del 7 novembre 2003."
  2. D.Lgs. 9 aprile 2008 n° 81 "Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro".
  3. Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art.3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").
  4. Legge n° 190 del 6 novembre 2012 – Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione.
  5. Decreto Legge 31 maggio 2021 n° 77 convertito in Legge n° 108 del 29 luglio 2021 "Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure".
  6. Decreto Legislativo n° 36 del 31 marzo 2023. 7. D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

## DETERMINA

### DECISIONE

1. Richiamando le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto e le motivazioni espresse, si affida alla società RA.GA srl con sede a Como (CO), via Regina Teodolinda n. 21 – C.F./ P.IVA 02697190136 il servizio di ingegneria e architettura relativo ad attività di documentazione archeologica a seguito di ritrovamenti archeologici nell'ambito del progetto "PNRR – M5C2I2.1 - FINANZIAMENTO DELL'UNIONE EUROPEA-NEXT GENERATION EU-DNSH 2-BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI ALLA RIDUZIONE DI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONE E DEGRADO SOCIALE - DPCM 21/01/2021-501\_palazzo ex Duemiglia - Restauro e risanamento conservativo e riqualificazione energetica con destinazione finale ad uso uffici", per una spesa di euro 3.590,00 oltre Iva al 22% per euro 789,80, per complessivi euro 4.379,80, come da offerta figurante quale allegato C) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.
2. Dare atto che costituiscono allegati parte integrante e sostanziale del presente atto i seguenti documenti:
  - A) Dichiarazione Requisiti;

pag. 7/10

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**  
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Brigida Gorini**  
Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

- B) Schema di Contratto (preventivamente firmato dal Responsabile del Procedimento secondo la normativa vigente);  
C) Documento d'Offerta.

3. Approvare il nuovo quadro economico ed il cronoprogramma di spesa dell'intervento, per un totale di Euro, 6.190.390,00, figuranti quali allegati D) e E) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

4. Dare atto che la spesa è contenuta nel finanziamento di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 1950 del 27 ottobre 2023, e che trova riscontro nella tabella in calce.

5. Dare atto che l'entrata relativa al Contributo Ministeriale pari ad Euro 6.049.200,00 è stata accertata con le Determinazioni Dirigenziali n. 1331/2022 del 19/08/2022 - n. 1282/2023 del 28/07/2023 e n. 2635/2023 del 29/12/2023 sul PEG 12704 "PNRR M5C2-INV. 2.1 Progetti di Rigenerazione Urbana – Riqualficazione messa in sicurezza e rifunzionalizzazione Palazzo ex Duemiglia – CUP D15F21000450001" nel seguente modo: - anno 2022 per Euro 504.100,00 (Acc. 2022/630) - anno 2023 per Euro 185.793,19 (Acc. 2023/89) - anno 2024 per Euro 1.373.213,03 (Acc. 2024/34 – 2024/291) - anno 2025 per Euro 3.986.093,78 (Acc. 2025/33 – 2025/369 - 2025/393).

6. Si dà atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

## **EFFETTI**

1. Il corrispettivo sarà corrisposto entro 30 gg. dal ricevimento di regolare fattura elettronica secondo l'articolazione delle singole prestazioni.

2. La prestazione professionale prenderà avvio dalla comunicazione del RUP e verrà liquidata previa presentazione di regolare fattura elettronica che dovrà riportare tutte le caratteristiche previste dai criteri di ammissibilità della spesa in capo al PNRR e verifica degli adempimenti contributivi e previdenziali.

3. Il contratto con l'affidatario sarà stipulato con scrittura privata.

4. In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2013, l'Affidatario si impegnerà ad assolvere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge.

5. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

6. L'Affidatario sarà altresì tenuto, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni variazione alla ragione sociale.

7. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

8. Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive agli artt. 94-95-96-97 e 98 del D. Lgs. 36/2023.

9. In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2013, l'Affidatario ed eventuali subappaltatori e subaffidatari si impegneranno ad assolvere a tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge.

10. Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

**Movimenti contabili:**

<b>Tipo Movimento</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Capitolo/Articolo</b>	<b>Piano Finanziario</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Movimento</b>	<b>Importo</b>
U / Diminuzione CENTR.REG. LOMBARDIA	2025	37547 PNRR M5C2-INV. 2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE - RIQUALIFICAZIONE, MESSA IN SICUREZZA E RIFUNZIONALIZZAZION E DEL PALAZZO EX DUEMIGLIA - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D15F21000450001	2.02.01.09.019		2025/123/5	4.379,80
<b>Missione e Programma</b>			01 05			
<b>CIG</b>			B1C04638E0			
<b>CUP</b>			D15F21000450001			
<b>Anno di Esigibilità</b>						
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2025	37547 PNRR M5C2-INV. 2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE - RIQUALIFICAZIONE, MESSA IN SICUREZZA E RIFUNZIONALIZZAZION E DEL PALAZZO EX DUEMIGLIA - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D15F21000450001	2.02.01.09.019	27978	2025/123	4.379,80
<b>Missione e Programma</b>			01 05			
<b>CIG</b>			B744B6429C			
<b>CUP</b>			D15F21000450001			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2025			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno	2025	37547 PNRR M5C2-INV. 2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE - RIQUALIFICAZIONE, MESSA IN SICUREZZA E RIFUNZIONALIZZAZION E DEL PALAZZO EX DUEMIGLIA - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D15F21000450001	2.02.01.09.019		2025/1858	42.336,54
<b>Missione e Programma</b>			01 05			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D15F21000450001			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2025			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

## ALLEGATI

- **Allegato A) Dichiarazione requisiti-con dati sensibili.pdf.p7m** (impronta: 934A10A913B6E887E89635D6ACE642D47194553E581C6E7163BBBFAB0E296EFF)
- **Allegato B) Schema Contratto.pdf.p7m** (impronta: 4BF36D23994AB29CC9DCFF8DE84D1AA5FB56C149CCE469CADA271ED2CB7A838)
- **Allegato C) Documento di Offerta\_1748077475829.pdf.p7m** (impronta: 466AE848BA4547E3A9FF2C8FFE924DB910D216023A1601B8BAF8DF4540CDE5D8)
- **Allegato E) Cronoprogramma.pdf.p7m** (impronta: DF3B417A53CE3F96B933FD5A18E640987D047123A97D84BEB3A2B2391E7823A)
- **Allegato D) Quadro Economico.pdf.p7m** (impronta: 70D037261E70293760369D6B76FD649C68BF59FCEAA0A78DE816A42CF6923810)