



Cremona
COMUNE DI CREMONA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

Determinazione dirigenziale
2161/2025 del 12/11/2025

OGGETTO

PNRR Next Generation EU Missione 5, Investimento 1.1 - SUB-INV. 1.1.2 - Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani - CUP D14H22000650007. Affidamento diretto a Ing.Arch. Bernardo Vanelli del servizio di architettura e ingegneria per la verifica del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica (PTFE), del Progetto Esecutivo e supporto al R.U.P. per la validazione di Casa Elisa Maria.

Settore

SETTORE POLITICHE SOCIALI

Servizio

Servizio Sociale di Territorio

IL DIRETTORE

PREMESSE

1. Con determinazione dirigenziale n. 262/2025 relativamente alla linea progettuale PNRR - MISSIONE 5 - INVESTIMENTO 1.1.2 – Autonomia degli anziani non autosufficienti /Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani. Interventi di ristrutturazione/riqualificazione di 19 unità abitative individuati nella struttura di proprietà comunale "Casa Elisa Maria", situata in via Gaspare Aselli n. 63, si procedeva all'affidamento del servizio di ingegneria e architettura allo Studio Darvo Serrani Project.
2. In considerazione dell'incarico svolto dallo Studio Darvo Serrani Project, a tutt'oggi risulta necessario affidare i servizi di architettura e ingegneria per la verifica ai sensi del D.Lgs. 36/2023 del progetto definitivo e del progetto esecutivo.
3. Con deliberazione di giunta n. 263 del 19.11.2023 si è proceduto all'approvazione della scheda progettuale e relativo aggiornamento relativamente al PNRR Next Generation EU Missione 5 Componente 2, Sottocomponente 1, Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti SUB-INV. 1.1.2 - Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani. CUP D14H22000650007. 7. Determinazione dirigenziale n. 200 del 08.02.2024 avente ad oggetto: "PNRR M5C2_Next Generation EU_INV. 1.1 Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti SUB-INV. 1.1.2 Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani. Ridefinizione dell'accertamento del contributo statale anni 2024 e 2026 di cui alla determinazione dirigenziale n. 1274/2023. CUP D14H22000650007."
4. Con determinazione dirigenziale n. 214 del 12.02.2024 veniva approvato il documento di indirizzo alla progettazione relativamente al PNRR - Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti SUB-INV. 1.1.2 - Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani per l'Ambito territoriale Cremonese .
5. Con determinazione dirigenziale n. 520 del 02.04.2024 veniva nominata la Commissione aggiudicatrice preposta all'esame delle offerte relative alla procedura aperta di cui trattasi.
6. determinazione n. 600/2024 avente ad oggetto: "PNRR M5C2_Next Generation EU_INV. 1.1 Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti SUB-INV. 1.1.2 Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani. Seconda ridefinizione dell'accertamento del contributo statale anni 2024-2025 e 2026. CUP D14H22000650007".
7. Con determinazione n. 711 del 06.05.2024 è stata ridefinita la spesa di euro 1.760.788,28, precedentemente impegnata con determinazione dirigenziale n. 214/2024.
8. Determinazione n. 734/2024 avente ad oggetto: "PNRR Next Generation EU Missione 5, Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti - SUB-INV. 1.1.2 - Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani, ambito territoriale cremonese - CUP D14H22000650007.

Presa d'atto dei lavori della commissione tecnica preposta all'esame delle offerte presentate e pubblicazione nuovo avviso per presentazione ulteriori istanze".

9. Determinazione 2062/2024 avente ad oggetto: "PNRR M5C2_Next Generation EU_INV. 1.1 Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti SUB-INV. 1.1.2 Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani - Ambito territoriale Cremonese - CUP D14H22000650007. Presa d'atto dei lavori della commissione tecnica preposta all'esame delle offerte presentate per la procedura aperta e individuazione dei partner con il quale il Comune di Cremona avvierà la co-progettazione".
10. Determinazione dirigenziale n. 529 del 27.03.2025 avente ad oggetto: PNRR Next Generation EU Missione 5, Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti - SUB-INV. 1.1.2 - Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani, ambito territoriale cremonese - CUP D14H22000650007. Presa d'atto dell'esito della co-progettazione e aggiudicazione progettualità presentata da Fondazione Benefattori Ostianesi. Presa d'atto rinuncia del Comune di Pizzighettone.
11. Determinazione dirigenziale n. 896/2025 avente ad oggetto: "PNRR Next Generation EU Missione 5, Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti - SUB-INV. 1.1.2 - Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani - CUP D14H22000650007. Approvazione documento indirizzo alla progettazione per la ulteriore ricerca di unità abitative ubicate nell'ambito territoriale cremonese".

MOTIVAZIONE

1. Considerato che le regole vigenti in materia di utilizzo e contabilizzazione delle risorse per l'attuazione degli investimenti del PNRR consentono, per gli affidamenti sotto soglia, l'affidamento diretto anche senza la consultazione di più operatori economici.
2. Per le motivazioni di cui sopra si è ritenuto opportuno espletare la procedura di affidamento in modalità telematica mediante utilizzo della piattaforma Sintel di Aria Regione Lombardia nel rispetto del principio di proporzionalità, trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa in quanto tale tipologia di affidamento consente di assicurare una procedura snella e semplificata per la prestazione in oggetto. Con numero identificativo della procedura ID: 209351588 è stata caricata in data 28 ottobre 2025 sulla piattaforma Sintel la richiesta di offerta a DOTT.ING.ARCH. BERNARDO VANELLI per i servizio di architettura e ingegneria relativi alla verifica ai sensi del D.Lgs. 36/2023 del progetto definitivo e del progetto esecutivo. 3. Entro i termini stabiliti DOTT.ING.ARCH. BERNARDO VANELLI ha presentato un'offerta pari ad € 2.800,00 oltre al Contributo Cassa (4%) € 112,00 e all'Iva (22%) € 640,64 per un totale complessivo di Euro 3.552,64, somma ritenuta congrua.
4. Si deroga all'applicazione delle misure di cui all'art. 47 comma 4 del D.L. 77/2021 in quanto trattasi di procedura di affidamento diretto per importo di modesto valore e comunque collegata a prestazioni per le quali è prevedibile non si renda necessario un numero di specifiche assunzioni a carico dell'affidatario in misura pari o superiore a 3 unità.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);
- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali

M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il CUP del Progetto PNRR M5C2_Next Generation EU_-INV. 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti_SUB-INV. 1.1.2 - Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani è D14H22000650007.
2. Il responsabile unico del progetto è la dott.ssa Eugenia Grossi come da decreto prot. 101377 del 21.12.2023.
- 3- Dichiarazione di insussistenza di cause ostative a ricoprire il ruolo di RUP prot. n. 101415 del 21.12.2023.
4. CIG B8E0F17410 .

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 30 dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto

di accesso ai documenti amministrativi”;

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

1. Decreto Legislativo n° 36 del 31 marzo 2023 art. 42;

2. Linee Guida n° 1 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n° 50 "Indirizzi generali sull'affidamento dei Servizi attinenti l'Architettura e all'Ingegneria" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n° 973 del 14 settembre 2016, aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n° 138 del 21 febbraio 2018 e poi aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n° 417 del 15 maggio 2019 e pubblicate su G.U.R.I. n° 137 del 13 giugno 2019 e s.m.i.

3. Decreto Legge 31 maggio 2021 n° 77 convertito in Legge n° 108 del 29 luglio 2021 "Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”.

DETERMINA

DECISIONE

1. Richiamate le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto, si affidano ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 al DOTT.ING.ARCH. BERNARDO VANELLI con studio in Via Garibaldi n°13 26012 - Castelleone - P.I.: 00789040193 - il servizio di architettura e ingegneria per la verifica del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica (PTFE), del Progetto Esecutivo e supporto al R.U.P. per la validazione di Casa Elisa Maria, "Intervento finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU", per un compenso di Euro 2.800,00 oltre al Contributo Cassa (4%) € 112,,00 e all'Iva (22%) € 640,64 per un totale complessivo di Euro 3.552,64 come da offerta in atti. Dà atto che costituisce allegato parte integrante e sostanziale del presente atto il seguente documento: A) Documento d'offerta.

3. Dà atto che la somma di Euro 3.552,64 è stata accertata con determinazione dirigenziale n° 711/2024.

Dà atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI

Il corrispettivo sarà corrisposto entro 30 gg. dal ricevimento di regolare fattura elettronica. In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2013, l'Affidatario si impegnerà ad assolvere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto. L'Affidatario sarà altresì tenuto, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni variazione alla ragione sociale. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni. Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui al D. Lgs. 36/2023. Il contratto con l'affidatario sarà stipulato con scrittura privata, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
----------------	-----------	-------------------	-------------------	----------	-----------	---------

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2025	43048 PNRR M5C2-INV. 1.1.2 - AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D14H22000650007	2.02.01.09.001	16947	2025/342	2.912,00
Missione e Programma			12 03			
CIG			B8E0F17410			
CUP			D14H22000650007			
Anno di Esigibilità			2025			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Impegno	2025	43046 PNRR M5C2-INV. 1.1.2 - AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE - CUP D14H22000650007	2.02.01.09.001	16947		640,64
Missione e Programma			12 03			
CIG			B8E0F17410			
CUP			D14H22000650007			
Anno di Esigibilità			2025			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

ALLEGATI - **Allegato A** (impronta: 22378E31401360D319B53F1F6CC922A30A04308C549D7EFF9BC6ECBF9329DA0B)