

OGGETTO Progetto "Interventi idraulici per la risoluzione degli allagamenti del sottopasso ferroviario di Via Bergamo". Approvazione della variante n. 1 per l'esecuzione di lavori imprevisti e imprevedibili in favore della ditta aggiudicataria MVS Group s.r.l. di Muro Lucano, nonché approvazione della spesa, del nuovo quadro economico e del cronoprogramma di spesa (CUP: D15F22000930001 - CIG: B2F1D3C07E)

Settore SETTORE MOBILITA' SOSTENIBILE VERDE PUBBLICO PROTEZIONE CIVILE

Servizio Servizio Viabilità, Suolo e sottosuolo Protezione civile, Illuminazione, TPL

IL DIRETTORE

- PREMESSE**
- Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 1905/2023 del 25/10/ 2023 di "PNRR–M2C4I2.2–DNSH REGIME 2-Finanziamento dell'Unione Europea-NextGenerationEU-Interventi idraulici per la risoluzione degli allagamenti del sottopasso ferroviario di Via Bergamo. Accertamento del relativo Contributo Statale.
 - Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 1015/2024 del 07/06/2024 di riaccertamento del Contributo Statale del Sottopasso ferroviario di via Bergamo. Interventi idraulici per la risoluzione degli allagamenti.
 - Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 1638/2024 del 25/09/2024 - Lavori relativi ad INTERVENTI IDRAULICI PER LA RISOLUZIONE DEGLI ALLAGAMENTI DEL SOTTOPASSO FERROVIARIO DI VIA BERGAMO – Approvazione del progetto esecutivo, del quadro economico, del cronoprogramma, del verbale di validazione e parziale rettifica della precedente Determinazione Dirigenziale n. 1480 del 5 settembre 2024. CUP D15F22000930001.
 - Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 1815 del 17/10/2024 - Lavori relativi ad Interventi Idraulici per la risoluzione degli allagamenti del sottopasso ferroviario di via Bergamo. Aggiudicazione dei lavori alla ditta MVS GROUP S.R.L. DI MURO LUCANO C.A.P. 85054 (PZ), approvazione del nuovo quadro economico e del cronoprogramma - CUP D15F22000930001 – CIG.B2F1D3C07E.
 - Che a seguito dell'aggiudicazione dei lavori è stato sottoscritto il Contratto d'Appalto Prot. Gen. n. 103003 del 16 dicembre 2024 con la Ditta MVS GROUP S.R.L. di Muro Lucano (PZ) per l'importo complessivo contrattuale € 704.023,61 al netto del ribasso d'asta del 9,68%.
 - I lavori sono stati consegnati all'impresa il 28 gennaio 2025 e per la loro esecuzione sono stati previsti n. 240 (duecentoquaranta) giorni naturali e consecutivi e pertanto da terminare il 25/10/2025.
 - I lavori a seguito della presente approvazione di perizia di variante n. 1 subiranno una proroga di 5 giorni e pertanto dovranno terminare il 30 ottobre 2025.
 - Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 932 del 23 maggio 2025 avente ad oggetto: "Affidamento diretto del servizio di ingegneria e architettura alla ditta 4 Emme Service S.p.A. relativo al rilievo vibrazionale per due edifici nei pressi del cantiere. Progetto "Interventi idraulici per la risoluzione degli allagamenti del sottopasso ferroviario di Via Bergamo". Approvazione della

spesa, del nuovo Quadro Economico e del Cronoprogramma. AFF40.

- Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 1411 del 04/08/2025 avente come oggetto: "Progetto "Interventi idraulici per la risoluzione degli allagamenti del sottopasso ferroviario di Via Bergamo". Servitù di passaggio condotte di scarico acque all'Istituto Figlie di San Camillo. Approvazione della spesa, del nuovo Quadro Economico e del Cronoprogramma. CUP D15F22000930001."

- Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 1570 del 02.09.2025: Progetto "Interventi idraulici per la risoluzione degli allagamenti del sottopasso ferroviario di Via Bergamo". Affidamento alla società Padania Acque S.p.a dei lavori di adeguamento della condotta acqua per la risoluzione delle interferenze con il cantiere nei pressi immissione del Cavo Baraccona - Approvazione della spesa, del nuovo Quadro Economico e del Cronoprogramma. CUP D15F22000930001 - CIG B7F9BE57E3.

- Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 1561 del 01.09.2025 Servizio di distribuzione gas metano – Presa d'atto del subentro da parte di AP Reti Gas North S.p.A. a LD Reti. s.r.l. nel Servizio di distribuzione gas metano dal 1/07/2025 ed il conseguente trasferimento della "Concessione per la costruzione e la gestione dell'impianto di distribuzione del gas naturale nel Comune di Comune di Cremona sottoscritta in data 11/02/1999" in favore di AP Reti Gas North S.r.l. e cessione delle partecipazioni rappresentative dell'intero capitale sociale di AP Reti Gas North in favore di Ascopiave S.p.A..

- Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 1695 del 18.09.2025 relativa all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 56 del dlgs 36/2023 dei lavori ad AP reti gas north S.p.A. con sede in via Verizzo a Pieve di Soligo (TV), relativo a 5 by pass tratti di tubazione gas esistenti in comune di Cremona via Bergamo nei pressi del cantiere – progetto "sottopasso di via Bergamo interventi idraulici per la risoluzione degli allagamenti del sottopasso ferroviario di via Bergamo" – approvazione della spesa del quadro economico e del cronoprogramma 2 CIG B832946959 CUP D15F22000930001.

- Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 1767 del 29.09.2025: Progetto "Interventi idraulici per la risoluzione degli allagamenti del sottopasso ferroviario di Via Bergamo". Affidamento alla società AP Reti Gas North S.p.a dei lavori relativi alla modifica della tubazione gas interrata esistenti in Via Bergamo - Approvazione della spesa, del nuovo Quadro Economico e del Cronoprogramma (CUP D15F22000930001 - CIG B858E07273 (AFF40).

MOTIVAZIONE

- Durante il corso dei lavori, è emersa la necessità di introdurre una variante in corso d'opera per l'esecuzione di lavori imprevisi e imprevedibili, redatta nell'esclusivo interesse dell'amministrazione Comunale di Cremona, meglio specificata nella documentazione di variante allegata alla presente, finalizzate a risolvere situazioni riscontrate a seguito dell'esecuzione dei lavori.

- In particolare, durante l'esecuzione degli scavi nella zona della stazione di pompaggio (vasca interrata), eseguiti a seguito della posa delle palancole, si è manifestata una situazione idraulica di elevata risalita imprevista ed imprevedibile di progetto.

- Infatti, nella relazione geologica, la previsione di risalita di falda si è rivelata di maggiore entità idraulica ove, benché riferita ad una sola zona specifica ubicata nel lato prossimo al sottopasso, la risalita si evidenzia con continuità, presumibilmente per una presenza di un'anomalia di falda.

- L'Ufficio di D.L. ha notificato la situazione chiedendo l'intervento dei tecnici di Padania Acque che, a seguito delle indagini in sito, non hanno ravvisato, né notiziato circa possibili perdite della rete idraulica, stante anche la difficoltà di individuarne l'esatta posizione.

- Di conseguenza si è proceduto analizzando la situazione e proponendo le opere descritte negli allegati alla presente perizia di variante.

pag. 2/7

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **STOPPA EMANUELE**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Clararita Milesi**
Pratica trattata da **Bassanetti Santina**

- In particolare, verificata la velocità di riempimento puntuale dell'area delimitata dalle palancole, si è valutata la necessità di prevedere l'utilizzo di due batterie di pompaggio tipo Well-Point a supporto dello svuotamento dell'area interessata: tale intervento è quindi necessario e indifferibile.

- Si evidenzia inoltre la necessità di dover utilizzare sia un sistema Well-Point interno che uno esterno, con attività continuativa, vigilato 24 ore su 24 per tutto il periodo di attività di formazione della vasca interrata in cemento armato.

- Ogni singola pompa verrà posta in rete ad un impianto di circa 45 punte aspiratrici, con la possibilità di lavorare simultaneamente per emungere liquidi pari a circa 1800 lt/min. Le caratteristiche tecniche delle pompe consentono, sia lo svuotamento interno che, con la seconda Well-Point, l'emungimento esterno, costituendo così una barriera al passaggio idraulico affinché siano consentite le lavorazioni previste per la formazione della vasca in c.a. interrata.

- Per ragioni di sicurezza relative al funzionamento continuativo delle batterie Well-Point, con utilizzo senza sosta, si opta necessariamente per l'utilizzo di generatori a gasolio il cui funzionamento continuo è assicurato.

- Per quanto concerne le attività temporali relative alla realizzazione delle opere imprevedute ed imprevedibili i giorni ammissibili vanno a sommarsi al periodo di contratto per giorni 5 (cinque giorni), necessari per la posa e lo smantellamento dell'impianto complesso.

- Per tale motivo la fine dei lavori è da procrastinarsi di giorni 5, ovvero con termine dei lavori il 30/10/2025, considerando altresì nel periodo la realizzazione delle opere elencate negli atti della presente perizia suppletiva in corso d'opera.

- Previa richiesta, il RUP Arch. Clara Rita Milesi ha autorizzato il Direttore dei Lavori Ing. Arch. Bernardo Vanelli alla redazione della variante.

- Il Direttore dei Lavori Ing. Arch. Bernardo Vanelli, PG n.63954/2025 in data 24/07/2025, ha trasmesso perizia di variante, così costituita:

- Relazione tecnica illustrativa
- Atto sottomissione concordamento prezzi
- Concordamento nuovi prezzi_rev 0.0
- Analisi prezzi_rev5_Computo metrico
- Computo metrico
- Riepilogo e verifiche_LAV rev 0.0
- Riepilogo e verifiche_LAV - SPT rev 0.0
- Tav. Unica.

- Tale perizia di variante comporta una maggiore spesa di importo pari ad € 28.069,52 + IVA 10% = 30.876,47, valutata in parte con prezzi già previsti nel contratto ed in parte con nuovi prezzi determinati con verbale di concordamento nuovi prezzi.

- I lavori sono ammissibili a norma del Capitolato speciale di appalto - art. 5.1 - terzo capoverso - lettera c), ovvero ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e) del Codice, in quanto trattasi di modifiche non sostanziali al contratto, contenute nel limite del 20% del valore iniziale.

- Con la presente variante vengono concordati con l'impresa ulteriori n.7 Nuovi Prezzi, da assoggettare allo stesso ribasso d'asta di contratto.

- Il direttore dei lavori, in relazione alle maggiori lavorazioni introdotte, propone, nell'ambito della perizia di variante, la concessione di una proroga di giorni 5 naturali e consecutivi necessari per la posa e lo smantellamento dell'impianto complesso.

- Si da atto che la maggior durata del cantiere non è imputabile alla Stazione Appaltante e che nulla sarà dovuto all'impresa appaltatrice per il protrarsi della durata del cantiere

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

- In ottemperanza agli obblighi di legge, è stato richiesto per la ditta il documento unico di regolarità contributiva, che è risultato regolare (Prot. INAIL 47178360 del 25 agosto 2025).

- Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D15F22000930001.

- Il CIG assegnato al presente affidamento è: B2F1D3C07E.

- Decreto n. 19567 del 1 marzo 2024 con il quale il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento è stato affidato all'arch. Clara Rita Milesi del Settore Mobilità sostenibile, verde pubblico, Protezione Civile.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 30 dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui

all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"

- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

- D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

DETERMINA

DECISIONE

- Approvare la modifica contrattuale n. 1 di cui perizia di variante 1 per l'esecuzione di lavori imprevisti e imprevedibili, ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023, comma 1, paragrafo c) art. 38 csa - nell'ambito degli interventi idraulici per la risoluzione degli allagamenti del sottopasso ferroviario di via Bergamo aggiudicati alla ditta MVS Group s.r.l. (Partita IVA 02022280768), con sede legale in Contrada Taverna Pugliese 5 a Muro Lucano (PZ), per un importo aggiuntivo al contratto di netti Euro 28.069,52 + IVA 10% per un totale di Euro 30.876,47, e costituita dai seguenti elaborati:

- A) Relazione tecnica illustrativa
- B) Atto sottomissione concordamento nuovi prezzi
- C) Concordamento nuovi prezzi_rev 0.0
- D) Analisi prezzi_rev5_Computo metrico
- E) Computo metrico

F) Riepilogo e verifiche_lavori_rev 0.0
G) Riepilogo e verifiche lavori e spese tecniche_rev 0.0
H) Tavola Unica
allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

- Approvare lo schema di contratto aggiuntivo, figurante quale allegato I) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

- Approvare la spesa di Euro 30.876,47 (IVA 10% inclusa), dando atto che la stessa trova riscontro nella tabella in calce.

- Approvare il nuovo quadro economico e il cronoprogramma della spesa, per un importo di Euro 1.010.000,00, dando atto che la somma è contenuta nel finanziamento di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 1638 del 25 Settembre 2024.

- Dare atto che la somma vincolata di Euro 1.010.000,00 è stata accertata con Determinazione Dirigenziale n. 1905 del 25 ottobre 2023 e n. 1015 del 7 giugno 2024 sul PEG 12748 "Contributo Statale (Decreto 8.01.2022) per interventi idraulici per la risoluzione degli allagamenti sottopasso via Bergamo (Ex PNRR) – CUP: D15F22000930001" nel seguente modo:

- anno 2023 per Euro 202.000,00 (acc. 2023/752 confluito in avanzo)

- anno 2024 per Euro 477.425,97 (acc. 2024/130)

- anno 2025 per Euro 330.574,03 (acc. 2025/85 e 2025/384).

EFFETTI

- I lavori, a seguito della presente approvazione di perizia di variante n. 1, subiranno una proroga di 5 giorni e pertanto dovranno terminare il 30 ottobre 2025.

- Il corrispettivo sarà corrisposto entro 30 gg. dal ricevimento di regolare fattura elettronica.

- In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2013, l'Affidatario si impegnerà ad assolvere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

- L'Affidatario sarà altresì tenuto, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni variazione alla ragione sociale.

- L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

- Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive agli artt. 94-95-96-97 e 98 del D. Lgs. 36/2023. L'atto aggiuntivo con l'Affidatario sarà stipulato con scrittura privata.

- Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
----------------	-----------	-------------------	-------------------	----------	-----------	---------

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2025	41617 INTERVENTI IDRAULICI PER LA RISOLUZIONE DEGLI ALLAGAMENTI SOTTOPASSO VIA BERGAMO - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE (EX PNRR) - DECRETO 8.01.2022 - CUP D15F22000930001	2.02.01.09.012	53583	2025/2043	30.876,47
Missione e Programma			10 05			
CIG			B2F1D3C07E			
CUP			D15F22000930001			
Anno di Esigibilità			2025			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

6AA9EC539810E5B8C3E1F41161212DD695C3099E01ACC6C72C059F2748823B03)
- **D_Analisi prezzi.pdf.p7m** (impronta:
53ABF1687A17352B27DF7E54405959F0A632928FB38ACAAA02B729AFC2114C21)
- **E_Computo metrico.pdf.p7m** (impronta:
4C1193F964304E3BE75CDB6AA8690BF9FFD2FB5A300DC736E499D0C1DBF1361B)
- **F_Riepilogo e verifiche_lavori_rev 0.0.pdf.p7m** (impronta:
15AA282B92B03CAF1A6B52AF873DCEBE14C11BD7914DCECE35C57E205F34E59A)
- **G_Riepilogo e verifiche_lavori e spese tecniche_rev 0.0.pdf.p7m** (impronta:
FBD167409DDD5E57647C8A52FC5DD0CAEB61D23C686D34022C00888062A70FA9)
- **H_Tavola Unica.pdf.p7m** (impronta:
CF1579AD2AC596C2E9E1D55E8A33F5B46DE77844143ED87542A3E52D6C057B33)
- **I_Schema atto aggiuntivo.pdf.p7m** (impronta:
128BC1B7488900F313F7D10571592A84A904CC2DCAD0EE2375B5AF101A7F0937)
- **L_Quadro economico.pdf.p7m** (impronta: