



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Estratto del verbale della seduta della Giunta Comunale del 17 settembre 2025

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 236
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 17 SETTEMBRE 2025**

Oggetto: **Iniziativa Multimodale Urbano–Asse 3 mobilità urbana sostenibile parte della transizione verso un'economia a zero emissioni nette di carbonio-Azione 2.8.1. "Sostegno al miglioramento del sistema di mobilità urbana integrata–fondi PR-FESR 2021-2027-Presa d'atto risultanze adesione e documentazione progettuale come da bando e approvazione del preliminare di comodato d'uso gratuito tra Comune di Cremona e Rete Ferroviaria Italiana (RFI) per la messa in disponibilità delle aree oggetto di intervento.**

Il 17 settembre 2025 si è riunita la Giunta Comunale presso la sede del Comune, con l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa e alla luce della disciplina comunale per il relativo funzionamento.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra si hanno le seguenti presenze:

<i>Cognome Nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presenti/Assenti</i>	<i>Da remoto</i>
VIRGILIO LEONARDO	Sindaco	presente	
ROMAGNOLI FRANCESCA	Vice Sindaco	presente	
CARLETTI PAOLO GIUSEPPE ANDREA	Assessore	presente	
BURGAZZI LUCA	Assessore	presente	
DELLA GIOVANNA MARINA	Assessore	presente	
PASQUALI SIMONA	Assessore	presente	
BONA RODOLFO	Assessore	presente	
ZANACCHI LUCA	Assessore	presente	
CANALE SANTO	Assessore	presente	
MOZZI ROBERTA	Assessore	presente	X

Partecipa in presenza il Segretario Generale: **DOTT.SSA DI GIROLAMO GABRIELLA**

Assiste alla seduta il Capo di Gabinetto **dott.ssa Michela Cotelli**.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Dott. Riccardo Zelioli - Ing. Emanuele Stoppa**
Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 236
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 17 SETTEMBRE 2025

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta deliberativa ad oggetto:

Iniziativa Multimodale Urbano–Asse 3 mobilità urbana sostenibile parte della transizione verso un’economia a zero emissioni nette di carbonio-Azione 2.8.1.“Sostegno al miglioramento del sistema di mobilità urbana integrata–fondi PR-FESR 2021-2027-Presa d’atto risultanze adesione e documentazione progettuale come da bando e approvazione del preliminare di comodato d’uso gratuito tra Comune di Cremona e Rete Ferroviaria Italiana (RFI) per la messa in disponibilità delle aree oggetto di intervento.

Visti i pareri allegati alla stessa

DELIBERA

1. di approvare, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la proposta deliberativa ad oggetto:

Iniziativa Multimodale Urbano–Asse 3 mobilità urbana sostenibile parte della transizione verso un’economia a zero emissioni nette di carbonio-Azione 2.8.1.“Sostegno al miglioramento del sistema di mobilità urbana integrata–fondi PR-FESR 2021-2027-Presa d’atto risultanze adesione e documentazione progettuale come da bando e approvazione del preliminare di comodato d’uso gratuito tra Comune di Cremona e Rete Ferroviaria Italiana (RFI) per la messa in disponibilità delle aree oggetto di intervento.

2. di dichiarare, con separata votazione, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
VIRGILIO LEONARDO

IL SEGRETARIO GENERALE
DI GIROLAMO GABRIELLA

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Dott. Riccardo Zelioli - Ing. Emanuele Stoppa**
Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 236

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 17 SETTEMBRE 2025

Settore SETTORE MOBILITA' SOSTENIBILE VERDE PUBBLICO PROTEZIONE CIVILE
Servizio Servizio Viabilità, Suolo e sottosuolo Protezione civile, Illuminazione, TPL

OGGETTO **Iniziativa Multimodale Urbano–Asse 3 mobilità urbana sostenibile parte della transizione verso un’economia a zero emissioni nette di carbonio-Azione 2.8.1.“Sostegno al miglioramento del sistema di mobilità urbana integrata–fondi PR-FESR 2021-2027-Presa d'atto risultanze adesione e documentazione progettuale come da bando e approvazione del preliminare di comodato d’uso gratuito tra Comune di Cremona e Rete Ferroviaria Italiana (RFI) per la messa in disponibilità delle aree oggetto di intervento.**

PREMESSE

1. Deliberazione di Giunta Comunale n. 142 del 29/05/2024, ad oggetto “Atto di indirizzo in merito all’adesione all’Avviso inerente i fondi PR-FESR 2021-2027 – Asse 3 di promozione della mobilità urbana multimodale sostenibile quale parte della transizione verso un’economia a zero emissioni nette di carbonio, in attuazione dell’Azione 2.8.1. “Sostegno al miglioramento del sistema di mobilità urbana integrata – iniziativa “Multimodale urbano””.
2. Regione Lombardia, D.d.u.o. n. 11903 del 01/08/2024, ad oggetto: “Approvazione dell’avviso «Iniziativa Multimodale Urbano» in attuazione della d.g.r. 2198/2024 – PR FESR 2021-2027 – Azione 2.8.1 - Sostegno al miglioramento del sistema di mobilità urbana integrata”.
3. Regione Lombardia, Decreto n. 8156 del 10/06/2025 ad oggetto: “PR FESR 2021-2027 – Azione 2.8.1 - Sostegno al miglioramento del sistema di mobilità urbana integrata - Avviso “Iniziativa Multimodale Urbano” in attuazione della d.g.r. 2198/2024 – APPROVAZIONE RISULTANZE DELL'ISTRUTTORIA DI VALUTAZIONE DI MERITO E DEGLI ELENCHI DEI PROGETTI AMMESSI E NON AMMESSI. ”

MOTIVAZIONE

1. Con decreto richiamato al punto 2 delle premesse, Regione Lombardia ha approvato un Avviso per la selezione di interventi finalizzati ad incrementare la qualità, l’efficienza e la copertura della mobilità urbana, attiva e dei trasporti pubblici, afferente ai nodi di stazione ferroviaria.
2. Con Deliberazione richiamata al punto 1 delle premesse, la Giunta Comunale, considerato che la stazione ferroviaria di Cremona costituisce ambito di prioritario interesse per il miglioramento dell’intermodalità, ha espresso la volontà che il Comune di Cremona partecipasse al suddetto Avviso congiuntamente alla società Rete Ferroviaria Italiana (RFI).
3. Con nota dell’11/10/2024 (acquisita al Prot. Gen. n. 83196 del 14/10/2024) il Comune di Cremona ha formalizzato nei confronti di RFI la richiesta di collaborazione per la partecipazione al bando regionale “Multimodale Urbano”, esplicitando gli interventi che aveva interesse a candidare, riguardanti anche aree di proprietà di RFI.
4. Con nota del 04/11/2024 RFI, ai fini della partecipazione all’Avviso, ha rilasciato il nulla osta alla messa a disposizione delle aree di proprietà ferroviaria ricomprese nel perimetro dell’intervento da candidare.
5. In data 15/11/2024 (prot. N. domanda S1.2024.0011536) il Comune di Cremona ha presentato sul portale Bandi on line di Regione Lombardia la candidatura del Progetto “Stazione di Cremona - Implementazione servizi alla ciclomobilità e miglioramento dello scambio intermodale tra il servizio ferroviario e il TPL” (ALLEGATI da A1 ad A6) nell’ambito del suddetto avviso.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Dott. Riccardo Zelioli - Ing. Emanuele Stoppa**
Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 236

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 17 SETTEMBRE 2025

6. Ai sensi del decreto regionale richiamato al punto 3 delle premesse, il progetto presentato dal Comune di Cremona è risultato ammesso al contributo, per un importo pari a 5.650.000,00 €.

7. Con nota del 16/06/2025 (acquisita al protocollo generale n. 52367 del 17/06/2025) Regione Lombardia ha inviato comunicazione formale al Comune di Cremona (Prot. N. domanda S1.2025.0005062) degli esiti dell'istruttoria tecnica del Nucleo di Valutazione e della relativa ammissione al contributo, indicando un termine di 30 giorni per l'accettazione e richiedendo la trasmissione di idonea documentazione.

8. Con Decreto n° 9827 del 10/07/2025, Regione Lombardia - Direzione Generale Infrastrutture e Opere pubbliche, ha differito i termini per la presentazione dell'Accettazione del contributo al 29 settembre 2025.

9. A seguito delle richieste pervenute da Regione Lombardia di cui al punto 7, è necessario procedere all'approvazione di un preliminare di Comodato d'uso tra il Comune di Cremona e RFI al fine di formalizzare la disponibilità al Comune di Cremona delle aree oggetto di intervento e altresì la regolamentazione d'uso delle stesse.

10. Con nota pervenuta al protocollo del Comune di Cremona in data 15/09/2025 (P.G. 78040) RFI ha trasmesso il testo definitivo concordato del preliminare di comodato d'uso per l'approvazione (ALLEGATI B1 E B2).

NORMATIVA

1. Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, art. 134 comma 4 riguardante l'immediata eseguibilità delle delibere.

2. L.R. 4 aprile 2012, n. 6 "Disciplina del settore dei trasporti".

3. Programma Regionale della Mobilità e dei Trasporti (PRMT), approvato con D.C.R. n. 1245 del 20 settembre 2016.

4. Piano Regionale della Mobilità Ciclistica (PRMC), approvato con D.G.R. n. X/1657 dell'11 aprile 2014, che promuove l'intermodalità bici-treno.

5. Documento Strategico della Mobilità ferroviaria di passeggeri e merci, approvato dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili il 29 aprile 2022, che ha come obiettivo quello di incrementare il numero di utenti del sistema ferroviario, anche attraverso il potenziamento dell'accessibilità, dell'intermodalità e dell'attrattività dell'area di stazione.

6. Delibera della Giunta Regionale n. XII/2198 del 15/04/2024 avente ad oggetto PR FESR 2021-2027 – Asse 3. Obiettivo specifico 2.8 "Promuovere la mobilità urbana multimodale sostenibile quale parte della transizione verso un'economia a zero emissioni nette di carbonio" - Attuazione dell'Azione 2.8.1. Sostegno al miglioramento del sistema di mobilità urbana integrata, approvazione dell'iniziativa "Multimodale urbano".

7. Regio Decreto n. 262 del 16 Marzo 1942 (Codice Civile), disciplina del comodato d'uso di aree, articoli 1803 e seguenti.

8. D. Leg. 267/2000 – art. 48.

DELIBERA

DECISIONE

1. Prendere atto delle risultanze dell'adesione del Comune di Cremona in attuazione del richiamato atto di indirizzo, all'avviso di Regione Lombardia «Iniziativa Multimodale Urbano» di cui al D.d.u.o. n. 11903 del 01/08/2024, come da documentazione progettuale presentata in sede di bando (ALLEGATI da A1 ad A6).

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Dott. Riccardo Zelioli - Ing. Emanuele Stoppa**
Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 236

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 17 SETTEMBRE 2025

2. Prendere atto che il progetto è stato ammesso al contributo regionale è che l'entità dell'agevolazione pubblica a favore del soggetto beneficiario è pari al 100% delle spese ammissibili, ovvero a 5.650.000,00 €, dando atto che con successiva variazione al bilancio di previsione 2025-2027 si provvederà all'istituzione dei relativi capitoli di entrata ed uscita a destinazione vincolata.

3. Approvare il preliminare di Comodato d'uso gratuito tra il Comune di Cremona e Rete Ferroviaria Italiana (RFI) per la messa in disponibilità delle aree oggetto di intervento (ALLEGATI B1 e B2).

4. Dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile al fine di consentire il rapido proseguo dell'iter amministrativo finalizzato all'accettazione del contributo.

EFFETTI

1. Trasmettere il presente atto alla società RFI e finalizzare la sottoscrizione dello stesso.

ALLEGATI

- **Allegato B2) Planimetria.pdf** (impronta: DEBE5DA99684BB1A81400675F83B7954500469FE3CC2291603FD101B95ED3E8E)
- **Allegato B1) Preliminare di comodato uso gratuito Cremona.pdf** (impronta: EFC4E830687BD84986E17F2FADE2F4FD202FD1CB26BCB132E43922D6B68D79E7)
- **Allegato A1) Relazione QE_Cremona + Allegati.pdf.p7m** (impronta: 33E3F6187901B73E14F4EB88311CE93A656E2AC6F18025353DF43B625549F61D)
- **Allegato A2) Relazione tecnico illustrativa Cremona + Allegati.pdf.p7m** (impronta: 60F0DB9333735C96B491BE79AAEAC18DB28311C6367524476912F196C9FE977B)
- **Allegato A3) Relazione tecnico illustrativa di corrispondenza con i criteri di valutazione_Cremona.p** (impronta: B24C96CAB47D348CD4035D0C214C7CBF0872F16520763EC88838FDC8ACF17896)
- **Allegato A4) Verifica climatica - Screening per la resilienza_Cremona.pdf.p7m** (impronta: 259E13407FFA5BDC66F24E874168E5784E49B593AB84A6BDBE56303A8E5B8918)
- **Allegato A5) Cronoprogramma_Cremona-2024-11-14.pdf.p7m** (impronta: 1947E21140997E1982314801294B952E4FD955FFED74EF88D0257067522A1976)
- **Allegato A6) Quadro Economico_Cremona-2024-11-15.pdf.p7m** (impronta: E9B2E77126451B0A62CEFC01C622B253A856A1373D9284F4FC6D9A245FCBCFBB)
- **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA** (impronta: 82BD92CB047B2A3F613F10F7898A2A9E85B9F0154887A5AB0554C8872683671F)
- **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE** (impronta: 00818138C74EC7D99F98AD777A477AB1FCC9CF0AF2548E9059D8B17DF520E754)

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Dott. Riccardo Zelioli - Ing. Emanuele Stoppa**
Pratica trattata da **Pighi Ilaria**