



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Settore Programmazione
Progettazione, Esecuzione,
Manutenzione



Lavori: BANDO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE, DI CUI AL D.P.C.M. DEL 25/05/2016 - PROGETTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE. FRAZIONE SAN FELICE: UN NUOVO SISTEMA DI SERVIZI PUBBLICI
Opere di completamento
Lavori di realizzazione del pavimento in PVC e delle pareti acustiche.
CUP: D19B18000170001 CIG B5C4D5E3BD

Impresa aggiudicataria: MAST SRL di Via San Desiderio 4 - 25020 Flero (BS))

Aggiudicazione: Determinazione dirigenziale n. 667/2025 del 14/04/2025

Contratto: Prot. 38073/2025 del 30/04/2025

Importo dei lavori a base di gara:.....68.939,00 €

Ribasso offerto del 5,000%:.....3.446,95 €

Importo netto dei lavori :.....65.492,05 €

Oneri per la sicurezza (non soggetti al ribasso):..... 500,00 €

Importo contrattuale:**65.992,05 €**

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Sulla base del progetto e dei documenti contrattuali e contabili, si è proceduto alla visita delle opere di cui trattasi riscontrando che le stesse sono state eseguite con materiali e magisteri appropriati, a regola d'arte, in conformità alle prescrizioni contrattuali ed alle disposizioni impartite dalla direzione dei lavori.

Considerando inoltre:

1. che per quanto è stato possibile verificare, lo stato di fatto delle opere corrisponde, per dimensioni, qualità, categoria alle annotazioni riportate nei documenti contabili, firmati dall'impresa senza riserve;
2. che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto, dagli ordini e disposizioni dati dalla Direzione Lavori ;
3. che i lavori sono stati terminati in tempo utile;
4. che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata e che i prezzi applicati sono quelli

contrattuali;

5. che l'importo dei lavori è compreso nel limite delle somme autorizzate;
6. che durante il corso dei lavori e a seguito dell'emissione dello stato finale, è stata verificata ed accertata con esito positivo la regolarità contributiva dell'appaltatore e del subaffidatario e che l'appaltatore ha trasmesso l'attestazione della congruità della manodopera in occasione dell'unico SAL emesso;
7. che l'appaltatore non ha effettuato la cessione del credito derivante dall'appalto oggetto;
8. che l'appaltatore ha presentato le fatture quietanzate del subaffidatario;
9. che l'appaltatore ha consegnato i documenti e le certificazioni previste dal contratto e dalla normativa vigente;
10. che in base allo stato finale redatto in data 23/09/2025 l'importo dei lavori risulta di netti € 65.992,05;
11. che durante il corso dei lavori è stato corrisposto all'appaltatore n. 1 acconto per complessivi € 65.662,09;
12. che l'Impresa ha firmato la contabilità e gli altri atti senza riserve
13. che perciò, a seguito di quanto sopra riportato e considerando che l'appaltatore ha adempiuto agli obblighi contrattuali, si può procedere all'emissione del presente atto;

Tutto ciò premesso e considerato, il sottoscritto direttore dei lavori ritiene i lavori in oggetto collaudabili e pertanto con il presente atto

CERTIFICA

che le opere sono state regolarmente eseguite dall' Impresa MAST SRL come di seguito specificato:

- per lavori e oneri della sicurezza	€	65.992,05
--------------------------------------	---	-----------

da cui dedotti:

- per certificato di pagamento	€	65.662,09
--------------------------------	---	-----------

resta il credito netto dell'impresa di	€	329,96
---	----------	---------------

(trecentoventinove/96)

e ne propone il pagamento all'impresa, a saldo di ogni suo avere per l'esecuzione dei lavori in

oggetto, successivamente alla conferma del presente atto da parte del Responsabile Unico del Progetto e fatto salvo le ulteriori verifiche di ragioneria.

Cremona li, 23/09/2025

IL DIRETTORE DEI LAVORI
arch. Giovanni Donadio

L'IMPRESA
MAST SRL

Letto e confermato.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
arch. Giancarlo Frosi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 82/2005 e s. m. i.