



**Cremona**

COMUNE DI CREMONA

## **Determinazione dirigenziale**

1763/2025 del 29/09/2025

### **OGGETTO**

**Affidamento diretto, mediante procedura Sintel, del servizio di predisposizione della Variante del Certificato Prevenzione Incendi relativamente ai locali dell'ex bar del Museo Civico di Palazzo Affaitati e a due salette al 2° piano dello stesso museo, allo Studio Tecnico Ing. Ivano Ferrari di Cremona, nonché approvazione della relativa spesa (CIG:B829924828) - AFF40.**

### **Settore**

SETTORE CULTURA E TURISMO

### **Servizio**

Servizio Museo di Storia Naturale e Museo della Civiltà Contadina

### **IL DIRETTORE**

### **PREMESSE**

1. Il progetto "Una biblioteca per il museo di storia naturale", candidato sull'avviso unico 2025 relativo a interventi per attività culturali" approvato con decreto 18 marzo 2025 - n. 3669 dal Direttore della Direzione Generale Cultura, ha ottenuto il riconoscimento del contributo regionale con Decreto del Direttore della Direzione Generale Cultura del 10 luglio 2025 - n. 9800.
2. Il progetto, nello specifico, prevede l'acquisizione di un ricco patrimonio di materiali bibliografici e documentari sui temi della natura, della scienza e dell'ambiente, e la sua collocazione presso i locali a piano terra di Palazzo Affaitati attualmente inutilizzati. Tali ambienti, che un tempo ospitavano la caffetteria del Museo, necessitano di interventi di riqualificazione degli spazi per adibirli alla nuova destinazione d'uso.

### **MOTIVAZIONE**

1. Oltre agli interventi di manutenzione che riguardano gli impianti elettrici, idrosanitari, opere di tinteggiatura, etc., è indispensabile provvedere pertanto anche alla predisposizione della variante del Certificato Prevenzione Incendi relativamente ai locali dell'ex bar del Museo Civico di Palazzo Affaitati e di due salette al 2° piano dello stesso museo in vista del loro prossimo utilizzo a spazi espositivi.
2. Per l'affidamento della predisposizione della variante del Certificato Prevenzione Incendi relativamente ai locali dell'ex bar del Museo Civico di Palazzo Affaitati e a due salette al 2° piano dello stesso museo si è proceduto attraverso procedura telematica sulla piattaforma Sintel (ID procedura n. 206835495), mediante invito rivolto allo Studio Tecnico Ing. Ivano Ferrari di Cremona, in possesso dei requisiti, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. n. 36/2023.
3. In particolare, come si specifica nella lettera di invito, il servizio prevede la richiesta di preventivo parere ai Vigili del Fuoco per le due zone interessate dalle modifiche e la presentazione della SCIA ai Vigili del Fuoco insieme a tutti i connessi adempimenti.
4. Nei termini previsti l'operatore economico ha regolarmente presentato la propria offerta economica, allegata e parte integrante del presente atto, che è stata valutata congrua e rispondente alle necessità dell'Amministrazione.
5. Considerato che:
  - a) l'importo degli affidamento in oggetto risulta inferiore alla soglia prevista per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. n. 36/2023;
  - b) gli appalti non presentano un interesse transfrontaliero certo, tenuto conto dell'importo, della natura del servizio, del luogo di esecuzione e dell'assenza di precedenti contestazioni da parte di

pag. 1/4

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **BONDIONI MARIA CHIARA**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Anna Mosconi**

Pratica trattata da **Spotti Marina**

operatori economici di altri Stati membri, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del medesimo decreto; è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche in assenza di consultazione di una pluralità di operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. n. 36/2023.

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

- Il CIG assegnato al presente affidamento è: B829924828.

- La regolarità contributiva del professionista risulta dalla certificazione di INARCASSA, protocollo n. 1523759 dell' 8 settembre 2025; acquisita al protocollo generale dell' Ente al n. 0077140 dell' 11 settembre 2025.

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 30 dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni

con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- D. Lgs 36/2023 - Codice degli Appalti - in particolare l'articolo 50, comma 1, lettera b) e l'art. 49, comma 6 .

## **DETERMINA**

### **DECISIONE**

1. Affida allo Studio Tecnico Ing. Ivano Ferrari, Via Decia n. 42 a Cremona (Partita IVA: 00409370194), la predisposizione della variante del Certificato Prevenzione Incendi relativamente ai locali dell'ex bar del Museo Civico di Palazzo Affaitati e a due salette al 2° piano dello stesso museo per € 6.333,60 (comprensivo del contributo previdenziale 4% INARCASSA) più IVA 22% per € 1.393,39, per un totale di € 7.726,99 come da offerta allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale CIG:B829924828.

2. Approva altresì la spesa relativa agli oneri da versarsi direttamente ai VVF per un importo presunto pari a € 2.273,01.

3. Impegna la spesa complessiva di € 10.000,00 così come riportato nella tabella "movimenti contabili"

### **EFFETTI**

1. Il contratto si formalizza con scambio di corrispondenza comprovante l'accettazione da parte dell'operatore economico affidatario mediante la piattaforma telematica Sintel di Aria Spa.

2. L'efficacia dell'affidamento è subordinata all'accertamento e alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, nonché all'insussistenza delle condizioni di esclusione di cui agli artt. 94, 95 e 101 del D.Lgs. 36/2023, come previsto dalla vigente normativa in materia.

3. In attuazione agli obblighi previsti dalla Legge 13 agosto 2010 n. 136 la ditta, per sé e per eventuali subappaltatori, assumerà con la sottoscrizione del contratto, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge sopraccitata. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, così come identificati nella comunicazione

pag. 3/4

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **BONDIONI MARIA CHIARA**  
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Anna Mosconi**  
Pratica trattata da **Spotti Marina**

da allegarsi in sede di sottoscrizione, costituisce causa di risoluzione del contratto.

4. La liquidazione della spesa avverrà dietro presentazione di regolare fattura, entro trenta giorni dalla data di ricezione delle stesse previa verifica di conformità contrattuale e di regolarità contributiva.

5. Il presente atto sarà pubblicato sul sito del Comune di Cremona

**Movimenti contabili:**

<b>Tipo Movimento</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Capitolo/Articolo</b>	<b>Piano Finanziario</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Movimento</b>	<b>Importo</b>
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2025	13503 SPESE DIVERSE PER I CIVICI MUSEI: prestazioni professionali e specialistiche (SERVIZIO RILEVANTE AGLI EFFETTI I.V.A.)	1.03.02.11.999	5807		10.000,00
<b>Missione e Programma</b>			05 02			
<b>CIG</b>			B829924828			
<b>CUP</b>						
<b>Anno di Esigibilità</b>			2025			
<b>Centro di Costo</b>			N0801 Museo Civico			

**ALLEGATI**

- **offerta allegato A)** (impronta:  
524D6F6AA26505356291F41854DBCC9731879671A51AFE90631FD99C1DAD9811)