



Cremona
COMUNE DI CREMONA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

Determinazione dirigenziale
1797/2025 del 02/10/2025

OGGETTO

PNRR NextGenerationEU – PINQuA ID Proposta 128 – ID Intervento 65 M5 C2 I2.3 – DNSH Regime 2 - Impianti sportivi comunali. Proroga n. 2 del termine di ultimazione lavori ed approvazione schema di atto aggiuntivo. CUP: D17H21000400005 - CIG: A02E7D987F

Settore

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio

Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

IL DIRETTORE

PREMESSE

- 1) L'intervento è inserito nel Programma delle Opere Pubbliche 2023-2025 - annualità 2023 al punto 6.03 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 9 del 27 marzo 2023 e s.m.i..
- 2) Il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e il Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo, ha pubblicato il D.L. 395 del 16 settembre 2020 concernente il Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare "PINQuA" per la presentazione delle proposte di richiesta del finanziamento.
- 3) Delibera di Giunta n° 60 del 10 marzo 2021: "Bando MIT- PINQuA. Approvazione, in linea tecnica, del progetto di fattibilità tecnica ed economica per interventi da attuare nel Quartiere Po in Cremona. Approvazione del quadro economico e autorizzazione al Legale Rappresentante a presentare istanza. CUP: D15F21000100005 - D15F21000110005 - D18I21000090005 - D13H20000010004 - D17H21000400005 - D18I21000100005 - D13D21000080005 - D17H21000470005 - D11B21000150005 - D17H21000450005 - D17H21000440005 - D17H21000410005 – D17H21000420005.”.
- 4) Con il progetto di cui sopra, il Comune di Cremona ha partecipato al bando "PINQuA" presentando la propria proposta entro i termini previsti.
- 5) Delibera di Giunta Comunale n° 219 del 24 novembre 2021: "Bando Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare "PINQuA" D.L. 395 del 16/09/2020 - Quartiere Po. Autorizzazione al Legale Rappresentante ad accettare il finanziamento. CUP: D15F21000100005 - D15F21000110005 - D18I21000090005 - D13H20000010004 - D17H21000400005 - D18I21000100005 - D13D21000080005 - D17H21000470005 - D11B21000150005 - D17H21000450005 - D17H21000440005 - D17H21000410005 – D17H21000420005.”.
- 6) Con Decreto Ministeriale n° 804 del 20 gennaio 2022 il Comune di Cremona è risultato assegnatario di un contributo di Euro 15.000.000,00 relativamente alla proposta ID 128 nell'ambito del PNRR, in Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3.1 – DNSH Regime 2.
- 7) Determinazione dirigenziale n° 1313 del 17 agosto 2022: "PNRR M5C2-INV. 2.3 - Bando Mit Qualità dell'Abitare. Accertamento quota parte Contributo Statale. Via Vecchia D18I21000090005 – Via Valdipado D18I21000100005 – Impianti Sportivi D17H21000400005 – Forno Piccolo D15F21000100005 – Forno Grande D15F21000110005 – Lungo Po Europa D13D21000080005 – Parco Sartori D17H21000410005 – Parco Tognazzi D17H21000420005 – Via Monviso D17H21000470005 – Largo Moreni D17H21000440005 – ViaCiria/Trebbia D11B21000150005 – L. Marinai Italia D17H21000450005 – Martiri Della Libertà D13H20000010004.”.

8) Determinazione dirigenziale n° 1499 del 15 settembre 2022: “PNRR – NextGenerationEU – PINQuA ID Proposta 128 – ID Intervento 65 – Recupero e riqualificazione Impianti Sportivi al Po. Affidamento diretto allo Studio tecnico Associato Progettambiente per le prestazioni relative alla redazione del progetto definitivo ed esecutivo, alla direzione operativa dei sottoservizi fognari (direzione di lavorazioni specialistiche), invarianza idraulica e verifica di compatibilità idraulica. (CUP: D17H21000400005 – CIG: 93909980B6).”.

9) Determinazione dirigenziale n° 2049 del 25 novembre 2022: “PNRR M5C2-INV.2.3 NEXT GENERATION EU Bando MIT Qualità dell'Abitare Rideterminazione e modifica dell'accertamento del Contributo Statale approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1313 del 17 agosto 2022. CUP: D13D21000080005 – D17H21000410005 – D13H20000010004 – D17H21000440005 – D17H21000450005 – D18I21000090005 – D15F21000110005 – D17H21000420005 – D15F21000100005 – D17H21000400005 – D17H21000470005 – D18I21000100005 – D11B21000150005.”.

10) Determinazione dirigenziale n° 2244 del 30 novembre 2023: “PNRR “PINQuA”–M5C2I2.3– DNSH REGIME 2 Proposta 128 Intervento 65 Finanziamento dell'Unione Europea NextGenerationEU: Recupero e riqualificazione impianti sportivi al Po. Approvazione validazione e progetto esecutivo. Approvazione quadro economico e cronoprogramma della spesa dell'intervento. Rideterminazione del relativo accertamento CUP D17H21000400005.”.

11) Determinazione dirigenziale n° 235 del 16 febbraio 2024: “PINQuA “Finanziamento dell'Unione Europea NextgenerationEU” M5C2 I2.3.1 DNSH Regime 2 ID Proposta 128 ID intervento 65. Approvazione del nuovo quadro economico e cronoprogramma, nonché della spesa a favore della ditta Devi Impianti S.r.l. per l'esecuzione dei lavori per l'intervento di “Riqualificazione degli impianti sportivi al Po” nel quartiere Po del Comune di Cremona. Approvazione aggiornamento del Capitolato Speciale d'appalto e del documento “condizioni particolari. CUP D17H21000400005.”.

12) Determinazione dirigenziale n° 441 del 14 marzo 2025: “PNRR NextGenerationEU – PINQuA ID Proposta 128 – ID Intervento 65 M5-C2-I2.3.1 – DNSH Regime 2 - Impianti sportivi comunali. Modifica di parte del finanziamento della determinazione dirigenziale n° 235 del 16 febbraio 2024 di affidamento alla ditta Devi Impianti S.r.l.. (CUP: D17H21000400005 - CIG: A02E7D987F).”.

13) Determinazione dirigenziale n° 872 del 15 maggio 2025: “PNRR NextGenerationEU – PINQuA ID Proposta 128 – ID Intervento 65 M5-C2-I2.3.1 – DNSH Regime 2 - Impianti sportivi comunali. Modifica di parte del finanziamento della determinazione dirigenziale n° 1323 del 18 agosto 2022 di affidamento all'ing. Giancarlo Fornasari. (CUP: D17H21000400005 - CIG: 9336111286).”.

14) Determinazione Dirigenziale n. 493 del 21/03/2025: "PNRR NextGenerationEU – PINQuA ID Proposta 128 – ID Intervento 65 M5-C2-I2.3.1 – DNSH Regime 2 - Impianti sportivi comunali. Modifica di parte del finanziamento della determinazione dirigenziale n° 621 del 18 aprile 2023 di affidamento al geom. Stefano Antonioli nonché approvazione della spesa da corrispondergli a seguito di ricalcolo compenso con effettivo importo dei lavori e approvazione nuovo Quadro Economico (CUP: D17H21000400005 - CIG: 970687704F)".

15) Il contratto Prot. Gen. n. 20242 del 05/03/2024, veniva stipulato con la ditta Devi Impianti s.r.l., per l'importo complessivo di Euro 2.119.875,02 (oltre Euro 66.979,61 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) per un totale di € netti 2.186.854,63 oltre IVA parte al 22% parte al 10%.

16) I lavori sono stati consegnati all'impresa appaltatrice in data 06/03/2024 e per la loro esecuzione sono previsti n. 511 giorni naturali e consecutivi, con termine ultimo il 29/07/2025.

17) Determinazione dirigenziale n° 1287 del 16 luglio 2025: “PNRR NextGenerationEU – PINQuA ID Proposta 128 – ID Intervento 65 M5-C2-I2.3.1 – DNSH Regime 2 ID: Proposta 128 - ID Intervento: 65: lavori di riqualificazione impianti sportivi comunali al Po aggiudicati a Devi Impianti

s.r.l.. Approvazione Variante n.1, nonché concessione proroga termine di ultimazione lavori (CUP: D17H21000400005 - CIG O.D.A. N° 3 A02E7D987F).”.

18) Determinazione dirigenziale n° 1646 del 10 settembre 2025: “PNRR NextGenerationEU – PINQuA ID Proposta 128 – ID Intervento 65 M5 C2 I2.3 – DNSH Regime 2 - Impianti sportivi comunali. Approvazione spesa da corrispondere a Studio tecnico Associato Progettambiente per redazione progetto definitivo ed esecutivo, direzione operativa dei sottoservizi fognari, invarianza idraulica e verifica di compatibilità idraulica a seguito di ricalcolo compenso con effettivo importo dei lavori e approvazione nuovo Quadro Economico. (CUP: D17H21000400005 - CIG: 93909980B6)”.

19) Con Prot. n. 79229 del 17 settembre 2025 è stato stipulato con la ditta Devi Impianti S.r.l. l'atto aggiuntivo relativo alla modifica contrattuale n. 1 con atto di sottomissione, verbale di concordamento nuovi prezzi n. 4 e proroga n. 01 per l'ultimazione lavori di n. 45 giorni naturali e consecutivi.

20) Con nota al Prot. n. 82124 del 25 settembre 2025 il RUP arch. Beatrice Stringhini, acquisito il parere di competenza dei direttore dei lavori, al Prot. n. 81863 del 25 settembre 2025, ha trasmesso all'Impresa Devi Impianti S.r.l. e al DL e CSE Geom. Giovanni Favalli la comunicazione di concessione della proroga per un totale di n. 50 giorni naturali e consecutivi.

MOTIVAZIONE

1) L'impresa Devi Impianti S.r.l., con sede Legale in Busto Arsizio (VA), Corso Sempione n.196/bis, P.IVA/C.F. 0269200124, con Posta Elettronica Certificata al Prot. n. 75882 dell'8 settembre 2025, ha trasmesso richiesta di proroga pari a 90 giorni naturali e consecutivi. Le motivazioni addotte dall'impresa riguardano modifiche progettuali apportate nel corso dell'esecuzione delle opere che hanno comportato un ritardo sui tempi di esecuzione contrattuali.

2) Il RUP Arch. Beatrice Stringhini, a mezzo PEC al Prot. n. 76794 del 10 settembre 2025, ha richiesto parere al D.L., Geom. Giovanni Favalli, in merito alla richiesta di proroga presentata dall'Impresa Devi Impianti S.r.l.

3) Il Direttore dei Lavori Geom. Giovanni Favalli, con PEC al Prot. n. 81863 del 25 febbraio 2025, ha comunicato al RUP che le motivazioni addotte dalla ditta sono solo in parte fondate e condivisibili e pertanto ha espresso parere favorevole per la richiesta di proroga dei termini contrattuali ritenendo però congrua una concessione di n. 50 giorni naturali e consecutivi rispetto agli attuali termini contrattuali.

4) Il RUP arch. Beatrice Stringhini ha accolto il parere del Direttore dei Lavori Geom. Giovanni Favalli.

5) Il nuovo termine per la fine dei lavori, a seguito della proroga, è previsto per il 1° novembre 2025.

6) Si da atto che la maggior durata del cantiere non è imputabile alla Stazione Appaltante e che nulla sarà dovuto all'Impresa appaltatrice per il protrarsi della durata del cantiere.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto

(distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D17H21000400005.

2. Il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: A02E7D987F.

3. Con decreto dirigenziale n° 72695 del 15 settembre 2023 è stato nominato, per l'intervento in oggetto, Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 l'arch. Beatrice Stringhini.

4. Il Documento Unico di Regolarità Contributiva è stato acquisito ed è risultato regolare.

PRE-VERIFICHE CONTABILI

Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 30 dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";
 - Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
 - Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
 - D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".
1. Decreto legge 31 maggio 2021 n. 77 convertito in legge n. 108 del 29 luglio 2021 "Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure".
 2. Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.
 3. Linee guida ANCI per la redazione di atti riferiti al PNRR.

DETERMINA

DECISIONE

1. Prendere atto e, nel contempo, approvare, per quanto di competenza, come da documentazione agli atti, la proroga n. 2, pari a complessivi 50 giorni naturali e consecutivi alla ditta Devi Impianti S.r.l. , con sede Legale in Busto Arsizone (VA), Corso Sempione n. 196/bis, P.IVA/C.F. 02692000124 per i lavori "PNRR - Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.3 – DNSH Regime 2 - Finanziamento dell'Unione Europea Next Generation EU - ID: Proposta 128 - ID Intervento: 65 Impianti sportivi comunali al Po. CUP: :D17H21000400005 CIG ACCORDO QUADRO 9180895A38 - CIG O.D.A. N° 3 A02E7D987F ", rispetto agli attuali termini contrattuali, con conseguente ridefinizione del termine per la fine dei lavori al giorno 1° novembre 2025.
2. Approvare lo schema di atto aggiuntivo, allegato A) al presente atti per farne parte integrante e sostanziale.
3. Dare atto che il presente provvedimento non comporta movimenti contabili.

EFFETTI

1. Il presente provvedimento non comporta approvazione di spesa.
2. Il nuovo termine contrattuale risulta essere il 1° novembre 2025.
3. Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

ALLEGATI

- **SchemaAttoAggiuntivo_ImpiantiPo.pdf.p7m** (impronta:
3F22EEED977B88660D6FC7DE8FFBBE2682341CA71E0EEA74F792957988D7EA13)