



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

1962/2025 del 23/10/2025

OGGETTO **Approvazione del Documento di Indirizzo Programmatico (DIP) e affidamento diretto all'Ing. Gian Luigi Rossi per servizio di architettura e ingegneria relativo alla Progettazione e Direzione dei Lavori di manutenzione straordinaria presso la scuola secondaria di primo grado Anna Frank, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 - CUP: D12B25005690004 CIG: B89B07FC4E - AFF40**

Settore SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

IL DIRETTORE

PREMESSE La Stazione Appaltante ha necessità di provvedere all'affidamento di servizio di architettura e ingegneria per la Progettazione e la Direzione dei Lavori per lavori di manutenzione straordinaria presso la Scuola secondaria di primo grado Anna Frank

MOTIVAZIONE Il responsabile unico del progetto ha definito , ai sensi dell'Allegato 1.7 . art. 3 del Decreto Legislativo 36/23, il documento di indirizzo alla progettazione nel quale sono indicati lo stato dell'immobile, gli obiettivi da perseguire , i requisiti tecnici e le raccomandazione per la progettazione.

Vista la tipologia della prestazione si rende necessario affidare ad un tecnico esterno.

Il servizio tecnico professionale prevede la Progettazione e la Direzione dei Lavori per i seguenti lavori di manutenzione straordinaria:

- messa in sicurezza dei soffitti con sfondellamento;
- consolidamento solai in latero-cemento;
- consolidamento scale;
- interventi e ripristino in cls;
- interventi di manutenzione varia

Con lettera, protocollo n.85418 del 06/10/2025 è stata indetta, mediante la piattaforma Telematica Sintel ID 208162211, la procedura per la richiesta di offerta per il servizio in oggetto all'Ing. Gian Luigi Rossi, in possesso di adeguata strumentazione tecnica e di documentata esperienza pregressa.

Entro il termine di scadenza stabilito, in data 08/10/2025, l'Ing. Gian Luigi Rossi, ha presentato la propria offerta per un importo pari a € 5.020,05 (oneri previdenziali e IVA 22% esclusi) consistente nel ribasso del 10 % (dieci per cento). Tale offerta è stata ritenuta congrua.

Si rende quindi necessario procedere con l'affidamento all'Ing. Gian Luigi Rossi per il servizio di architettura e ingegneria per la Progettazione e la Direzione dei Lavori per lavori di manutenzione straordinaria presso la Scuola secondaria di primo grado Anna Frank, per un importo di € 5.020,05, Cassa previdenziale 4% pari a € 200,80 e IVA 22% pari a € 1.148,59, per un totale di € 6.369,44. E' possibile, pertanto, ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023 procedere all'affidamento all'Ing. Gian Luigi Rossi.

Si precisa che l'affidamento in oggetto non presenta carattere transfrontaliero certo in relazione all'entità della spesa, luogo di esecuzione del contratto, inesistenza di precedenti contestazioni da parte di soggetti comunitari.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

pag. 1/4

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **GIOVANNI DONADIO**
Pratica trattata da **Belgioioso Daria**

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

E' stato nominato come Responsabile Unico del Progetto l'Arch. Giovanni Donadio con nomina PG n° 85414 del 06/10/2025.

Il codice Unico del Progetto è D12B25005690004

Dichiarazione di assenza conflitto di interesse (pg 87739 del 13.10.2025)

Il Cig è il seguente B89B07FC4E

Il documento unico di regolarità contributiva (Inarcassa) è valido

PRE-VERIFICHE CONTABILI

Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 30 dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

D. Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

D.P.R. n. 380/2001 (testo unico dell'edilizia);

D.M. n. 256 del 23 giugno 2022 (Criteri Ambientali Minimi) e s.m.i.;

D.Lgs. n. 81/2008 (Testo unico sicurezza);

- Le norme UNI e ISO per la redazione degli elaborati tecnici;

- normativa antincendio;

DETERMINA

DECISIONE

- 1) Di approvare "Documento di Indirizzo Programmatico (DIP)" relativo ai lavori di manutenzione straordinaria presso la scuola secondaria di primo grado Anna Frank (allegato A);
- 2) Di affidare all'Ing. Gian Luigi Rossi con studio professionale in Via E.Beltrami n.8 26100 Cremona P.IVA: 01725780199 il servizio di architettura e ingegneria per la Progettazione e la Direzione dei Lavori per lavori di manutenzione straordinaria presso la scuola secondaria di primo grado Anna Frank.
- 3) Di approvare la spesa per l'importo di € 5.020,05, Cassa previdenziale 4% pari a € 200,80 e IVA 22% pari a € 1.148,59, per un totale di € 6.369,44, come da offerta economica presentata;
- 4) Di approvare i seguenti allegati, quale parte integrante e sostanziale del presente atto:
Allegato A "Documento di Indirizzo Programmatico (DIP)"
Allegato B "Schema Capitolato Prestazionale"
Allegato C "Schema di Contratto"
Allegato D "Offerta economica"

EFFETTI

Gli uffici competenti stipuleranno il contratto e ai sensi dell'art.53 comma 4 del D.Lgs 36/2023, non si richiede la garanzia di cui all'art.117 del D.Lgs 36/2023 in quanto la somma da garantire risulta di importo modesto, inoltre l'operatore economico risulta essere di comprovata solidità e specializzato nel servizio richiesto.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
----------------	-----------	-------------------	-------------------	----------	-----------	---------

U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2025	37325 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MEDIE - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	2.02.01.09.003	45277		6.369,44
Missione e Programma			04 02			
CIG			B89B07FC4E			
CUP			D12B25005690004			
Anno di Esigibilità			2025			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

ALLEGATI

- **AII.A_DIP_AnnaFrank_LavoriManutenzione.pdf.p7m** (impronta:
4F2F70D0A89CB88175F9FE3542638E4EA81CA09F90665E523D0B24091ABE067E)
- **AII.B_SCHEMA_CAPITOLATO_PRESTAZIONALE.pdf.p7m** (impronta:
9A30B905C5AB43B317D9017B2871D19CDC77FB8889643294D05E454E962A778C)
- **AII.C_SCHEMA_DI_CONTRATTO.pdf.p7m** (impronta:
1207DE8BB1DF1AA65E6F409A5ED57CD078FA29B6CD3CDB9D2ECC366B618ADDDDB)
- **AII.D_MODELLO_OFFERTA_ECONOMICA.pdf.p7m** (impronta:
61DE583F5D054C595DCAAB94C0C9935A7D8FCB1B174E1ABB90515388EAD85228)