



# Cremona

COMUNE DI CREMONA

Servizio Alloggi e Rendicontazioni

Ufficio Alloggi  
Sportello Alloggi ERP

## COMUNE DI CREMONA AVVISO

### CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETÀ PER L'ANNO 2025 AI NUCLEI FAMILIARI ASSEGNATARI DI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI AI SENSI DELL'ART. 25 COMMA 3 DELLA LEGGE REGIONALE 8 luglio 2016 n. 16

#### 1. CARATTERISTICHE DEL CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETÀ

Il contributo regionale di solidarietà di cui all'art. 25, comma 3, della legge regionale 16/2016, è una misura di sostegno economico a carattere temporaneo, volto a garantire la sopportabilità della locazione sociale degli assegnatari dei servizi abitativi pubblici - SAP in comprovate difficoltà economiche. E' disciplinato dal Regolamento Regionale 10 ottobre 2019 n. 11 come successivamente modificato ed integrato.

#### 2. DESTINATARI DEL CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETÀ

Nuclei familiari, in comprovate difficoltà economiche assegnatari di alloggi dei servizi abitativi pubblici a canone sociale, appartenenti alle aree della Protezione, dell'Accesso e della Permanenza di cui all'art. 31 della legge regionale 27/2009.

#### 3. REQUISITI PER ACCEDERE AL CONTRIBUTO

Il contributo regionale di solidarietà è riconosciuto agli assegnatari dei servizi abitativi pubblici in possesso, alla data di pubblicazione del presente avviso, dei seguenti requisiti :

- essere inclusi per l'anno 2025 nell'area di Protezione, Accesso o Permanenza, ai sensi dell'articolo 31, comma 4 della L.R. 27/2009;
- avere alla data di pubblicazione del presente avviso una permanenza minima nell'alloggio sociale, con riferimento alla data di stipula del contratto di locazione, non inferiore a 24 mesi;
- avere un ISEE in corso di validità non superiore a € 9.360,00;
- non essere destinatari di un provvedimento di decadenza per il verificarsi di una delle condizioni di cui ai punti 3) e 4) della lettera a) dell'art. 25 del regolamento regionale n. 4/2017 o una delle violazioni di cui alle lettere da b) a j) del comma 4 del medesimo articolo;
- avere una soglia patrimoniale, desunta dalla certificazione ISEE/DSU in corso di validità, corrispondente a quella prevista per l'accesso ai servizi abitativi pubblici dall'art 7, comma 1, lettera c) punti 1) e 2) del regolamento regionale n. 4/2017.

#### **4. ENTITA' E FINALITA' DEL CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETA'.**

Il contributo regionale di solidarietà per i nuclei familiari già assegnatari di SAP che si trovano in una condizione di comprovata difficoltà economica, è pari ad un importo massimo di € 2.700,00 destinato alla copertura delle spese dei servizi comuni a rimborso dell'anno 2025, nonché l'eventuale debito pregresso della locazione sociale.

Non potranno essere ammessi al contributo gli inquilini che hanno beneficiato per l'anno 2025 di un credito da contributo di solidarietà 2024, anche sotto forma di liquidità, uguale o superiore all'entità dell'addebito degli acconti/saldi spese condominiali e/o teleriscaldamento riferiti all'anno 2025.

#### **5. MODALITÀ E TEMPI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

Al fine di ottenere il contributo regionale di solidarietà, gli assegnatari dei servizi abitativi pubblici in possesso dei requisiti di cui al precedente articolo 3) potranno presentare richiesta di contributo secondo la modulistica di cui all'Allegato A), nel periodo dal .....

La domanda di accesso al contributo regionale di solidarietà, può essere presentata, anche con l'accompagnamento dei tutors condominiali:

- presso il POIS del Settore Politiche Sociali del Comune di Cremona in C.so Vittorio Emanuele 42, con il contestuale rilascio di apposita ricevuta, nei giorni di lunedì, mercoledì e giovedì dalle 8:30 alle 13:00 ;
- all'Ufficio Protocollo del Comune di Cremona in p.za Del Comune 8, con ingresso da P.za Stradivari 7 ,dal lunedì al venerdì, dalle 8,30 alle 13.00;
- inviata a mezzo mail all'indirizzo [contributo.solidarieta@comune.cremona.it](mailto:contributo.solidarieta@comune.cremona.it), cui farà seguito l'invio di una apposita mail di conferma della ricezione;
- trasmessa a mezzo posta mediante raccomandata con avviso di ricevimento al seguente indirizzo: Comune di Cremona, Ufficio Alloggi, p.zza del Comune 8, 26100 Cremona;
- inviata attraverso PEC intestata al richiedente e indirizzata alla casella di posta elettronica certificata (PEC) [protocollo@comunedicremona.legalmail.it](mailto:protocollo@comunedicremona.legalmail.it).

#### **6. ISTRUTTORIA DELLA DOMANDA – CRITERI DI VALUTAZIONE – FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA**

L'assegnazione e la gestione del contributo di solidarietà regionale è in capo al responsabile del procedimento, che verrà supportato dal Nucleo di Valutazione, nominato ai sensi dell'art. 7 del R.R. n. 11/2019.

Il nucleo di valutazione:

- a) determina l'importo annuale del contributo da assegnare ai nuclei familiari in condizioni di indigenza, sulla base dei costi della locazione sociale, nel rispetto del limite massimo di cui all'articolo 3, comma 3 R.R. n. 11 del 10.10.2019 e s.m.i. tenuto conto di eventuali bonus sociali erogati direttamente all'assegnatario per le utenze condominiali;
- b) verifica, per i nuclei assegnatari in comprovate difficoltà economiche, il possesso dei requisiti di accesso al contributo regionale di solidarietà di cui all'articolo 6 R.R. n. 11 del 10.10.2019 e s.m.i., come indicati al punto 3 del presente avviso;

c) verifica se il richiedente ha corrisposto, con pagamento propri, almeno il 50% dell'importo delle fatture emesse con scadenza nel 2025 per il canone di locazione e se è in regola con l'obbligo di aggiornamento dell'anagrafe utenza 2025.

d) verifica se ha beneficiato o meno per l'anno 2025 di un credito da contributo di solidarietà 2024 uguale o superiore all'entità dell'addebito e degli acconti/saldi spese condominiali e/o teleriscaldamento riferiti all'anno 2025.

d) determina l'importo annuale del contributo da assegnare ai nuclei di cui al punto b), sulla base dell'entità dei servizi a rimborso erogati nell'anno di riferimento e dell'eventuale debito pregresso della locazione sociale, nel rispetto del limite massimo di cui all'articolo 5, comma 3 R.R. n. 11 del 10.10.2019 e s.m.i. e tenuto conto di eventuali bonus sociali erogati direttamente all'assegnatario per le utenze condominiali o da crediti da contributo di solidarietà 2024.

e) predispone l'elenco dei nuclei beneficiari in condizioni di indigenza e l'elenco dei potenziali beneficiari in comprovate difficoltà economiche;

f) trasmette al responsabile del procedimento una relazione tecnica sulle attività di cui ai punti a), b) e c), contenente gli elenchi di cui al punto e).

Il responsabile del procedimento, sulla base della relazione tecnica trasmessa dal nucleo di valutazione:

a) assegna annualmente il contributo regionale di solidarietà ai nuclei familiari in condizioni di indigenza;

b) approva annualmente la graduatoria dei beneficiari in comprovate difficoltà economiche secondo l'ordine di ISEE crescente ed assegna il contributo regionale di solidarietà, fino ad esaurimento delle risorse disponibili.

## **7. MOTIVI DI NON AMMISSIBILITA' DELLE DOMANDE AL CONTRIBUTO**

Non saranno considerate ammissibili le domande:

a) presentate da inquilini di alloggi dei Servizi Abitativi Sociali (alloggi a canone moderato, alloggi con contratto stipulato ai sensi della Legge 431/98, alloggi in concessione a fini di protezione sociale) oppure dei Servizi abitativi Transitori (con contratto di locazione di un anno prorogabile per una durata massima di 5 anni).

b) redatte in maniera incompleta, ovvero dalle quali si evinca palesemente la mancanza di uno dei requisiti previsti al punto 3;

c) non debitamente firmate ;

d) prive in tutto o anche in parte della documentazione richiesta;

e) presentate da inquilini che non hanno corrisposto, con pagamenti propri, almeno il 50 % dell'importo delle fatture emesse con scadenza nel 2025 per il canone di locazione;

f) presentate da inquilini che hanno beneficiato per l'anno 2025 di un credito da contributo di solidarietà 2024, anche sotto forma di liquidità, uguale o superiore all'entità dell'addebito degli acconti/saldi spese condominiali e/o teleriscaldamento riferiti all'anno 2025;

g) presentate da inquilini che non sono in regola con l'obbligo di aggiornamento dell'anagrafe utenza 2025.

## **8. MODALITA' DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO**

Il contributo assegnato sarà prioritariamente liquidato e contabilizzato a copertura delle bollette emesse per la fatturazione degli addebiti a carico dell'inquilino beneficiario.

## **9. CONTROLLI**

L'Ente proprietario Comune di Cremona erogatore del contributo può svolgere controlli a campione per verificare la veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti.

Qualora a seguito del controllo risultasse che il contributo regionale è stato indebitamente riconosciuto, l'Ente proprietario Comune di Cremona procede alla revoca immediata e al recupero dello stesso.

## **10. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il responsabile del procedimento è Il Direttore del Settore Politiche Sociali Dott.ssa Eugenia Grossi.

## **11. MODALITA' DI RICHIESTA CHIARIMENTI E INFORMAZIONI**

Per qualsiasi chiarimento o informazione sui contenuti del presente Avviso e per la verifica del possesso dei requisiti, gli interessati devono rivolgersi a:

- Ufficio Alloggi, telefonando al numero 0372407368 o in alternativa ai numeri 0372407349 – 0372407356;
- Ufficio POIS, telefonando al numero 3341043608 dal lunedì al venerdì dalle 8:30 alle 12:30.

## **12. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Si rinvia alla specifica informativa

## **13. ALLEGATI**

Costituiscono allegati al presente avviso:

1. Schema di domanda per il contributo regionale di solidarietà - comma 3
2. Schema di delega per richiesta contributo regionale di solidarietà
3. Informativa per il trattamento dei dati personali

Reperibili sul sito comunale: [www.comune.cremona.it](http://www.comune.cremona.it)

Cremona, lì

IL DIRETTORE DEL SETTORE POLITICHE SOCIALI  
(Dott.ssa Eugenia Grossi)

**CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETA'  
NELL'AMBITO DEI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI**

Legge Regionale 8 Luglio 2016, n.16  
Art. 25, comma 3

**DOMANDA DI CONTRIBUTO**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

data di nascita \_\_\_\_\_ comune di nascita \_\_\_\_\_

provincia di nascita \_\_\_\_\_

stato estero di nascita \_\_\_\_\_ telefono n. \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

Titolare/sottoscrittore del contratto di locazione su alloggio sito in CREMONA (prov. CR) in  
via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto agli artt. 46 e 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo d.p.r. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti,

**CHIEDE**

l'assegnazione del contributo regionale di solidarietà **2025**, secondo le previsioni stabilite dal Regolamento regionale 10 ottobre 2019 n. 11 e s.m.i.

**DICHIARA**

1. di essere incluso nell'anno **2025** in una delle nella seguente AREA di ISEE-ERP (ai sensi dell'art. 31, comma 4 della Legge Regionale n. 27/2009)

Area della Protezione  
Area dell'Accesso  
Area della Permanenza

2. di essere assegnatario di alloggio SAP (Servizi Abitativi pubblici) di proprietà del Comune di Cremona da un periodo minimo di **24** mesi alla data di pubblicazione dell'avviso;

3. di avere un **isee in corso di validità** non superiore a € 9.360,00 ;

4. di essere consapevole che fra i criteri di valutazione per l' ammissione al contributo è prevista la verifica del pagamento o meno da parte del richiedente di almeno il 50% dell'importo delle fatture emesse nel 2025 per il canone di locazione e del rispetto dell'obbligo di aggiornamento dell'anagrafe utenza 2025, nonché la fruizione o meno per l'anno 2025 di un credito da contributo di solidarietà 2024, anche sotto forma di liquidità, uguale o superiore all'entità dell'addebito degli acconti/saldi spese condominiali e/o teleriscaldamento riferiti all'anno 2025.

Dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali riportata nel l'avviso, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e di esprimere il consenso al trattamento dei suoi dati personali per le finalità indicate nella suddetta informativa.

Luogo \_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

Firma del richiedente \_\_\_\_\_

**ELENCO DELLA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:**

- fotocopia carta d'identità firmata (obbligatoria quella del dichiarante)
- isee in corso di validità ( obbligatorio)
- altro  
(specificare.....)
- delega inquilino (se la domanda non è presentata dal titolare del contratto di locazione o da un componente maggiorenne del suo nucleo familiare)

DELEGA PER RICHIESTA CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETA' 2025  
(da allegare alla richiesta del delegato)

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente in Via \_\_\_\_\_ Cap \_\_\_\_\_  
Città \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_  
documento d'identità n. \_\_\_\_\_ rilasciato da \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_

**DELEGA**

il/la sig/sig.ra \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente in Via \_\_\_\_\_ Cap \_\_\_\_\_  
Città \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_  
documento d'identità n. \_\_\_\_\_ rilasciato da \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_

a richiedere il contributo regionale di solidarietà per l'anno 2025.

Dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali riportata nel l'avviso , ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento UE 2016/679.

Cremona, li \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

**Allegare documento identità delegante**



**Cremona**

COMUNE DI CREMONA

## INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DI DATI PERSONALI

Il Comune di Cremona è impegnato nel rispetto dei principi sanciti in particolare dal Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al Trattamento dei Dati Personali, nonché alla libera circolazione di tali dati.

In ragione di ciò, in considerazione della sua qualità di Interessato, desideriamo informarLa relativamente alle modalità di trattamento dei dati da Lei trasmessi o conferiti in merito all'attività del

### **SERVIZIO ALLOGGI E RENDICONTAZIONE DEL COMUNE DI CREMONA**

(accesso ai servizi abitativi pubblici e sociali – gestione relativi contratti di locazione – gestione contributo regionale di solidarietà per inquilini di alloggi SAP)

#### **- Dati di contatto del Titolare del trattamento**

Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Cremona (nella persona del Sindaco pro tempore, legale rappresentante), con sede in Cremona - piazza del Comune, 8 – telefono 0372.4071 – PEC: [protocollo@comunedicremona.legalmail.it](mailto:protocollo@comunedicremona.legalmail.it)

#### **- Dati di contatto del Responsabile della protezione dei dati**

[responsabile.protezionedati@comune.cremona.it](mailto:responsabile.protezionedati@comune.cremona.it)

#### **- Finalità del trattamento e base giuridica**

I dati personali saranno trattati esclusivamente per le finalità che rientrano nei compiti istituzionali dell'Amministrazione e di interesse pubblico e per gli adempimenti previsti dalle norme di legge e di regolamento richiamate.

In particolare, i dati personali oggetto di trattamento sono rilevanti ai fini della verifica dei criteri previsti nella regolamentazione di settore, configurandosi come necessari ad evidenziare la sussistenza dei requisiti individuati.

#### **- Luogo e modalità del trattamento**

Il trattamento dei dati si svolge prevalentemente presso il Comune di Cremona ed eventualmente con la collaborazione di altri soggetti appositamente designati come Responsabili del trattamento. Il trattamento dei dati avviene per il tempo strettamente necessario al conseguimento delle finalità, anche mediante l'utilizzo di strumenti automatizzati, osservando le misure di sicurezza volte a prevenire la perdita dei dati, gli usi illeciti o non corretti e gli accessi non autorizzati.

I dati sono trattati esclusivamente da personale autorizzato al trattamento o da eventuali persone autorizzate per occasionali operazioni di manutenzione sui sistemi, secondo i principi di correttezza, liceità, trasparenza, pertinenza e non eccedenza rispetto alle finalità di raccolta e di successivo trattamento.

#### **Tipologia e natura dei dati trattati**

Dati anagrafici e identificativi – Dati riguardanti le condizioni del nucleo familiare – Dati inerenti la situazione economica e patrimoniale - Categorie particolari di dati personali (relativi alla salute e a condizioni di disabilità, all'origine etnica o razziale, ai reati ed eventuali condanne penali).

## **Conferimento dei dati**

Il mancato conferimento dei dati necessari non consente di proseguire con l'avanzamento dell'istruttoria e di perfezionare la procedura.

## **Periodo di conservazione**

I dati verranno conservati per un periodo di tempo non superiore al conseguimento delle finalità, (“principio di limitazione della conservazione” e “principio della minimizzazione dei dati”) e in base alle scadenze previste dalle norme di legge; l'insieme delle norme che regolano la materia impone la conservazione dei dati per un periodo non inferiore a dieci anni.

## **Destinatari dei dati**

I dati conferiti saranno oggetto di ordinamento, registrazione ed archiviazione presso il Comune di Cremona; potranno essere oggetto di interconnessione e raffronto con altre amministrazioni certificanti, al fine della verifica delle dichiarazioni rese in sede di presentazione di istanze e/o domande, nonché comunicati a prestatori di servizi autorizzati allo svolgimento di attività ausiliarie rispetto al servizio erogato.

**Processi decisionali automatizzati:** non esistenti

## **Diritti dell'interessato**

Gli interessati, al verificarsi delle ipotesi previste dalla normativa, possono richiedere al Titolare del trattamento:

- l'accesso ai dati personali trattati
- la rettifica o la cancellazione degli stessi
- la limitazione del trattamento che li riguarda
- l'opposizione al trattamento
- l'esercizio del diritto alla portabilità dei dati.

E' inoltre fatto salvo il diritto dell'interessato di proporre reclamo alla competente autorità di controllo.