

OGGETTO **Complesso di S. Maria della Pietà - Affidamento progettazione e direzione esecutiva delle strutture provvisionali per la messa in sicurezza di una porzione di volta della navata principale allo Studio Scolari Progettazione Srl di Cremona.
CUP: D19I25000010004 – CIG: B84F7880F7 - AFF40**

Settore SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE
Servizio Servizio sedi Istituzionali, Musei, ERP

IL DIRETTORE

PREMESSE Nella navata principale del complesso di S.Maria della Pietà in corrispondenza delle prime due arcate adiacenti all'ingresso si sono verificati dei significativi distacchi dell'intonaco provenienti dalla volta, pertanto si rende necessario e urgente affidare un primo intervento di messa in sicurezza delle parti decoese e potenzialmente a rischio di ulteriori cedimenti.
L'incarico che si intende affidare riguarda la stesura di un progetto finalizzato a sviluppare un sistema di presidi in appoggio su ponteggio multidirezionale, a protezione di eventuali collassi della volta in muratura.
La tipologia dell'intervento è prevista nel DUP approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 19.12.2024 e s.m.i, inserita del POP 2025-2027 – annualità 2025, al punto 1.15.

MOTIVAZIONE Per quanto indicato in premessa, è necessario procedere all'affidamento del servizio di ingegneria sopra descritto .
L'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 dispone che le stazioni appaltanti procedono con affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Stazione Appaltante.
Il Comune di Cremona si è avvalso del Sistema Informatico della Regione Lombardia – SINTEL (ID gara 206907785), pertanto in data 05.09.2025 con Protocollo Generale 75326 lo Studio Scolari Progettazione srl con sede in Cremona, viale Trento e Trieste 112 – C.F./P.I. 01357010196 è stato invitato a presentare la propria migliore offerta espressa in ribasso percentuale per lo svolgimento delle prestazioni tecniche riguardanti la progettazione e direzione esecutiva delle strutture provvisionali per la messa in sicurezza di una porzione di volta della navata principale del complesso espositivo di Santa Maria della Pietà.
Entro il termine stabilito, lo Studio Scolari Progettazione srl ha presentato l'offerta con sconto pari al 10% sull'importo a base di gara, quantificato in € 10.077,87, pertanto per un corrispettivo pari a € 9.070,08 (ID offerta 1757400544095) cassa previdenziale e iva al 22% esclusa.
Si ritiene la proposta economica congrua rispetto le finalità perseguite dalla stazione appaltante, considerato altresì che l'operatore economico è in possesso di documentate esperienze pregresse e ottima conoscenza del fabbricato e delle relative criticità, oltre alla competenza tecnica per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali di cui trattasi.
Si ritiene dunque di affidare allo Studio Scolari Progettazione srl con sede in Cremona, viale Trento e Trieste 112 – C.F./P.I. 01357010196 lo svolgimento delle prestazioni in oggetto per un importo di € 9.070,08 esclusa cassa previdenziale e iva e contestualmente assumere idoneo impegno di spesa.

Si precisa che l'affidamento in oggetto non presenta carattere transfrontaliero certo in relazione all'entità della spesa, luogo di esecuzione del contratto, inesistenza di precedenti contestazioni da parte di soggetti comunitari. Si dà atto che, per tale affidamento diretto di un importo inferiore a € 40.000,00, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023, i controlli in capo all'affidatario circa il possesso dei requisiti di partecipazione saranno effettuati a campione e, ove in conseguenza delle verifiche non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procederà alla risoluzione del contratto avviando le procedure previste al comma 2 del medesimo articolo

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Decreto PG 66054 del 22/08/2023 l'arch. Giancarlo Frosi, già Responsabile del Servizio Sedi Istituzionali, Musei, ERP, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n° 36 del 31 marzo 2023

E' stata verificata con esito positivo la regolarità contributiva dell'affidatario

Il cig assegnato è B84F7880F7

Dichiarazione, ai sensi del D.Lgs 36/2023, art. 16, di non sussistenza del conflitto d'interessi tra il RUP e la Società affidataria, come da dichiarazione assunta al Prot. Gen. n.89046 del 16/10/2025

Il cup assegnato è D19I25000010004

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 30 dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Decreto Lgs 36/23

DETERMINA

DECISIONE

1) di affidare allo Studio Scolari Progettazione srl con sede in Cremona, viale Trento e Trieste 112 – C.F./P.I. 01357010196 la progettazione e direzione esecutiva delle strutture provvisorie per la messa in sicurezza di una porzione di volta della navata principale del complesso di S.Maria della Pietà sito in piazza Giovanni XXIII, per un corrispettivo pari a € 9.070,08 oltre cassa previdenziale e iva al 22% per complessivi € 11.508,12, come indicato nell'offerta economica, figurante quale allegato C) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

2) di approvare la spesa complessiva di Euro 11.508,12 dando atto che l'importo trova riscontro nella tabella in calce.

3) di approvare, altresì, il capitolato prestazione e lo schema di contratto, figuranti quali allegati rispettivamente A) e B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

EFFETTI

Con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, l'affidatario dovrà prestare garanzia definitiva per l'esecuzione del servizio in parola, con le modalità previste all'art.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2025	37946 CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO SANTA MARIA DELLA PIETA' - SPESA FINANZIATA CON AVANZO LIBERO	2.02.01.09.019	52572		11.508,12
Missione e Programma			05 01			
CIG			B84F7880F7			
CUP			D19I25000010004			
Anno di Esigibilità			2025			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

ALLEGATI

- **All. A) SchemaCapitolato.pdf.p7m** (impronta:
2367A170753C41CA5914DE69752FC1430363126C1C0019DB1FA285AB620D9B9A)
- **All. B) SchemaContratto.pdf.p7m** (impronta:
DCA2194314C5DFCB3B8BB22ACF00E41945AF1BD97B22D5C36A05BD586289E6D9)
- **All. C) DocumentoOfferta_1757400371638.pdf.p7m** (impronta:
06D003878B815013818CD782EB752AB3753F929E8AC3387B71B32F22480DFA83)