



**Cremona**  
COMUNE DI CREMONA



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

**Determinazione dirigenziale**  
**2340/2025 del 04/12/2025**

**OGGETTO**

**PNRR – INVESTIMENTO M5C2 – INVESTIMENTO 1.3 – SUB-INVESTIMENTO 1.3.1 – HOUSING TEMPORANEO finanziato dall'Unione Europea - Next Generation Eu - CUP D14H22000630007. Approvazione documento di indirizzo alla progettazione.**

**Settore**

SETTORE POLITICHE SOCIALI

**Servizio**

Servizio Sociale di Territorio

**IL DIRETTORE**

**PREMESSE**

1. Delibera di Giunta Comunale n. 200 del 07.09.2022 avente ad oggetto: "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale". Presa d'atto schede progettuali presentate e approvate e sottoscrizione dei relativi accordi per la realizzazione"
2. Decreto Direttoriale del Ministero del lavoro e delle Politiche Sociali n. 98 del 9 maggio 2022 di approvazione degli elenchi dei progetti degli Ambiti Sociali Territoriali ammessi al finanziamento nazionale e dei progetti idonei al finanziamento ma non finanziati, per linea di finanziamento e per Regione, ai sensi del Decreto Direttoriale n. 5 del 15.02.2022.
3. Accordo ai sensi dell'art. 5 co 6 D.lgs. 50/2016 per la realizzazione della Sottocomponente 1 "Servizi Sociali, disabilità e marginalità Sociale" del PNRR che prevede progettualità per l'implementazione di: b) Investimento 1.2 – percorsi di autonomia per persone con disabilità Sub investimento 1.2.1 , firmata dal Legale rappresentante del Comune di Cremona in data 13/09/2022, con cui sono definiti gli obblighi delle parti contraenti finalizzati alla realizzazione dell'intervento previsto nella Scheda Progetto presentata dal Comune di Cremona.
4. L'Assemblea dei Sindaci dell'Ambito Sociale cremonese tenutasi in data 22 marzo 2022, considerato che le risorse assegnate sono destinate all'implementazione di progettualità che hanno una ricaduta sull'intero Ambito Territoriale ha condiviso che il Comune di Cremona, in qualità di Ente capofila dell'Ambito presentasse la domanda formale per tutte e 7 le linee di finanziamento.
5. In data 23 ottobre 2023, l'Assemblea dei Sindaci, facendo seguito all'aggiornamento fornito nella seduta del 15 giugno 2023, ha preso atto dello stato di avanzamento delle progettualità PNRR di cui il comune di Cremona è Ente capofila dell'Ambito, a suo tempo viste e definite a livello di Ambito nell'Assemblea del 22 marzo 2022
6. Delibera di Giunta comunale n. 265 del 09.11.2023 che approva la Scheda Progettuale e il relativo aggiornamento per quanto concerne il PNRR Next Generation EU Misura 5 Inclusione e coesione - Componente 2 Sottocomponente 1, Investimento 1.3 - Housing First e stazioni di posta, SUB-INV. 1.3.1 - Housing First. CUP D14H22000630007.
7. Determinazione n. 1266/2023 del 25/07/2023 avente ad oggetto: "PNRR M5C2\_Next Generation EU\_INV. 1.3 Housing First e Stazioni di posta\_SUB-INV. 1.3.1 Housing First. Accertamento del contributo statale. CUP D14H22000630007"; determinazione n. 2529/2023 del 20/12/2023 avente ad oggetto: "PNRR M5C2\_Next Generation EU\_INV. 1.3 Housing First e Stazioni di posta\_SUB-INV. 1.3.1 Housing First. Ridefinizione dell'accertamento del contributo statale di cui alla determinazione dirigenziale n. 1266 del 25 luglio 2023. CUP D14H22000630007" e determinazione n. 635/2024 del 22/04/2024 avente ad oggetto: "PNRR M5C2\_Next Generation EU\_INV. 1.3 Housing First e Stazioni di posta\_SUB-INV. 1.3.1 Housing First. Seconda ridefinizione dell'accertamento del contributo statale. CUP D14H22000630007".
8. - DGC n. 114/2024 "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale". Individuazione immobili

utilizzati dal Comune di Cremona per la realizzazione delle linee progettuali PNRR - Missione 5 - CUP D24H22000490001 - CUP D14H22000650007 - CUP D14H22000630007 - CUP D14H22000640007.

9. Determinazione dirigenziale n. 1573/2025 con la quale relativamente alla linea progettuale Housing temporaneo si procedeva alla approvazione dello schema di avviso di co-progettazione, al fine di individuare Enti del terzo Settore (ETS) interessati alla messa a disposizione di alloggi temporanei ("ALLOGGI PONTE"), ovvero soluzioni abitative transitorie.

10. - DD n. 1719/2025 PNRR – INVESTIMENTO M5C2 – INVESTIMENTO 1.3 – SUB-INVESTIMENTO 1.3.1 – HOUSING TEMPORANEO finanziato dall'Unione Europea - Next Generation Eu - CUP D14H22000630007. Presa d'atto dei lavori della commissione tecnica preposta all'esame delle offerte presentate per la procedura aperta per co-progettazione.

## **MOTIVAZIONE**

1. Con la deliberazione 114/2024 erano stati individuati degli immobili per la ristrutturazione e realizzazione della linea progettuale in oggetto, su cui poi non è stato possibile programmare alcun intervento in quanto vincolati ad autorizzazione della Soprintendenza per i Beni Archeologia belle Arti e Paesaggio.

2. Si è proceduto pertanto, al fine di raggiungere il target previsto dalla linea in questione e al conseguente pieno finanziamento, alla approvazione dello schema di avviso di co-progettazione, al fine di individuare Enti del terzo Settore (ETS) interessati alla messa a disposizione di alloggi temporanei ("ALLOGGI PONTE"), ovvero soluzioni abitative transitorie che non prevedono però alcun intervento di ristrutturazione e successivamente con la determinazione n. 1719/2025 si è preso atto delle proposte pervenute e valutate come congrue ed idonee in tal senso.

3. Per procedere e completare il percorso di realizzazione dei Progetti PNRR Misura 5 Inclusione e coesione - Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", INVESTIMENTO 1.3 – SUB-INVESTIMENTO 1.3.1 – HOUSING TEMPORANEO, si rende necessario procedere adesso alla approvazione del documento di indirizzo alla progettazione finalizzato alla realizzazione di una procedura avente come oggetto : a) la ristrutturazione o il recupero e in via minore, il mobilio, e messa a disposizione di appartamenti di cui l'ente ospitante abbia piena disponibilità, volti all'accoglienza di persone in percorsi di Housing temporaneo. Inoltre il percorso vedrà la prosecuzione di: b) messa a disposizione di ulteriori alloggi "ponte" per l'avvio del servizio di accoglienza in attesa della preparazione degli alloggi oggetto di recupero edilizio; c) L'attivazione di tali percorsi di housing temporaneo rivolti a persone in condizioni di disagio abitativo, fragilità e grave vulnerabilità nel contesto degli alloggi ponte e successivamente, in quelli definitivi.

Con la linea progettuale in oggetto si prevedono quindi complessivamente la: a1. progettazione e realizzazione di ristrutturazione e recupero edilizio e la messa a disposizione di appartamenti già pronti da utilizzare come "alloggi ponte"

a.2 l'attivazione di un servizio di accoglienza, di presa in carico e di accompagnamento (housing led, housing first) per favorire i processi di reinserimento e autonomia abitativa.

## **PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE**

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente

dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

- Il CUP del Progetto PNRR M5C2- Investimento 1.3 - Housing First e stazioni di posta, SUB-INV. 1.3.1 - Housing First è: D14H22000630007.
- Il responsabile del procedimento relativamente alla linea Progetto PNRR M5C2- Investimento 1.3 - Housing First e stazioni di posta, SUB-INV. 1.3.1 - Housing First è la dott.ssa Eugenia Grossi come da decreto Prot. Gen. n. 100809 del 20/12/2023.
- Dichiarazione di insussistenza di cause ostative a ricoprire il ruolo di RUP Prot. Gen. n. 100990 del 20/12/2023.

## **PRE-VERIFICHE CONTABILI**

Si dà atto che la presente determinazione non comporta movimenti contabili.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".
- Legge 8 novembre 2000, n. 328 - "Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali".
- Decreto del Ministero del Lavoro n. 5 del 15 febbraio 2022 che adotta l'Avviso 1/2022 pubblicato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali in data 15 febbraio 2022 per la presentazione di proposte di intervento da parte degli distretti sociali da finanziare nell'ambito della M5C2 Inv. 1.1, Inv. 1.2, Inv 1.3.
- Decreto direttoriale del Ministero del lavoro e delle Politiche Sociali n. 94 del 6 maggio 2022 di approvazione degli elenchi dei progetti degli Ambiti Sociali Territoriali ammessi al finanziamento nazionale e dei progetti idonei al finanziamento ma non finanziati, per linea di finanziamento e per Regione, ai sensi del Decreto Direttoriale n. 5 del 15.02.2022.
- Decreto del Ministero del Lavoro n. 45 del 9 dicembre 2021, così come modificato da DD n. 1 del 28 gennaio 2022, che adotta il Piano Operativo per la presentazione di proposte di adesione agli interventi di cui alla Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 –Investimenti 1.1, 1.2 e 1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che prevedono progettualità per l'implementazione di: a) Investimento 1.1 -Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti; b) Investimento 1.2 -Percorsi di autonomia per persone con disabilità;
- art. 55 Decreto Legislativo 3 luglio 2017, n. 117 "Codice del Terzo settore".

## **DETERMINA**

pag. 3/4

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **GROSSI EUGENIA**  
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Eugenia Grossi**  
Pratica trattata da **PANTISANO EMANUELE**

**DECISIONE**

1. Approvare il documento di indirizzo alla Progettazione DIP (allegato A) relativo a INVESTIMENTO 1.3 – SUB-INVESTIMENTO 1.3.1 – HOUSING TEMPORANEO finanziato dall'Unione Europea - Next Generation Eu - CUP D14H22000630007, al fine procedere nel percorso di realizzazione dei Progetti PNRR Misura 5 Inclusione e coesione - Componente 2 -Sottocomponente 1.
2. Dare atto che la spesa pari ad € Euro 500.000 per lavori di ristrutturazione e riqualificazione e ad Euro 210.000 per costi di gestione per una somma complessiva pari ad Euro 710.000 trova copertura finanziaria nel Decreto Direttoriale del Ministero del lavoro e delle Politiche Sociali n. 98 del 9 maggio 2022.  
Dare atto che con successivi provvedimenti o atti si provvederò alla registrazione dei relativi movimenti contabili.

**ALLEGATI**

- **Allegato A** (impronta: FD34E0911A4D2BC43E5B38409732EFF70214AE90856E72E6FBC62AD878D022FE)