

OGGETTO Affidamento alla Società Servizi Editoriali s.r.l., con sede in Cremona, per la pubblicazione sul periodico "Mondo Padano" dell'avviso di avvio del procedimento di formazione di una variante puntuale al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi, per un'area sita in via Seminario – via Bergamo e avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale (VAS)

Settore SETTORE URBANISTICA, COMMERCIO ARTIGIANATO, SUAP, SUE, AREA VASTA

Servizio Servizio Pianificazione Urbana e Sportello Unico Edilizia

IL DIRETTORE

PREMESSE

- 1) Con deliberazione n.225 del 10 settembre 2025 la Giunta Comunale ha dato avvio al "procedimento di formazione di una variante puntuale al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi, per un'area sita in via Seminario – via Bergamo, ai sensi della Legge regionale Lombardia 11 marzo 2005 n.12 (Legge per il governo del territorio)" nonché al "procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale (VAS) e individuazione dell'Autorità procedente e dell'Autorità competente".
- 2) La Legge regionale 11 marzo 2005 n.12, all'articolo 13, comma 2, dispone che "il Comune pubblica avviso di avvio del procedimento su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale e sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza".
- 3) Al fine di procedere alla pubblicazione prescritta dell'avviso di avvio del procedimento si è provveduto a chiedere un preventivo alle tre testate cartacee presenti in città.
- 4) Nello specifico sono state contattate, a mezzo mail in data 17 giugno 2025:
 - PubliA – Società Editoriale Cremonese S.p.A., per la pubblicazione sul quotidiano "La Provincia";
 - U.P. Uggeri Pubblicità s.r.l., per la pubblicazione sul periodico "Il Piccolo Cremona";
 - Società Servizi Editoriali s.r.l., per la pubblicazione sul periodico "Mondo Padano";alle quali è stata inviata una bozza dell'avviso da pubblicare.

MOTIVAZIONE

- 1) La pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento di variante al PGT è necessaria in quanto, a termini di legge, "chiunque abbia interesse, anche per la tutela di interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte".
- 2) Tutte le società contattate hanno formulato il loro preventivo come di seguito dettagliato:
 - PubliA – Società Editoriale Cremonese s.p.a. ha indicato un costo di Euro 1.440,00 + IVA 22% + diritto fisso Euro 6,71 + IVA 22% per un totale di Euro 1.764,99 (millesettecentosessantaquattro/99) – dimensione avviso mm.90x121 – senza logo;
 - U.P. Uggeri Pubblicità s.r.l. ha indicato un costo di Euro 220,00 + IVA 22% per un totale di Euro 268,40 (duecentosessantotto/40) – dimensione avviso mm.137x190;
 - Società Servizi Editoriali s.r.l. ha indicato un costo di Euro 200,00 + IVA 22% per un totale di Euro 244,00 (duecentoquarantaquattro/00) – dimensione avviso mm.147x190.
- 3) La legge regionale n.12/2005 non dettaglia i criteri di scelta della testata.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure

Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il CIG assegnato al presente affidamento è il seguente: B85313BE5D.

Il DURC è stato verificato ed è risultato regolare (protocollo INPS_47335346 del 9 settembre 2025).

PRE-VERIFICHE CONTABILI

Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 30 dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

1) Legge regionale 11 marzo 2005 n.12 (Legge per il governo del territorio), articolo 13.

2) D.Lgs. 18 aprile 2023 (Codice dei contratti pubblici) e s.m.i., artt. 49 e 50.

DETERMINA**DECISIONE**

1) Affida a Società Servizi Editoriali s.r.l., con sede in Cremona, via Bastida n.16 (C.F. e P.IVA 01115570192) la pubblicazione sul periodico locale "Mondo Padano" dell'avviso di avvio del procedimento di formazione di una variante puntuale al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi, per un'area sita in via Seminario – via Bergamo e avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale (VAS), per un totale di Euro 244,00 (duecentoquarantaquattro/00) comprensivi di IVA, come da preventivo in data 24 giugno 2025.
2) Approva la spesa complessiva di Euro 244,00 (IVA 22% inclusa), dando atto che l'importo indicato trova riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI

1) L'Ufficio Governo del Territorio, una volta stabilita la data di pubblicazione dell'avviso, ne trasmetterà copia protocollata alla Società Servizi Editoriali s.r.l. per la pubblicazione, in tempo utile ai fini di una corretta informazione, sul periodico locale Mondo Padano.

2) L'efficacia dell'affidamento è subordinata all'accertamento e alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, nonché all'insussistenza delle condizioni di esclusione di cui agli artt. 94, 95 e 101 del D.Lgs. 36/2023, come previsto dalla vigente normativa in materia.

3) Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2025	16090 SPESE PIANIFICAZIONE TERRITORIO: servizi amministrativi	1.03.02.16.999	15984		244,00
Missione e Programma			08 01			
CIG			B85313BE5D			
CUP						
Anno di Esigibilità			2025			
Centro di Costo			N1002 urbanistica			