

**OGGETTO** **PNRR – NextGenerationEU M5C2-I2.3 - PINQuA - ID Proposta 128 - ID Intervento 82. Intervento di manutenzione straordinaria con riassetto geometrico della rotatoria di Largo Moreni. Concessione proroga n. 2 del termine di ultimazione dei lavori alla ditta Consorzio A.L.P.I. Scarl. CUP: D17H21000440005 – CIG: A02FC333EE**

**Settore** SETTORE MOBILITA' SOSTENIBILE VERDE PUBBLICO PROTEZIONE CIVILE  
**Servizio** Servizio Viabilità, Suolo e sottosuolo Protezione civile, Illuminazione, TPL

**IL DIRETTORE**

- PREMESSE**
1. L'intervento era inserito nel Programma delle Opere Pubbliche 2022-2024 - annualità 2023 al punto 7.08.
  2. Delibera di Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024-2026.
  3. Il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e il Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo, ha pubblicato il D.L. 395 del 16 settembre 2020 concernente il Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare "PINQuA" per la presentazione delle proposte di richiesta del finanziamento.
  4. Con deliberazione di Giunta n° 60 del 10 marzo 2021 l'Amministrazione Comunale ha approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica per interventi da attuare nel Quartiere Po in Cremona tra cui figura anche l'intervento di manutenzione straordinaria con riassetto geometrico della rotatoria di Largo Moreni.
  5. Con il progetto di cui sopra, il Comune di Cremona ha partecipato al bando "PINQuA" presentando la propria proposta entro i termini previsti.
  6. Con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 6 agosto 2021 il Programma PINQuA è stato inserito nella Misura 5 – Componente 2 – Investimento 2.3 "Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare" del PNRR, che prevede di "realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità, fornendo un sostegno per:  
I) riqualificare, riorganizzare e aumentare l'offerta di housing sociale (Edilizia Residenziale Pubblica);  
II) rigenerare aree, spazi pubblici e privati;  
III) migliorare l'accessibilità e la sicurezza delle aree urbane e mettere a disposizione servizi;  
IV) sviluppare modelli di gestione partecipativi e innovativi a sostegno del benessere sociale e urbano".
  7. Con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile n. 383 del 7 ottobre 2021 sono stati approvati gli elenchi dei beneficiari del bando PINQuA "Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare", tra i quali figura il Comune di Cremona.
  8. Deliberazione della Giunta Comunale n. 219 del 24 novembre 2021: "Bando Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare "PINQuA"

D.L. 395 del 16/09/2020 – Quartiere Po. Autorizzazione al Legale Rappresentante ad accettare il finanziamento”.

9. Come da Decreto Ministeriale n. 804 del 20 gennaio 2022, il Comune di Cremona è risultato assegnatario di un contributo di complessivi Euro 15.000.000,00, relativo a diversi interventi e alla Proposta ID 128 nell'ambito del PNRR – M5C2-I2.3 intervento 82 Intervento di manutenzione straordinaria con riassetto geometrico della rotatoria di Largo Moreni per un importo di € 1.645.793,71.

10. Determinazione Dirigenziale n. 481 del 6 aprile 2022 avente ad oggetto: “Autorizzazione a contrarre tramite INVITALIA per l'attuazione del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA) ID proposta 128 - Finanziamento dell'Unione Europea NextGenerationEU – M5C2-I2.3 - Presa d'atto e approvazione della documentazione di gara predisposta da Invitalia - CUP D13H20000010004, D17H21000400005, D18I21000100005, D15F21000100005, D15F21000110005, D18I21000090005, D17H21000470005, D11B21000150005, D17H21000450005, D17H21000440005”.

11. Determinazione Dirigenziale n. 1313 del 17 agosto 2022 avente ad oggetto: “PNRR M5C2-INV. 2.3 - Bando Mit Qualità dell'Abitare. Accertamento quota parte Contributo Statale. ViaVecchiaD18I21000090005-ViaValdipadoD18I21000100005-ImpiantiSportiviD17H21000400005-FornoPiccoloD15F21000100005-FornoGrandeD15F21000110005-LungoPoEuropaD13D21000080005-ParcoSartoriD17H21000410005-ParcoTognazziD17H21000420005-ViaMonvisoD17H21000470005-LargoMoreniD17H21000440005-ViaCiria/TrebbiaD11B21000150005-LMarinaItaliaD17H21000450005-MartiriDellaLibertàD13H20000010004”.

12. In data 10 Novembre 2022 con prot. n. 85187 è pervenuta al Comune di Cremona la comunicazione di intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, disposta con Provvedimento di Invitalia Spa prot. n. 0204454 del 5 luglio 2022 e successivo provvedimento prot. n. 0241125 del 5 agosto 2022, relativamente al cluster AQ3 – Cremona, CONSORZIO STABILE A.LPI. SCARL aggiudicata in qualità di assegnataria esecutrice, con un ribasso percentuale del 18,00%.

13. Con Determinazione Dirigenziale n. 2049 del 25 novembre 2022 avente ad oggetto: “PNRR M5C2- INV.2.3 NEXT GENERATION EU–Bando MIT Qualità dell'Abitare– Rideterminazione e modifica dell'accertamento del Contributo Statale approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1313 del 17 agosto 2022. CUP: D13D21000080005 - D17H21000410005 – D13H20000010004 – D17H21000440005 – D17H21000450005 – D18I21000090005 - D15F21000110005 – D17H21000420005 – D15F21000100005 – D17H21000400005 – D17H21000470005 – D18I21000100005 – D11B21000150005”.

14. In seguito all'emanazione della Legge n. 41 del 21 aprile 2023 “Conversione in Legge, con modificazioni, del Decreto-Legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano Nazionale degli investimenti Complementari (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune. Disposizioni concernenti l'esercizio di deleghe legislative”, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, con Decreto n. 159 del 26 maggio 2023, ha pre-assegnato un incremento del 20% del contributo per il finanziamento del bando PINQuA che per l'intervento in oggetto è pari a Euro 271.865,71.

15. L'Amministrazione cofinanzia l'intervento in oggetto con un importo di Euro 14.599,45.

16. Con Determinazione Dirigenziale n. 2246 del 30 novembre 2023 avente ad oggetto: “PNRR – NextGenerationEU M5C2-I2.3 - PINQuA - ID Proposta 128 - ID Intervento 82. Intervento di manutenzione straordinaria con riassetto geometrico della rotatoria di Largo Moreni. Approvazione progetto esecutivo e relativa validazione, del quadro economico e del cronoprogramma della spesa dell'intervento, nonché rideterminazione del relativo accertamento (CUP: D17H21000440005 –

CIG A02FC333EE)".

17. L'importo per l'esecuzione dei lavori, al netto del ribasso d'asta pari al 18%, corrisponde ad Euro 1.006.538,31 di cui Euro 953.413,14 per lavori, Euro 53.125,17 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 221.438,43 per IVA al 22% per un totale di € 1.227.976,74.

18. Determinazione Dirigenziale n. 2535 del 21 Dicembre 2023 avente ad oggetto: "Modifica del finanziamento di cui alla D.D. n. 2246 del 30/11/2023 "PNRR – NextGenerationEU M5C2-I2.3 - PINQuA - ID Proposta 128 - ID Intervento 82. Intervento di manutenzione straordinaria con riassetto geometrico della rotatoria di Largo Moreni. Approvazione progetto esecutivo e relativa validazione, del quadro economico e del cronoprogramma della spesa dell'intervento, nonché rideterminazione del relativo accertamento (CUP: D17H21000440005 - CIG A02FC333EE)".

19. Con Determinazione Dirigenziale n. 719 del 7 maggio 2024 avente ad oggetto: "PNRR – NextGenerationEU M5C2-I2.3 - PINQuA - ID Proposta 128 - ID Intervento 82. Intervento di manutenzione straordinaria con riassetto geometrico della rotatoria di Largo Moreni. Approvazione del nuovo quadro economico e del nuovo crono-programma, e approvazione della spesa a favore della ditta HW STYLE S.R.L. (Consoziata esecutrice) facente parte del CONSORZIO STABILE A.LPI. SCARL (aggiudicataria) - CUP: D17H21000440005".

20. Determinazione Dirigenziale n. 1341 del 5 Agosto 2024 avente ad oggetto: "PNRR – NextGenerationEU M5C2-I2.3 - PINQuA - ID Proposta 128 - ID Intervento 82: manutenzione straordinaria con riassetto geometrico della rotatoria di Largo Moreni. Integrazione del progetto esecutivo approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2246 del 30 novembre 2023 (CUP: D17H21000440005).

21. Contratto prot. n. 89786 del 04 Novembre 2024.

22. Determinazione Dirigenziale n. 2297 del 11 dicembre 2024 avente ad oggetto: "PNRR NextGenerationEU PINQuA ID Proposta 128 ID Intervento 82 M5-C2-I2.3 DNSH Regime 2 – Intervento di manutenzione straordinaria con riassetto geometrico della rotatoria di Largo Moreni. Affidamento diretto all'ing. Fabio Venturini del servizio di ing. e arch. relativo al collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico delle strutture e collaudo degli impianti elettrici e speciali, nonché approvazione nuovo Quadro Economico. (CUP: D17H21000440005 – CIG. B46F9C1963) AFF40."

23. Con Determinazione Dirigenziale n. 1354 del 25 Luglio 2025 avente ad oggetto: "PNRR – NextGenerationEU M5C2-I2.3 - PINQuA - ID Proposta 128 - ID Intervento 82. Intervento di manutenzione straordinaria con riassetto geometrico della rotatoria di Largo Moreni. Concessione proroga n. 1 del termine di ultimazione dei lavori alla ditta Consorzio A.LP.I. Scarl. CUP: D17H21000440005 – CIG: A02FC333EE".

24. Con Determinazione Dirigenziale n. 1694/2025 del 18 Settembre 2025 avente ad oggetto: PNRR – NextGenerationEU M5C2-I2.3 - PINQuA - ID Proposta 128 - ID Intervento 82. Intervento di manutenzione straordinaria con riassetto geometrico della rotatoria di Largo Moreni. Approvazione della modifica contrattuale in corso d'opera n. 1 e della spesa a favore della ditta HW STYLE S.R.L. (Consoziata esecutrice) facente parte del CONSORZIO STABILE A.LPI. SCARL (aggiudicataria), del nuovo Quadro Economico e del Cronoprogramma di spesa. CUP: D17H21000440005 - CIG A02FC333EE".

25. Visto il Verbale di visita in cantiere redatto, in data 18 Settembre 2025, dal Direttore dei Lavori alla presenza del Geom. Giuseppe Caccamo e trasmesso alla Stazione Appaltante con PEC PG 81576 del 24 Settembre 2025 con il quale valutano una proroga di ulteriori 18 giorni naturali e consecutivi a far data dal 30 settembre 2025 con nuovo termine dei lavori al 18 Ottobre 2025.

26. Vista la Relazione del RUP alla richiesta di proroga PG. 81892 del 25 Settembre 2025 nella quale esprime parere favorevole alla concessione della proroga n. 2 di ulteriori 18 giorni naturali e

consecutivi.

## **MOTIVAZIONE**

1. Verificate le motivazioni della richiesta di proroga suggerita dal Direttore dei Lavori ing. Fulvio Marazzi e controfirmate dalla ditta esecutrice nella persona del Geom. Giuseppe Caccamo, riportate nel Verbale di Visita in Cantiere acquisito agli atti al Protocollo Generale n. 81576 del 24 Settembre 2025, del termine di esecuzione dei lavori, di ulteriori complessivi giorni 18 (diciotto) naturali e consecutivi, portando quindi il termine per l'ultimazione dei lavori al 18 ottobre 2025.
2. Vista la relazione del RUP Prot. Gen. n. 81892 del 25 Settembre 2025, nella quale esprime parere favorevole alla proroga 02.
3. Non essendo la maggior durata contrattuale imputabile a responsabilità della Stazione Appaltante nessun maggior costo o onere o pretesa di altri diritti potranno essere imputati dalla ditta Appaltatrice alla Stazione Appaltante.
4. Per quanto sopra esposto, al fine di ultimare la lavorazioni previste, si rende necessario concedere la proroga n. 2 dei termini contrattuali ponendo quale termine ultimo per l'esecuzione dei lavori la nuova data del 18 ottobre 2025.

## **PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE**

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);
- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

- Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D17H21000440005.
- Il Codice Identificativo di Gara (CIG) dell'Accordo Quadro è il seguente: 91813100B3.
- Il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: A02FC333EE.
- In ottemperanza agli obblighi di legge, è stato richiesto il documento unico di regolarità contributiva per le ditte, che sono risultati regolari.
- Con Decreto n. 98460 del 02 Dicembre 2024 il ruolo di Responsabile Unico del procedimento è stato affidato all Dott Riccardo Zelioli, titolare dell'incarico di Elevata Qualificazione del Servizio Viabilità, Suolo e sottosuolo, Protezione Civile, Illuminazione, TPL.

## **PRE-VERIFICHE CONTABILI**

Si dà atto che la presente determinazione non comporta movimenti contabili.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".
- Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").
- D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").
- Decreto Legge 77 del 31 maggio 2021 convertito in Legge n. 108 del 29 luglio 2021 "Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" e ss.mm.ii.
- Linee Guida ANCI per la redazione di atti riferiti al PNRR.

## **DETERMINA**

### **DECISIONE**

- Prendere atto e nel contempo approvare, per quanto di competenza, alla ditta Consorzio Stabile A.LP.I scarl, con sede legale in Via Giosuè Carducci n. 32 – 20123 Milano (MI) - Partita Iva 08178140960, la proroga n. 2 del termine contrattuale per la conclusione dei lavori di manutenzione straordinaria con riassetto geometrico della rotatoria di Largo Moreni, di ulteriori 18 giorni naturali e consecutivi, fissando quindi il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori alla data del 18 ottobre 2025, precisando che per tale proroga nulla potrà essere preteso da parte dell'affidatario per il protrarsi dei lavori.
- Dare atto che il presente provvedimento non comporta movimenti contabili.

### **EFFETTI**

- Il nuovo termine di ultimazione dei lavori risulta essere il 18 ottobre 2025.
- Il presente provvedimento non comporta alcun onere a carico dell'Amministrazione Comunale.
- Gli uffici provvederanno a pubblicare nel sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1, co. 32° della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

