



Cremona
COMUNE DI CREMONA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

Determinazione dirigenziale
2036/2025 del 30/10/2025

OGGETTO

PINQuA “Finanziamento dell’Unione Europea – NextGenerationEU” M5C2-I2.3 - DNSH Regime 2 ID Proposta 128 – ID intervento: 76 AREA FRAZZI FORNO GRANDE – SPAZI ESPOSITIVI E ASSOCIAZIONISMO - Affidamento diretto a Padania Acque S.p.A. per la realizzazione di nuovo allacciamento fognario e approvazione del nuovo Quadro Economico e del Cronoprogramma di spesa -CUP: D15F21000110005 - CIG B878DAFDDA AFF40

Settore

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio

Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

IL DIRETTORE

PREMESSE

- 1) L'intervento è inserito nel Programma delle Opere Pubbliche 2023-2025 annualità 2023 al punto 1.03 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.9 del 27 marzo 2023 e s.m.i..
- 2) Il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e il Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo, ha pubblicato il D.L. 395 del 16 settembre 2020 concernente il Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare "PINQuA" per la presentazione delle proposte di richiesta del finanziamento.
- 3) Con Delibera di Giunta n° 60 del 10 marzo 2021 l'Amministrazione Comunale ha approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica per interventi da attuare nel Quartiere Po in Cremona tra cui figurano anche gli interventi presso il Forno Grande dell'ex Area Frazzi – Spazi espositivi e associazionismo.
- 4) Approvazione del quadro economico e autorizzazione al Legale Rappresentante a presentare istanza. CUP: D15F21000100005 - D15F21000110005 - D18I21000090005 - D13H20000010004 - D17H21000400005 - D18I21000100005 - D13D21000080005 - D17H21000470005 - D11B21000150005 - D17H21000450005 - D17H21000440005 - D17H21000410005 – D17H21000420005.”.
- 5) Con il progetto di cui sopra, il Comune di Cremona ha partecipato al bando “PINQuA” presentando la propria proposta entro i termini previsti.
- 6) Delibera di Giunta Comunale n° 219 del 24 novembre 2021: “Bando Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare "PINQuA" D.L. 395 del 16/09/2020 - Quartiere Po. Autorizzazione al Legale Rappresentante ad accettare il finanziamento. CUP: D15F21000100005 - D15F21000110005 - D18I21000090005 - D13H20000010004 - D17H21000400005 - D18I21000100005 - D13D21000080005 - D17H21000470005 - D11B21000150005 - D17H21000450005 - D17H21000440005 - D17H21000410005 – D17H21000420005.”.
- 7) Con Decreto Ministeriale n° 804 del 20 gennaio 2022 il Comune di Cremona è risultato assegnatario di un contributo di Euro 15.000.000,00 relativamente alla proposta ID 128 nell'ambito del PNRR, in Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3.1 – DNSH Regime 2.
- 8) Determinazione Dirigenziale n° 1313 del 17 agosto 2022: “PNRR M5C2-INV. 2.3 - Bando Mit Qualità dell'Abitare. Accertamento quota parte Contributo Statale. ViaVecchiaD18I21000090005- ViaValdipadoD18I21000100005 ImpiantiSportiviD17H21000400005 FornoPiccoloD15F2100010000 FornoGrandeD15F21000110005 LungoPoEuropaD13D21000080005 ParcoSartoriD17H21000410005 ParcoTognazziD17H21000420005 ViaMonvisoD17H21000470005 LargoMoreniD17H21000440005 ViaCiria/TrebbiaD11B21000150005 LMarinaItaliaD17H21000450005 MartiriDellaLibertàD13H20000010004.”.
- 9) Determinazione Dirigenziale n° 2049 del 25 novembre 2022: “PNRR M5C2-INV.2.3 NEXT GENERATION EU–Bando MIT Qualità dell'Abitare– Rideterminazione e modifica dell'accertamento

del Contributo Statale approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1313 del 17 agosto 2022. CUP: D13D21000080005-D17H21000410005-D13H20000010004-D17H21000440005-D17H21000450005-D18I21000090005-D15F21000110005-D17H21000420005-D15F21000100005-D17H21000400005-D17H21000470005-D18I21000100005-D11B21000150005.”.

10) Determinazione Dirigenziale n° 2256 del 30 novembre 2023: “PNRR “PINQuA”-M5C2I2.3-DNSH REGIME 2-Proposta 128-Intervento 56-Finanziamento dell'Unione Europea-NextGenerationEU: Interventi presso ex Area Frazzi-Forno Grande Spazi espositivi e associazionismo. Approvazione validazione e progetto esecutivo. Approvazione quadro economico e cronoprogramma della spesa dell'intervento. Rideterminazione del relativo accertamento-CUP D15F21000110005”.

11) Determinazione Dirigenziale n° 183 dell'6 febbraio 2024: “PINQuA “Finanziamento dell'Unione Europea – NextgenerationEU” – M5C2-I2.3 – DNSH Regime 2 ID Proposta 128 - ID intervento 56 - Ex Area Frazzi – Forno Grande – Spazi espositivi e associazionismo nel Quartiere Po del Comune di Cremona. Approvazione del nuovo quadro economico e del nuovo cronoprogramma, e approvazione della spesa a favore del R.T.I. costituita dalla ditta Ducale Restauro s.r.l. (mandataria) e dalla ditta Radar s.r.l. (mandante) - CUP: D15F21000110005”.

12) Determinazione Dirigenziale n° 1818 del 18 ottobre 2024: “PNRR NextGenerationEU PINQuA ID Proposta 128 ID Intervento 56 M5-C2-I2.3 DNSH Regime 2 Ex Area Frazzi Forno Grande Spazi Espositivi e Associazionismo. Approvazione nuovo Quadro Economico. (CUP: D15F21000110005)”.

13) Determinazione Dirigenziale n° 1893 del 30 ottobre 2024: “PNRR NextGenerationEU PINQuA ID Proposta 128 ID Intervento 56 M5-C2-I2.3 DNSH Regime 2 Ex Area Frazzi Forno Grande Spazi Espositivi e Associazionismo. Approvazione della variante n.1 e della proroga n.1 (CUP D15F21000110005).

14) Determinazione Dirigenziale n° 1409 del 04 agosto 2025: “PNRR NextGenerationEU PINQuA ID Proposta 128 ID Intervento 56 M5-C2-I2.3 DNSH Regime 2 Ex Area Frazzi Forno Grande Spazi Espositivi e Associazionismo. Approvazione variante n.2 e concessione proroga termine ultimazione lavori n.3 (CUP D15F21000110005 – CIG Contratto Specifico AA03523F602).

15) Determinazione Dirigenziale n° 1774 del 29 settembre 2025: “PNRR – NextGenerationEU – PINQuA ID Proposta 128 – ID Intervento 56 M5-C2-I2.3 DNSH Regime 2 - Ex Area Frazzi Forno Grande: spazi espositivi e associazionismo. Affidamento diretto all'Agronomo Dott. Andrea Scandolara per servizio di architettura e ingegneria per redazione di atto fitoiatrico per richiesta a regione Lombardia per l'abbattimento di un platano presso l'edificio Forno Grande (CUP: D15F21000110005 – CIG B84490F63C)”

MOTIVAZIONE

1) Nell'ambito dell'intervento in oggetto si rende necessario provvedere alla realizzazione di nuovo allaccio fognario singolo in recapito esistente posto a confine con il parco verso la fornace.

2) Considerato che, per la provincia di Cremona, il gestore unico idrico è Padania Acque S.p.A. non soggetta a gare d'appalto, per l'affidamento dei lavori di realizzazione nuovo allaccio fognario presso l'edificio Forno Grande, si è provveduto secondo le procedure del gestore mediante la richiesta di preventivo.

3) la società Padania Acque S.p.A. ha presentato preventivo tramite email in data 05/05/2025 per un importo pari a Euro 5.310,00 (oltre Iva 10%).

Si rende quindi necessario procedere con l'affidamento a Padania Acque S.p.A. dei lavori per la realizzazione di nuovo allaccio fognario singolo per un importo di Euro 5.310,00 oltre Iva 10% pari ad Euro 531,00 per un totale di Euro 5.841,00 ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera a) del D.Lgs 36/2023.

Tale intervento è coerente con gli obiettivi e le finalità della scheda di progetto finanziata dal PNRR

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-

2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il Cig è il seguente: B878DAFDDA

Il Cup è il seguente: D15F21000110005

Il Documento Unico di regolarità contributiva Numero Protocollo INAIL_49635553 è regolare Decreto di nomina di Rup Prot. n. 82797 del 29/09/2025 dell'Arch. Mario Minicillo.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 30 dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".
- D. Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- D.P.R. n. 380/2001 (Testo unico dell'edilizia);
- D.M. n. 256 del 23 giugno 2022 (Criteri Ambientali Minimi) e s.m.i.;
- Linee Guida Operative per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH - art. 17 del regolamento UE 2020/852);
- Decreto Legislativo 152/2006 (Testo Unico Ambientale);
- D.P.R. 207/2010 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- Decreto Legislativo 163/2006 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE);
- D.Lgs. n. 81/2008 (Testo unico sicurezza);
- D.L. n° 77/2021 e s.m.i. (PNRR);
- Le norme UNI e ISO per la redazione degli elaborati tecnici;
- normativa antincendio

DETERMINA

DECISIONE

- 1) di affidare a Padania Acque S.p.A. (P.IVA 00111860193) con sede legale in via del Macello n.14 26100 Cremona, gestore unico idrico per la provincia di Cremona, i lavori per la realizzazione di nuovo allaccio fognario singolo nell'ambito del PINQuA "Finanziamento dell'Unione Europea – NextGenerationEU" M5C2-I2.3 - DNSH Regime 2 ID Proposta 128 – ID intervento: 56 AREA FRAZZI FORNO GRANDE – Spazi espositivi e associazionismo" per un importo complessivo (I.v.a inclusa) di Euro 5.841,00, come da preventivo figurante quale allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale
- 2) di approvare la spesa per l'importo di Euro 5.841,00 (Iva 10% inclusa) , dando atto che l'importo trova riscontro nella tabella in calce
- 3) di approvare il nuovo quadro economico e il cronoprogramma della spesa dell'intervento, per un totale di Euro 2.031.570,26, dando atto che la stessa è contenuta nel finanziamento di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 1685 del 17 settembre 2025, e figuranti quali allegati B) e C) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.
- 5) Dare atto che la somma vincolata di Euro 1.296.928,32 è stata accertata con le Determinazioni Dirigenziali n. 1313 del 17 agosto 2022, n. 2049 del 25 novembre 2022 e n. 2256 del 30 novembre 2023 sul PEG 12699 "PNRR M5C2 INV 2.3 – Bando MIT Qualità dell'Abitare – Interventi presso ex Area Frazzi – Forno Grande – CUP: D15F21000110005" nel seguente modo:
 - anno 2022 per Euro 113.424,48 (Acc. 2022/618)
 - anno 2023 per Euro 33.348,16 (Acc. 2023/77 – 2023/260)
 - anno 2024 per Euro 509.797,25 (Acc. 2024/24)
 - anno 2025 per Euro 640.358,43 (Acc. 2025/51-2025/364).

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno AFFIDAMENTO DIRETTO AZIENDE C.	2025	37571 PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL'ABITARE - INTERVENTI PRESSO EX AREA FRAZZI - FORNO GRANDE - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE - CUP D15F21000110005	2.02.01.09.999	13235	2025/2083	2.680,00
Missione e Programma			01 05			
CIG			B878DAFDDA			
CUP			D15F21000110005			
Anno di Esigibilità			2025			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno AFFIDAMENTO DIRETTO AZIENDE C.	2025	37571 PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL'ABITARE - INTERVENTI PRESSO EX AREA FRAZZI - FORNO GRANDE - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE - CUP D15F21000110005	2.02.01.09.999	13235	2025/1904	3.161,00
Missione e Programma			01 05			
CIG			B878DAFDDA			
CUP			D15F21000110005			
Anno di Esigibilità			2025			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

ALLEGATI

- **All.A)Preventivo_PadaniaAcque_05-05-2025.pdf** (impronta:
B07856EFA5C039A83F3A3F985B5C3B78481A166244D9778B62EC532D3C6C3ECB)
- **All.B) Quadro Economico.pdf.p7m** (impronta:
63E52648975400EC18005579158069094694E846A93BEF030B68E031DE781D58)
- **All.C)CronoSpesaPINQUA-FornoGrande-VBLuglio25.pdf.p7m** (impronta:
6CAA2C921059AF3B03CFE83D9E0AF35FD4555FAF4DBA68FBC3A4CEA892A953F3)