



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Estratto del verbale della seduta della Giunta Comunale del 1° ottobre 2025

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 251
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 1° OTTOBRE 2025**

Oggetto: **Individuazione dell'immobile comunale denominato 'Ex Serre Comunali' sito in via delle Serre n. 1 quale Nuovo Polo delle Emergenze di Protezione Civile del Comune di Cremona.**

Il 1° ottobre 2025 si è riunita la Giunta Comunale presso la sede municipale all'interno di Palazzo comunale, con l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa e alla luce della disciplina comunale per il relativo funzionamento.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra si hanno le seguenti presenze:

<i>Cognome Nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presenti/Assenti</i>	<i>Da remoto</i>
VIRGILIO LEONARDO	Sindaco	presente	
ROMAGNOLI FRANCESCA	Vice Sindaco	presente	
CARLETTI PAOLO GIUSEPPE ANDREA	Assessore	presente	
BURGAZZI LUCA	Assessore	presente	
DELLA GIOVANNA MARINA	Assessore	presente	
PASQUALI SIMONA	Assessore	presente	
BONA RODOLFO	Assessore	presente	
ZANACCHI LUCA	Assessore	presente	
CANALE SANTO	Assessore	presente	
MOZZI ROBERTA	Assessore	presente	

Partecipa in presenza il Segretario Generale: **DOTT.SSA DI GIROLAMO GABRIELLA**

Assiste alla seduta il Capo di Gabinetto **dott.ssa Michela Cotelli.**

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Dott. Riccardo Zelioli - Ing. Emanuele Stoppa**
Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 251
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 1° OTTOBRE 2025

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta deliberativa ad oggetto:

Individuazione dell'immobile comunale denominato 'Ex Serre Comunali' sito in via delle Serre n. 1 quale Nuovo Polo delle Emergenze di Protezione Civile del Comune di Cremona.

Visti i pareri allegati alla stessa

DELIBERA

1. di approvare, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la proposta deliberativa ad oggetto:

Individuazione dell'immobile comunale denominato 'Ex Serre Comunali' sito in via delle Serre n. 1 quale Nuovo Polo delle Emergenze di Protezione Civile del Comune di Cremona.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
VIRGILIO LEONARDO

IL SEGRETARIO GENERALE
DI GIROLAMO GABRIELLA

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Dott. Riccardo Zelioli - Ing. Emanuele Stoppa**
Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 251

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 1° OTTOBRE 2025

Settore SETTORE MOBILITA' SOSTENIBILE VERDE PUBBLICO PROTEZIONE CIVILE
Servizio Servizio Viabilità, Suolo e sottosuolo Protezione civile, Illuminazione, TPL

OGGETTO **Individuazione dell'immobile comunale denominato 'Ex Serre Comunali' sito in via delle Serre n. 1 quale Nuovo Polo delle Emergenze di Protezione Civile del Comune di Cremona.**

PREMESSE 1. Il D. Lgs. 2 gennaio 2018, n. 1 "Codice della Protezione Civile" con cui sono state emanate le finalità, attività e composizione del Servizio nazionale della Protezione Civile, ed in particolare:

- l'art. 11, comma 1, secondo cui "le Regioni disciplinano l'organizzazione dei sistemi di protezione civile nell'ambito dei rispettivi territori, assicurando lo svolgimento delle attività di protezione civile e, in particolare, gli indirizzi per la predisposizione dei piani provinciali e comunali di protezione civile, nonché per la revisione e valutazione periodica dei medesimi piani";
- l'art. 12, comma 1, secondo cui lo svolgimento, in ambito comunale, delle attività di pianificazione di protezione civile e di direzione dei soccorsi con riferimento alle strutture di appartenenza, è funzione fondamentale dei Comuni;
- l'art. 12, comma 2, secondo cui i Comuni assicurano l'attuazione delle attività di Protezione Civile nei rispettivi territori e, in particolare, provvedono, con continuità:
 - all'attuazione, in ambito comunale, delle attività di prevenzione dei rischi;
 - all'adozione di tutti i provvedimenti, compresi quelli relativi alla pianificazione dell'emergenza, necessari ad assicurare i primi soccorsi in caso di eventi calamitosi in ambito comunale;
 - all'ordinamento dei propri uffici e alla disciplina di procedure e modalità di organizzazione dell'azione amministrativa peculiari e semplificate per provvedere all'approntamento delle strutture e dei mezzi necessari per l'espletamento delle relative attività, al fine di assicurarne la prontezza operativa e di risposta in occasione o in vista degli eventi di cui all'articolo 7;
 - alla disciplina della modalità di impiego di personale qualificato da mobilitare, in occasione di eventi che si verificano nel territorio di altri comuni, a supporto delle amministrazioni locali colpite;
 - alla predisposizione dei piani comunali di protezione civile, anche nelle forme associative e di cooperazione previste, sulla base degli indirizzi nazionali e regionali, alla cura della loro attuazione;
 - al verificarsi delle situazioni di emergenza di cui all'articolo 7, all'attivazione e alla direzione dei primi soccorsi alla popolazione e degli interventi urgenti necessari a fronteggiare le emergenze;
 - alla vigilanza sull'attuazione da parte delle strutture locali di Protezione Civile dei servizi urgenti;
 - all'impiego del volontariato di protezione civile a livello comunale.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Dott. Riccardo Zelioli - Ing. Emanuele Stoppa**
Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 251

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 1° OTTOBRE 2025

2. Con deliberazione di C.C. n.5 del 27/02/2023 è stato costituito il Gruppo Comunale Volontari di Protezione Civile del Comune di Cremona (GCVPC), con compiti di assistenza alla popolazione nei casi di emergenza.
3. Con deliberazione di C.C. n.7 del 08/02/2024 è stato approvato l'aggiornamento del Piano di protezione Civile del Comune di Cremona.
4. Rilevato che il Settore Mobilità Sostenibile, verde Pubblico, Protezione Civile ed il Gruppo Comunale Volontari di Protezione Civile, per poter fronteggiare gli eventi calamitosi in modo appropriato apportando un intervento efficiente, necessitano di dotarsi di una sede operativa al fine di consentire il continuo presidio del territorio, la formazione dei volontari e la collocazione di materiali e mezzi al fine di un pronto impiego in situazioni emergenziali.
5. Accertato che l'immobile comunale denominato "Ex Serre Comunali", sito in via delle Serre n. 1, presenta caratteristiche logistiche favorevoli (posizione viaria strategica, spazi per ricovero mezzi, magazzino attrezzature, locali per uffici/formazione e area esterna per esercitazioni).
6. Considerato che Regione Lombardia sta predisponendo nuove Linee guida per la pianificazione dell'accoglienza dei flussi di popolazione in caso di maxi-emergenze e ha richiesto ai Comuni capoluogo di individuare, aree idonee all'installazione temporanea di tensostrutture di primo filtro (durata 3-4 giorni), la struttura "Ex Serre Comunali" è in grado di svolgere doppia funzione: sede logistica permanente per il GCVPC e punto di raccolta/assistenza provvisoria per la popolazione evacuata.

MOTIVAZIONE

1. La Protezione Civile del Comune di Cremona ha imminente necessità di mettere in atto operazioni di riorganizzazione ed espansione delle proprie attività, precipuamente di prevenzione dei rischi, e ha necessità di costituire un centro polifunzionale da adibire ad attività di esercitazione, formazione, prove tecniche sui mezzi e sulle attrezzature e altre attività propedeutiche al mantenimento e miglioramento della preparazione del personale e degli strumenti, oltre che ad eventuali attività di supporto alla popolazione in caso di eventi emergenziali e calamità naturali.
2. A tal fine è stata motivatamente individuata come idonea, l'area e l'immobile denominata "Ex Serre", di proprietà Comunale, sita in Via delle Serre n.1.
3. Il Comune di Cremona è proprietario dell'immobile "Ex Serre Comunali", fabbricato dotato di un assetto strategico sia in temi viabilistici e sia in tema di presidio del territorio, con una struttura viaria di raccordo fra la periferia e il centro cittadino della Città di Cremona che, con adeguati accorgimenti, potrebbe ospitare una moderna sede per gli interventi di Protezione Civile anche al servizio dei Comuni limitrofi e sia alla popolazione colpita da eventi emergenziali e alla formazione continua del personale volontario e dipendente del Comune di Cremona.
4. Ai sensi dell'art. 15 del Regolamento comunale per l'organizzazione e il funzionamento del Gruppo Comunale dei Volontari di Protezione Civile, il Comune è tenuto a garantire l'efficace funzionamento del Gruppo, dotandolo di adeguate strutture e attrezzature per poter operare.
5. La Protezione Civile Comunale necessita di spazi adeguati per il ricovero dei mezzi, la custodia delle attrezzature e dei dispositivi di protezione, nonché per lo svolgimento delle attività operative, formative ed esercitative, per tali esigenze si ritiene idonea la struttura comunale denominata "Ex Serre Comunali", sita in via delle Serre n. 1 a Cremona, da destinarsi a Nuovo Polo delle Emergenze di Protezione Civile del Comune di Cremona.

NORMATIVA

1. Direttiva del Consiglio dei Ministri 8 luglio 2014 "Indirizzi operativi inerenti l'attività di Protezione Civile nell'ambito dei bacini in cui siano presenti grandi dighe".

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Dott. Riccardo Zelioli - Ing. Emanuele Stoppa**
Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 251

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 1° OTTOBRE 2025

2. Decreto legislativo 2 gennaio 2018 n.1 Codice della Protezione Civile.
3. D.l.gs 26 giugno 2015 n.105 “Attuazione della direttiva 2012/18/UE relativa al controllo del pericolo di incidenti rilevanti connessi con sostanze pericolose”.
4. Direttiva Regionale in materia di gestione delle emergenze regionali, approvata con D.G.R. n.6309 del 6 marzo 2017.
5. Direttiva del Presidente del Consiglio dei ministri 30 Aprile 2021 “indirizzi per la predisposizione dei piani di Protezione Civile ai diversi livelli territoriali”.
6. Legge Regionale della Lombardia n°27 del 29 dicembre 2021 “Disposizioni regionali in materia di Protezione Civile”.
7. D.G.R n. XI/7278 del 7 novembre 2022 Approvazione degli “indirizzi operativi per la redazione e l'aggiornamento dei piani di Protezione Civile ai diversi livelli territoriali”.
8. D.G.R n. XI/4114 del 21 dicembre 2020 “Aggiornamento della direttiva regionale per la gestione organizzativa e funzionale del sistema di allertamento per i rischi naturali ai fini di Protezione Civile”; - D.G.R. n.VIII/4732 del 24 Maggio 2007e s.m.i. “Direttiva regionale per la pianificazione di emergenza degli Enti locali”.
9. D.G.R n. XI/7278 del 7 Novembre 2022 “Indirizzi operativi regionali per la redazione e l'aggiornamento del piano di Protezione Civile ai diversi livelli territoriali” (in attuazione dell'art. 11, comma1, del dlgs 2 gennaio 2018, n.1 – Codice della Protezione Civile, nonché dell'art. 5, comma 3, lettera b, della l.r.29 dicembre 2021 n.27- Disposizioni regionali in materia di Protezione Civile) e disposizioni conseguenti.
10. D.G.R. n. X/6738 del 19 giugno 2017 “Disposizioni integrative rispetto a quelle contenute nella D.G.R. VII/4732/2007 relative all'attuazione della variante normativa al PAI nel settore della pianificazione dell'emergenza a scala locale”.
11. D.Lgs. n. 81/2008 (Testo unico sicurezza).
12. T.U. sull'Ambiente (D.L. n° 152/2006), “Norme in materia ambientale” normativa nazionale e regionale di riferimento.
13. Regolamento Regionale n. 7 del 23/11/2017 recante criteri e metodi per il rispetto del principio dell'invarianza idraulica ed idrologica ai sensi dell'art.58 bis della L.R. 11 marzo 2005, n. 12.
14. Regolamento del Gruppo Comunale dei Volontari di Protezione Civile del Comune di Cremona, Deliberazione Consiglio Comunale n. 5 del 27 febbraio 2023.

DELIBERA

DECISIONE

1. Individuare l'immobile comunale denominato “Ex Serre Comunali”, sito in via delle Serre n. 1, quale Nuovo Polo delle Emergenze di Protezione Civile del Comune di Cremona, riconoscendone la funzione strategica quale centro operativo, logistico e di supporto alla popolazione in caso di eventi calamitosi o emergenziali.
2. Destinare la struttura a sede stabile delle attività di protezione civile comunale, comprendenti pianificazione, formazione, addestramento, esercitazioni, ricovero mezzi ed attrezzature, magazzino materiali e funzioni di centro di coordinamento operativo.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Dott. Riccardo Zelioli - Ing. Emanuele Stoppa**
Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 251

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 1° OTTOBRE 2025

3. Demandare al Dirigente del Settore Mobilità Sostenibile, Verde Pubblico e Protezione Civile gli adempimenti conseguenti e la predisposizione, in una fase successiva, di uno studio di fattibilità volto a definire un programma di riammodernamento e ottimizzazione dell'immobile, così da renderlo pienamente rispondente alle esigenze operative di protezione civile e capace di supportare anche eventuali richieste provenienti da Comuni limitrofi o da livelli sovracomunali di coordinamento.

EFFETTI

1. Con la presente deliberazione, l'immobile comunale denominato "Ex Serre Comunali", sito in via delle Serre n. 1, viene formalmente riconosciuto e istituito quale Nuovo Polo delle Emergenze di Protezione Civile del Comune di Cremona, con la conseguente attribuzione di un ruolo strategico nel sistema locale di protezione civile.

ALLEGATI

- **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA** (impronta:
5CE33DA9DE7F3D388CFDB92328520068FAA69C2EA0C47CE7CC5D5BB998BBE83D)
- **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE** (impronta:
EDDF8084E919D17EE9FAEF5A8626849870ED730ABF0321068FFC18AD75E591DE)

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Dott. Riccardo Zelioli - Ing. Emanuele Stoppa**
Pratica trattata da **Pighi Ilaria**