

**SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CREMONA**

**QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE	11.373.638,68	12.366.457,06	2.195.000,00	25.935.095,74
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI	0,00	0,00	0,00	0,00
STANZIAMENTI DI BILANCIO	2.549.592,10	2.290.000,00	0,00	4.839.592,10
FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO-LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N.310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N.403	967.000,00	2.627.000,00	0,00	3.594.000,00
RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI	0,00	0,00	0,00	0,00
ALTRA TIPOLOGIA	0,00	1.772.000,00	0,00	1.772.000,00
Totale	14.890.230,78	19.055.457,06	2.195.000,00	36.140.687,84

Il referente del programma  
DONADIO GIOVANNI

**Note:**

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# SCHEDA B : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CREMONA

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'Opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione e ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica al sensi dell'articolo 202 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
---------	------------------------	---	--	--	---	--------------------------------	--	--------------------	------------------------------------	---	---	--	--	----------------------------------	---	--------------------------------	---	---------------------------------

Il referente del programma  
DONADIO GIOVANNI

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

## SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CREMONA

### ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale

Il referente del programma  
DONADIO GIOVANNI

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento  
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP  
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1  
1.no  
2.parziale  
3.totale

Tabella C.2  
1. no  
2. si, cessione  
3. si, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3  
1. no  
2. si, come valorizzazione  
3. si, come alienazione

Tabella C.4  
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico  
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica  
3. vendita al mercato privato  
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi dell'art.3 comma 4 dell'Allegato 1.5 al D.Lgs.36/2023

**SCHEDA D : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CREMONA**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA**

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.n e (2)	Codice CUP (3)	Annuallità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotta funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia (tabella D.1)	Settore e sottosectore intervento (tabella D.2)	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento o derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
L00297960197202500011	1.11		2025	FROSI GIANCARLO	NO	NO	03	019	036	ITC4A	RISTRUTTURAZIONE	INFRASTRUTTURE E SOCIALI DIREZIONALI E AMMINISTRATIVE	PALAZZO COMUNALE: RIFACIMENTO COPERTURE	PRIORITA MEDIA	150.000,00	1.850.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00			0,00		
L00297960197202500018	2.03	D19I2500000004	2025	MINICILLO MARIO	NO	NO	03	019	036	ITC4A	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI E SCOLASTICHE	SCUOLA MEDIA VIDA - CONSOLIDAMENTO MURO DI SOSTEGNO	PRIORITA MASSIMA	60.000,00	140.000,00	0,00	0,00	200.000,00			0,00		
L00297960197202500023	6.01	D14E16000430004	2025	STRINGHINI BEATRICE	NO	NO	03	019	036	ITC4A	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ALTRE	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CHOSTRO - MULTIPLANO CIVICO CIMITERO: RISANAMENTO E CONSOLIDAMENTO SOLAI CORPO A	PRIORITA MEDIA	150.000,00	250.000,00	0,00	0,00	400.000,00			0,00		
L00297960197202500002	1.02	D17H22003210006	2025	FROSI GIANCARLO	NO	NO	03	019	036	ITC4A	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E DI TRASPORTO STRADALI	SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO - VIALE TRENTO TRIESTE - PIAZZA LODI RIQUALIFICAZIONE E CONNESSIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI, NUOVI PERCORSI PEDONALI	PRIORITA MASSIMA	218.638,73	108.421,00	0,00	0,00	339.000,00			0,00		
L00297960197202500003	1.03	D17B22000480006	2025	FROSI GIANCARLO	NO	NO	03	019	036	ITC4A	RECUPERO	INFRASTRUTTURE E SOCIALI BENI CULTURALI	SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO - VIALE TRENTO TRIESTE - OSPEDALE VIA RADAELLI - RIQUALIFICAZIONE EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI	PRIORITA MASSIMA	3.973.428,70	5.348.634,52	0,00	0,00	9.894.367,99			0,00		
L00297960197202500004	1.04	D17H22003220006	2025	FROSI GIANCARLO	NO	NO	03	019	036	ITC4A	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E DI TRASPORTO STRADALI	SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO - VIALE TRENTO TRIESTE - PIAZZA GIOVANNI XXIII RIQUALIFICAZIONE E CONNESSIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI, NUOVI PERCORSI PEDONALI	PRIORITA MASSIMA	136.848,52	57.258,00	0,00	0,00	201.500,00			0,00		

L0029796019 7202500005	1.05	D17B2200049 0006	2025	FROSI GIANCARLO	NO	NO	03	019	036	ITC4A	RECUPERO	INFRASTRUTTUR E SOCIALI BENI CULTURALI	SVILUPPO SOSTENIBILE 2021- 2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO - VIALE TRENTO TRIESTE - EX CHIESA SAN FRANCESCO RIQUALIFICAZIONE EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI	PRIORITA MASSIMA	2.600.954,96	3.405.772,02	0,00	0,00	6.359.707,05			0,00	
L0029796019 7202500006	1.06	D14D2200334 0006	2025	masseroni stefania	NO	NO	03	019	036	ITC4A	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA CON EFFICIENT AMENTO ENERGETIC O	INFRASTRUTTUR E SOCIALI SOCIALI E SCOLASTICHE	SVILUPPO SOSTENIBILE 2021- 2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO - VIALE TRENTO TRIESTE - SCUOLA MEDIA CAMPI, MATERNA MARTINI E ASILO NIDO S. FRANCESCO RIQUALIFICAZIONE E MIGLIORAMENTO ENERGETICO	PRIORITA MASSIMA	763.514,34	645.485,66	0,00	0,00	1.422.000,00			0,00	
L0029796019 7202500007	1.07	D14D2200335 0006	2025	masseroni stefania	NO	NO	03	019	036	ITC4A	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA CON EFFICIENT AMENTO ENERGETIC O	INFRASTRUTTUR E SOCIALI SOCIALI E SCOLASTICHE	SVILUPPO SOSTENIBILE 2021- 2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO - VIALE TRENTO TRIESTE - PALAZZINA SOZZI ASSOCIAZIONE E PARCO VECCHIO PASSEGGIO	PRIORITA MASSIMA	258.209,32	208.300,00	0,00	0,00	494.300,00			0,00	
L0029796019 7202500009	1.09		2025	MORASSI SILVIA	NO	NO	03	019	036	ITC4A	RISTRUTTU RAZIONE	INFRASTRUTTUR E SOCIALI SOCIALI E SCOLASTICHE	RIPRISTINO COBERTURA CASCINA CASCINETTO	PRIORITA MASSIMA	180.000,00	0,00	0,00	0,00	180.000,00			0,00	
L0029796019 7202500012	1.12	D24H2200049 0001	2025	GROSSI EUGENIA	NO	NO	03	019	036	ITC4A	RISTRUTTU RAZIONE	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	RISTRUTTURAZIONE APPARTAMENTI DI SEMI AUTONOMIA	PRIORITA MASSIMA	269.057,14	51.142,86	0,00	0,00	320.200,00			0,00	
L0029796019 7202500013	1.13	D14H2200065 0007	2025	GROSSI EUGENIA	NO	NO	03	019	036	ITC4A	RISTRUTTU RAZIONE	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	RISTRUTTURAZIONE ALLOGGI PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI	PRIORITA MASSIMA	521.739,00	78.261,00	0,00	0,00	600.000,00			0,00	
L0029796019 7202500014	1.14	D14E2102465 0002	2025	STRINGHINI BEATRICE	NO	SI	03	019	036	ITC4A	RESTAURO	INFRASTRUTTUR E SOCIALI BENI CULTURALI	PALAZZO CITTANOVA - RIQUALIFICAZIONE	PRIORITA MEDIA	60.000,00	712.000,00	0,00	0,00	772.000,00			0,00	
L0029796019 7202500015	1.15		2025	FROSI GIANCARLO	NO	SI	03	019	036	ITC4A	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI BENI CULTURALI	SANTA MARIA DELLA PIETA' - CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO	PRIORITA MASSIMA	150.000,00	682.000,00	0,00	0,00	832.000,00			0,00	
L0029796019 7202500016	2.01	D15E2200059 0001	2025	STRINGHINI BEATRICE	NO	NO	03	019	036	ITC4A	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI SOCIALI E SCOLASTICHE	ADEGUAMENTO SISMICO PALESTRA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO ANNA FRANK	PRIORITA MASSIMA	1.735.000,00	0,00	0,00	0,00	1.735.000,00			0,00	
L0029796019 7202500019	3.01	D14H2200063 0007	2025	GROSSI EUGENIA	NO	NO	03	019	036	ITC4A	RISTRUTTU RAZIONE	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	RISTRUTTURAZIONE APPARTAMENTI DI HOUSING - CONTRIBUTO PNRR	PRIORITA MASSIMA	431.818,00	68.182,00	0,00	0,00	500.000,00			0,00	
L0029796019 7202500020	5.01	D17H2200257 0001	2025	ZELIOLI RICCARDO	NO	NO	03	019	036	ITC4A	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	MESSA IN SICUREZZA SOTTOPASSO DELLA TANGENZIALE DI VIA SESTO	PRIORITA MASSIMA	770.000,00	0,00	0,00	0,00	770.000,00			0,00	
L0029796019 7202500021	5.02	D17H2400004 0005	2025	GAGLIARDI UGO	SI	NO	03	019	036	ITC4A	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	INTERVENTO STRUTTURALE PONTE SUL MORBASCO DI VIALE PO	PRIORITA MASSIMA	25.000,00	225.000,00	0,00	0,00	250.000,00			0,00	
L0029796019 7202500024	7.01		2025	ZELIOLI RICCARDO	NO	NO	03	019	036	ITC4A	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI SPORT, SPETTACOLO E TEMPO LIBERO	PIAZZA ROMA - RIQUALIFICAZIONE	PRIORITA MEDIA	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00			0,00	

L0029796019 7202500017	2.02	D12B2400100 0004	2025	MINICILLO MARIO	NO	NO	03	019	036	ITC4A	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI SOCIALI E SCOLASTICHE	SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO VIDA - RIPRISTINO INTONACI FACCIATA VIA SAN LORENZO	PRIORITA MASSIMA	227.000,00	0,00	0,00	0,00	227.000,00			0,00		
L0029796019 7202500025	4.01	D19I2400162 0005	2025	STOPPA EMANUELE	NO	NO	03	019	036	ITC4A	ALTR	SERVIZI PER LA P.A. E PER LA COLLETTIVITA' ALTRI SERVIZI PER LA COLLETTIVITA'	VIDEOSORVEGLIANZA PERIFERIE	PRIORITA MEDIA	326.522,07	0,00	0,00	0,00	351.644,31			0,00		
L0029796019 7202500026			2025	STOPPA EMANUELE	NO	NO	03	019	036	ITC4A	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI SPORT, SPETTACOLO E TEMPO LIBERO	RIFIABILITAZIONE ARBOREE VIALI	PRIORITA MEDIA	60.000,00	870.000,00	0,00	0,00	930.000,00			0,00		
L0029796019 7202500027			2025	STOPPA EMANUELE	NO	NO	03	019	036	ITC4A	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI SPORT, TEMPO LIBERO	RIFIABILITAZIONE AMBIENTALE PIAZZA CASTELLO E PIAZZA ROMA	PRIORITA MEDIA	50.000,00	1.420.000,00	0,00	0,00	1.470.000,00			0,00		
L0029796019 7202500028		D17I2500000 0002	2025	STOPPA EMANUELE	NO	SI	03	019	036	ITC4A	NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE E DI TRASPORTO TRASPORTI MULTIMODALI E ALTRE MODALITA' DI TRASPORTO	MULTIMODALE URBANO	PRIORITA MASSIMA	1.412.500,00	1.695.000,00	1.695.000,00	847.500,00	5.650.000,00			0,00		
L0029796019 7202500010	1.10		2026	GORINI BRIGIDA	NO	NO	03	019	036	ITC4A	RISTRUTTURAZIONE	E SOCIALI BENI CULTURALI	MUSEO CAMBONINO: RIFACIMENTO COPERTURE E STRUTTURE TETTO CASA PADRONALE	PRIORITA MINIMA	60.000,00	540.000,00	0,00	0,00	600.000,00			0,00		
L0029796019 7202500008	1.08		2026	ANTONIOTTI MASSIMILIANO	NO	NO	03	019	036	ITC4A	NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE E SOCIALI SOCIALI E SCOLASTICHE	REALIZZAZIONE MANUFATTO PRESSO CENTRO CIVICO MARISTELLA	PRIORITA MASSIMA	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00			0,00		
L0029796019 7202500022	5.03		2026	ZELIOLI RICCARDO	NO	NO	03	019	036	ITC4A	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E DI TRASPORTO STRADALI	ARTERIE STRADALI - RIFIABILITAZIONE (VIA GIORDANO - VIA DANTE)	PRIORITA MEDIA	0,00	500.000,00	500.000,00	0,00	1.000.000,00			0,00		

Il referente del programma  
DONADIO GIOVANNI

**Note:**

- (1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Nome e cognome del responsabile unico progetto
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) dell'allegato I.1 al codice
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
- (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rimaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11 dell'allegato I.5 al codice. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compare solo in caso di modifica del programma.

**Tabella D.1**

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

**Tabella D.4**

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

**Tabella D.5**

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

**SCHEDA E : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CREMONA**

**INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP (*)	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L00297960197202500002	D17H22003210006	SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO - VIALE TRENTO TRIESTE - PIAZZA LODI RIQUALIFICAZIONE E CONNESSIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI, NUOVI PERCORSI PEDONALI	FROSI GIANCARLO	218.638,73	339.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L00297960197202500003	D17H22000480006	SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO - VIALE TRENTO TRIESTE - OSPEDALE VIA RADAELLI - RIQUALIFICAZIONE EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI	FROSI GIANCARLO	3.973.428,70	9.894.367,99	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L00297960197202500004	D17H22003220006	SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO - VIALE TRENTO TRIESTE - PIAZZA GIOVANNI XXIII RIQUALIFICAZIONE E CONNESSIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI, NUOVI PERCORSI PEDONALI	FROSI GIANCARLO	136.848,52	201.500,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L00297960197202500005	D17H22000490006	SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO - VIALE TRENTO TRIESTE - EX CHIESA SAN FRANCESCO RIQUALIFICAZIONE EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI	FROSI GIANCARLO	2.600.954,96	6.359.707,05	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				

L00297960197202500006	D14D22003340006	SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO - VIALE TRENTO TRIESTE - SCUOLA MEDIA CAMPI, MATERNA MARTINI E ASILO NIDO S. FRANCESCO RIQUALIFICAZIONE E MIGLIORAMENTO ENERGETICO	masseroni stefania	763.514,34	1.422.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L00297960197202500007	D14D22003350006	SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO - VIALE TRENTO TRIESTE - PALAZZINA SOZZI, ASSOCIAZIONE E PARCO VECCHIO PASSEGGIO	masseroni stefania	258.209,32	494.300,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L00297960197202500009		RIPRISTINO COPERTURA CASCINA CASCINETTO	MORASSI SILVIA	180.000,00	180.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L00297960197202500011		PALAZZO COMUNALE: RIFACIMENTO COPERTURE	FROSI GIANCARLO	150.000,00	2.000.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MEDIA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L00297960197202500012	D24H22000490001	RISTRUTTURAZIONE APPARTAMENTI DI SEMI AUTONOMIA	GROSSI EUGENIA	269.057,14	320.200,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".				
L00297960197202500013	D14H22000650007	RISTRUTTURAZIONE ALLOGGI PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI	GROSSI EUGENIA	521.739,00	600.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".				
L00297960197202500014	D14E21024650002	PALAZZO CITTANOVA - RIQUALIFICAZIONE	STRINGHINI BEATRICE	60.000,00	772.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MEDIA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".				
L00297960197202500015		SANTA MARIA DELLA PIETA' - CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO	FROSI GIANCARLO	150.000,00	832.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L00297960197202500016	D15E22000590001	ADEGUAMENTO SISMICO PALESTRA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO ANNA FRANK	STRINGHINI BEATRICE	1.735.000,00	1.735.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO				
L00297960197202500017	D12B24001000004	SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO VIDA - RIPRISTINO INTONACI FACCIATA VIA SAN LORENZO	MINICILLO MARIO	227.000,00	227.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L00297960197202500018	D19I25000000004	SCUOLA MEDIA VIDA - CONSOLIDAMENTO MURO DI SOSTEGNO	MINICILLO MARIO	60.000,00	200.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L00297960197202500019	D14H22000630007	RISTRUTTURAZIONE APPARTAMENTI DI HOUSING - CONTRIBUTO PNRR	GROSSI EUGENIA	431.818,00	500.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".				
L00297960197202500020	D17H22002570001	MESSA IN SICUREZZA SOTTOPASSO DELLA TANGENZIALE DI VIA SESTO	ZELIOLI RICCARDO	770.000,00	770.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				

L00297960197202500021	D17H24000040005	INTERVENTO STRUTTURALE PONTE SUL MORBASCO DI VIALE PO	GAGLIARDI UGO	25.000,00	250.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".			
L00297960197202500023	D14E16000430004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CHIOSTRO MULTIPIANO CIVICO CIMITERO: RISANAMENTO E CONSOLIDAMENTO SOLAI CORPO A	STRINGHINI BEATRICE	150.000,00	400.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MEDIA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".			
L00297960197202500024		PIAZZA ROMA - RIQUALIFICAZIONE	ZELIOLI RICCARDO	300.000,00	300.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MEDIA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".			
L00297960197202500025	D19I24001620005	VIDEOSORVEGLIANZA PERIFERIE	STOPPA EMANUELE	326.522,07	351.644,31	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MEDIA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".			
L00297960197202500026		RIQUALIFICAZIONE ARBOREE VIALI	STOPPA EMANUELE	60.000,00	930.000,00	URB - QUALITA' URBANA	PRIORITA MEDIA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".			
L00297960197202500027		RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE PIAZZA CASTELLO E PIAZZA ROMA	STOPPA EMANUELE	50.000,00	1.470.000,00	URB - QUALITA' URBANA	PRIORITA MEDIA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".			
L00297960197202500028	D17I25000000002	MULTIMODALE URBANO	STOPPA EMANUELE	1.412.500,00	5.650.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	DOCUMENTI DI INDIRIZZO DELLA PROGETTAZIONE	0000225355	FERROVIE DELLO STATO ITALIANE S.P.A.	

Il referente del programma  
DONADIO GIOVANNI

(\*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D.

(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art. 41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli art. 2 e 3 dell'All.1.7 al codice  
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intende eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia verificata la capienza.

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
AMB - Qualità ambientale  
COP - Completamento Opera Incompiuta  
CPA - Conservazione del patrimonio  
MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
URB - Qualità urbana  
VAB - Valorizzazione beni vincolati  
DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali  
5. Documento di indirizzo della progettazione  
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica  
4. Progetto esecutivo

**SCHEDA F : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CREMONA**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E  
NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

<b>Codice Unico Intervento - CUI</b>	<b>CUP</b>	<b>Descrizione dell'intervento</b>	<b>Importo intervento</b>	<b>Livello di priorità</b>	<b>Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)</b>
L0029796019720240001 5		ADEGUAMENTO IMPIANTI DI RISCALDAMENTO	6.000.000,00	PRIORITA MEDIA	INTERVENTO POSTICIPATO IN QUANTO GLI UFFICI DEL SETTORE SONO IMPEGNATI SUGLI INTERVENTI PNRR E ANCHE LE DISPONIBILITA' FINANZIARIE DISPONIBILI SONO STATE IMPEGNATE SUGLI INTERVENTI PNRR
L0029796019720240001 2		MUSEO CIVICO: RIFACIMENTO COPERTURE	1.800.000,00	PRIORITA MASSIMA	INTERVENTO POSTICIPATO IN QUANTO GLI UFFICI DEL SETTORE SONO IMPEGNATI SUGLI INTERVENTI PNRR E ANCHE LE DISPONIBILITA' FINANZIARIE DISPONIBILI SONO STATE IMPEGNATE SUGLI INTERVENTI PNRR
L0029796019720240002 2		SCUOLA PRIMARIA REALDO COLOMBO - REALIZZAZIONE INTERVENTI PER OTTENIMENTO CERTIFICATO PREVENZIONE INCENDI	304.000,00	PRIORITA MASSIMA	INTERVENTO POSTICIPATO IN QUANTO GLI UFFICI DEL SETTORE SONO IMPEGNATI SUGLI INTERVENTI PNRR E ANCHE LE DISPONIBILITA' FINANZIARIE DISPONIBILI SONO STATE IMPEGNATE SUGLI INTERVENTI PNRR

L0029796019720240002 3		SCUOLA PRIMARIA REALDO COLOMBO - INTERVENTO IN COPERTURA	200.000,00	PRIORITA MEDIA	INTERVENTO POSTICIPATO IN QUANTO GLI UFFICI DEL SETTORE SONO IMPEGNATI SUGLI INTERVENTI PNRR E ANCHE LE DISPONIBILITA' FINANZIARIE DISPONIBILI SONO STATE IMPEGNATE SUGLI INTERVENTI PNRR
L0029796019720240002 8		EDIFICI ERP - INTERVENTI IN COPERTURA	300.000,00	PRIORITA MEDIA	INTERVENTO POSTICIPATO IN QUANTO GLI UFFICI DEL SETTORE SONO IMPEGNATI SUGLI INTERVENTI PNRR E ANCHE LE DISPONIBILITA' FINANZIARIE DISPONIBILI SONO STATE IMPEGNATE SUGLI INTERVENTI PNRR
L0029796019720240003 1		PALA RADI - RIPRISTINO COPERTURA	250.000,00	PRIORITA MEDIA	INTERVENTO POSTICIPATO IN QUANTO GLI UFFICI DEL SETTORE SONO IMPEGNATI SUGLI INTERVENTI PNRR E ANCHE LE DISPONIBILITA' FINANZIARIE DISPONIBILI SONO STATE IMPEGNATE SUGLI INTERVENTI PNRR
L0029796019720240001 7	D16B19004210004	ADEGUAMENTO EDIFICI SCOLASTICI ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI MEDIA VIDA	150.000,00	PRIORITA MINIMA	INTERVENTO POSTICIPATO IN QUANTO GLI UFFICI DEL SETTORE SONO IMPEGNATI SUGLI INTERVENTI PNRR E ANCHE LE DISPONIBILITA' FINANZIARIE DISPONIBILI SONO STATE IMPEGNATE SUGLI INTERVENTI PNRR
L0029796019720240001 8	D16B20000490005	ADEGUAMENTO EDIFICI SCOLASTICI ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI (PRIMARIA STRADIVARI)	150.000,00	PRIORITA MINIMA	INTERVENTO POSTICIPATO IN QUANTO GLI UFFICI DEL SETTORE SONO IMPEGNATI SUGLI INTERVENTI PNRR E ANCHE LE DISPONIBILITA' FINANZIARIE DISPONIBILI SONO STATE IMPEGNATE SUGLI INTERVENTI PNRR

L0029796019720240002 0		SCUOLA INFANZIA ZUCCHI: OPERE DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE E TETTO	250.000,00	PRIORITA MINIMA	INTERVENTO POSTICIPATO IN QUANTO GLI UFFICI DEL SETTORE SONO IMPEGNATI SUGLI INTERVENTI PNRR E ANCHE LE DISPONIBILITA' FINANZIARIE DISPONIBILI SONO STATE IMPEGNATE SUGLI INTERVENTI PNRR
L0029796019720240002 1		SCUOLA PRIMARIA S. AMBROGIO - MANUTENZIONE FACCIAE	200.000,00	PRIORITA MINIMA	INTERVENTO POSTICIPATO IN QUANTO GLI UFFICI DEL SETTORE SONO IMPEGNATI SUGLI INTERVENTI PNRR E ANCHE LE DISPONIBILITA' FINANZIARIE DISPONIBILI SONO STATE IMPEGNATE SUGLI INTERVENTI PNRR
L0029796019720240003 2		PALESTRA VISCONTI - IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURA	150.000,00	PRIORITA MINIMA	INTERVENTO POSTICIPATO IN QUANTO GLI UFFICI DEL SETTORE SONO IMPEGNATI SUGLI INTERVENTI PNRR E ANCHE LE DISPONIBILITA' FINANZIARIE DISPONIBILI SONO STATE IMPEGNATE SUGLI INTERVENTI PNRR

Il referente del programma  
DONADIO GIOVANNI

Note:  
(1) breve descrizione dei motivi