



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

1691/2025 del 18/09/2025

OGGETTO **Contratto attuativo n. 1 nell'ambito dell'Accordo quadro n. 22 per lavori di manutenzione di componenti e opere in metallo negli immobili di proprietà del Comune di Cremona. Affidamento delle opere da fabbro presso le scuole primarie alla ditta Officine Pagliari s.r.l. di Crema (CR), nonché approvazione della spesa (CIG: B7F65ECDBB).**

Settore SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

IL DIRETTORE

PREMESSE - Con Determinazione Dirigenziale n. 1202 del 2 luglio 2025: "Conclusione del 22° Accordo Quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di componenti in metallo degli immobili e aree pubbliche di proprietà del Comune di Cremona destinati ai servizi scolastici, cimiteriali ed impianti sportivi. Affidamento alla Ditta Officine Pagliari S.r.l. di Crema (CR). CIG: B70EC4A19A".

- La ditta Officine Pagliari S.r.l. di Crema (CR) ha offerto uno sconto del 23,00% sull'Elenco Prezzi a base d'asta.

- In data 02/09/2025 è stato firmato con l'impresa in oggetto l'accordo quadro, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs 36/2023, di appalto per l'esecuzione dei lavori in oggetto (contratto n. 164/2025).

- Ai sensi dell'Accordo Quadro e del Capitolato Speciale d'Appalto i suddetti interventi devono essere realizzati sulla base di appositi Contratti Attuativi.

MOTIVAZIONE - Il Comune di Cremona ha la necessità di procedere ad effettuare interventi di manutenzione necessari per garantire la normale fruizione delle scuole primarie quali:

- riassetto, regolazione ed eventuale sostituzione di organi di movimento e di chiusura installati su cancelli
- riparazione, modifica ed eventuale sostituzione di serramenti, manufatti in ferro come cancellate, inferriate, parapetti, corrimano, ecc.
- riparazione ed eventuale sostituzione di avvolgibili e serrande, o loro parti e meccanismi,
- altri interventi manutentivi in genere da fabbro.

- Si procede dunque ad affidare a Officine Pagliari s.r.l. di Crema i lavori in oggetto, stipulando il Contratto attuativo n. 1 nell'ambito dell'Accordo quadro n. 22, per l'importo complessivo di € 6.600,00 già al netto dello sconto del 23,00% e comprensivo degli oneri per la sicurezza di €300,00 non soggetti a ribasso, a cui si aggiungono € 1.452,00 per iva del 22%, per un totale di €8.052,00, nonché approvare la relativa spesa.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

pag. 1/4

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Geom. Michele Ghisolfi**

Pratica trattata da **Bassanetti Santina**

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il CIG assegnato al presente affidamento è il seguente: B7F65ECDBB.

Il DURC è stato verificato ed è risultato regolare - Protocollo INPS n. 47402251 del 15 settembre 2025.

- Decreto dirigenziale P.G. n° 25052 del 20 marzo 2024 di nomina dell'arch. Beatrice Stringhini quale Responsabile Unico del Progetto del Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale.

- Decreto dirigenziale P.G. n°100965 del 09 dicembre 2024 di conferimento dell'incarico di Elevata Qualificazione del "Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteri all'arch. Beatrice Stringhini.

- Decreto dirigenziale P.G. n° 25056 del 20 marzo 2024 di nomina dell'arch. Beatrice Stringhini quale Direttore dei Lavori del Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale.

- Decreto dirigenziale P.G. n° 25056 del 20 marzo 2024 di nomina del Geom. Ghisolfi Michele, istruttore tecnico del Servizio, quale Direttore Operativo dei lavori del Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale.

- Decreto dirigenziale P.G. n° 25056 del 20 marzo 2024 di nomina del Geom. Camiciottoli Filippo, istruttore tecnico del Servizio, quale Direttore Operativo dei lavori del Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale.

- Decreto dirigenziale P.G. n° 84745 del 17 ottobre 2024 di nomina del Geom. Zanetti Elena, istruttore tecnico del Servizio, quale Direttore Operativo dei lavori del Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale.

PRE-VERIFICHE CONTABILI

Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 30 dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.
- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".
- Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").
- D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

DETERMINA

DECISIONE

- Affidare gli interventi di manutenzione ordinaria di opere in metallo presso le scuole primarie alla ditta Officine Pagliari s.r.l. (Partita IVA 01493000192), con sede legale Via Montello 11/B a Crema (CR), per l'importo complessivo di € 6.600,00 già al netto dello sconto del 23,00% e comprensivo degli oneri per la sicurezza di € 300,00 non soggetti a ribasso, a cui si aggiungono € 1.452,00 per iva del 22%, per un totale di € 8.052,00, stipulando il Contratto attuativo n. 1 nell'ambito dell'Accordo quadro n. 22 per lavori di manutenzione di componenti e opere in metallo negli immobili di proprietà del Comune di Cremona.

- Dare atto che l'importo indicato trova riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI

- Per i lavori in oggetto, il contratto sarà formalizzato con scambio di corrispondenza attraverso l'emissione di buono d'ordine firmato digitalmente a cui farà seguito lettera di accettazione da parte della ditta affidataria.

- In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

- La ditta affidataria sarà tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

- L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016.

- Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2025	10216 SPESE DI MANUTENZIONE SCUOLE PRIMARIE: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.008	49686		8.052,00
Missione e Programma			04 02			
CIG			B7F65ECDBB			
CUP						
Anno di Esigibilità			2025			
Centro di Costo			N0972 Scuole primarie statali			